

Madrid, 1 de septiembre de 2008

**Ref.: F.T.H. UCI 4**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4**

**Maria Jose Herencias Palomino**  
**Analista**  
**Santander de Titulización**  
**Ciudad Grupo Santander**  
**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**  
[marjherencias@gruposantander.com](mailto:marjherencias@gruposantander.com)  
**Tel: +34 91 289 33 00**



DENOMINACION DEL FONDO

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : UCI

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL

TRIMESTRE/SEMESTRE 14/05/08-14/08/08 AÑO:

2.008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	25 de junio de 1.998	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de junio de 1.998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	14 de febrero de 2.027	Agencia de Calificación	S&P España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA	AAA
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión subordinada	A	AA+

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0322069008)	1.174	Nominal Unitario	150.253,03 €	15.157,58 €	
		Nominal Total	176.397.052,64 €	17.794.998,92 €	10,09%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0322069016)	26	Nominal Unitario	150.253,03 €	69.347,55 €	
		Nominal Total	3.906.578,68 €	1.803.036,30 €	46,15%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	14 de agosto de 2.008	Fecha Próximo Cupón	14 de noviembre de 2.008
Período Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A: 5,1879%
Amortización Calendario	NO		Serie B: 5,6087%
Amortización Serie A	883,86 €	Importe Bruto	Serie A: 198,21 €
Amortización Serie B	3.085,72 €	Próximo Cupón	Serie B: 980,37 €
Intereses Brutos Serie A	205,49 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A: 162,53 €
Intereses Brutos Serie B	1.004,67 €		Serie B: 803,90€

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	4.091	953
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	180.303.651,31 €	19.598.031,41 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	44.073,25 €	20.564,57 €
Tipo de Interés	6,51%	6,36%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,19%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,13%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,74%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	11.687,89 €	5.164,24 €	0,00 €
Deuda Pendiente de vencimiento			19.587.902,31 €
Deuda Total	11.687,89 €	5.164,24 €	19.587.902,31 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS: 0

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN  
14 DE AGOSTO DE 2008**

<b>BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	20.715.915,58 €
Amortizaciones	1.117.880,36 €
Saldo actual	19.598.035,22 €
% sobre saldo inicial	10,87%
Amortización devengada no pagada	- €

<b>DATOS</b>	
Fecha de determinación	7-ago-2008
Fecha de Pago de Cupón Actual	14-ago-2008
Fecha de Pago de Cupón Anterior	14-may-2008
Número de días	92
3 Meses Libor(%)	4,95688%
Próxima Fecha de Pago	14-nov-2008

<b>BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. INTERESES</b>	
Intereses pagados BTH's Serie A	241.245,26 €
Intereses pagados BTH's Serie B	26.121,42 €
Intereses devengados no pagados	- €

<b>VIDA RESIDUAL (ANOS)</b>	
<b>INICIAL</b>	<b>14-ago-2008</b>
Serie A	6,7
Serie B	14,2
	0,75

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS  
14 DE AGOSTO DE 2008**

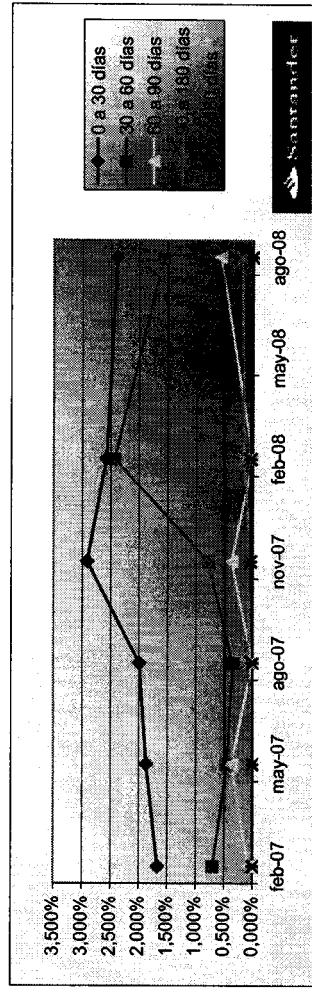
<b>PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS- PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	20.715.915,61 €
Amortizaciones	1.117.884,20 €
Saldo actual	19.598.031,41 €
Número de préstamos	953
LTV	34,12%

<b>PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS- INTERESES</b>	
Intereses cobrados en trimestre	316.857,52 €
Intereses devengados trimestre	320.125,32 €

<b>PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EN MOROSIDAD</b>					
<b>PH'S MOROSIDAD</b>	<b>HASTA 30 DÍAS</b>	<b>DE 30 A 60 DÍAS</b>	<b>DE 60 A 90 DÍAS</b>	<b>DE 90 A 180 DÍAS</b>	<b>MÁS DE 180 DÍAS</b>
Principal	6.885,50 €	2.228,17 €	732,67 €	282,76 €	-
Intereses	4.802,39 €	1.198,71 €	516,20 €	205,73 €	-
Saldo de los Préstamos	467.256,09 €	305.563,56 €	110.829,93 €	35.268,68 €	-
Número de Préstamos	18	7	5	1	0
% sobre saldo PH's	2,38%	1,56%	0,57%	0,18%	0,00%

