

**Triggers cuantitativos / Quantitative triggers**

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.03.2019  
 Actual / Current 12.03.2019  
 Precedente / Preceding 17.12.2018  
 26.03.2007

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	1.840.782.591,62		
12.03.2019	5.830.547,73	% (b / e)	0,323%
12.03.2019	1.797.262.166,61		
12.03.2019	37.689.877,28		
12.03.2019	1.803.092.714,34	% (e / g)	36,06%
12.03.2019	312.892.748,10	% (f / g)	6,26%
26.03.2007	5.000.000.208,61		
12.03.2019	48.930.045,90		
12.03.2019	49.545.525,66		
12.03.2019	49.545.525,66		
12.03.2019	0,00		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	17.12.2018	1.640.138.240,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	17.12.2018	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	17.12.2018	202.638.240,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente Preceding	17.12.2018	387.500.000,00		
A4 Saldo Principal Pendiente Serie A4 Outstanding Principal Balance Series A4	Precedente Preceding	17.12.2018	1.050.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	17.12.2018	112.500.000,00	% (B / D)	6,072%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	17.12.2018	100.000.000,00	% (C / D)	5,398%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	17.12.2018	1.852.638.240,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.12.2018	40.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.12.2018	11.283.495,72	(k - j)	-28.716.504,28
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.03.2019	40.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.03.2019	13.273.199,16	(m - l)	-26.726.800,84

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro Rata amortisation Class A**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

12.03.2019	(c + h) / A	≤ 1,00	1,126	N
------------	-------------	--------	-------	---

**2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación  
 Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments**
**2.2.1 Serie B / Series B**

12.03.2019	% (f / g)	> 12,00%	6,26%	N
------------	-----------	----------	-------	---

**2.2.2 Serie C / Series C**

12.03.2019	% (f / g)	> 10,00%	6,26%	N
------------	-----------	----------	-------	---

**2.3 Amortización a Prorrata Series B/C  
 Pro Rata Amortisation of Series B/C**
**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i) Fondo Reserva dotado	18.03.2019	(m - l)	= 0,00	-26.726.800,84	N
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	12.03.2019	% (e / g)	≥ 10,00%	36,06%	S/Y
(iii) No amort a prorrata Clase A	12.03.2019	2.1	= N		S/Y

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i) % Serie B sobre total bonos	12.03.2019	% (B / D)	≥ 4,500%	6,072%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	12.03.2019	% (b / e)	≤ 1,25%	0,323%	S/Y

**2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i) % Serie C sobre total bonos	12.03.2019	% (C / D)	≥ 4,000%	5,398%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	12.03.2019	% (b / e)	≤ 1,00%	0,323%	S/Y

**2.4 Fondo de Reserva:**
**2.4.1 Condiciones de reducción  
 Cash Reserve reduction:**

18.03.2019	% I-(D-j)	> 1,60%	2,22%	S/Y
------------	-----------	---------	-------	-----

**2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (\*\*)  
 Cash Reserve no reduction (\*\*)**

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	12.03.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,323%	N
(ii) No dotacion	18.03.2019	(m - l)	< 0,00	-26.726.800,84	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	18.03.2019	26.03.2007	años/years < 3,00	11,99	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

12.03.2019	% (a / g)	< 10,00%	36,82%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)