

GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 500.000.000 EUROS
EMISION 07/12/2005
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 500.000.000 EUROS
CLOSING DATE 07/12/2005
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	143.440,28
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	396.095.084,57
TOTAL	396.238.524,85
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	5.630.307,02
Cuenta de Tesorería	20.892.169,40
TOTAL	26.522.476,42
TOTAL GENERAL	422.761.001,27

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	410.909.678,48
Otras	356.341.320,14
TOTAL GENERAL	767.250.998,62

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	410.909.682,24
Deudas con Entidades Crédito	9.648.084,74
TOTAL	420.557.766,98
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	435.071,23
Ajustes de Periodificación	1.768.163,06
TOTAL	2.203.234,29
TOTAL GENERAL	422.761.001,27

GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	89.466,67
6. Otros Gastos Explotación	44.663,35
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	23.678.206,37
- Préstamo Subordinado	622.271,71
- Permutas Financieras	-830.973,76
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	79.483,49
- Comisión Intermediación	2.691.489,30
- Otras Comisiones	46.911,38
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	1.117.703,51
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	983.573,49
10. Pérdidas Proc. Inmov.	1.009.623,57
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	134.130,02
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	25.673.184,73
Intereses Bancarios	1.731.907,27
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	26.050,08
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	983.573,49
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.
ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 19 DE DICIEMBRE DE 2008
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19 DECEMBER 2008
CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT
1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/12/2008		44.897.803,54
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		9.500.000,00	
		Total	44.897.803,54

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			18.568,90
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			562,36
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			-120.769,43
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest			0,00
▪ Reembolso Aval / Repayment State Guarantee			0,00
▪ Intereses de los Bonos AS / Series AS Bond Interests			891.433,73
▪ Intereses de los Bonos AG / Series AG Bond Interests			4.379.374,08
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests			269.919,54
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests			82.891,11
▪ Fondos Disponibles para la Amortización / Amortisation Principal Funding			0,00
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation			29.027.725,73
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation			0,00
▪ Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests			0,00
▪ Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests			0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			9.500.000,00
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan			155.441,90
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment			0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan			2.571,70
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment			22.244,44
▪ Comisión Administración / Servicing Fee			10.386,88
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	19/09/2008		372.141,93
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	19/12/2008		285.310,66
		Total	44.897.803,54

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			9.500.000,00
<i>Treasury Account Balance after Application</i>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		9.500.000,00	
		Total	9.500.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	32	0,91194	1.634.206,06	0,40805	6,471385	1,210653	5,200000	8,700000	31,322061	11/08/2011
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	60	1,70989	3.675.843,14	0,91784	6,085218	1,309107	4,900000	7,600000	33,658123	21/10/2011
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	57	1,62439	3.056.706,25	0,76324	6,222717	1,014733	5,100000	7,800000	27,971227	01/05/2011
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	72	2,05187	5.582.739,51	1,39398	5,754820	0,998467	4,904000	7,300000	36,258963	08/01/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	78	2,22286	11.047.880,02	2,75859	5,992594	0,893439	4,800000	8,200000	45,972864	30/10/2012
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	68	1,93787	10.262.095,17	2,56238	5,926542	1,004688	5,000000	7,200000	45,139663	04/10/2012