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD  
14 DE AGOSTO DE 2008

0 a 30 dias	1,673%	1,868%	1,990%	2,910%	2,568%	2,384%
30 a 60 dias	0,700%	0,451%	0,350%	0,780%	2,434%	1,559%
60 a 90 dias	0,074%	0,370%	0,000%	0,370%	0,000%	0,566%
90 a 180 dias	0,000%	0,000%	0,080%	0,040%	0,166%	0,180%
> 180 dias	0,000%	0,000%	0,000%	0,040%	0,042%	0,000%





FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA  
14 DE AGOSTO DE 2008

ORIGEN	1.458.668,92 €
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización PH's	1.117.884,20 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de PH's	316.857,52 €
Intereses de Reinversión	23.927,20 €

APLICACIÓN	1.458.668,92 €
1. Gastos corrientes	9.165,32 €
2. Cobro swap A	- 241.240,17 €
2.1 Pago swap A	265.540,37 €
3. Intereses de BTH's Serie A	241.245,26 €
4. Amortización BTH's Serie A	1.037.651,64 €
4.1 Amortización BTH's Serie B	80.228,72 €
5. Cobro swap B	- 26.121,49 €
5.1 Pago swap B	27.144,13 €
6. Intereses BTH's Serie B	26.121,42 €
7. Int. Préstamo Subordinado	13.679,41 €
8. Amort. Préstamo Subordinado	20.680,86 €
9. Comisión Fija	15.025,30 €
10. Comisión Variable	10.229,01 €
11. Disposición Fondo Reserva Principal y Secundario	-20.680,86 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	948.550,38 €
<b>a) FONDO DE RESERVA PRINCIPAL</b>	
1. Saldo anterior	310.738,73 €
2. Utilizado en el periodo	(16.768,26)€
3. Saldo actual	293.970,47 €
<b>b) FONDO DE RESERVA SECUNDARIO</b>	
1. Saldo anterior	658.492,51 €
2. Utilizado en el periodo	(3.912,60)€
3. Saldo actual	654.579,91 €





FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO  
14 DE AGOSTO DE 2008

MEJORA DE CREDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	14-ago-2008
Emisión Subordinada	2,17%	9,20%
Fondo de Reserva Principal	2.253.795,39 € (1,25%)	293.970,47 € 1,50%
Fondo de Reserva Secundario	1.217.049,51 € (0,67%)	654.579,91 € 3,34%

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	INICIAL	14-ago-2008
Saldo Vivo	4.222.110,03 €	950.188,18 €
Tipo de interés	5,91%	5,76%

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 4

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS  
14 DE AGOSTO DE 2008

**TRIGGERS BONOS**

**1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:**

1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	35.268,68 €
1.b) 7% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	1.371.862,20 €

**NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.**

**TRIGGER FONDO DE RESERVA SECUNDARIO**

**1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA SECUNDARIO:**

1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	35.268,68 €
1.b) 7% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	1.371.862,20 €

**NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA SIGUE AMORTIZANDOSE**



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

UCI 4

14 DE AGOSTO DE 2008

CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% N° DE PRESTAMOS
0,36-0,99	1.055,59	5,39%	174	18,26%
10,00 - 19,99	3.244,76	16,56%	234	24,55%
20,00 - 29,99	3.253,87	16,60%	150	15,74%
30,00 - 39,99	5.131,74	26,18%	198	20,78%
40,00 - 49,99	3.446,14	17,58%	103	10,81%
50,00 - 59,99	2.601,85	13,28%	70	7,35%
63,55	864,08	4,41%	24	2,52%
<b>TOTAL</b>	<b>19.598,03</b>	<b>100%</b>	<b>953</b>	<b>100%</b>

