

**FONCAIXA FTPYME 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	13/11/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337774014 Preferente	17/11/2008	100.000,00 4.563 Bonos 456.300.000,00	100.000,00 4.563 Bonos 456.300.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,2420 % 317,40 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Aaa	AAA
"AS" ES0337774006 Preferente	17/11/2008	100.000,00 5.337 Bonos 533.700.000,00	100.000,00 5.337 Bonos 533.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,0920 % 279,07 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0337774022 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 275 Bonos 27.500.000,00	100.000,00 275 Bonos 27.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,9920 % 509,07 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		A3	AA
"C" ES0337774030 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 825 Bonos 82.500.000,00	100.000,00 825 Bonos 82.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,4920 % 636,84 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Baa3	BBB
"D" (**) ES0337774048 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 764 Bonos 76.400.000,00	100.000,00 764 Bonos 76.400.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,7420 % 1.211,84 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		C	D
<b>Totales</b>		<b>1.176.400.000,00</b>	<b>1.176.400.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval del Estado

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.40	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	4.75	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	4.75	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337774006</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.54	1.37	1.34	1.30	1.29	1.28	1.28	1.28	
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011	17/01/2011	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.54	1.37	1.34	1.30	1.29	1.28	1.28	1.28	
	Amortización Final	16/07/2012	17/10/2011	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011	17/01/2011	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337774014</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.46	4.57	4.24	3.60	3.14	2.80	2.53	2.31	
	Amortización Final	15/04/2047	16/10/2017	16/01/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	7.17	4.45	4.17	3.54	3.07	2.77	2.49	2.29	
	Amortización Final	15/01/2021	15/04/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/04/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337774022</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.97	4.97	4.64	3.98	3.52	3.17	2.89	2.66	
	Amortización Final	15/04/2047	16/10/2017	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	7.58	4.79	4.51	3.86	3.38	3.09	2.80	2.60	
	Amortización Final	15/01/2021	15/04/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/04/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337774030</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.97	4.97	4.64	3.98	3.52	3.17	2.89	2.66	
	Amortización Final	15/04/2047	16/10/2017	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	7.58	4.79	4.51	3.86	3.38	3.09	2.80	2.60	
	Amortización Final	15/01/2021	15/04/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/04/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337774048</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	21.59	5.82	5.45	4.61	4.10	3.77	3.47	3.19	
	Amortización Final	15/04/2047	16/10/2017	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.28	5.05	4.82	4.10	3.60	3.39	3.09	2.93	
	Amortización Final	15/01/2021	15/04/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/04/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	17.651	21.470
	Pendiente	862.056.125,67	1.099.999.999,67
	Medio	48.838,94	51.234,28
	Mínimo	59,16	118,86
	Máximo	3.014.621,79	3.252.126,34
Interés	Media Pond	3,20 %	5,97 %
	Mínimo	0,94 %	2,00 %
	Máximo	10,34 %	10,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	111,789	112,528
	Mínima	0,033	8,574
	Máxima	443,006	456,575

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	5,62 %	5,94 %
41-Construcción de edificios.	3,16 %	3,06 %
43-Actividades de construcción especiali	6,57 %	6,57 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,15 %	3,10 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,19 %	9,08 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	13,33 %	13,35 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,51 %	2,98 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	7,70 %	7,82 %
63-Servicios de información.	6,35 %	5,92 %
68-Actividades inmobiliarias.	4,49 %	4,71 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	2,01 %	1,91 %
86-Actividades sanitarias.	2,99 %	2,92 %
96-Otros servicios personales.	1,37 %	1,40 %
Otros	31,56 %	31,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,40 %	0,36 %	0,40 %	0,40 %
Tasa Anual Equivalente	4,67 %	4,29 %	4,69 %	4,75 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	4,91 %	5,49 %
Madrid	25,98 %	25,32 %
Andalucía	11,79 %	12,26 %
Cataluña	0,00 %	0,00 %
Castilla y León	5,92 %	5,93 %
País Vasco	5,11 %	5,13 %
Otras Comunidades	46,29 %	45,87 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	4,68 %	4,77 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	33,18 %	32,79 %
EURIBOR OFICIAL	18,80 %	16,68 %
TIPO FIJO	43,10 %	45,51 %
Otros	0,24 %	0,25 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	592.608.955,18	68,74 %	679.249.030,49	61,75 %
PERSONAL	269.447.170,49	31,26 %	420.750.969,18	38,25 %
TOTAL	862.056.125,67		1.099.999.999,67	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	139	101.095,92	18.225,29	119.321,21	4.825.297,62	4.944.618,83
DE 1 A 2 MESES	70	108.798,95	31.208,82	140.007,77	3.857.756,21	3.997.763,98
DE 2 A 3 MESES	39	61.831,61	15.040,80	76.872,41	716.409,32	793.281,73
DE 3 A 6 MESES	84	291.760,33	85.672,49	377.432,82	2.039.946,10	2.417.378,92
DE 6 A 12 MESES	107	696.825,89	308.090,03	1.004.915,92	3.216.935,72	4.221.851,64
DESDE 12 MESES	17	183.988,95	63.908,09	247.897,04	395.965,27	643.862,31
Totales	456	1.444.301,65	522.145,52	1.966.447,17	15.052.310,24	17.018.757,41

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
	10,00%	110.000.000,00	10,00%	110.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	130.020.378,15	0,742 %
Fondo Reserva	6,95%	76.400.000,00	6,95%	76.400.000,00	Cuenta Amortización T.I.G.	187.299.450,57	
					SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.