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	68	1,93787	10.479.361,78	2,61663	6,329989	1,019696	5,300000	9,400000	55,003234	01/08/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	113	3,22029	16.760.731,22	4,18505	5,526865	0,822178	4,600000	7,900000	62,577616	19/03/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	102	2,90681	22.917.794,87	5,72244	6,194088	0,956162	4,600000	9,300000	74,160726	07/03/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	154	4,38871	29.132.858,25	7,27430	5,838660	1,029979	5,000000	8,100000	76,918803	30/05/2015
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	104	2,96381	26.805.064,55	6,69306	6,055990	0,959574	4,829000	9,100000	88,308163	10/05/2016
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	420	11,96922	26.240.046,86	6,55198	5,879267	1,049456	4,900000	9,800000	75,532024	18/04/2015
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	349	9,94585	28.680.785,34	7,16142	6,158546	1,107494	4,700000	9,300000	93,475907	15/10/2016
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	567	16,15845	43.380.068,80	10,83174	5,698135	0,837425	4,600000	9,500000	83,749290	24/12/2015
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	39	1,11143	8.479.772,46	2,11735	5,551624	0,708771	4,729000	7,100000	80,527410	17/09/2015
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	394	11,22827	45.921.174,68	11,46624	5,607686	0,748499	4,500000	7,800000	67,329965	11/08/2014
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	264	7,52351	32.387.940,35	8,08708	5,784897	0,685329	4,300000	8,300000	72,422989	13/01/2015
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	385	10,97179	47.107.544,29	11,76247	5,806296	0,754940	4,750000	8,100000	67,130482	05/08/2014



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	183	5,21516	26.937.516,09	6,72614	5,967359	0,709403	4,782000	9,625000	71,866405	27/12/2014
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	3345	95,32630	369.297.895,21	92,21148	5,876444	0,890209	4,400000	9,800000	70,631315	19/11/2014
NO PYME	164	4,67370	31.192.234,48	7,78852	5,726247	0,701529	4,300000	8,125000	89,681646	21/06/2016
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
04.00 04.49	6	0,17099	1.134.469,06	0,28327	4,364509	0,358274	4,300000	4,400000	53,569208	18/06/2013
04.50 04.99	104	2,96381	18.105.565,68	4,52085	4,775628	0,540106	4,500000	4,997000	71,861679	27/12/2014
05.00 05.49	312	8,89142	65.918.299,90	16,45941	5,238089	0,680086	5,000000	5,493000	82,906768	28/11/2015
05.50 05.99	1287	36,67712	152.773.911,71	38,14674	5,739465	0,743498	5,500000	5,992000	70,339605	10/11/2014
06.00 06.49	1056	30,09404	120.435.608,44	30,07205	6,180731	0,907670	6,000000	6,448000	72,860479	26/01/2015
06.50 06.99	483	13,76461	28.721.808,70	7,17166	6,643398	1,480396	6,500000	6,900000	57,818738	25/10/2013
07.00 07.49	144	4,10373	8.443.251,95	2,10823	7,190324	1,983403	7,000000	7,400000	68,859520	26/09/2014
07.50 07.99	65	1,85238	3.081.593,69	0,76946	7,688326	2,522419	7,500000	7,900000	67,150798	05/08/2014
08.00 08.49	27	0,76945	1.397.286,02	0,34889	8,150267	2,813889	8,000000	8,400000	49,912877	27/02/2013
08.50 08.99	16	0,45597	312.827,61	0,07811	8,610752	3,427102	8,500000	8,800000	29,060783	03/06/2011
09.00 09.49	6	0,17099	105.932,40	0,02645	9,285566	3,907273	9,000000	9,400000	33,338981	11/10/2011
09.50 09.99	3	0,08549	59.574,53	0,01488	9,593783	4,354130	9,500000	9,800000	33,876975	28/10/2011
Total Cartera/Total		3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			114.132,27		6,067060	1,123477			37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:			732,84		4,300000	0,202000			0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:			4.710.069,01		9,800000	5,146000			142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1989	56,68282	43.947.272,72	10,97337	6,109231	1,157835	4,500000	9,800000	26,221874	09/03/2011
50,000.00	99,999.99	611	17,41237	42.587.433,07	10,63383	6,031102	1,019828	4,400000	9,400000	46,169956	05/11/2012
100,000.00	149,999.99	289	8,23596	35.867.960,99	8,95602	5,969488	0,950168	4,400000	7,900000	56,713316	22/09/2013
150,000.00	199,999.99	151	4,30322	26.116.164,05	6,52105	5,931493	0,954044	4,600000	8,300000	64,950174	30/05/2014
200,000.00	249,999.99	94	2,67883	20.931.581,81	5,22649	5,938391	0,988824	4,700000	7,700000	77,694731	22/06/2015
250,000.00	299,999.99	61	1,73839	16.767.564,07	4,18676	5,903134	0,898965	5,000000	7,400000	75,650275	21/04/2015
300,000.00	349,999.99	49	1,39641	15.893.776,60	3,96858	5,766858	0,784648	4,400000	7,600000	84,332984	10/01/2016
350,000.00	399,999.99	35	0,99744	13.069.012,50	3,26325	5,880903	0,841601	5,000000	7,100000	82,250403	08/11/2015
400,000.00	449,999.99	35	0,99744	14.842.087,11	3,70598	5,830851	0,816092	4,300000	8,100000	83,374543	12/12/2015
450,000.00	499,999.99	27	0,76945	12.901.277,25	3,22137	5,756045	0,781659	4,800000	6,600000	82,647915	20/11/2015
500,000.00	549,999.99	28	0,79795	14.742.626,15	3,68115	5,757403	0,789924	4,600000	7,100000	89,241434	08/06/2016
550,000.00	599,999.99	29	0,82645	16.684.867,60	4,16611	5,958243	0,860699	5,100000	6,900000	88,239396	08/05/2016
600,000.00	649,999.99	17	0,48447	10.565.088,00	2,63804	5,754121	0,792242	4,800000	6,500000	80,687120	21/09/2015
650,000.00	699,999.99	20	0,56996	13.556.199,13	3,38490	5,657403	0,744747	4,500000	6,500000	86,448854	15/03/2016
