

**GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 29/02/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 29/02/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	21/10/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	26/10/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-B. SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0341169011 Preferente	26/10/2005	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	4,8120 % 1.269,83 (3)	30/04/2038 (2) 25/03/2008 Trimestral	Aaa	AAA	0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341169003 Preferente	26/10/2005	50.018,07 5.494 Bonos 274.799.276,58	100.000,00 5.494 Bonos 549.400.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	4,9120 % 648,35 (3)	30/04/2038 (2) 25/03/2008 Trimestral	Aaa	AAA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341169029 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	5,2320 % 1.380,67 (3)	30/04/2038 (2) 25/03/2008 Trimestral	A2	A+	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341169037 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	5,5120 % 1.454,56 (3)	30/04/2038 (2) 25/03/2008 Trimestral	Baa3	BBB	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>475.399.276,58</b>	<b>750.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	8.73	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341169003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.46	1.45	1.31	1.19	1.10	1.02	0.95	0.90
	Amortización Final	23/12/2013	21/06/2011	21/12/2010	21/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/12/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.46	1.45	1.31	1.19	1.10	1.02	0.95	0.90
	Amortización Final	23/12/2013	21/06/2011	21/12/2010	21/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/12/2009
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341169011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.59	5.18	4.62	4.16	3.78	3.48	3.26	3.03
	Amortización Final	21/06/2022	22/06/2015	23/06/2014	23/12/2013	21/06/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/03/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.36	5.07	4.50	4.06	3.68	3.41	3.19	2.97
	Amortización Final	23/12/2019	21/03/2014	21/06/2013	21/12/2012	21/06/2012	21/03/2012	21/12/2011	21/09/2011
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341169029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.65	4.64	4.16	3.80	3.50	3.25	3.06	2.89
	Amortización Final	21/06/2038	21/09/2016	21/09/2015	22/12/2014	23/06/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/03/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.73	4.30	3.85	3.51	3.19	2.99	2.81	2.66
	Amortización Final	23/12/2019	21/03/2014	21/06/2013	21/12/2012	21/06/2012	21/03/2012	21/12/2011	21/09/2011
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341169037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.66	4.65	4.17	3.80	3.51	3.26	3.07	2.90
	Amortización Final	21/06/2038	21/09/2016	21/09/2015	22/12/2014	23/06/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/03/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.73	4.30	3.85	3.51	3.20	2.99	2.81	2.66
	Amortización Final	23/12/2019	21/03/2014	21/06/2013	21/12/2012	21/06/2012	21/03/2012	21/12/2011	21/09/2011

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.500	3.053
	Pendiente	444.724.577,88	749.999.352,57
	Medio	177.889,83	245.659,79
	Mínimo	331,64	47.260,99
	Máximo	3.485.857,99	4.091.592,21
Interés	Media Pond	5,32 %	3,23 %
	Mínimo	4,06 %	2,11 %
	Máximo	9,25 %	6,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	103,418	122,330
	Mínima	0,493	15,343
	Máxima	323,055	354,267

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,14 %	1,21 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,62 %	2,58 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,05 %	1,14 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,20 %	1,42 %
24-Industria química	1,26 %	1,35 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,75 %	0,78 %
26-Fabricación de otros productos de min	1,70 %	1,65 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,31 %	3,27 %
29-Industria de la construcción de maqui	1,23 %	1,29 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,51 %	1,67 %
45-Construcción	7,71 %	8,44 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,51 %	2,40 %
51-Comercio al por mayor	10,14 %	9,46 %
52-Comercio al por menor	4,23 %	4,37 %
55-Hostelería	5,88 %	6,61 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,20 %	2,57 %
63-Actividades anexas a los transportes.	0,86 %	0,93 %
70-Actividades inmobiliarias	26,53 %	25,19 %
74-Otras actividades empresariales	9,20 %	8,71 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,42 %	1,36 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,88 %	1,63 %
93-Actividades diversas de servicios per	3,79 %	3,99 %
Otros	7,88 %	8,75 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,23 %	0,88 %	0,76 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	13,76 %	10,11 %	8,75 %	8,73 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	5,43 %	5,51 %
Madrid	13,03 %	13,96 %
Andalucía	4,26 %	4,63 %
Cataluña	51,93 %	50,61 %
Baleares	4,00 %	4,03 %
Comunidad Valenciana	6,96 %	7,14 %
Otras Comunidades	14,39 %	14,13 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	2,06 %
MIBOR (IND.OFIC)	0,00 %	2,78 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	22,36 %	4,62 %
EURIBOR OFICIAL	72,72 %	89,94 %
Otros	4,92 %	0,60 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	325.077.761,10	73,10 %	527.387.260,52	70,32 %
PERSONAL	119.646.816,78	26,90 %	222.612.092,05	29,68 %
TOTAL	444.724.577,88		749.999.352,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	277	365.906,22	136.326,51	502.232,73	45.170.048,79	45.672.281,52
DE 1 A 2 MESES	33	91.498,42	34.101,73	125.600,15	4.334.442,64	4.460.042,79
DE 2 A 3 MESES	9	85.199,35	21.459,67	106.659,02	1.937.288,48	2.043.947,50
DE 3 A 6 MESES	3	35.578,81	7.909,94	43.488,75	449.348,41	492.837,16
DE 6 A 12 MESES	1	5.902,27	4.594,80	10.497,07	119.309,82	129.806,89
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	323	584.085,07	204.392,65	788.477,72	52.010.438,14	52.798.915,86

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	8,06%	38.300.000,00	5,11 %	38.300.000,00
Fondo Reserva	1,66%	7.875.000,00	1,05%	7.875.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	42.093.722,92	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	4,812 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.