



Importas expresados en euros

Fecha Constitución 05/07/2006  
 Fecha Emisión Bonos 05/07/2006  
 Fecha Desembolso 10/07/2006  
 Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA  
 Administrador Caixa Catalunya  
 Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya  
 Permutas Intereses Caixa Catalunya  
 Préstamo Subordinado Caixa Catalunya  
 Directores Caixa Catalunya, HSBC- Calyon

Directores Aseguramiento Merrill Lynch, Santander  
 Originador Caixa Catalunya  
 Garante del Swap  
 Agente de Pagos Caixa d'Estalvis de Catalunya  
 Mercado Negociación AIAF  
 Reg. Contable Valores S.C.L.V. Espaclear  
 Depositario Participaciones Caixa Catalunya  
 Auditores Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS, BONOS DE OPCIÓN Y ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 94 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcra	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 26-01-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	160.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: -	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	81,16%	81.161,31€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	5,076% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	26-01-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		595.237.047,54€	733.400.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1075,71 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	5,086% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1328,01 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	5,036% Fecha: 26-01-2009	24-04-2012	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1314,96 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	5,236% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1367,18 €	26-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	5,536% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 1445,51 €	26-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	9,436% Fecha: 26-01-2009	24-10-2039	A determinar	Caa CCC	Caa CCC
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	26-1/4/7/10	Intereses: 2463,84 €	26-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totales</b>		<b>1.227.337.047,54€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y ANÁLISIS DE LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	0.6114%	0.7035%	0.7320%	1.0581%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.04	9.10	8.80
	Amortización Final	24/07/2025	24/04/2024	24/01/2024	24/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.72	9.80	9.55
	Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.26	8.12	8.10
	Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.26	8.12	8.10
	Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/07/2021
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.21	12.39	12.03
	Amortización Final	24/07/2025	24/04/2024	24/01/2024	24/01/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.00	13.21	12.89
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.21	12.39	12.03	10.55
		Amortización Final	24/07/2025	24/07/2024	24/01/2024	24/01/2021
ISIN: ES0345671053	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.00	13.21	12.89	11.61
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.68	8.62	8.60	9.44
		Amortización Final	24/07/2025	24/07/2024	24/01/2024	24/01/2021
ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.68	8.62	8.60	11.29
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO	TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
	Tipo de préstamos	
General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.031	11.370
Saldo Vivo	1.135.883.948,43 €	1.500.001.310,05 €
Medio	125.510,95 €	131.906,46 €
Mínimo	1.129,23 €	15.076,16 €
Máximo	605.529,92 €	642.481,92 €
<b>Intereses</b>		
Medio Ponderado	5,9321%	3,6313%
Mínimo	4,8490%	2,4500%
Máximo	7,3610%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	294,45	322,39
Mínimo	1,94	28,91
Máximo	325,95	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppa's PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribar 1 año	57,74%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cejas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,55%	41,11%

AMORTIZACIÓN	PENDIDA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6114%	1,0581%	0,8372%	0,7035%	0,7320%
Tasa Anual Equivalente	7,0950%	11,9836%	9,5963%	8,1230%	8,4387%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	Actual	
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,32	70,58
Madrid	12,85	11,72
Comunidad Valenciana	7,57	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,39	1,39
Andalucía	1,74	1,81
Murcia	2,98	2,70
Navarra	0,40	0,42
Otras Comunidades	3,32	3,28

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	415	84.799,47 €	179.172,42 €	263.971,89 €	63.387.850,54 €	63.472.650,01 €	47,35%	76,8772%
De 1 a 2 Meses	248	108.525,51 €	308.973,34 €	417.498,85 €	38.504.024,26 €	38.612.549,77 €	28,80%	77,0757%
De 2 a 3 Meses	101	63.420,09 €	212.310,30 €	275.730,39 €	15.608.048,89 €	15.671.468,98 €	11,69%	81,4584%
De 3 a 6 Meses	98	88.735,62 €	353.677,52 €	442.413,14 €	14.021.799,11 €	14.110.534,73 €	10,53%	76,1357%
De 6 a 12 Meses	14	22.485,50 €	78.935,55 €	101.421,05 €	2.162.493,47 €	2.184.978,97 €	1,63%	84,6618%
<b>Totales</b>	<b>876</b>	<b>367.966,19 €</b>	<b>1.133.069,13 €</b>	<b>1.501.035,32 €</b>	<b>133.684.216,27 €</b>	<b>134.052.182,46 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,4852%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	58,40 €	58,40 €	61.071,54 €	61.071,54 €	0,25%	18,1568%
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	169.402,81 €	169.402,81 €	0,71%	94,2545%
De 2 a 3 Meses	4	362,32 €	8.413,64 €	8.775,96 €	159.214,21 €	159.576,53 €	0,66%	22,8226%
De 3 a 6 Meses	7	3.736,62 €	10.552,82 €	14.289,44 €	858.506,34 €	862.242,96 €	3,59%	76,2944%
De 6 a 12 Meses	73	87.048,65 €	308.462,47 €	393.511,12 €	11.911.562,54 €	11.998.611,19 €	49,96%	90,8199%
De 12 Meses a 2 Años	66	100.283,80 €	283.077,74 €	383.361,54 €	10.665.763,41 €	10.766.047,21 €	44,83%	91,5557%
<b>Totales</b>	<b>153</b>	<b>191.431,39 €</b>	<b>608.565,87 €</b>	<b>799.996,46 €</b>	<b>23.825.520,85 €</b>	<b>24.016.952,24 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>87,9056%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**PERDIDAS ACUMULADAS**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	48,50%	595.237.047,54€	10,99%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,44%	300.000.000,00€	10,99%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,30%	200.000.000,00€	10,99%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,46%	54.800.000,00€	6,43%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,22%	51.800.000,00€	2,12%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,08%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.227.337.047,54 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	2,08%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	75.790.526,55 €	4,94%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	25.000.000,00 €	4,94%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	4,94%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**PERDIDAS ACUMULADAS**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	9.106,79 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	5.070.869,81 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	223.446,58 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,5490%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	76,3886%	78,9781%

**INFORMACIÓN PERDIDA EN ESPERA**

Saldo Vivo PH's periodo en espera	91.594.417,12 €
Intereses Devengados	1.869.726,88 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	8,2283%

**PERDIDAS INTERESES (Swap)**

	Principal Notional	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,748962%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	
<u>Acumulado de adquisiciones</u>	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	
<u>Próxima adquisición</u>	
Vencimiento teórico periodo de recarga	

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	05/07/2006	Managers	Merrill Lynch, Santander
Issue Date	05/07/2006	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	10/07/2006	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES ASSET PORTFOLIO INFORMATION (BY STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Totals)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 94 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through		0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 26-01-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
	0,00%	1.600	1.600	25-1/4/7/10	Interests: -	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	81,16%	81.161,31€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	5,076% Date: 26-01-2009	24-10-2039	26-01-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		595.237.047,54€	733.400.000,00€	25-1/4/7/10	Interests: 1075,71 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	5,086% Date: 26-01-2009	24-10-2039	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	26-1/4/7/10	Interests: 1328,01 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	5,036% Date: 26-01-2009	24-04-2012	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	26-1/4/7/10	Interests: 1.314,96 €	26-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	5,236% Date: 26-01-2009	24-10-2039	To be determined	Aa2 A	Aa2 A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	26-1/4/7/10	Interests: 1367,18 €	26-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	5,536% Date: 26-01-2009	24-10-2039	To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	26-1/4/7/10	Interests: 1445,51 €	26-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	9,436% Date: 26-01-2009	24-10-2039	To be determined	Caa CCC-	Caa CCC-
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	26-1/4/7/10	Interests: 2463,84 €	26-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totals</b>		<b>1.227.337.047,54€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant	MONTHLY RATES OF PREPAYMENT				
		0.6114%	0.7035%	0.7320%	1.0581%	
	% annual constant	7.0950%	8.1230%	8.4387%	11.9836%	
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Without Option Redemption	Final maturity	-	-	-	-
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	10.04	9.10	8.80	6.24
	Without Option Redemption	Final maturity	24/07/2025	24/04/2024	24/01/2024	24/01/2021
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	10.72	9.80	9.55	6.99
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	8.26	8.12	8.10	7.86
	Without Option Redemption	Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/01/2021
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	8.26	8.12	8.10	7.87
	Without Option Redemption	Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/07/2021
	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	With Option Redemption	Average life (years)	13.21	12.39	12.03	10.55
	Without Option Redemption	Final maturity	24/07/2025	24/04/2024	24/01/2024	24/01/2021
	With Option Redemption	Average life (years)	14.00	13.21	12.89	11.61
	Without Option Redemption	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos**

SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	13.21	12.39	12.03	10.55
		Final maturity	24/07/2025	24/07/2024	24/01/2024	24/01/2021
ISIN: E50345671053	Without Option Redemption	Average life (years)	14.00	13.21	12.89	11.61
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	8.68	8.62	8.60	8.44
		Final maturity	24/07/2025	24/07/2024	24/01/2024	24/01/2021
ISIN: E50345671061	Without Option Redemption	Average life (years)	8.68	8.62	8.60	11.29
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipotesis WALS 20,00% and WAPF 0,15%.