## UCI 4

Fecha	Balance antes de prepago	Balance Real	1,22% Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago
1	180.303.643,3		100,00%	100,00%				11,13%	180.303.631,3
2 jul-98	179.600.618,8	179.417.860,7	98,78%	99,90%	0,10%	1,21%	0,10%	1,21%	177.402.080,0
3 ago-98	178.893.780,4	177.570.220,3	97,57%	99,26%	0,37%	4,36%	0,64%	7,40%	174.540.815,0
4 sep-98	178.183.107,4	174.740.258,2	96,37%	98,07%	0,65%	7,51%	1,20%	13,50%	171.719.322,0
5 oct-98	177.468.579,0	173.225.743,3	95,19%	97,61%	0,60%	7,00%	0,47%	5,47%	168.937.081,6
6 nov-98	176.750.174,2	171.104.198,8	94,03%	96,81%	0,65%	7,50%	0,82%	9,44%	166.193.580,7
7 dic-98	176.027.872,1	168.930.915,5	92,88%	95,97%	0,68%	7,90%	0,87%	9,90%	163.488.313,0
8 ene-99	175.302.410,0	166.730.276,9	91,74%	95,11%	0,71%	8,24%	0,89%	10,22%	160.821.474,2
9 feb-99	174.573.012,3	164.170.264,2	90,62%	94,04%	0,77%	8,80%	1,12%	12,68%	158.191.861,6
10 mar-99	173.839.657,5	161.614.464,8	89,51%	92,97%	0,81%	9,26%	1,14%	12,87%	155.598.987,9
11 abr-99	173.102.324,3	159.620.096,8	88,41%	92,21%	0,81%	9,27%	0,81%	9,34%	153.042.372,0
12 may-99	172.360.991,1	157.987.700,2	87,33%	91,66%	0,79%	9,06%	0,60%	6,93%	150.521.539,1
13 jun-99	171.615.636,2	155.514.365,3	86,26%	90,62%	0,82%	9,38%	1,14%	12,83%	148.036.020,3
14 jul-99	170.869.420,8	153.360.793,0	85,20%	89,75%	0,83%	9,50%	0,95%	10,87%	145.588.064,7
15 ago-99	170.119.157,2	151.212.375,0	84,16%	88,89%	0,84%	9,61%	0,97%	11,00%	143.174.451,2
16 sep-99	169.364.823,4	149.343.337,2	83,13%	88,18%	0,84%	9,57%	0,80%	9,15%	140.794.729,3
17 oct-99	168.606.397,4	147.272.599,6	82,11%	87,35%	0,84%	9,65%	0,94%	10,75%	138.448.454,2
18 nov-99	167.843.856,9	145.659.287,4	81,11%	86,78%	0,83%	9,52%	0,65%	7,48%	136.135.186,9
19 dic-99	167.077.179,6	142.977.170,4	80,12%	85,58%	0,86%	9,86%	1,39%	15,47%	133.854.493,7
20 ene-00	166.322.167,3	140.962.609,6	79,13%	84,75%	0,87%	9,92%	0,96%	10,95%	131.618.469,0
21 feb-00	165.563.059,1	139.829.211,0	78,17%	84,46%	0,84%	9,64%	0,35%	4,11%	129.413.928,3

