



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

Maria Jose Herencias Palomino
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
mariherencias@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 33 00

**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
UCI 7**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN
17 de junio de 2009**

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	92.212.024,24 €
Amortizaciones	2.514.426,36 €
Saldo actual	89.697.597,88 €
% sobre saldo inicial	19,71%
Amortización devengada no pagada	- €

DATOS	
Fecha de determinación	9-jun-2009
Fecha de Pago de Cupón Actual	17-jun-2009
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17-mar-2009
Número de días	92
3 Meses Euribor(%)	1,260%
Próxima Fecha de Pago	17-sep-2009

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados BTA's Serie A	416.231,40 €
Intereses pagados BTA's Serie B	36.075,08 €
Intereses devengados no pagados	- €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	17-jun-2009
Serie A	6,3	2,37
Serie B	9,9	2,40

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO
17 de junio de 2009**

DERECHOS DE CREDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	92.212.025,64 €
Amortizaciones	2.514.409,87 €
Saldo actual	89.697.615,77 €
Número de préstamos	2.401
LTV	47,76%

DERECHOS DE CREDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.297.823,00 €
Intereses devengados en el trimestre	1.340.712,09 €

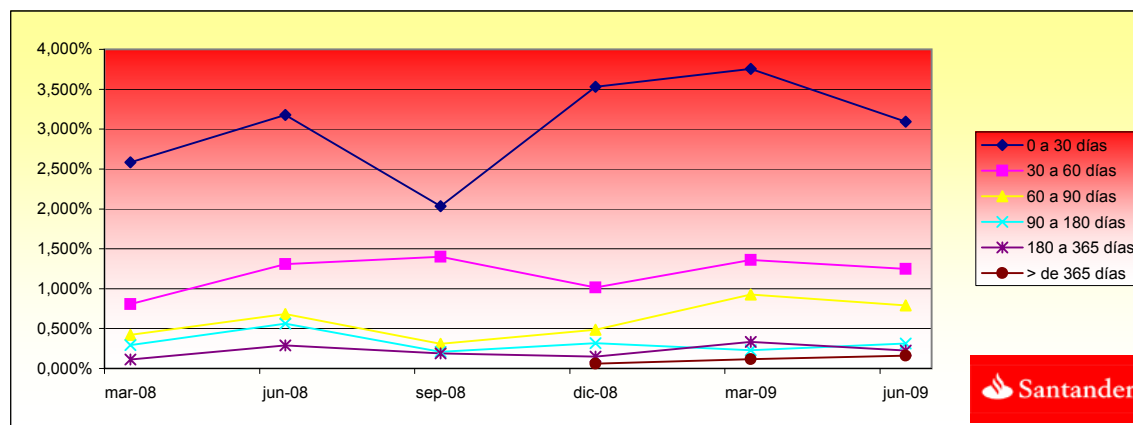
DERECHOS DE CREDITO EN MOROSIDAD						
DC'S MOROSIDAD	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	DE 180 A 365 DÍAS	MÁS DE 365 DÍAS
Principal	12.027,52 €	5.619,27 €	2.783,63 €	3.982,70 €	4.518,40 €	600,48 €
Intereses	16.316,57 €	8.074,53 €	4.285,49 €	6.392,58 €	8.370,76 €	1.144,68 €
Saldo de los Préstamos	2.775.541,02 €	1.118.029,72 €	710.553,39 €	280.343,86 €	200.992,61 €	145.394,81 €
Número de Préstamos	69	23	15	7	4	5
% sobre saldo DC's	3,09%	1,25%	0,79%	0,31%	0,22%	0,16%

PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	46.436,93 €
Entradas del Periodo	- €
Ventas del Periodo	46.436,93 €
Saldo actual	- €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

**INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD
17 de junio de 2009**

DÍAS EN MORA	mar-08	jun-08	sep-08	dic-08	mar-09	jun-09
0 a 30 días	2,585%	3,176%	2,032%	3,530%	3,753%	3,094%
30 a 60 días	0,807%	1,307%	1,399%	1,016%	1,362%	1,246%
60 a 90 días	0,423%	0,681%	0,311%	0,487%	0,927%	0,792%
90 a 180 días	0,291%	0,561%	0,209%	0,317%	0,228%	0,313%
180 a 365 días	0,114%	0,288%	0,189%	0,147%	0,333%	0,224%
> de 365 días				0,060%	0,117%	0,162%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA
17 de junio de 2009**

