

**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 1
PAGO DE CUPON DEL PROXIMO 16 DE ABRIL DE 2018
INFORMACION TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 8 de junio de 2004, y formalizada mediante escritura publica el 11 de junio de 2004, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D
	ISIN ES0309364000	ISIN ES0309364018	ISIN ES0309364026	ISIN ES0309364034
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 15 de enero de 2018 (incluida) y el 16 de abril de 2018 (excluido)				
* Intereses Brutos:	0,00 €	0,00 €	43,23 €	156,98 €
* Retencion Fiscal (19%)	0,00 €	0,00 €	8,21	29,83 €
* Intereses Netos:	0,00 €	0,00 €	35,02 €	127,15 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 15 de enero de 2018 y el 16 de abril de 2018.	683,84 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3.Tasa de Prepago real de los préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito en fecha de determinación		7,7%		
4. Vida residual media de los Bonos, calcula con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% del saldo inicial de la cartera de Derechos de Créditos).	2,37	4,26	4,26	4,26
5.Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	9.658,52 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €)	9,65852%	100,00000%	100,00000%	100,00000%
7. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será comprendido entre el 16 de abril de 2018 (incluido) y el 16 de julio de 2018(excluido), es el:	0,000%	0,000%	0,171%	0,621%

www.santanderdetitulizacion.com

Madrid, a 12 de abril de 2018
El Director General
Santander de Titulización,
S.G.F.T., S.A.