700,000.00	749,999.99	8	0,22799	5.785.904,40	1,44471	5,737443	0,671425	5,400000	6,400000	89,581296	18/06/2016
750,000.00	799,999.99	5	0,14249	3.884.144,43	0,96985	5,808887	0,696324	5,480000	6,600000	89,928748	29/06/2016
800,000.00	849,999.99	7	0,19949	5.777.021,30	1,44249	5,755270	0,804989	5,100000	6,300000	100,679927	22/05/2017
850,000.00	899,999.99	6	0,17099	5.250.586,29	1,31104	5,830222	0,599739	5,000000	6,200000	102,690033	22/07/2017
900,000.00	949,999.99	5	0,14249	4.654.846,74	1,16229	5,569053	0,679811	5,100000	6,100000	98,316391	11/03/2017
950,000.00	999,999.99	2	0,05700	1.934.260,54	0,48297	5,998569	0,999106	5,600000	6,400000	69,949047	30/10/2014
1,000,000.00	1,049,999.99	4	0,11399	4.115.524,86	1,02762	5,596698	0,785085	4,900000	6,500000	106,686253	21/11/2017
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,05700	2.169.963,08	0,54183	5,565548	0,569581	5,100000	6,036000	117,948850	30/10/2018
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,11399	4.482.306,35	1,11921	5,625886	0,662400	5,100000	6,250000	82,675848	21/11/2015
1,150,000.00	1,199,999.99	3	0,08549	3.531.528,35	0,88180	6,039250	0,865357	5,500000	6,300000	104,377249	11/09/2017
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,02850	1.230.705,07	0,30730	5,600000	0,700000	5,600000	5,600000	123,663244	22/04/2019
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,02850	1.268.154,21	0,31665	5,800000	0,533000	5,800000	5,800000	50,759754	24/03/2013
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,02850	1.397.049,89	0,34884	6,400000	0,750000	6,400000	6,400000	33,182752	07/10/2011



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	3	0,08549	4.268.603,27	1,06584	5,566406	0,549830	5,300000	5,700000	53,408734	13/06/2013
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,02850	1.472.171,74	0,36759	5,831000	0,703000	5,831000	5,831000	65,971253	01/07/2014
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,02850	1.635.824,34	0,40846	5,200000	0,650000	5,200000	5,200000	50,168378	06/03/2013
1,650,000.00	1,699,999.99	2	0,05700	3.313.820,24	0,82744	5,138767	0,699821	4,878000	5,400000	79,776014	25/08/2015
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,02850	1.725.971,69	0,43096	5,719000	0,700000	5,719000	5,719000	112,427105	15/05/2018
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,02850	1.780.075,32	0,44447	4,729000	0,500000	4,729000	4,729000	94,751540	23/11/2016
1,800,000.00	1,849,999.99	2	0,05700	3.662.895,60	0,91460	5,549937	0,674906	5,500000	5,600000	69,594585	19/10/2014
1,850,000.00	1,899,999.99	4	0,11399	7.456.134,34	1,86175	5,758935	0,675538	5,320000	6,100000	94,088493	02/11/2016
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,02850	2.149.429,76	0,53670	6,300000	0,750000	6,300000	6,300000	59,794661	25/12/2013
2,250,000.00	2,299,999.99	2	0,05700	4.561.289,00	1,13893	5,496496	0,645006	5,493000	5,500000	115,553223	18/08/2018
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,02850	2.435.726,48	0,60819	5,900000	0,704000	5,900000	5,900000	115,383984	13/08/2018
2,650,000.00	2,699,999.99	1	0,02850	2.684.195,10	0,67023	5,980000	0,600000	5,980000	5,980000	127,901437	28/08/2019
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,02850	3.037.755,39	0,75851	6,400000	1,250000	6,400000	6,400000	64,558522	19/05/2014
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,02850	3.653.489,34	0,91225	5,189000	0,750000	5,189000	5,189000	49,774127	23/02/2013
3,800,000.00	3,849,999.99	1	0,02850	3.849.973,55	0,96132	5,800000	0,600000	5,800000	5,800000	132,928131	28/01/2020
4,100,000.00	4,149,999.99	1	0,02850	4.137.798,96	1,03318	6,000000	0,650000	6,000000	6,000000	129,609856	19/10/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
4,700,000.00	4,749,999.99	1	0,02850	4.710.069,01	1,17608	5,101000	0,650000	5,101000	5,101000	133,979466	29/02/2020
Total Cartera/Total		3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:						114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:						732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:						4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	32	0,91194	1.634.206,06	0,40805	6,471385	1,210653	5,200000	8,700000	31,322061	11/08/2011
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	3477	99,08806	398.855.923,63	99,59195	5,862261	0,874141	4,300000	9,800000	72,282191	09/01/2015
