

**MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85082675)**  
**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**  
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption*

FECHA DE PAGO / Payment date

24.10.2011

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From **26.07.2011** (incluido) / (included)  
 hasta / To **24.10.2011** (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 90 días / days

**Determinación Tipo Interés Nominal**  
Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

1,608000% 1,608000% 1,608000% 1,608000% 1,608000% 1,608000%

Margen / Margin

0,150% 0,170% 0,220% 0,330% 0,580% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**1,758%** **1,778%** **1,828%** **1,938%** **2,188%** **5,608%**

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361797014	ES0361797022	ES0361797030	ES0361797048	ES0361797055	ES0361797063

Número de Bonos / N.Bonds  
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	11.821		3.000		305		189		185		231
60.841,00	719.201.461,00	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	30.500.000,00	100.000,00	18.900.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	23.100.000,00

**Liquidación de Intereses**  
Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross (Euros)  
Interest Retención / Withholding tax 19%  
Neto / Net

267,396195	3.160.890,42	444,500000	1.333.500,00	457,000000	139.385,00	484,500000	91.570,50	547,000000	101.195,00	1.402,000000	323.862,00
50,805277	600.569,18	84,455000	253.365,00	86,830000	26.483,15	92,055000	17.398,40	103,930000	19.227,05	266,380000	61.533,78
216,590918	2.560.321,24	360,045000	1.080.135,00	370,170000	112.901,85	392,445000	74.172,10	443,070000	81.967,95	1.135,620000	262.328,22

**Amortización de Principal**  
Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros)

A determinar/to be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

**Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles**  
Payments not made due to insufficient Available Funds

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest (Euros)  
Retención / Withholding tax 19%  
Neto / Net Interest

23.10.2009 a / to 26.07.2011	
9.990,627777	2.307.835,03
1.898,219277	438.488,65
8.092,408500	1.869.346,38