22	mar-00	164.799.832,7	137.862.329,0	77,21%	83,65%	0,85%	9,70%	0,95%	10,82%	127.240.457,9
23	abr-00	164.032.465,8	135.777.910,0	76,26%	82,78%	0,86%	9,80%	1,05%	11,91%	125.097.649,3
24	may-00	163.260.935,9	134.302.074,2	75,33%	82,26%	0,85%	9,69%	0,62%	7,19%	122.985.099,3
25	jun-00	162.485.220,5	132.106.330,2	74,41%	81,30%	0,86%	9,83%	1,17%	13,12%	120.902.409,9
26	jul-00	161.716.914,1	130.265.618,9	73,50%	80,55%	0,86%	9,86%	0,92%	10,55%	118.857.726,2
27	ago-00	160.944.439,8	128.050.850,8	72,60%	79,56%	0,88%	10,01%	1,23%	13,78%	116.841.958,7
28	sep-00	160.167.774,7	126.559.598,2	71,71%	79,02%	0,87%	9,94%	0,69%	7,92%	114.854.726,5
29	oct-00	159.386.896,3	124.691.583,4	70,83%	78,23%	0,87%	9,99%	0,99%	11,29%	112.895.653,7
30	nov-00	158.601.781,6	123.176.138,8	69,96%	77,66%	0,87%	9,93%	0,73%	8,38%	110.964.369,4
31	dic-00	157.812.407,6	121.374.900,5	69,11%	76,91%	0,87%	9,97%	0,97%	11,03%	109.060.507,0
32	ene-01	157.030.768,7	119.366.855,7	68,26%	76,01%	0,88%	10,07%	1,16%	13,12%	107.191.908,2
33	feb-01	156.244.889,3	118.260.138,6	67,43%	75,69%	0,87%	9,92%	0,43%	5,03%	105.349.855,8
34	mar-01	155.454.746,6	117.034.596,9	66,60%	75,29%	0,86%	9,81%	0,53%	6,22%	103.533.999,4
35	abr-01	154.660.317,4	115.558.284,7	65,79%	74,72%	0,85%	9,78%	0,75%	8,68%	101.743.993,4
36	may-01	153.861.578,4	113.933.049,8	64,98%	74,05%	0,85%	9,79%	0,89%	10,22%	99.979.496,3
37	jun-01	153.058.506,2	112.375.236,6	64,18%	73,42%	0,85%	9,79%	0,85%	9,73%	98.240.171,2
38	jul-01	152.268.118,0	110.174.652,5	63,40%	72,36%	0,87%	9,96%	1,45%	16,07%	96.536.488,9
39	ago-01	151.473.442,0	108.252.933,1	62,62%	71,47%	0,88%	10,07%	1,23%	13,79%	94.857.110,7
40	sep-01	150.674.454,9	106.677.172,0	61,86%	70,80%	0,88%	10,08%	0,93%	10,64%	93.201.715,4
41	oct-01	149.871.133,3	105.083.115,3	61,10%	70,12%	0,88%	10,10%	0,97%	11,00%	91.569.985,8
42	nov-01	149.063.453,6	103.373.997,1	60,35%	69,35%	0,89%	10,16%	1,09%	12,36%	89.961.608,8
43	dic-01	148.251.392,3	101.408.447,1	59,61%	68,40%	0,90%	10,28%	1,36%	15,19%	88.376.275,4
44	ene-02	147.461.743,5	99.711.051,0	58,88%	67,62%	0,91%	10,34%	1,15%	12,93%	86.829.471,3
45	feb-02	146.667.810,9	98.179.563,6	58,16%	66,94%	0,91%	10,37%	1,00%	11,39%	85.304.802,4
46	mar-02	145.869.571,2	96.562.437,7	57,45%	66,20%	0,91%	10,42%	1,11%	12,52%	83.801.975,5
47	abr-02	145.067.001,1	94.910.367,1	56,75%	65,43%	0,92%	10,48%	1,17%	13,14%	82.320.701,4
48	may-02	144.260.077,0	93.516.742,5	56,05%	64,83%	0,92%	10,48%	0,92%	10,47%	80.860.694,6
49	jun-02	143.448.775,4	91.805.827,7	55,37%	64,00%	0,93%	10,56%	1,27%	14,26%	79.421.673,1
50	jul-02	142.669.011,9	90.090.184,9	54,69%	63,15%	0,93%	10,65%	1,33%	14,87%	78.023.013,3
51	ago-02	141.885.018,1	88.788.311,6	54,02%	62,58%	0,93%	10,64%	0,90%	10,29%	76.644.409,9
52	sep-02	141.096.771,3	86.989.059,4	53,36%	61,65%	0,94%	10,76%	1,48%	16,37%	75.285.597,1
53	oct-02	140.304.248,1	86.045.295,4	52,70%	61,33%	0,94%	10,67%	0,53%	6,13%	73.946.312,7
54	nov-02	139.507.425,6	84.310.177,2	52,06%	60,43%	0,95%	10,78%	1,46%	16,15%	72.626.297,7
55	dic-02	138.706.280,2	82.231.530,3	51,42%	59,28%	0,96%	10,97%	1,90%	20,58%	71.325.296,4
56	ene-03	137.939.939,9	80.890.763,7	50,79%	58,64%	0,97%	10,99%	1,08%	12,26%	70.062.942,3
57	feb-03	137.169.442,1	79.279.345,1	50,17%	57,80%	0,97%	11,08%	1,44%	15,99%	68.818.719,9
58	mar-03	136.394.764,4	77.746.778,4	49,56%	57,00%	0,98%	11,16%	1,38%	15,32%	67.592.389,0