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	510	14,53406	3.751.970,25	0,93684	5,995747	1,276268	4,600000	9,800000	3,548714	18/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	255	7,26703	5.987.854,58	1,49513	6,230716	1,356793	4,400000	9,500000	9,282451	09/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	539	15,36050	16.219.146,45	4,04982	5,963346	0,889911	4,600000	8,600000	14,507664	17/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	113	3,22029	8.222.156,59	2,05302	6,004269	1,019470	4,900000	8,700000	21,494783	16/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	420	11,96922	26.989.190,08	6,73904	5,893077	1,045784	4,600000	8,750000	27,052534	03/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	246	7,01054	19.356.706,87	4,83325	5,970485	0,970742	4,400000	8,800000	33,345296	11/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	352	10,03135	30.712.066,81	7,66862	5,923215	0,839521	4,700000	8,125000	38,800464	25/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	117	3,33428	13.691.635,36	3,41872	6,032069	0,870199	4,782000	9,625000	44,577339	17/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	152	4,33172	26.367.702,23	6,58386	5,656609	0,794404	4,500000	7,600000	50,982553	31/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	90	2,56483	17.329.221,96	4,32700	6,102494	0,926071	4,500000	9,400000	57,554221	17/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	138	3,93274	30.806.927,50	7,69231	5,924969	0,842407	4,700000	7,600000	63,546004	18/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	61	1,73839	15.445.081,95	3,85654	5,910077	0,881694	4,900000	8,500000	69,412635	13/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	58	1,65289	14.874.891,74	3,71417	5,862633	1,025703	5,000000	7,900000	75,347402	12/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	39	1,11143	10.647.356,08	2,65858	5,915477	0,902575	4,600000	7,200000	81,785930	25/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	78	2,22286	19.362.547,46	4,83471	5,812715	0,844317	4,700000	8,000000	87,339368	11/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	49	1,39641	14.387.909,20	3,59258	5,553876	0,683093	4,300000	8,000000	93,716099	22/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	59	1,68139	18.006.591,43	4,49614	5,669324	0,757454	4,600000	7,700000	98,749391	24/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	44	1,25392	13.112.627,19	3,27414	6,076310	1,002492	5,100000	7,800000	105,275251	09/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	57	1,62439	22.796.729,22	5,69221	5,761040	0,878567	4,800000	7,800000	111,095847	04/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	31	0,88344	19.617.750,10	4,89844	5,834847	0,705388	4,900000	7,400000	117,307193	10/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	45	1,28242	18.433.167,27	4,60265	5,832939	0,841086	5,000000	7,100000	123,365063	12/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	29	0,82645	16.686.913,33	4,16662	6,002090	0,799881	5,100000	7,100000	129,275200	09/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	20	0,56996	14.205.541,68	3,54704	5,540899	0,728000	5,000000	6,400000	133,903014	27/02/2020



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	7	0,19949	3.478.444,36	0,86855	5,303360	0,787918	4,900000	7,800000	142,165068	05/11/2020
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	2766	78,82588	342.921.522,72	85,62546	5,859187	0,873871	4,400000	9,800000	73,197777	05/02/2015
17 GIRONA	316	9,00541	18.410.470,85	4,59698	6,001060	0,988975	4,500000	8,800000	62,137595	06/03/2014
25 LLEIDA	185	5,27216	18.901.427,55	4,71957	5,744042	0,757520	4,300000	9,100000	76,308785	11/05/2015
43 TARRAGONA	242	6,89655	20.256.708,57	5,05798	5,947595	0,910305	4,400000	9,000000	58,940778	29/11/2013
CATALUNYA	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000	5,871990	0,880615	4,300000	9,800000	71,382538	12/12/2014
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	2439	69,50698	138.147.637,44	34,49464	5,855245	0,860578	4,300000	9,800000	42,916923	29/07/2012
MOBILIARIO	2439	69,50700	138.147.637,44	34,49460	5,855245	0,860578	4,300000	9,800000	42,916923	29/07/2012
11 INMOBILIARIO	1070	30,49302	262.342.492,25	65,50536	5,869750	0,883379	4,600000	9,400000	87,490574	15/04/2016
INMOBILIARIO	1070	30,49300	262.342.492,25	65,50540	5,869750	0,883379	4,600000	9,400000	87,490574	15/04/2016
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	21	0,59846	707.081,54	0,17655	6,024865	0,797110	4,900000	6,600000	64,597673	20/05/2014
02-Selvicultura, explotación forestal y	1	0,02850	70.474,51	0,01760	5,900000	0,951000	5,900000	5,900000	53,158111	06/06/2013
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	1	0,02850	103.555,86	0,02586	6,578000	1,288000	6,578000	6,578000	38,965092	31/03/2012
10-Extracción y aglomeración de antracit	1	0,02850	25.545,31	0,00638	5,600000	1,196000	5,600000	5,600000	37,749487	23/02/2012
13-Extracción de minerales de hierro y m	11	0,31348	1.169.732,15	0,29208	6,155150	1,123969	5,500000	6,500000	58,418349	13/11/2013
14-Extracción de minerales no metálicos	23	0,65546	981.143,10	0,24499	5,248611	0,809233	4,400000	7,000000	29,914632	29/06/2011
15-Industria de productos alimenticios y	71	2,02337	4.241.210,06	1,05900	5,878126	0,808926	4,600000	7,900000	52,569033	19/05/2013
17-Fabricación de textiles y productos t	60	1,70989	7.770.838,14	1,94033	6,081434	1,013278	5,000000	8,700000	69,020213	01/10/2014
18-Industria de la confección y de la pe	8	0,22799	1.334.983,49	0,33334	6,123886	1,097230	5,200000	7,200000	90,508447	16/07/2016
19-Preparación, y acabado del cuero	3	0,08549	29.276,15	0,00731	5,843524	0,626263	5,400000	6,000000	4,443803	15/05/2009
