

Madrid, 30 de abril de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
262.942.795,67 Euros F.T.H. HIPOTEBANSA VI**

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA VI

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/01/2002 - 18/04/02

AÑO:

2002

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de Octubre de 1997.	Agencia de pago de Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de Octubre de 1997.	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Julio de 2022.	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES365199001)	1.707	Nominal Unitario	150.253,03 €	67.617,78 €	
		Nominal Total	256.481.915,55 €	115.423.550,46 €	45,00%
Serie B Subordinada (ISIN=ES365199019)	43	Nominal Unitario	150.253,03 €	150.253,03 €	
		Nominal Total	6.460.880,12 €	6.460.880,29 €	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	18 de abril de 2.002	Fecha Próximo Cupón	18 de julio de 2.002
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-3,5689% Serie B-3,9542%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A- 601,65 € Serie B- 1.481,26 €
Amortización Serie A	3.891,38 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- 493,35 € Serie B-1.214,83 €
Amortización Serie B	0,00 €		
Intereses Brutos Serie A	618,33 €		
Intereses Brutos Serie B	1.441,97 €		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	5.427	3.527
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	262.942.795,87 €	121.884.430,25 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	48.450,86 €	34.557,54 €
Tipo de Interés	6,84%	5,14%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	12,53%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,49%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	9,64%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	35.164,84 €	15.043,17 €	634,73 €
Deuda Pendiente de vencimiento			121.850.881,00 €
Deuda Total	35.164,84 €	15.043,17 €	121.851.515,73 €

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VI

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

Fecha: 18 de abril de 2002

A.- ORIGEN:	8.417.511,07 €
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	6.642.596,23 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	1.688.528,05 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	86.386,79 €
B.- APLICACIÓN:	8.417.511,07 €
1. GASTOS CORRIENTES:	34.890,24 €
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	397.096,40 €
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	1.055.489,31 €
4. AMORTIZACION DE BTH'S A:	6.642.585,66 €
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	14.879,67 €
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	62.004,71 €
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS:	34.428,86 €
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS	111.595,59 €
9. COMISIONES A FAVOR DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	176.136,22 €
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-111.595,59 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	1.478.060,78 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-76.389,83 €
3. SALDO ACTUAL:	1.401.670,95 €

b) EN CONCEPTO FONDO DE RESERVA SECUNDARIO

1. SALDO ANTERIOR:	1.312.255,95 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-35.205,76 €
3. SALDO ACTUAL:	1.277.050,19 €