59	abr-03	135.615.884,0	76.079.360,2	48,95%	56,10%	0,99%	11,27%	1,58%	17,42%	66.383.712,3
60	may-03	134.832.778,3	74.403.366,8	48,35%	55,18%	1,00%	11,39%	1,63%	17,95%	65.192.455,3
61	jun-03	134.045.424,1	72.228.437,2	47,76%	53,88%	1,03%	11,63%	2,35%	24,85%	64.018.386,9
62	jul-03	133.292.608,5	70.538.523,9	47,17%	52,92%	1,04%	11,77%	1,79%	19,47%	62.879.586,8
63	ago-03	132.535.708,8	68.558.745,7	46,60%	51,73%	1,06%	11,98%	2,25%	23,91%	61.757.171,4
64	sep-03	131.774.702,9	66.939.172,5	46,03%	50,80%	1,07%	12,10%	1,80%	19,57%	60.650.923,2
65	oct-03	131.009.568,6	65.216.934,0	45,46%	49,78%	1,08%	12,26%	2,00%	21,57%	59.560.627,6
66	nov-03	130.240.283,4	62.905.451,7	44,91%	48,30%	1,11%	12,57%	2,97%	30,40%	58.486.072,8
67	dic-03	129.466.824,8	61.375.387,9	44,36%	47,41%	1,12%	12,69%	1,85%	20,07%	57.427.049,6
68	ene-04	128.721.274,4	59.862.788,0	43,81%	46,51%	1,14%	12,81%	1,90%	20,56%	56.397.417,4
69	feb-04	127.971.679,4	58.344.541,9	43,28%	45,59%	1,15%	12,94%	1,97%	21,19%	55.382.637,4
70	mar-04	127.218.017,8	57.057.962,6	42,75%	44,85%	1,16%	13,02%	1,63%	17,86%	54.382.512,4
71	abr-04	126.460.267,5	55.660.097,3	42,22%	44,01%	1,17%	13,12%	1,87%	20,23%	53.396.847,7
72	may-04	125.698.406,5	54.437.969,1	41,71%	43,31%	1,17%	13,19%	1,60%	17,63%	52.425.450,8
73	jun-04	124.932.412,4	53.202.832,9	41,20%	42,59%	1,18%	13,26%	1,67%	18,29%	51.468.132,0
74	jul-04	124.191.572,0	52.039.305,4	40,69%	41,90%	1,18%	13,32%	1,60%	17,63%	50.536.630,7
75	ago-04	123.446.712,6	50.857.995,3	40,19%	41,20%	1,19%	13,39%	1,68%	18,40%	49.618.606,9
76	sep-04	122.697.812,3	50.107.667,7	39,70%	40,84%	1,19%	13,35%	0,87%	10,00%	48.713.881,6
77	oct-04	121.944.849,2	49.224.027,1	39,22%	40,37%	1,19%	13,35%	1,16%	13,03%	47.822.277,7
78	nov-04	121.187.801,3	48.129.793,3	38,74%	39,72%	1,19%	13,40%	1,61%	17,72%	46.943.620,4
79	dic-04	120.426.646,4	47.143.982,4	38,26%	39,15%	1,20%	13,44%	1,43%	15,86%	46.077.737,5
80	ene-05	119.695.398,2	45.837.877,2	37,79%	38,30%	1,21%	13,57%	2,18%	23,21%	45.237.321,9
81	feb-05	118.960.183,0	44.690.889,0	37,33%	37,57%	1,22%	13,66%	1,90%	20,56%	44.409.096,3
82	mar-05	118.220.979,3	43.743.094,9	36,87%	37,00%	1,22%	13,70%	1,51%	16,68%	43.592.898,2
83	abr-05	117.477.765,4	42.699.123,0	36,42%	36,35%	1,23%	13,77%	1,77%	19,28%	42.788.567,4
84	may-05	116.730.519,6	41.700.067,5	35,98%	35,72%	1,23%	13,83%	1,71%	18,74%	41.995.945,8
85	jun-05	115.979.220,0	40.721.263,0	35,54%	35,11%	1,24%	13,89%	1,71%	18,74%	41.214.877,2
86	jul-05	115.250.144,7	39.825.798,5	35,10%	34,56%	1,24%	13,93%	1,58%	17,40%	40.454.439,2
87	ago-05	114.517.114,2	38.974.382,5	34,67%	34,03%	1,25%	13,96%	1,51%	16,70%	39.705.071,3
88	sep-05	113.780.107,0	38.365.729,0	34,25%	33,72%	1,24%	13,92%	0,92%	10,54%	38.966.625,9
89	oct-05	113.039.101,6	37.123.151,2	33,83%	32,84%	1,26%	14,09%	2,60%	27,14%	38.238.957,1
90	nov-05	112.294.076,2	36.711.593,2	33,41%	32,69%	1,25%	13,99%	0,45%	5,30%	37.521.921,3
91	dic-05	111.545.009,0	36.093.881,2	33,00%	32,36%	1,25%	13,97%	1,02%	11,60%	36.815.376,2
92	ene-06	110.817.635,2	35.113.615,8	32,60%	31,69%	1,26%	14,06%	2,08%	22,27%	36.127.578,8
93	feb-06	110.086.315,3	34.340.243,9	32,20%	31,19%	1,26%	14,10%	1,55%	17,12%	35.449.833,0
94	mar-06	109.351.028,1	33.536.342,9	31,81%	30,67%	1,26%	14,14%	1,68%	18,44%	34.782.004,5
95	abr-06	108.611.751,9	32.563.244,5	31,42%	29,98%	1,27%	14,25%	2,24%	23,81%	34.123.960,8