20-Industria de la madera y del corcho,	62	1,76689	2.242.529,74	0,55995	5,992991	1,197405	4,700000	9,100000	46,173355	05/11/2012
21-Industria del papel	43	1,22542	4.004.568,16	0,99992	6,095980	0,983521	4,600000	9,300000	71,517747	16/12/2014
22-Edición, artes gráficas y reproduc	128	3,64776	14.714.557,75	3,67414	5,920041	0,940505	5,100000	8,000000	52,526368	17/05/2013
23-Refino de petróleo	1	0,02850	64.339,89	0,01607	6,100000	0,500000	6,100000	6,100000	21,256674	09/10/2010
24-Industria química	53	1,51040	5.456.814,13	1,36253	5,946437	0,987919	5,000000	8,400000	63,623365	20/04/2014
25-Fabricación de productos de caucho y	109	3,10630	10.041.294,92	2,50725	5,788964	0,861823	4,500000	7,900000	57,078193	03/10/2013
26-Fabricación de otros productos de min	60	1,70989	3.619.538,39	0,90378	5,706566	0,706911	4,400000	7,000000	45,547293	17/10/2012
27-Metalurgia	21	0,59846	823.286,45	0,20557	6,538042	1,386251	5,300000	7,900000	33,958325	30/10/2011
28-Fabricación de productos metálicos ex	259	7,38102	23.791.266,49	5,94054	6,022585	0,974090	4,700000	8,500000	61,457938	13/02/2014
29-Industria de la construcción de maqui	85	2,42234	9.688.724,65	2,41922	5,689081	0,978887	4,600000	8,200000	58,277063	08/11/2013
31-Fabricación de maquinaria y material	20	0,56996	1.196.166,88	0,29868	6,004618	0,968414	4,700000	8,200000	68,018578	01/09/2014
32-Fabricación de material electrónico	10	0,28498	1.952.451,88	0,48752	5,703344	0,704694	4,900000	6,100000	102,390663	13/07/2017
33-Fabricación de equipo e instrumentos	9	0,25648	1.184.498,08	0,29576	5,978683	0,837721	5,700000	6,685000	67,023320	02/08/2014
34-Fabricación de vehículos de motor, re	16	0,45597	715.884,83	0,17875	5,802295	1,363314	5,100000	8,750000	44,907536	27/09/2012
36-Fabricación de muebles. Otras industr	61	1,73839	6.251.130,78	1,56087	6,098167	1,062623	5,000000	7,800000	81,145541	05/10/2015
40-Producción y distribución de energía	40	1,13993	11.651.346,37	2,90927	5,628388	0,665262	4,300000	6,600000	96,621632	18/01/2017
41-Captación, depuración y distribución	2	0,05700	84.006,84	0,02098	5,651924	1,383462	5,300000	5,900000	39,015001	01/04/2012

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45-Construcción	283	8,06498	19.311.680,39	4,82201	6,061797	0,988175	4,600000	9,100000	66,000328	01/07/2014
50-Venta, mantenimiento y reparación de	88	2,50784	9.432.635,07	2,35527	5,778995	0,847148	4,700000	8,400000	74,012109	02/03/2015
51-Comercio al por mayor	353	10,05985	40.885.734,58	10,20892	5,933600	0,892129	4,500000	8,600000	75,835277	27/04/2015
52-Comercio al por menor	143	4,07524	16.767.411,36	4,18672	5,966277	0,952759	4,800000	8,300000	72,548247	17/01/2015
55-Hostelería	124	3,53377	10.173.734,32	2,54032	6,020820	1,095185	4,800000	9,800000	44,416683	12/09/2012
60-Transporte terrestre; Transporte por	413	11,76973	27.063.735,57	6,75765	5,733266	0,771145	4,500000	9,625000	55,817288	25/08/2013
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	2	0,05700	36.185,57	0,00904	6,009910	1,203441	5,600000	6,900000	13,149673	04/02/2010
62-Transporte aéreo y espacial	1	0,02850	110.671,18	0,02763	6,300000	1,143000	6,300000	6,300000	30,850103	28/07/2011
63-Actividades anexas a los transportes.	81	2,30835	8.314.519,21	2,07609	5,997151	0,957522	4,600000	8,500000	70,798328	24/11/2014
64-Correos y telecomunicaciones	5	0,14249	213.635,17	0,05334	6,468850	1,427824	6,100000	7,200000	56,702048	21/09/2013
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	2	0,05700	1.210.706,31	0,30231	5,550797	0,617686	5,400000	6,100000	109,578827	17/02/2018
66-Seguros y planes de pensiones except	6	0,17099	1.214.124,75	0,30316	6,077395	0,800325	5,800000	7,400000	109,455592	13/02/2018
67-Actividades auxiliares a la intermedi	1	0,02850	62.262,69	0,01555	6,700000	1,217000	6,700000	6,700000	29,798768	26/06/2011
70-Actividades inmobiliarias	357	10,17384	101.379.685,56	25,31390	5,753484	0,785719	4,700000	8,600000	87,692128	22/04/2016
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	71	2,02337	6.487.273,46	1,61983	5,851464	0,919325	4,400000	8,200000	43,044331	02/08/2012
72-Actividades informáticas	9	0,25648	1.180.531,22	0,29477	5,974482	1,007369	5,400000	7,300000	101,608666	19/06/2017
73-Investigación y desarrollo	2	0,05700	523.580,83	0,13074	6,287831	0,859788	6,200000	6,400000	58,208780	06/11/2013
74-Otras actividades empresariales	204	5,81362	24.337.857,05	6,07702	5,802486	0,864734	4,600000	9,400000	78,585046	19/07/2015
75-Administración pública, defensa y seg	1	0,02850	47.053,59	0,01175	6,900000	2,131000	6,900000	6,900000	23,129363	05/12/2010
80-Educación	6	0,17099	318.089,70	0,07943	6,020504	1,038886	5,200000	7,000000	76,590854	20/05/2015
85-Actividades sanitarias y veterinarias	51	1,45341	6.320.998,04	1,57832	5,904306	0,796077	5,200000	7,800000	76,231089	09/05/2015
90-Actividades de saneamiento público	17	0,48447	621.326,03	0,15514	5,863026	0,823214	4,900000	6,600000	32,712880	22/09/2011
91-Actividades asociativas	7	0,19949	1.869.349,88	0,46677	5,606612	0,534481	4,700000	6,250000	40,145629	05/05/2012
