

**TDA 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:**

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/07:</i>	43.725.730,62 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/07:</i>	42.858.465,93 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	11,53 %
*	TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	9,09 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	4,28 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	10,93
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%)</i>	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	2,67
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	4,51

(1) Tasa Anualizada  
(1) *Annualized Rate*