96	may-06	107.868.465,1	31.914.170,5	31,03%	29,59%	1,27%	14,26%	1,32%	14,72%	33.475.571,0
97	jun-06	107.121.146,0	31.197.067,0	30,65%	29,12%	1,28%	14,29%	1,57%	17,25%	32.836.705,9
98	jul-06	106.392.040,3	30.787.238,8	30,28%	28,94%	1,27%	14,22%	0,64%	7,39%	32.213.980,4
99	ago-06	105.658.979,1	30.064.379,0	29,91%	28,45%	1,27%	14,26%	1,67%	18,30%	31.600.397,2
100	sep-06	104.921.941,1	29.633.210,8	29,54%	28,24%	1,27%	14,21%	0,74%	8,55%	30.995.834,1
101	oct-06	104.180.904,7	29.231.585,9	29,18%	28,06%	1,26%	14,14%	0,65%	7,57%	30.400.170,1
102	nov-06	103.435.848,2	28.838.238,0	28,82%	27,88%	1,26%	14,08%	0,64%	7,36%	29.813.286,1
103	dic-06	102.686.749,7	28.275.723,1	28,47%	27,54%	1,26%	14,08%	1,24%	13,86%	29.235.064,4
104	ene-07	101.966.654,8	27.720.775,3	28,12%	27,19%	1,26%	14,08%	1,27%	14,22%	28.674.687,8
105	feb-07	101.242.653,3	27.276.861,3	27,78%	26,94%	1,25%	14,04%	0,90%	10,26%	28.122.564,6
106	mar-07	100.514.724,1	26.630.835,5	27,44%	26,49%	1,26%	14,08%	1,66%	18,21%	27.578.584,3
107	abr-07	99.782.845,9	26.094.904,2	27,10%	26,15%	1,26%	14,09%	1,29%	14,47%	27.042.637,7
108	may-07	99.046.997,3	25.695.959,9	26,77%	25,94%	1,25%	14,04%	0,80%	9,16%	26.514.616,8
109	jun-07	98.307.156,7	25.199.186,7	26,44%	25,63%	1,25%	14,04%	1,20%	13,44%	25.994.415,5
110	jul-07	97.586.072,5	24.826.591,5	26,12%	25,44%	1,25%	13,99%	0,75%	8,64%	25.487.875,6
111	ago-07	96.861.076,5	24.274.915,0	25,80%	25,06%	1,25%	14,01%	1,49%	16,49%	24.988.832,7
112	sep-07	96.132.147,3	23.764.513,3	25,48%	24,72%	1,25%	14,02%	1,36%	15,16%	24.497.186,0
113	oct-07	95.399.263,8	23.483.060,2	25,17%	24,62%	1,24%	13,95%	0,43%	4,98%	24.012.836,2
114	nov-07	94.662.404,3	23.006.631,6	24,86%	24,30%	1,26%	14,13%	1,27%	14,18%	23.535.685,1
115	dic-07	93.921.547,3	22.679.339,3	24,56%	24,15%	1,24%	13,89%	0,65%	7,47%	23.065.635,9
116	ene-08	93.198.705,7	22.176.471,0	24,26%	23,79%	1,24%	13,91%	1,46%	16,17%	22.607.938,0
117	feb-08	92.471.942,6	21.821.414,5	23,96%	23,60%	1,24%	13,88%	0,83%	9,49%	22.157.049,7
118	mar-08	91.741.236,9	21.504.330,0	23,67%	23,44%	1,23%	13,83%	0,67%	7,73%	21.712.879,5
119	abr-08	91.006.567,1	21.099.592,6	23,38%	23,18%	1,23%	13,81%	1,09%	12,32%	21.275.336,7
120	may-08	90.267.911,6	20.715.915,6	23,09%	22,95%	1,23%	13,79%	1,01%	11,52%	20.844.332,1
121	jun-08	89.525.249,0	20.249.304,8	22,81%	22,62%	1,23%	13,81%	1,44%	15,99%	20.419.777,5
122	jul-08	88.797.290,2	19.902.134,9	22,53%	22,41%	1,23%	13,78%	0,91%	10,38%	20.005.806,3
123	ago-08	88.065.382,3	19.598.031,4	22,25%	22,25%	1,22%	13,74%	0,71%	8,19%	19.598.031,4

DEAL 180.303.631,32 1.803.036  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 09/08/2008

0,70 0,75

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/07/1998		176.397.052,64	3.906.578,68				
09/08/1998	0,00	176.397.052,64	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/09/1998	0,00	176.397.052,64	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/10/1998	0,00	176.397.052,64	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/11/1998	14.110.050,60	176.397.052,64	3.906.578,68	14.110.050,60	-50.245.890.172,75	0,00	0,00
09/12/1998	0,00	162.287.002,04	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/01/1999	0,00	162.287.002,04	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/02/1999	8.001.719,12	162.287.002,04	3.906.578,68	8.001.719,12	-27.757.963.613,26	0,00	0,00
09/03/1999	0,00	154.285.282,92	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/04/1999	0,00	154.285.282,92	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/05/1999	7.670.322,46	154.285.282,92	3.906.578,68	7.670.322,46	-25.925.689.909,54	0,00	0,00
09/06/1999	0,00	146.614.960,47	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/07/1999	0,00	146.614.960,47	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/08/1999	7.347.087,99	146.614.960,47	3.906.578,68	7.347.087,99	-24.157.225.307,32	0,00	0,00
09/09/1999	0,00	139.267.872,48	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/10/1999	0,00	139.267.872,48	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/11/1999	7.039.264,27	139.267.872,48	3.906.578,68	7.039.264,27	-22.497.488.616,70	0,00	0,00
09/12/1999	0,00	132.228.608,20	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00
09/01/2000	0,00	132.228.608,20	3.906.578,68	0,00		0,00	0,00



