

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 18 de mayo de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario IV, FTH. adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 16 de febrero de 2009 a 18 de mayo de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García

Director General

Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A

I. AyT Génova Hipotecario IV FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	25 de marzo de 2004
Fecha Emisión Bonos	1 de abril de 2004
Fecha Vencimiento Final	16 de mayo de 2036
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0370150007	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	54.715,77 euros	424.594.375,20 euros
% Actual/ Origen	54,72 %	54,72 %
<u>PAGO CUPON FECHA 18 de mayo de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	302,95 euros	2.350.892,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	1.314,22 euros	10.198.347,20 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,34años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370150015	Calificación: A (S&P) / A2 (Moody´s) / A (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	24.000.000,00
Actual	100.000,00	24.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 18 de mayo de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.199,43 euros	287.863,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00 euros	0,00 euros
Amortización devengada y pagada	0,00 euros	0,00 euros
Déficit de amortización	0,00 euros	0,00 euros
Vida Media	9,88 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

* Información de las participaciones hipotecarias a 08 de mayo de 2009

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	448.594.348,80 €
Intereses devengados y vencidos	6.052.492,01 €
Intereses cobrados	6.054.519,86 €
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	4,77 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
85.858,85 €	0,02 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00 €	0,00 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	6.155.035,07
Principal disponible	10.198.335,31
Intereses del SWAP	2.815.907,03
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	32.369.277,41
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	31.269,94
Pago Cantidad del Swap	6.094.012,15
Pago Intereses Bonos A	2.350.892,00
Pago Intereses Bonos B	149.179,20
Amortización de la serie A	10.198.347,20
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	85.666,52
Amortización Préstamo Subordinado	43.474,91
Comisión Administración Cedente	12.321,41
Comisión Variable	204.114,08
TOTAL	32.369.277,41

* Información a 08 de Mayo de 2009