

**CIBELES III FTPYME- Fondo de Titulización de Activos**

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/11/04 - 26/05/05

	Euros
<b>I. Situación al 26/11/04:</b>	<b>17.946.804,49</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	17.811.018,78
Ajuste saldo de recompra	135.785,71
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>77.910.394,95</b>
Principal:	
Según calendario hasta 30/04/05:	44.579.727,79
Amort. Anticipada hasta 31/03/05:	21.199.039,40
Amort. Anticipada último mes:	4.406.363,74
Intereses:	7.725.264,02
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>95.857.199,44</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>681.811,48</b>
Intereses cuenta reinversion	681.811,48
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>96.539.010,92</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>117.148,92</b>
Gestora	65.736,00
Agente Financiero	24.974,40
Gastos varios	26.438,52
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-735.126,69</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.725.264,02
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	6.990.137,33
<b>VIII. Recompra</b>	<b>70.349.334,63</b>
<b>Cantidad máxima a recomprar</b>	<b>70.349.334,63</b>
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>6.301.927,00</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/05/05:	3.234.651,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-485.210,60
Amortización correspondiente al 26/05/05:	0,00
Bonos B CA:	
Intereses correspondientes al 26/05/05:	1.966.965,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-295.038,72
Amortización correspondiente al 26/05/05:	0,00
Bonos B SA:	
Intereses correspondientes al 26/05/05:	613.370,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-92.007,36
Amortización correspondiente al 26/05/05:	0,00
Bonos C	
Intereses correspondientes al 26/05/05:	486.940,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-73.040,00
Amortización correspondiente al 26/05/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones:	945.296,68
<b>X. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII - IX):</b>	<b>19.035.473,68</b>
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva Previo 26/11/04:	17.750.000,00
Aportado al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos	60.885,57
Intereses Préstamo Subordinado	223.798,95
Amortización Préstamo Subordinado	125.000,00
Remuneración L.liquidez cantidad no dispuesta	10.055,56
Remuneración variable Crédito Participativo	865.733,60
Fondo de Reseva Actual 26/05/05:	17.750.000,00

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
CIBELESIII FTPYME Lq.sem May05

## CIBELES III FTPYME

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Mayo de 2005

		Importes en euros	
<b>I. BONOS A</b>		<b>Sobre 2590 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):		259.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		259.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		3.234.651,00 €	1.248,90 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		259.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
<b>II. BONOS B CA</b>		<b>Sobre 1728 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):		172.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		172.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		1.966.965,12 €	1.138,29 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		172.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
<b>III. BONOS B SA</b>		<b>Sobre 432 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):		43.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		43.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		613.370,88 €	1.419,84 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		43.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
<b>IV. BONOS C</b>		<b>Sobre 250 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (22/12/03):		25.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		25.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		486.940,00 €	1.947,76 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		25.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
<b>V. EL FONDO</b>		<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/04/05:		429.120.000,26 €	
a) No Fallidas:		429.110.809,60 €	
b) Fallidas:		9.190,66 €	
2. Amortización del período 31/10/04 a 30/04/05:		70.185.130,93 €	
a) Según calendario:		44.579.727,79 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/03/05:		21.199.039,40 €	
c) Amortización anticipada del 31/03/05 a 30/04/05:		4.406.363,74 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:		10,97%	
b) Ultimo año:		10,77%	
c) Ultimo semestre:		10,95%	
d) Ultimo trimestre:		10,25%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,09%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,08%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,01%	

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

**TdA**  
N.º **1275/05**

**TdA**  
Titulización de Activos,  
de Activos  
(SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
CIBELESIII FTPYMEInfoInver.sem/May05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**CIBELES III FTPYME**

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/11/04 - 26/05/05

Euros

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		0,00
Amortización Derechos de Crédito	70.185.130,93	
Recompra de Derechos de Crédito		70.349.334,63
Ajuste saldo recompra	135.785,71	
Amortización Ptmos. Subordinados		125.000,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		6.301.927,00
Intereses recibidos de los DC	7.725.264,02	
Intereses Ptmos. Subordinados		233.854,51
Intereses Inversiones Temporales	681.811,48	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		65.736,00
- Depósito y Agencia de Pagos		24.974,40
- Gastos Varios		26.438,52
Neto SWAP		735.126,69
Pago Gastos Iniciales		0,00
Remuneración Variable Crédito Participativo		865.733,60
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>78.727.992,14</b>	<b>78.728.125,35</b>
Saldo inicial 26/11/04	17.811.018,78	
A Inversiones Temporales		17.810.885,57
<b>Total</b>	<b>96.539.010,92</b>	<b>96.539.010,92</b>
Retenciones practicadas el 26/05/05	945.296,68	
A Inv.Temporales hasta el 20/06/05 o devolución		945.296,68

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CIBELES III FTPYMEfluj.semMay05

**TdA**  
N.º **1378/05**

# CIBELES III FTPYME, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/11/04-26/05/2005

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19 Diciembre 2003
Fecha Emisión BTH	19 Diciembre 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (5% TAA)	26 Noviembre 2012
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Caja Madrid
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's, Standard & Poors
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (S&P) Bono B CA: Aaa (M)/ AA+ (S&P) Bono B SA: Aa2 (M)/ AA (S&P) Bono C: Baa1 (M)/ BBB (S&P)

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CIBELES III FTPYME
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES 0325593004
Nominal en circulación total (inicial)	259.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	259.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie BCA:</b>	
Código ISIN	ES 0325593012
Nominal en circulación total (inicial)	172.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	172.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

<b>Serie BSA:</b>	
Código ISIN	ES 0325593020
Nominal en circulación total (inicial)	43.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	43.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES 0325593038
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período: 26/11/04-26/05/2005
- \* Flujos de Caja del Período: 26/11/04-26/05/2005
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Mayo de 2005