09/02/2000	6.721.258,63	132.228.608,20	3.906.578,68	6.721.258,63	-20.862.786.780,90	0,00
09/03/2000	0,00	125.507.349,58	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/04/2000	0,00	125.507.349,58	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/05/2000	6.428.828,91	125.507.349,58	3.906.578,68	6.428.828,91	-19.376.490.349,34	0,00
09/06/2000	0,00	119.078.520,66	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/07/2000	0,00	119.078.520,66	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/08/2000	6.143.140,65	119.078.520,66	3.906.578,68	6.143.140,65	-17.950.256.973,71	0,00
09/09/2000	0,00	112.935.380,01	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/10/2000	0,00	112.935.380,01	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/11/2000	5.877.589,33	112.935.380,01	3.906.578,68	5.877.589,33	-16.633.577.813,44	0,00
09/12/2000	0,00	107.057.790,68	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/01/2001	0,00	107.057.790,68	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/02/2001	5.614.513,59	107.057.790,68	3.906.578,68	5.614.513,59	-15.372.538.212,15	0,00
09/03/2001	0,00	101.443.277,09	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/04/2001	0,00	101.443.277,09	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/05/2001	5.370.359,44	101.443.277,09	3.906.578,68	5.370.359,44	-14.226.082.168,07	0,00
09/06/2001	0,00	96.072.917,64	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/07/2001	0,00	96.072.917,64	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/08/2001	5.122.385,61	96.072.917,64	3.906.578,68	5.122.385,61	-13.097.940.007,56	0,00
09/09/2001	0,00	90.950.532,03	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/10/2001	0,00	90.950.532,03	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/11/2001	4.895.501,87	90.950.532,03	3.906.578,68	4.895.501,87	-12.067.412.107,65	0,00
09/12/2001	0,00	86.055.030,16	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/01/2002	0,00	86.055.030,16	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/02/2002	4.656.806,45	86.055.030,16	3.906.578,68	4.656.806,45	-11.050.601.714,44	0,00
09/03/2002	0,00	81.398.223,71	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/04/2002	0,00	81.398.223,71	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/05/2002	4.444.107,79	81.398.223,71	3.906.578,68	4.444.107,79	-10.150.342.188,88	0,00
09/06/2002	0,00	76.954.115,92	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/07/2002	0,00	76.954.115,92	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/08/2002	4.216.284,73	76.954.115,92	3.906.578,68	4.216.284,73	-9.242.096.135,16	0,00
09/09/2002	0,00	72.737.831,19	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/10/2002	0,00	72.737.831,19	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/11/2002	4.018.112,14	72.737.831,19	3.906.578,68	4.018.112,14	-8.438.035.491,14	0,00
09/12/2002	0,00	68.719.719,05	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/01/2003	0,00	68.719.719,05	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00
09/02/2003	3.807.577,80	68.719.719,05	3.906.578,68	3.807.577,80	-7.645.616.227,53	0,00

09/03/2003	0,00	64.912.141,25	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/04/2003	0,00	64.912.141,25	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2003	3.626.264,61	64.912.141,25	3.906.578,68	3.626.264,61	-6.958.801.793,80	0,00	0,00
09/06/2003	0,00	61.285.876,63	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/07/2003	0,00	61.285.876,63	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2003	3.435.283,91	61.285.876,63	3.906.578,68	3.435.283,91	-6.276.263.697,21	0,00	0,00
09/09/2003	0,00	57.850.592,73	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/10/2003	0,00	57.850.592,73	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2003	3.271.098,60	57.850.592,73	3.906.578,68	3.271.098,60	-5.675.356.070,41	0,00	0,00
09/12/2003	0,00	54.579.494,13	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/01/2004	0,00	54.579.494,13	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2004	3.103.435,38	54.579.494,13	3.906.578,68	3.103.435,38	-5.098.944.325,46	0,00	0,00
09/03/2004	0,00	51.476.058,75	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/04/2004	0,00	51.476.058,75	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2004	2.957.186,64	51.476.058,75	3.906.578,68	2.957.186,64	-4.592.510.848,55	0,00	0,00
09/06/2004	0,00	48.518.872,11	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/07/2004	0,00	48.518.872,11	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2004	2.806.843,86	48.518.872,11	3.906.578,68	2.806.843,86	-4.100.798.876,71	0,00	0,00
09/09/2004	0,00	45.712.028,25	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/10/2004	0,00	45.712.028,25	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2004	2.674.986,49	45.712.028,25	3.906.578,68	2.674.986,49	-3.662.056.502,94	0,00	0,00
09/12/2004	0,00	43.037.041,77	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/01/2005	0,00	43.037.041,77	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2005	2.534.524,19	43.037.041,77	3.906.578,68	2.534.524,19	-3.236.587.394,67	0,00	0,00
09/03/2005	0,00	40.502.517,57	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/04/2005	0,00	40.502.517,57	3.906.578,68	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2005	2.413.150,43	40.502.517,57	3.906.578,68	2.413.150,43	-2.761.369.387,87	88.765,42	-105.453.321,22
09/06/2005	0,00	38.178.132,57	3.817.813,26	0,00	0,00	0,00	0,00
09/07/2005	0,00	38.178.132,57	3.817.813,26	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2005	2.290.874,53	38.178.132,57	3.817.813,26	2.290.874,53	-2.282.544.074,62	208.261,32	-228.254.407,46
09/09/2005	0,00	36.095.519,36	3.609.551,94	0,00	0,00	0,00	0,00
09/10/2005	0,00	36.095.519,36	3.609.551,94	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2005	2.183.150,01	36.095.519,36	3.609.551,94	2.183.150,01	-1.992.620.552,71	198.468,18	-199.262.055,27
09/12/2005	0,00	34.110.837,53	3.411.083,75	0,00	0,00	0,00	0,00
09/01/2006	0,00	34.110.837,53	3.411.083,75	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2006	2.072.088,27	34.110.837,53	3.411.083,75	2.072.088,27	-1.717.949.544,72	188.371,66	-171.794.954,47
09/03/2006	0,00	32.227.120,93	3.222.712,09	0,00	0,00	0,00	0,00