ORIGEN	3.915.925,04 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
Amortización DC's	2.514.409,87 €
b) INTERESES COBRADOS	
Intereses de DC's	1.297.823,00 €
Intereses de Reinversión	23.692,17 €
c) Ingresos por adjudicados	80.000,00 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	3.812.148,67 €
a) FONDO DE RESERVA	
1. Saldo anterior	3.919.011,09 €
2. Utilizado en el período	(106.862,42) €
3. Saldo actual	3.812.148,67 €

APLICACIÓN	3.915.925,04 €
1. Gastos corrientes	23.309,79 €
2. Intereses de BTA's Serie A	416.231,40 €
3. Intereses de BTA's Serie B	36.075,08 €
4. Amortización BTA's Serie A	2.349.931,08 €
4.1 Amortización BTA's Serie B	164.495,28 €
5. Int. Préstamo Subordinado	46.946,76 €
6. Amortización Préstamo Subordinado	106.862,42 €
7. Comisión Fija a favor de UCI	6.000,00 €
8. Comisión Variable a favor de UCI	872.935,65 €
9. Disposición Fondo Reserva	(106.862,42) €

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO
17 de junio de 2009

MEJORA DE CREDITO			
CONCEPTOS		INICIAL	17-jun-2009
Emisión Subordinada		3,60%	6,54%
Fondo de Reserva		2,00%	4,25%

PRESTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	17-jun-2009
Saldo Vivo Préstamo Subordinado	10.947.000,00 €	3.814.320,36 €
Tipo de interés	4,93%	4,32%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
17 de junio de 2009**

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	626.731,28 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	5.830.345,03 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	626.731,28 €
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	2.466.684,43 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	5,75%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	2,32%
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	- €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 30 FECHAS DE PAGO	3.412.500,07 €

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA CONTINUA DECRECIENDO.

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 7**

17 de junio de 2009

CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0,27-9,99	689,93	0,77%	142	5,92%
10,00 - 19,99	2.694,84	3,00%	173	7,21%
20,00 - 29,99	7.665,48	8,55%	263	10,97%
30,00 - 39,99	13.883,17	15,38%	387	16,14%
40,00 - 49,99	21.949,43	24,50%	536	22,21%
50,00 - 59,99	22.436,20	25,01%	488	20,35%
60,00 - 69,99	19.610,88	21,89%	397	16,56%
70,00 - 79,99	703,53	0,78%	14	0,58%
80,00 - 82,08	64,13	0,07%	1	0,04%
TOTAL	89.697.597,88	100%	2.401	100%

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS : UCI 7

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 17/03/2009-17/06/2009

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 de octubre de 2.001	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BTA'S	30 de octubre de 2.001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S	17 de marzo de 2.033	Agencia de Calificación	Moody's/ S & P España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	Aaa/AAA	Aaa/AAA
		Emisión subordinada	A2/A	A2/AA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTA'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
		INICIAL	ACTUAL	%Act/In	
Serie A Preferente (ISIN=ES0338355003)	4.386	Nominal Unita	100.000,00 €	19.112,98 €	
		Nominal Total	438.600.000,00 €	83.829.530,28 €	19,11%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338355011)	164	Nominal Unita	100.000,00 €	35.780,90 €	
		Nominal Total	16.400.000,00 €	5.868.067,60 €	35,78%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	17 de junio 2009	Fecha Próximo Cupón	17 de septiembre 2009
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A: 1,510% Serie B: 1,960%
Amortización Calendario	NO		
Amortización Serie A	535,78 €	Importe Bruto	Serie A: 73,75 €
Amortización Serie B	1.003,02 €	Próximo Cupón	Serie B: 179,22 €
Intereses Brutos Serie A	94,90 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A: 60,48 €
Intereses Brutos Serie B	219,97 €		Serie A: 146,96 €

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	7.938	2.401
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	455.000.009,77 €	89.697.615,77 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	57.319,23 €	37.358,44 €
Tipo de Interés	5,94%	5,32%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	
Tasa mensual actual anualizada:	8,11%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,22%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	16,39%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	28.344,09 €	31.138,20 €	14.634,32 €
Deuda Pendiente de vencimiento			89.668.083,77 €
Deuda Total	28.344,09 €	31.138,20 €	89.682.718,09 €