92-Actiividades recreativas, culturales	43	1,22542	3.657.336,67	0,91322	6,046172	0,922379	4,800000	7,600000	37,296335	09/02/2012

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades diversas de servicios per	60	1,70989	5.033.764,95	1,25690	6,033411	0,916136	4,900000	9,300000	83,413771	13/12/2015
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			114.132,27		6,067060	1,123477			37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:			732,84		4,300000	0,202000			0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:			4.710.069,01		9,800000	5,146000			142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	3325	94,75634	390.932.911,51	97,61362	5,858740	0,849868	4,300000	9,800000	72,167698	05/01/2015
TRIMESTRAL	184	5,24366	9.557.218,18	2,38638	6,110407	1,924534	4,909000	6,800000	69,961607	30/10/2014
Total Cartera/Total	3509	100,00000	400.490.129,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,864750	0,875514			72,115053	04/01/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					114.132,27	6,067060	1,123477		37,115650	03/02/2012
Mínimo / Minimum:					732,84	4,300000	0,202000		0,065708	02/01/2009
Máximo / Maximum:					4.710.069,01	9,800000	5,146000		142,915811	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	2.959.738,90	39.861.488,94	457.178.466,82	91,4358	3981
31/01/2008	9.032.573,11	618.319,93	447.527.573,78	89,5056	3894
29/02/2008	9.094.997,58	359.305,76	438.073.270,44	87,6147	3766
31/03/2008	8.939.203,59	1.280.797,13	489.268.883,97	97,8538	4026
30/04/2008	9.519.543,04	939.461,10	478.809.879,83	95,7620	3936
31/05/2008	9.099.868,53	911.130,12	468.798.881,18	93,7598	3862
30/06/2008	8.871.481,54	584.955,09	459.342.444,55	91,8686	3800
31/07/2008	8.774.275,90	1.773.753,22	448.794.415,43	89,7589	3765
31/08/2008	8.889.052,11	365.808,14	439.539.555,18	87,9080	3717
30/09/2008	8.725.346,41	688.937,99	430.125.270,78	86,0251	3653
31/10/2008	8.557.522,87	1.509.236,60	420.058.511,31	84,0118	3614
30/11/2008	8.829.786,58	1.227.125,20	410.001.599,53	82,0004	3551
31/12/2008	8.527.845,22	983.624,62	400.490.129,69	80,0981	3509
	109.821.235,38	51.103.943,84			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	447.527.573,8	89,50557	618.319,9	0,13525	1,61095	0,33032	3,89257	0,45081	5,27755	0,31554	3,72148
29/02/2008	438.073.270,4	87,61471	359.305,8	0,08029	0,95920	0,09822	1,17224	0,24468	2,89702	0,30657	3,61748
31/03/2008	489.268.884,0	97,85384	1.280.797,1	0,29237	3,45258	0,16934	2,01331	0,27108	3,20494	0,31446	3,70895
30/04/2008	478.809.879,8	95,76203	939.461,1	0,19201	2,27998	0,18826	2,23590	0,25931	3,06778	0,31410	3,70472
31/05/2008	468.798.881,2	93,75983	911.130,1	0,19029	2,25974	0,22490	2,66569	0,16158	1,92181	0,32843	3,87075
30/06/2008	459.342.444,6	91,86855	584.955,1	0,12478	1,48710	0,16903	2,00962	0,16919	2,01146	0,31316	3,69382
31/07/2008	448.794.415,4	89,75894	1.773.753,2	0,38615	4,53665	0,23380	2,76983	0,21103	2,50322	0,33099	3,90040
31/08/2008	439.539.555,2	87,90796	365.808,1	0,08151	0,97374	0,19757	2,34525	0,21124	2,50560	0,22796	2,70151
30/09/2008	430.125.270,8	86,02511	688.938,0	0,15674	1,86476	0,20822	2,47020	0,18863	2,24018	0,22986	2,72375
31/10/2008	420.058.511,3	84,01175	1.509.236,6	0,35088	4,13028	0,19644	2,33200	0,21512	2,55116	0,23722	2,80981
30/11/2008	410.001.599,5	82,00037	1.227.125,2	0,29213	3,44980	0,26662	3,15290	0,23210	2,74992	0,19685	2,33674
31/12/2008	400.490.129,7	80,09807	983.624,6	0,23991	2,84121	0,29432	3,47518	0,25128	2,97399	0,21024	2,49391

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							371.615,87	49.190,95	420.806,82
31/01/2008	109.286,62	23.414,27	132.700,89	65.548,09	10.999,27	76.547,36	415.354,40	61.605,95	476.960,35
29/02/2008	127.221,25	18.424,76	145.646,01	37.358,28	11.087,66	48.445,94	481.521,74	67.412,40	548.934,14
31/03/2008	78.226,16	20.807,71	99.033,87	31.798,61	9.920,29	41.718,90	433.228,61	75.990,82	509.219,43
30/04/2008	93.408,02	24.919,70	118.327,72	57.487,97	15.187,39	72.675,36	257.256,71	60.583,27	317.839,98
31/05/2008	92.474,71	27.983,94	120.458,65	66.515,53	16.605,94	83.121,47	283.215,89	71.961,27	355.177,16
30/06/2008	85.442,06	21.842,23	107.284,29	51.339,75	11.668,37	63.008,12	317.318,20	82.135,13	399.453,33
31/07/2008	107.223,66	32.667,85	139.891,51	26.199,75	4.809,36	31.009,11	382.029,51	108.613,62	490.643,13
31/08/2008	100.089,34	27.341,89	127.431,23	84.269,82	19.473,21	103.743,03	397.849,03	116.482,30	514.331,33
30/09/2008	170.967,10	32.568,70	203.535,80	87.616,86	18.416,46	106.033,32	468.400,72	130.245,86	598.646,58
31/10/2008	192.032,07	66.585,46	258.617,53	39.485,82	14.092,21	53.578,03	594.019,71	180.257,30	774.277,01
30/11/2008	376.525,19	73.056,12	449.581,31	53.929,86	16.088,96	70.018,82	908.085,51	235.602,69	1.143.688,20
31/12/2008	270.768,02	76.115,29	346.883,31	185.162,26	48.202,63	233.364,89	974.868,63	260.393,27	1.235.261,90
	1.803.664,20	445.727,92	2.249.392,12	786.712,60	196.551,75	983.264,35			



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	277.961,61	0,00	277.961,61	-183.668,45	0,00	-183.668,45	94.293,16	0,00	94.293,16