(i) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL TYPE & GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count Principal</b>		
Number	9.031	11.370
Outstanding Balance	1.135.883.948,43 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	125.510,95 €	131.906,46 €
Minimum	1.129,23 €	15.076,16 €
Maximum	805.529,92 €	842.481,92 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,9321%	3,6313%
Minimum	4,8490%	2,4500%
Maximum	7,3610%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	294,45	322,39
Minimum	1,94	28,91
Maximum	325,95	355,88
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipo Activo GECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,74%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,55%	41,11%

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,6114%	1,0581%	0,8372%	0,7035%	0,7320%
Annual Equivalent (CPR)	7,0950%	11,9836%	9,5963%	8,1230%	8,4387%

**GEOGRAPHICAL DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,32	70,58
Madrid	12,85	11,72
Comunidad Valenciana	7,57	7,65
Balears	0,43	0,45
Aragón	1,39	1,39
Andalucía	1,74	1,81
Murcia	2,98	2,70
Navarra	0,40	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,32	3,28

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (i)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	415	84.799,47 €	179.172,42 €	263.971,89 €	63.387.850,54 €	63.472.650,01 €	47,35%	76,8772%
From 1 to 2 months	248	108.525,51 €	308.973,34 €	417.498,85 €	38.504.024,26 €	38.612.549,77 €	28,80%	77,0757%
From 2 to 3 months	101	63.420,09 €	212.310,30 €	275.730,39 €	15.608.048,89 €	15.671.468,98 €	11,69%	81,4584%
From 3 to 6 months	98	88.735,62 €	353.677,52 €	442.413,14 €	14.021.799,11 €	14.110.534,73 €	10,53%	76,1357%
From 6 to 12 months	14	22.485,50 €	78.935,55 €	101.421,05 €	2.162.493,47 €	2.184.978,97 €	1,63%	84,6618%
<b>Totals</b>	<b>876</b>	<b>367.966,19 €</b>	<b>1.133.069,13 €</b>	<b>1.501.035,32 €</b>	<b>133.684.216,27 €</b>	<b>134.052.182,46 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,4852%</b>

(i) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DEBT FULLY COVERED BY COLLATERAL - CLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (i)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	58,40 €	58,40 €	61.071,54 €	61.071,54 €	0,25%	18,1568%
From 1 to 2 months	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	169.402,81 €	169.402,81 €	0,71%	94,2546%
From 2 to 3 months	4	362,32 €	8.413,64 €	8.775,96 €	159.214,21 €	159.576,53 €	0,66%	22,8226%
From 3 to 6 months	7	3.736,62 €	10.552,82 €	14.289,44 €	858.506,34 €	862.242,96 €	3,59%	76,2944%
From 6 to 12 months	73	87.048,65 €	306.462,47 €	393.511,12 €	11.911.562,54 €	11.998.611,18 €	49,96%	90,8199%
From 12 months to 2 years	66	100.283,80 €	283.077,74 €	383.361,54 €	10.665.763,41 €	10.766.047,21 €	44,83%	91,5557%
<b>Totals</b>	<b>153</b>	<b>191.431,39 €</b>	<b>608.565,07 €</b>	<b>799.996,46 €</b>	<b>23.825.520,85 €</b>	<b>24.016.952,24 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>87,9058%</b>

(i) Valuation exclusively for mortgage participations.



**CURRENT PORTFOLIO**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	48,50%	595.237.047,54€	10,99%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	24,44%	300.000.000,00€	10,99%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,30%	200.000.000,00€	10,99%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,46%	54.800.000,00€	6,43%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,22%	51.800.000,00€	2,12%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,08%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.227.337.047,54 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
Reserve Funds	2,08%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	75.790.526,53 €	4,94%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal Withholding Account	35.000.000,00 €	4,94%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	423.605,88 €	4,94%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**DELINQUENCY**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	9.106,79€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	5.070.869,81 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	223.446,58 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	3,5490%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	76,3886%	78,9781%

**FORBEARANCE PERIOD INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	91.594.417,12 €
Interest	1.869.726,88 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	8,2283%

**INTEREST SWAP**

	Notional Principal	Interest
<b>Swap</b>		
Receiving	To be determined	5,748962%
Paying	To be determined	To be determined

**ACQUISITION OF ADDITIONAL CREDIT RIGHTS**

Last acquisition

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**