

**TDA PASTOR CONSUMO 1 - Fondo de Titulización de Activos**

*LIQUIDACION DEL PERIODO 28/10/2010 - 28/01/2011*

	Euros
<b>I. Situación al 28/10/10:</b>	<b>26,40</b>
Excedente Disponible del periodo anterior	26,40
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>13.708.339,01</b>
<b>Principal:</b>	12.020.311,39
Según calendario hasta 31/12/2010:	9.948.622,74
Amort. Anticipada hasta 31/12/2010:	2.071.688,65
<b>Intereses:</b>	1.688.027,62
<b>III. Subtotal Recursos disponibles (I + II):</b>	<b>13.708.365,41</b>
<b>IV. Total intereses de la cuenta:</b>	<b>25.524,45</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	25.524,45
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>13.733.889,86</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>17.881,93</b>
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-975.961,04</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	1.688.027,62
Cantidad a Pagar por la Parte B (Banco Pastor):	712.066,58
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>12.740.029,84</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2011:	264.553,38
Retenciones practicadas a los bonos:	-50.270,22
Amortización correspondiente al 28/01/2011:	12.408.055,66
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2011:	23.076,76
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.384,38
Amortización correspondiente al 28/01/2011:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2011:	44.344,04
Retenciones practicadas a los bonos:	-8.424,88
Amortización correspondiente al 28/01/2011:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>63.079,48</b>
<b>IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):</b>	<b>17,05</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva previo (28/10/10):	0,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva	0,00
Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva	0,00
Recursos disponibles para el siguiente periodo.	17,05
<b>MARGEN DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 28/01/2011:</b>	<b>0,00</b>

**(1) Hasta el 21/02/2011**

Destinatarios: CNMV, AIAF, Agente de Pagos.



**Nº: 542/11**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1\liq.trim\Ene11

## TDA PASTOR CONSUMO 1

### Fondo de Titulización de Activos

#### INFORMACION A LOS INVERSORES

**FECHA DE PAGO: 28 de Enero de 2011**

Importes en euros		
<b>I. BONOS A ES0338454004</b>	<b>Sobre 2821 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/05/2007):	282.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	88.707.304,14 €	31.445,34 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	264.553,38 €	93,78 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	12.408.055,66 €	4.398,46 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	76.299.248,48 €	27.046,88 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	27,046880%	27,046880%
<b>II. BONOS B ES0338454012</b>	<b>Sobre 73 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/05/2007):	7.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	23.076,76 €	316,12 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>III. BONOS C ES0338454020</b>	<b>Sobre 106 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/05/2007):	10.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	44.344,04 €	418,34 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>IV. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo de préstamos a 31-12-2010:		88.861.735,59 €
a) No Fallidas:		87.833.446,75 €
b) Fallidas:		1.028.288,84 €
2. Amortización del período 30-9-2010 a 31-12-2010:		12.020.311,39 €
a) Según calendario:		9.948.622,74 €
b) Amortización anticipada hasta 31-12-2010:		2.071.688,65 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		8,36%
b) Ultimo semestre:		7,80%
c) Ultimo trimestre:		8,03%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		3,48%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:		4,04%
6. Porcentaje de fallidos (1):		13,03%
7. Nivel de Impago (2)		5,42%

(1) Saldo pendiente de los préstamos al consumo fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de los préstamos al consumo no fallidos impagados por un periodo superior a 90 días comprendidos entre la anterior Fecha de Pago y la actual Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de los préstamos al consumo

Destinatarios: CNMV; AIAF.



**Nº: 543/11**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1\Inforver.trim\Ene11

**TDA PASTOR CONSUMO 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/10/10-28/01/11**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26 de abril de 2007
Fecha Emisión BTH	26 de abril de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(20% TAA)	30 de julio de 2012
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores de Derechos de Crédito	Banco Pastor
Agente de Pagos	Banco Pastor
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's
Calificación	Bono A: (S&P) AA / (M) Baa1 Bono B: (S&P) A / (M) B3 Bono C: (S&P) B / (M) Caa3

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA PASTOR CONSUMO 1, FTA
Serie A:	
Código ISIN	ES0338454004
Nominal en circulación total (inicial)	282.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	76.299.248,48 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	27.046,88 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA PASTOR CONSUMO 1, FTA</b>
Serie B:	
Código ISIN	ES0338454012
Nominal en circulación total (inicial)	7.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0338454020
Nominal en circulación total (inicial)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:28/10/10-28/01/11
* Flujos de Caja del Período:28/10/10-28/01/11
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Enero de 2011

**TDA PASTOR CONSUMO 1***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/10/10 - 28/01/11**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip. Amortización Participaciones Hip.	12.020.311,39	12.408.055,66
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH Intereses recibidos de las PHs Intereses Ptmos. Subordinados Intereses Inversiones Temporales	1.688.027,62 25.524,45	331.974,18 0,00
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:  Neto SWAP		17.881,93 975.961,04
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>13.733.863,46</b>	<b>13.733.872,81</b>
Saldo inicial 28/10/10 Otros Recursos	26,40	17,05
<b>Total</b>	<b>13.733.889,86</b>	<b>13.733.889,86</b>
Retenciones practicadas el 28/01/11 A Inv.Temporales hasta el 21/02/2011	63.079,48	63.079,48

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 549/11**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1\fluj.trim\Ene11