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	1.905,67	0,00	1.905,67	96.198,83	0,00	96.198,83
29/02/2008	130.159,64	0,00	130.159,64	1.893,29	0,00	1.893,29	228.251,76	0,00	228.251,76
31/03/2008	97.029,68	0,00	97.029,68	1.939,65	0,00	1.939,65	327.221,09	0,00	327.221,09
30/04/2008	521.661,71	0,00	521.661,71	1.938,27	0,00	1.938,27	850.821,07	0,00	850.821,07
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	1.936,88	0,00	1.936,88	852.757,95	0,00	852.757,95
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	-17.395,87	0,00	-17.395,87	835.362,08	0,00	835.362,08
31/07/2008	34.810,31	0,00	34.810,31	96.757,51	0,00	96.757,51	966.929,90	0,00	966.929,90
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	966.929,90	0,00	966.929,90
30/09/2008	13.187,23	0,00	13.187,23	0,00	0,00	0,00	980.117,13	0,00	980.117,13
31/10/2008	57.277,54	0,00	57.277,54	4.454,78	0,00	4.454,78	1.041.849,45	0,00	1.041.849,45
30/11/2008	76.804,38	0,00	76.804,38	0,00	0,00	0,00	1.118.653,83	0,00	1.118.653,83
31/12/2008	122.292,88	0,00	122.292,88	373,43	0,00	373,43	1.241.320,14	0,00	1.241.320,14
	1.331.184,98	0,00	1.331.184,98	-89.864,84	0,00	-89.864,84			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	36	101.685,01	43.358,47	145.043,48	1.982,66	159,40	2.142,06	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	33	117.981,38	49.428,97	167.410,35	6.504,79	177,79	6.682,58	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	14	75.912,64	27.732,30	103.644,94	8.332,43	967,71	9.300,14	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	21	0,00	0,00	0,00	368.226,08	77.182,94	445.409,02	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	10	0,00	0,00	0,00	253.628,11	26.606,59	280.234,70	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	40.615,53	34.779,10	75.394,63	0,00
Totales/Totals	115	295.579,03	120.519,74	416.098,77	679.289,60	139.873,53	819.163,13	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	36	103.667,67	43.517,87	147.185,54	8.544.604,74	8.691.790,28
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	33	124.486,17	49.606,76	174.092,93	5.797.626,39	5.971.719,32
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	14	84.245,07	28.700,01	112.945,08	1.822.732,11	1.935.677,19
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	21	368.226,08	77.182,94	445.409,02	3.126.089,80	3.571.498,82
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	10	253.628,11	26.606,59	280.234,70	594.725,48	874.960,18
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	40.615,53	34.779,10	75.394,63	519.149,72	594.544,35
Totales/Totals	115	974.868,63	260.393,27	1.235.261,90	20.404.928,24	21.640.190,14



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3456														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/03/2009	3,19500 %	807,63	662,26											
19/12/2008	5,01300 %	1.267,18	1.039,09	4.379.374,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2008	5,00100 %	1.278,03	1.047,98	4.416.871,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2008	4,69200 %	1.199,07	983,24	4.143.985,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2008	4,98900 %	1.261,11	1.034,11	4.358.396,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	4,76900 %	1.205,50	988,51	4.166.208,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,18800 %	1.070,27	877,62	3.698.853,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	3,93600 %	1.005,87	824,81	3.476.286,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	3,72600 %	931,50	763,83	3.219.264,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,37500 %	853,13	725,16	2.948.417,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,00300 %	767,43	652,32	2.652.238,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	2,74400 %	686,00	583,10	2.370.816,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,51200 %	725,69	616,84	2.507.984,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			345.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1289														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152009														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/03/2009	3,30500 %	258,02	211,58											
19/12/2008	5,12300 %	691,57	567,09	891.433,73	0,00	22.519,57	30.884,16	30,88 %	29.027.725,73	39.809.682,24	29.027.725,73	29.027.725,73	0,00	
19/09/2008	5,11100 %	992,55	813,89	1.279.396,95	0,00	22.587,35	53.403,73	53,40 %	29.115.094,15	68.837.407,97	29.115.094,15	29.115.094,15	0,00	
19/06/2008	4,80200 %	1.227,18	1.006,29	1.581.835,02	0,00	24.008,92	75.991,08	75,99 %	30.947.497,88	97.952.502,12	30.947.497,88	30.947.497,88	0,00	