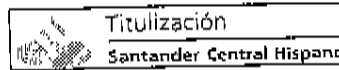
c) RETENCION A CUENTA DEL IS

60.102,00 €

TOTAL (A+B+C+D)**2.738.823,14 €**

PREPAGMENTS - HIPOTECAS VI

APRIL 18 2002



Fecha	Balance antes de prepago 0,166386	Balance real	Vector de Prepago	0,84% Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cta. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cta. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortización
				100,00%	100,00%	9,27%		11,49%	262.942.795,67	262.942.795,67
1	262.942.795,67									
2	nov-97	261.810.945,06	261.005.752,91	99,16%	99,67%	0,31%	0,31%	0,83%	259.609.145,05	
3	dic-97	260.672.620,73	259.227.929,87	99,33%	99,06%	0,47%	0,47%	0,63%	256.308.603,26	
4	ene-98	259.527.806,95	257.816.958,53	97,50%	96,22%	0,80%	0,85%	0,70%	253.034.921,30	9.907.874,37
5	feb-98	258.376.467,73	256.316.942,00	96,54%	97,27%	0,69%	0,97%	11,07%	249.793.832,01	
6	mar-98	257.218.565,87	249.023.720,84	95,87%	96,60%	0,66%	0,63%	7,25%	246.583.069,53	
7	abr-98	256.054.060,98	246.460.379,51	95,00%	96,25%	0,63%	0,42%	4,92%	243.402.370,84	9.832.550,65
8	may-98	254.882.924,42	243.854.317,71	94,25%	94,25%	0,64%	0,66%	7,91%	240.251.473,78	
9	jun-98	253.705.109,37	241.072.929,41	93,47%	95,02%	0,64%	0,60%	6,97%	237.130.119,99	
10	jul-98	252.522.852,68	237.952.370,36	92,68%	94,23%	0,66%	0,63%	9,54%	234.040.159,05	9.362.212,60
11	ago-98	251.333.857,14	235.229.542,62	91,90%	93,59%	0,66%	0,61%	7,11%	231.947.008,00	
12	sep-98	250.138.084,32	233.373.784,65	91,13%	93,30%	0,63%	0,28%	3,25%	224.043.313,66	9.056.844,59
13	oct-98	248.935.465,59	231.612.643,40	90,56%	93,04%	0,60%	0,96%	10,64%	221.987.878,51	
14	nov-98	247.728.052,11	229.336.787,08	89,60%	92,17%	0,62%	0,93%	0,77%	219.020.455,25	
15	dic-98	246.509.714,00	225.460.625,49	88,65%	91,46%	0,64%	0,77%	8,89%	216.101.014,11	8.842.299,35
16	ene-99	245.285.597,56	221.866.856,79	88,10%	90,34%	0,67%	1,18%	13,31%	213.209.096,70	
17	feb-99	244.056.589,07	218.283.230,52	87,36%	89,34%	0,67%	0,76%	6,81%	210.344.463,38	
18	mar-99	242.819.679,59	215.523.790,16	86,53%	88,54%	0,67%	7,77%	11,54%	207.506.875,45	8.564.137,66
19	abr-99	241.575.619,14	213.224.750,23	85,90%	88,26%	0,69%	7,99%	10,20%	204.666.100,38	
20	may-99	240.324.467,56	210.228.035,98	85,17%	87,48%	0,70%	8,10%	0,69%	201.911.901,52	
21	jun-99	239.068.184,41	207.312.650,84	84,48%	86,72%	0,71%	6,20%	0,07%	199.155.715,71	8.351.160,75
22	jul-99	237.802.720,05	204.644.300,57	83,75%	86,06%	0,71%	6,22%	0,70%	196.425.627,23	
23	ago-99	236.530.053,94	201.866.667,85	83,04%	85,35%	0,72%	6,20%	0,82%	193.721.408,58	
24	sep-99	235.254.145,04	199.933.108,17	82,35%	84,73%	0,72%	6,28%	0,73%	191.042.834,15	8.112.881,56
25	oct-99	233.988.952,05	197.338.813,65	81,65%	84,34%	0,71%	6,16%	5,34%	188.389.680,28	