UCI 7

	Real outstanding	1,48% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
455.000.009,8		100,00%	100,00%				8,22%
454.098.295,1	451.706.195,41	98,52%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	6,14%
453.197.836,1	447.339.242,19	97,06%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	8,86%
452.292.919,8	439.556.817,29	95,62%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	17,02%
451.383.524,1	434.231.212,61	94,21%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	11,50%
450.469.627,0	428.897.386,26	92,81%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	11,66%
449.551.206,1	423.108.773,90	91,44%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	12,94%
448.628.239,0	416.897.830,56	90,08%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	14,17%
447.700.703,2	410.686.861,59	88,75%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	14,38%
446.768.576,1	403.711.012,82	87,43%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	16,52%
445.831.834,9	398.284.556,05	86,14%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	12,82%
444.890.456,9	393.405.287,80	84,86%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	11,53%
443.944.419,1	387.569.978,17	83,61%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	14,25%
442.993.698,4	383.688.230,65	82,37%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	9,07%
442.038.271,7	377.075.084,73	81,15%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	16,70%
441.078.115,5	371.913.641,44	79,95%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	13,00%
440.113.206,6	365.577.791,78	78,76%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	16,47%
439.143.521,4	359.545.407,87	77,59%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	15,90%
438.169.036,3	352.380.314,51	76,45%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	19,34%
437.191.389,7	346.092.234,07	75,31%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	17,24%
436.208.903,9	337.955.234,82	74,20%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	22,78%
435.221.554,7	330.376.545,25	73,10%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	21,73%
434.229.318,1	321.652.059,63	72,02%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	25,45%
433.232.170,0	314.538.131,36	70,95%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	21,40%
432.230.086,0	305.913.796,00	69,90%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	26,35%
431.227.554,7	297.464.843,21	68,86%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	26,52%
430.220.060,9	289.006.594,04	67,84%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	27,25%
429.207.580,0	281.326.303,91	66,84%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	25,54%
428.190.087,4	275.240.024,44	65,85%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	20,86%
427.167.558,1	268.453.291,18	64,87%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	23,73%
426.139.967,4	263.280.962,60	63,91%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	18,50%
425.110.650,4	257.604.955,02	62,97%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%
424.076.238,4	251.086.718,50	62,03%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%
423.036.706,0	245.149.366,27	61,11%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%
421.992.027,9	239.325.293,99	60,21%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%
420.942.178,7	235.364.039,23	59,32%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%
419.887.132,7	231.167.503,18	58,44%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%
418.830.885,5	226.819.781,70	57,57%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%
417.769.409,8	221.964.479,14	56,72%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%
416.702.679,9	216.637.672,73	55,88%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%
415.630.669,6	210.990.067,22	55,05%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%
414.553.352,9	206.704.272,07	54,24%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%
413.470.703,5	202.412.289,85	53,43%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%
412.384.735,2	197.765.822,66	52,64%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%
411.293.391,4	192.718.552,63	51,86%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%
410.196.645,5	187.782.161,79	51,10%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%
409.094.470,7	183.663.822,23	50,34%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%
407.986.840,1	180.263.957,53	49,59%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%
406.873.726,7	176.610.143,26	48,86%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%