19/03/2008	5,09900 %	1.288,91	1.056,91	1.661.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/12/2007	4,87900 %	1.233,30	1.011,31	1.589.723,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/09/2007	4,29800 %	1.098,38	900,67	1.415.811,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/06/2007	4,04600 %	1.033,98	847,86	1.332.800,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/03/2007	3,83600 %	959,00	786,38	1.236.151,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/12/2006	3,48500 %	880,93	748,79	1.135.518,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/09/2006	3,11300 %	795,54	676,21	1.025.451,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/06/2006	2,85400 %	713,50	606,48	919.701,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,62200 %	757,47	643,85	976.378,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00	
07/12/2005							100.000,00			128.900.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 198														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/03/2009	3,57500 %	903,68	741,02											
19/12/2008	5,39300 %	1.363,23	1.117,85	269.919,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/09/2008	5,38100 %	1.375,14	1.127,61	272.277,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/06/2008	5,07200 %	1.296,18	1.062,87	256.643,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/03/2008	5,36900 %	1.357,16	1.112,87	268.717,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/12/2007	5,14900 %	1.301,55	1.067,27	257.706,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	231.141,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	218.390,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/03/2007	4,10600 %	1.026,50	841,73	203.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/12/2006	3,75500 %	949,18	806,80	187.937,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/09/2006	3,38300 %	864,54	734,86	171.178,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/06/2006	3,12400 %	781,00	663,85	154.638,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,89200 %	835,47	710,15	165.423,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
07/12/2005							100.000,00			19.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 57														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/03/2009	3,93500 %	994,68	815,64											
19/12/2008	5,75300 %	1.454,23	1.192,47	82.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2008	5,74100 %	1.467,14	1.203,05	83.626,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2008	5,43200 %	1.388,18	1.138,31	79.126,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2008	5,72900 %	1.448,16	1.187,49	82.545,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	79.375,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	71.784,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	68.113,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	4,46600 %	1.116,50	915,53	63.640,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	4,11500 %	1.040,18	884,15	59.290,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,74300 %	956,54	813,06	54.522,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	3,48400 %	871,00	740,35	49.647,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,25200 %	939,47	798,55	53.549,79	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			5.700.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.49	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS (ISIN : ES0341152009)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	0.36	0.34	0.34	0.32	0.30	0.28	0.26	0.25	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	20/03/2009	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.36	0.34	0.34	0.32	0.30	0.28	0.27	0.25	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	20/03/2009	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS (ISIN : ES0341152017)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.13	3.36	3.26	2.80	2.49	2.26	2.07	1.92	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2020	19/06/2018	19/12/2017	21/12/2015	19/12/2014	19/06/2014	19/12/2013	19/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.82	3.20	3.14	2.72	2.42	2.20	2.04	1.90	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2017	19/06/2015	19/06/2015	19/06/2014	19/09/2013	19/03/2013	19/12/2012	19/09/2012	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0341152025)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.91	4.84	4.70	4.07	3.65	3.34	3.09	2.88	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2020	19/09/2018	19/12/2017	21/03/2016	19/03/2015	19/06/2014	19/12/2013	19/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.41	4.53	4.46	3.89	3.47	3.18	2.98	2.80	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2017	19/06/2015	19/06/2015	19/06/2014	19/09/2013	19/03/2013	19/12/2012	19/09/2012	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0341152033)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.91	4.84	4.70	4.07	3.65	3.34	3.09	2.88	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2020	19/09/2018	19/12/2017	21/03/2016	19/03/2015	19/06/2014	19/12/2013	19/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.41	4.53	4.46	3.89	3.47	3.18	2.98	2.80	
Amortización Final / Final maturity	20/03/2017	19/06/2015	19/06/2015	19/06/2014	19/09/2013	19/03/2013	19/12/2012	19/09/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.