26	nov-99	232.676.433,47	194.150.944,00	80,97%	83,49%	0,72%	6,32%	12,10%	185.761.725,22	
27	dic-99	231.376.547,53	191.162.479,40	80,25%	82,92%	0,72%	6,28%	7,23%	183.161.323,50	7.681.510,55
28	ene-00	230.072.769,03	188.495.651,56	79,61%	81,93%	0,74%	6,48%	1,20%	180.585.653,94	
29	feb-00	228.780.991,38	185.615.531,43	78,94%	81,27%	0,74%	6,50%	0,80%	178.034.500,65	
30	mar-00	227.442.021,21	183.281.389,05	78,28%	80,58%	0,74%	6,54%	9,82%	175.507.649,58	7.653.673,92
31	abr-00	226.115.532,92	180.459.457,33	77,62%	79,81%	0,75%	6,63%	0,97%	173.004.888,49	
32	may-00	224.781.483,64	177.783.661,16	76,97%	79,08%	0,75%	6,68%	10,28%	170.528.006,97	
33	jun-00	223.438.830,28	174.938.088,01	75,32%	78,29%	0,76%	6,77%	11,47%	168.072.372,45	7.435.277,13
34	jul-00	222.092.612,14	172.003.411,37	75,58%	77,81%	0,76%	6,72%	7,20%	165.642.184,40	
35	ago-00	220.737.714,85	169.271.226,14	75,04%	76,94%	0,76%	6,94%	16,00%	163.225.237,85	
36	sep-00	219.375.094,66	167.197.636,47	74,41%	75,22%	0,77%	6,89%	7,10%	160.851.329,71	7.221.042,74
37	oct-00	218.004.707,53	165.075.667,54	73,78%	75,72%	0,77%	6,85%	7,51%	158.490.258,41	
38	nov-00	216.626.409,20	161.508.330,75	73,16%	74,58%	0,78%	9,08%	1,54%	156.151.524,25	
39	dic-00	215.240.455,13	160.334.569,35	72,55%	74,46%	0,77%	8,88%	1,04%	153.840.387,36	7.010.942,35
40	ene-01	213.862.636,65	157.504.188,39	71,94%	73,85%	0,78%	8,98%	12,73%	151.551.142,30	
41	feb-01	212.457.309,17	154.680.808,48	71,33%	72,80%	0,79%	9,08%	13,02%	149.293.894,89	
42	mar-01	211.053.826,97	152.185.073,74	70,73%	72,11%	0,79%	9,13%	10,84%	147.038.452,41	6.601.634,06
43	abr-01	209.642.344,92	150.270.287,37	70,14%	71,58%	0,79%	9,07%	6,69%	144.814.624,10	
44	may-01	208.222.817,45	147.993.741,28	69,55%	71,07%	0,79%	9,09%	9,67%	142.612.220,59	
45	jun-01	206.795.196,63	146.114.546,69	68,96%	70,66%	0,79%	9,04%	6,63%	140.444.034,54	6.591.417,87
46	jul-01	205.378.424,21	143.845.056,03	68,36%	70,04%	0,79%	9,06%	10,00%	138.298.754,56	
47	ago-01	203.953.374,17	141.505.052,10	67,81%	69,38%	0,79%	9,10%	10,71%	136.170.197,46	
48	sep-01	202.520.602,60	139.457.241,24	67,24%	68,86%	0,79%	9,09%	8,64%	134.064.181,61	6.379.852,93
49	oct-01	201.079.462,88	137.351.338,23	66,67%	68,31%	0,79%	9,08%	9,23%	131.978.526,94	
50	nov-01	199.630.108,77	135.230.139,59	66,11%	67,74%	0,79%	9,10%	9,51%	129.913.054,91	
51	dic-01	198.172.493,33	131.739.076,16	65,56%	65,48%	0,81%	9,33%	20,22%	127.878.475,20	6.187.706,41
52	ene-02	196.720.240,17	128.527.026,48	65,00%	65,33%	0,83%	9,53%	16,77%	125.859.626,36	
53	feb-02	195.259.709,77	126.335.532,44	64,46%	64,70%	0,83%	9,56%	11,04%	123.862.335,25	
54	mar-02	193.790.854,04	124.169.015,21	63,92%	64,09%	0,84%	9,58%	10,78%	121.884.430,23	5.992.044,95
55	abr-02	192.313.625,83	121.684.430,25	63,38%	63,38%	0,84%	9,64%	12,53%		

