

TDA 24**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF APRIL 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/04/06: Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/04/06:	457.892.778,27 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/04/06: Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/04/06:	451.888.495,08 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ABRIL: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of APRIL :	11,85 %
* TAA (desde el 28/11/05)/ CPR (desde el 28/11/05):	12,96 %
* Vida Media bonos (TAA 12%) / Average Life of bonds (CPR 12%)	
- Bonos A1 / Bonds A1:	3,50
- Bonos A2 / Bonds A2:	11,77
- Bonos B / Bonds B:	8,86
- Bonos C / Bonds C:	8,86
- Bonos D / Bonds D:	8,86

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate