

BBVA RMBS 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G85271229)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.01.2009

Periodo de Interés /

desde / From 27.10.2008 (incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / To 26.01.2009 (excluido) / (excluded)

plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0314150006	ES0314150014	ES0314150022	ES0314150030	ES0314150048

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

4,921%

4,921%

4,921%

4,921%

4,921%

Margen / Margin

0,180%

0,250%

0,300%

0,800%

1,100%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,101%

5,171%

5,221%

5,721%

6,021%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	27.400		9.600		10.505		417		1.078	
Número de Bonos / N.Bonds										
Nominal / Face value (Euros)	83.939,04	2.299.929.696,00	100.000,00	960.000.000,00	100.000,00	1.050.500.000,00	100.000,00	41.700.000,00	100.000,00	107.800.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act /

360

Intereses Brutos / Gross

1.082,326303 29.655.740,70

1.307,113889 12.548.293,33

1.319,752778 13.864.002,93

1.446,141667 603.041,08

1.521,975000 1.640.689,05

Interest Retención / Withholding tax 18%

194,818735 5.338.033,34

235,280500 2.258.692,80

237,555500 2.495.520,53

260,305500 108.547,39

273,955500 295.324,03

Neto / Net

887,507568 24.317.707,36

1.071,833389 10.289.600,53

1.082,197278 11.368.482,40

1.185,836167 494.493,69

1.248,019500 1.345.365,02

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BBVA RMBS 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 22 de noviembre de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0314150006)	Bonos Serie A2 (ES0314150014)	Bonos Serie A3 (ES0314150022)	Bonos Serie B (ES03314150030)	Bonos Serie C (ES0314150048)
<p>1. A partir del día 27 de octubre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 28.07.2008 (incluido) y el 27.10.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	1.139,041979 euros 205,027556 euros 934,014423 euros 3.677,14 euros	1.317,730556 euros 237,191500 euros 1.080,539056 euros 0,00 euros	1.330,369444 euros 239,466500 euros 1.090,902944 euros 0,00 euros	1.456,758333 euros 262,216500 euros 1.194,541833 euros 0,00 euros	1.532,591667 euros 275,866500 euros 1.256,725167 euros 0,00 euros
	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	83.939,04 euros 83,94 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	7,2427 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	3,53 años 7,75 años	10,28 años 13,25 años	17,56 años 19,51 años	13,28 años 19,51 años	13,29 años 19,51 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 27.10.2008 (incluido) hasta el 26.01.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: <p>• Fecha de Pago:</p>	5,101 % 1.082,326303 euros 194,818735 euros 887,507568 euros	5,171 % 1.307,113889 euros 235,280500 euros 1.071,833389 euros	5,221 % 1.319,752778 euros 237,555500 euros 1.082,197278 euros	5,721 % 1.446,141667 euros 260,305500 euros 1.185,836167 euros	6,021 % 1.521,975000 euros 273,955500 euros 1.248,019500 euros
	26.01.2009				
	Madrid 23 de octubre de 2008 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General				