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232,942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/04/02



3,25

5,09

FECHA			SERIE A		SERIE B			
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		256.481.915,55	6.460.880,12					
11/11/97	0,00	256.481.915,55	6.460.880,12	0,00		0,00		0,00
11/12/97	1	0,00	256.481.915,55	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/01/98	1	9.907.874,37	256.481.915,55	6.460.880,12	9.907.874,37	-15.367.113.150,80		0,00
11/02/98	1	0,00	246.574.041,17	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/03/98	1	0,00	246.574.041,17	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/04/98	1	9.632.550,65	246.574.041,17	6.460.880,12	9.632.550,65	-14.073.156.506,13		0,00
11/05/98	1	0,00	236.941.490,52	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/06/98	1	0,00	236.941.490,52	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/07/98	1	9.362.212,80	236.941.490,52	6.460.880,12	9.362.212,80	-12.826.231.255,31		0,00
11/08/98	1	0,00	227.579.277,92	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/09/98	1	0,00	227.579.277,92	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/10/98	1	9.096.844,59	227.579.277,92	6.460.880,12	9.096.844,59	-11.625.767.385,45		0,00
11/11/98	1	0,00	218.482.433,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/12/98	1	0,00	218.482.433,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/01/99	1	8.842.299,35	218.482.433,33	6.460.880,12	8.842.299,35	-10.466.967.025,44		0,00
11/02/99	1	0,00	209.640.133,99	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/03/99	1	0,00	209.640.133,99	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/04/99	1	8.594.137,66	209.640.133,99	6.460.880,12	8.594.137,66	-9.419.174.870,04		0,00
11/05/99	1	0,00	201.045.996,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/06/99	1	0,00	201.045.996,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/07/99	1	8.351.160,75	201.045.996,33	6.460.880,12	8.351.160,75	-8.392.916.550,15		0,00
11/08/99	1	0,00	192.694.835,59	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/09/99	1	0,00	192.694.835,59	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/10/99	1	8.112.881,56	192.694.835,59	6.460.880,12	8.112.881,56	-7.407.060.863,15		0,00
11/11/99	1	0,00	184.581.954,03	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/12/99	1	0,00	184.581.954,03	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/01/00	1	7.881.510,65	184.581.954,03	6.460.880,12	7.881.510,65	-6.470.720.245,85		0,00
11/02/00	1	0,00	176.700.443,37	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/03/00	1	0,00	176.700.443,37	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/04/00	1	7.653.673,92	176.700.443,37	6.460.880,12	7.653.673,92	-5.587.181.959,84		0,00
11/05/00	1	0,00	169.046.769,46	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/06/00	1	0,00	169.046.769,46	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/07/00	1	7.435.277,13	169.046.769,46	6.460.880,12	7.435.277,13	-4.751.142.085,49		0,00
11/08/00	1	0,00	161.611.492,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/09/00	1	0,00	161.611.492,33	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/10/00	1	7.221.042,74	161.611.492,33	6.460.880,12	7.221.042,74	-3.949.910.379,97		0,00
11/11/00	1	0,00	154.390.449,59	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/12/00	1	0,00	154.390.449,59	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/01/01	1	7.010.942,35	154.390.449,59	6.460.880,12	7.010.942,35	-3.189.978.768,41		0,00
11/02/01	1	0,00	147.379.507,24	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/03/01	1	0,00	147.379.507,24	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/04/01	1	6.801.934,95	147.379.507,24	6.460.880,12	6.801.934,95	-2.482.706.255,00		0,00
11/05/01	1	0,00	140.577.572,29	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/06/01	1	0,00	140.577.572,29	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/07/01	1	6.594.417,87	140.577.572,29	6.460.880,12	6.594.417,87	-1.806.870.497,45		0,00
11/08/01	1	0,00	133.983.154,42	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/09/01	1	0,00	133.983.154,42	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/10/01	1	6.379.852,93	133.983.154,42	6.460.880,12	6.379.852,93	-1.161.133.233,37		0,00
11/11/01	1	0,00	127.603.301,49	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/12/01	1	0,00	127.603.301,49	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/01/02	1	6.187.706,41	127.603.301,49	6.460.880,12	6.187.706,41	-556.893.576,56		0,00
11/02/02	1	0,00	121.415.595,08	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/03/02	1	0,00	121.415.595,08	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/04/02	1	5.992.044,95	121.415.595,08	6.460.880,12	5.992.044,95	0,00		0,00
11/05/02	1	0,00	115.423.550,13	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/06/02	1	0,00	115.423.550,13	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/07/02	1	5.800.079,38	115.423.550,13	6.460.880,12	5.800.079,38	527.807.223,56		0,00
11/08/02	1	0,00	109.623.470,75	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00
11/09/02	1	0,00	109.623.470,75	6.460.880,12	0,00	0,00		0,00