09/04/2006	0,00	32.227.120,93	3.222.712,09	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2006	1.974.262,00	32.227.120,93	3.222.712,09	1.794.783,64	-1.477.106.935,41	179.478,36	0,00
09/06/2006	0,00	30.432.337,29	3.043.233,73	0,00	0,00	0,00	-147.710.693,54
09/07/2006	0,00	30.432.337,29	3.043.233,73	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2006	1.875.173,80	30.432.337,29	3.043.233,73	1.704.703,46	-1.246.138.225,82	170.470,35	0,00
09/09/2006	0,00	28.727.633,83	2.872.763,38	0,00	0,00	0,00	-124.613.822,58
09/10/2006	0,00	28.727.633,83	2.872.763,38	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2006	1.787.111,09	28.727.633,83	2.872.763,38	1.624.646,44	-1.038.149.077,90	162.464,64	0,00
09/12/2006	0,00	27.102.987,39	2.710.298,74	0,00	0,00	0,00	0,00
09/01/2007	0,00	27.102.987,39	2.710.298,74	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2007	1.690.721,52	27.102.987,39	2.710.298,74	1.537.019,57	-840.749.703,21	153.701,96	0,00
09/03/2007	0,00	25.565.967,82	2.556.596,78	0,00	0,00	0,00	0,00
09/04/2007	0,00	25.565.967,82	2.556.596,78	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2007	1.607.947,76	25.565.967,82	2.556.596,78	1.461.770,69	-669.490.977,17	146.177,07	0,00
09/06/2007	0,00	24.104.197,13	2.410.419,71	0,00	0,00	0,00	-66.949.097,72
09/07/2007	0,00	24.104.197,13	2.410.419,71	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2007	1.525.784,14	24.104.197,13	2.410.419,71	1.387.076,49	-507.669.994,51	138.707,65	0,00
09/09/2007	0,00	22.717.120,64	2.271.712,06	0,00	0,00	0,00	-50.766.999,45
09/10/2007	0,00	22.717.120,64	2.271.712,06	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2007	1.453.147,57	22.717.120,64	2.271.712,06	1.321.043,24	-361.965.848,20	132.104,32	0,00
09/12/2007	0,00	21.396.077,40	2.139.607,74	0,00	0,00	0,00	-36.196.584,82
09/01/2008	0,00	21.396.077,40	2.139.607,74	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2008	1.378.635,39	21.396.077,40	2.139.607,74	1.253.304,90	-228.101.492,61	125.330,49	0,00
09/03/2008	0,00	20.142.772,50	2.014.277,25	0,00	0,00	0,00	-22.810.149,26
09/04/2008	0,00	20.142.772,50	2.014.277,25	0,00	0,00	0,00	0,00
09/05/2008	1.312.717,67	20.142.772,50	2.014.277,25	1.193.379,70	-109.790.932,67	119.337,97	0,00
09/06/2008	0,00	18.949.392,79	1.894.939,28	0,00	0,00	0,00	-10.979.093,27
09/07/2008	0,00	18.949.392,79	1.894.939,28	0,00	0,00	0,00	0,00
09/08/2008	1.246.300,66	18.949.392,79	1.894.939,28	1.154.397,70	0,00	91.902,97	0,00
09/09/2008	0,00	17.794.995,10	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00
09/10/2008	0,00	17.794.995,10	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00
09/11/2008	1.186.977,36	17.794.995,10	1.803.036,31	1.186.977,36	109.201.917,40	0,00	0,00
09/12/2008	0,00	16.608.017,73	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00
09/01/2009	0,00	16.608.017,73	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00
09/02/2009	1.128.243,71	16.608.017,73	1.803.036,31	1.128.243,71	207.596.842,37	0,00	0,00
09/03/2009	0,00	15.479.774,03	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00
09/04/2009	0,00	15.479.774,03	1.803.036,31	0,00	0,00	0,00	0,00

09/05/2009 17.282.810,34 15.479.774,03 1.803.036,31 15.479.774,03 4.225.978.308,89 1.803.036,31 492.228.913,49