

## Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

### HIPOCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos Emisión 17 junio 1998

Concepto	Serie A ES0322068000	Serie B ES0322068018
1. A partir del día 15 de junio de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de marzo de 2004 (incluido) y el 15 de junio de 2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
* Intereses Brutos:	224,32 €	489,84 €
* Retención Fiscal (15%):	33,65 €	73,48 €
* Intereses Netos:	190,67 €	416,36 €
* Amortización de Principal:	2.917,57 €	5.573,17 €
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>		
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial.		
	36.349,74 €	69.434,47 €
	24,19%	46,21%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.		
	0,00 €	0,00 €
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de mayo de 2004.		
	6,78%	8,78%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:		
Vida media residual:	2,64 años	2,79 años
Vida total residual:	4,25 años	4,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de junio de 2004 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de septiembre de 2004 (excluida)		
* Tipo de interés	2,3246%	2,6490%
* Intereses brutos:	212,98 €	463,61 €
* Retención Fiscal (15%):	31,95 €	69,54 €
* Intereses Netos:	181,03 €	394,07 €