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/04/02



3,25

5,09

FECHA				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/10/02	1	5.594.883,67	109.623.470,75	6.460.880,12	5.594.883,67	1.023.863.710,94	0,00	0,00
11/11/02	1	0,00	104.028.587,08	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/02	1	0,00	104.028.587,08	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/03	1	5.426.784,04	104.028.587,08	6.460.880,12	5.426.784,04	1.492.365.611,51	0,00	0,00
11/02/03	1	0,00	98.601.803,04	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/03	1	0,00	98.601.803,04	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/03	1	5.257.393,02	98.601.803,04	6.460.880,12	5.257.393,02	1.918.948.453,81	0,00	0,00
11/05/03	1	0,00	93.344.410,02	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/03	1	0,00	93.344.410,02	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/03	1	5.092.934,78	93.344.410,02	6.460.880,12	5.092.934,78	2.322.378.259,66	0,00	0,00
11/08/03	1	0,00	88.251.475,24	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/03	1	0,00	88.251.475,24	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/03	1	4.921.999,24	88.251.475,24	6.460.880,12	4.921.999,24	2.697.255.585,08	0,00	0,00
11/11/03	1	0,00	83.329.475,99	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/03	1	0,00	83.329.475,99	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/04	1	4.770.154,80	83.329.475,99	6.460.880,12	4.770.154,80	3.052.899.072,35	0,00	0,00
11/02/04	1	0,00	78.559.321,19	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/04	1	0,00	78.559.321,19	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/04	1	4.614.955,06	78.559.321,19	6.460.880,12	4.614.955,06	3.373.532.149,17	0,00	0,00
11/05/04	1	0,00	73.944.366,13	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/04	1	0,00	73.944.366,13	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/04	1	4.459.702,20	73.944.366,13	6.460.880,12	4.459.702,20	3.665.875.211,43	0,00	0,00
11/08/04	1	0,00	69.484.663,93	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/04	1	0,00	69.484.663,93	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/04	1	4.290.035,46	69.484.663,93	6.460.880,12	4.290.035,46	3.921.092.411,38	0,00	0,00
11/11/04	1	0,00	65.194.628,47	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/04	1	0,00	65.194.628,47	6.460.880,12	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/05	1	4.151.466,51	65.194.628,47	6.460.880,12	3.827.317,49	3.850.281.395,21	324.149,02	326.093.918,58
11/02/05	1	0,00	61.367.310,98	6.136.731,10	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/05	1	0,00	61.367.310,98	6.136.731,10	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/05	1	4.005.484,86	61.367.310,98	6.136.731,10	3.641.349,87	3.990.919.457,36	364.134,99	399.091.945,74
11/05/05	1	0,00	57.725.961,11	5.772.596,11	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/05	1	0,00	57.725.961,11	5.772.596,11	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/05	1	3.872.891,26	57.725.961,11	5.772.596,11	3.520.810,23	4.179.201.746,26	352.081,02	417.920.174,63
11/08/05	1	0,00	54.205.150,87	5.420.515,09	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/05	1	0,00	54.205.150,87	5.420.515,09	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/05	1	3.731.054,34	54.205.150,87	5.420.515,09	3.391.867,59	4.338.198.642,16	338.186,76	433.819.864,22
11/11/05	1	0,00	50.813.283,29	5.081.328,33	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/05	1	0,00	50.813.283,29	5.081.328,33	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/06	1	3.612.081,10	50.813.283,29	5.081.328,33	3.283.710,09	4.501.866.537,32	328.371,01	450.196.653,73
11/02/06	1	0,00	47.529.573,20	4.752.957,32	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/06	1	0,00	47.529.573,20	4.752.957,32	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/06	1	3.489.380,81	47.529.573,20	4.752.957,32	3.172.164,37	4.634.532.141,92	317.216,44	463.453.214,19
11/05/06	1	0,00	44.357.408,83	4.435.740,88	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/06	1	0,00	44.357.408,83	4.435.740,88	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/06	1	3.333.285,78	44.357.408,83	4.435.740,88	3.030.259,80	4.702.963.208,27	303.025,98	470.296.320,83
11/08/06	1	0,00	41.327.149,03	4.132.714,90	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/06	1	0,00	41.327.149,03	4.132.714,90	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/06	1	3.132.557,19	41.327.149,03	4.132.714,90	2.847.779,26	4.681.749.105,46	284.777,93	468.174.910,55
11/11/06	1	0,00	38.479.369,77	3.847.936,98	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/06	1	0,00	38.479.369,77	3.847.936,98	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/07	1	2.993.461,03	38.479.369,77	3.847.936,98	2.721.328,21	4.724.225.775,21	272.132,82	472.422.577,52
11/02/07	1	0,00	35.758.041,56	3.575.804,16	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/07	1	0,00	35.758.041,56	3.575.804,16	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/07	1	2.815.557,68	35.758.041,56	3.575.804,16	2.559.597,89	4.673.825.743,11	255.959,79	467.382.574,31
11/05/07	1	0,00	33.198.443,67	3.319.844,37	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/07	1	0,00	33.198.443,67	3.319.844,37	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/07	1	2.667.637,36	33.198.443,67	3.319.844,37	2.425.124,89	4.648.964.411,34	242.512,49	464.896.441,13
11/08/07	1	0,00	30.773.318,78	3.077.331,88	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/07	1	0,00	30.773.318,78	3.077.331,88	0,00	0,00	0,00	0,00

