

Luis Rupilanchas Solares, Consejero Director General de GRUPO INMOCARAL, S.A., inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 1.698, Sección 8ª, Folio 7, Hoja M-30822 y provista de C.I.F. A-28027399

**COMUNICA** a los efectos previstos en el Artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores el siguiente

#### **HECHO RELEVANTE**

Que con esta fecha, día 25 de Abril de 2003, GRUPO INMOCARAL, S.A. ha suscrito un compromiso recíproco de compraventa con GRUPO MONTHISA PARQUE, S.A. para la venta de los inmuebles de su propiedad situados en Madrid, en la calle Hermosilla nº 3.

La operación supone un precio de venta de 71 millones de euros y será formalizada antes del 31 de Mayo de 2003.

Los inmuebles objeto de venta forman parte de los que en su día, Mayo de 2002, fueron adquiridos por GRUPO INMOCARAL, SA. a IBERDROLA, S.A. por 55 millones de euros por lo que el beneficio es de 16 millones de euros, que sumado a las rentas percibidas dan un resultado de alrededor de 20 millones de euro.

En Madrid, a 25 de Abril de 2003.

Fdo. : Luis Rupilanchas Solares  
Consejero Director General.