



-- INFORME TRIMESTRAL --  
PRIMER TRIMESTRE 2010

**AVANCE TRIMESTRAL DE RESULTADOS:**

Uds.: Miles de euros

	<b>INDIVIDUAL</b>
	<b>Ejercicio Actual</b>
Importe Neto de la Cifra de Negocio	628
Resultado antes de impuestos/ Resultado antes de impuestos de actividades continuadas	-603
Resultado del ejercicio de Actividades Continuadas	-430
Resultado del Ejercicio	-430
Resultado atribuido a socios externos / Resultado del ejercicio atribuido a intereses minoritarios	
Resultado del ejercicio atribuido a la Sociedad Dominante / Resultado del ejercicio atribuido a tenedores de instrumentos de patrimonio neto de la dominante	
Capital Suscrito	192
Número medio de personas empleadas	9

**EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS:**

Los principales ingresos de la Sociedad se derivan del arrendamiento de locales en el parque industrial denominado Centro Logístico Martorell y en la promoción de proyectos inmobiliarios.

La Sociedad espera que en los próximos meses los niveles de ocupación de las naves sean superiores como consecuencia de la actividad comercial que se está desarrollando.

El Consejo de Administración ha fijado el 12 de marzo de 2010 como fecha de efectividad del "split de acciones" acordado por la Junta General de Accionistas de fecha 17 de diciembre de 2009, y elevado a público mediante escritura de 29 de enero de 2010, consistente en dar de baja de la negociación las 125.556 acciones de 1,53 euros de valor nominal cada una, totalmente desembolsadas, representadas mediante anotaciones en cuenta, canjeándolas por 1.255.560 acciones admitidas a cotización pública, de 0,153 euros de valor nominal cada una, totalmente desembolsadas, todas las cuales otorgan a sus poseedores iguales derechos políticos y económicos, emitidas en sustitución de las anteriores en la proporción de 10 (diez) nuevas por 1(una) en circulación.

**BASES DE PRESENTACIÓN Y NORMAS DE VALORACIÓN:**

Los estados financieros correspondientes al primer trimestre del 2010, han sido elaborados aplicando los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa mercantil y contable en vigor.

**DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO:**

No se han distribuido dividendos en este periodo.

**HECHOS SIGNIFICATIVOS:**

El hecho significativo del primer trimestre del 2010 ha sido la determinación de fecha de efectividad del split de acciones detallado anteriormente.