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/04/02



3,25

5,09

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/10/07	1 2.463.766,57	30.773.318,78	3.077.331,68	2.239.787,79	4.499.733.679,65	223.978,78	449.973.367,96
11/11/07	1 0,00	28.533.530,98	2.853.353,10	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/07	1 0,00	28.533.530,98	2.853.353,10	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/08	1 2.384.394,49	28.533.530,98	2.853.353,10	2.167.631,36	4.554.193.479,55	216.763,14	455.419.347,95
11/02/08	1 0,00	26.365.899,63	2.636.589,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/08	1 0,00	26.365.899,63	2.636.589,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/08	1 2.302.907,91	26.365.899,63	2.636.589,96	2.295.745,95	5.032.275.116,71	7.161,96	15.699.022,53
11/05/08	1 0,00	24.070.153,68	2.629.428,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/08	1 0,00	24.070.153,68	2.629.428,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/08	1 2.092.767,98	24.070.153,68	2.629.428,00	2.092.767,98	4.777.789.301,46	0,00	0,00
11/08/08	1 0,00	21.977.365,70	2.629.428,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/08	1 0,00	21.977.365,70	2.629.428,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/08	1 24.606.813,70	21.977.385,70	2.629.428,00	21.977.385,70	52.196.291.036,42	2.629.428,00	6.244.891.500,00
				256.481.915,55		6.460.880,12	

HIPOTEBANSA VI

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	30-10-97	18-04-02	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.427	3.527	
SALDO VIVO	262.942.795,67 €	121.884.430,25 €	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	6,84%	5,14%	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	58,52%	43,63%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
DICIEMBRE 01	0,80%	9,23%	0,79%	9,09%
ENERO 02	1,72%	18,77%	0,83%	9,53%
ABRIL 02	1,11%	12,53%	0,84%	9,64%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 18 de abril de 2002

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
	Nº DE RECIBOS EN MORA	104
IMPORTE	35.164,84 €	15.677,90 €

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	30-10-97	18-04-02
EMISIÓN SUBORDINADA	2,46%	5,30%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	3.023.842,1 € (1,15%)	1.401.670,95€ (1,15%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	2.024.659,53€ (0,77%)	1.277.050,19€ (1,05%)
MARGEN ADICIONAL	0,60%	0,60%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A			
CONCEPTOS	30-10-97	18-04-02	
NÚMERO DE BONOS	1.707	1.707	
SALDO VIVO TOTAL	256.481.915,55 €	115.423.550,46 €	
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	67.617,78 €	
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral	
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,3495%	3,5689%	
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA/ Aaa	AAA/ Aaa	
AMORTIZACION	PASS - THROUGH		
VIDA RESIDUAL (años)	6,3	3,25	

EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	30-10-97	18-04-02
NÚMERO DE BONOS	43	43
SALDO VIVO TOTAL	6.460.880,29 €	6.460.880,29 €
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	150.253,03 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses+ 50 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses+ 50 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,7348%	3,9542%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	11,8	5,09

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	30-10-97	18-04-02
SALDO VIVO TOTAL	6.022.141,29 €	2.680.967,43 €
TIPO DE INTERES ACTUAL	6,24%	4,54%

Teléfono

Carleida Carral Higazo