UCI 7

				Average		Monthly	
405.764.904,7	171.992.457,02	48,14%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%
404.650.594,0	168.176.256,90	47,42%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%
403.530.767,4	164.561.945,29	46,72%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%
402.405.397,8	160.651.293,31	46,03%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%
401.274.457,5	157.239.052,04	45,35%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%
400.137.919,1	153.851.969,80	44,67%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%
399.002.357,0	150.515.247,91	44,01%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%
397.861.173,8	146.529.356,09	43,36%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%
396.714.341,8	142.512.879,25	42,72%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%
395.561.833,0	140.168.073,31	42,09%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%
394.403.619,2	137.988.166,63	41,46%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%
393.239.672,3	135.943.565,90	40,85%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%
392.077.715,4	133.106.329,11	40,24%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%
390.910.006,7	130.257.730,83	39,65%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%
389.736.517,9	127.628.864,03	39,06%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%
388.557.220,4	126.191.889,76	38,48%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%
387.372.085,3	123.953.902,08	37,91%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%
386.181.083,8	122.194.212,79	37,35%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%
384.991.895,4	120.828.724,40	36,80%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%
383.796.820,5	118.790.093,18	36,25%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%
382.595.830,0	117.235.655,73	35,72%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%
381.388.894,6	115.802.566,92	35,19%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%
380.175.984,9	114.258.635,84	34,67%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%
378.957.071,2	113.036.922,50	34,15%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%
377.745.414,1	111.696.366,07	33,65%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%
376.527.759,2	110.300.665,14	33,15%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%
375.304.077,0	108.619.853,48	32,66%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%
374.074.337,5	107.515.094,24	32,17%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%
372.838.510,8	106.020.072,00	31,70%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%
371.596.566,8	104.218.419,22	31,23%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%
370.364.411,1	102.072.631,63	30,76%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%
369.126.156,3	100.597.480,87	30,31%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%
367.881.772,2	99.155.214,46	29,86%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%
366.631.228,3	97.775.667,92	29,42%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%
365.374.494,2	97.129.324,14	28,98%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%
364.111.539,3	96.267.966,14	28,55%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%
362.862.566,4	95.492.976,12	28,13%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%
361.607.411,0	94.532.604,14	27,71%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%
360.346.042,6	93.393.858,09	27,30%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%
359.078.430,5	92.866.651,35	26,90%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%
357.804.543,6	92.212.025,64	26,50%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%
356.524.351,0	91.658.728,82	26,11%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%
355.254.317,5	90.657.990,37	25,72%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%
353.977.997,2	89.697.615,77	25,34%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%

DEAL			455.000.000	3.412.500	
MEZZ. DECLINN	4,38213		7%		
MEZZ. STOPS DECLINN			0,75%		
VIDA RESIDUAL DESDE			10/06/2009	SERIE A	SERIE B

2,37 2,40

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
			455000000				
		438.600.000	16.400.000				
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2001	1 15.127.260	438.600.000	16.400.000	15.127.260	-41.433.563.827	0	0
10/01/2002	1 0	423.472.740	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2002	1 0	423.472.740	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2002	1 21.788.708	423.472.740	16.400.000	21.788.708	-57.718.286.643	0	0
10/04/2002	1 0	401.684.033	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2002	1 0	401.684.033	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2002	1 20.760.132	401.684.033	16.400.000	20.760.132	-53.083.658.188	0	0
10/07/2002	1 0	380.923.901	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2002	1 0	380.923.901	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2002	1 19.778.790	380.923.901	16.400.000	19.778.790	-48.754.717.840	0	0
10/10/2002	1 0	361.145.110	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2002	1 0	361.145.110	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2002	1 18.842.549	361.145.110	16.400.000	18.842.549	-44.732.210.552	0	0
10/01/2003	1 0	342.302.562	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2003	1 0	342.302.562	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2003	1 17.949.370	342.302.562	16.400.000	17.949.370	-40.996.361.425	0	0
10/04/2003	1 0	324.353.192	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2003	1 0	324.353.192	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2003	1 17.094.835	324.353.192	16.400.000	17.094.835	-37.471.878.826	0	0
10/07/2003	1 0	307.258.356	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2003	1 0	307.258.356	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2003	1 16.281.020	307.258.356	16.400.000	16.281.020	-34.190.142.892	0	0
10/10/2003	1 0	290.977.336	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2003	1 0	290.977.336	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2003	1 15.499.816	290.977.336	16.400.000	15.499.816	-31.139.130.127	0	0
10/01/2004	1 0	275.477.520	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2004	1 0	275.477.520	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2004	1 14.758.013	275.477.520	16.400.000	14.758.013	-28.305.868.429	0	0
10/04/2004	1 0	260.719.507	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2004	1 0	260.719.507	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2004	1 14.049.328	260.719.507	16.400.000	14.049.328	-25.654.072.802	0	0
10/07/2004	1 0	246.670.179	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2004	1 0	246.670.179	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2004	1 13.375.682	246.670.179	16.400.000	13.310.836	-23.080.989.128	64.846	-112.442.875
10/10/2004	1 0	233.359.344	16.335.154	0	0	0	0
10/11/2004	1 0	233.359.344	16.335.154	0	0	0	0
10/12/2004	1 12.730.695	233.359.344	16.335.154	11.897.846	-19.548.161.022	832.849	-1.368.371.272
10/01/2005	1 0	221.461.498	15.502.305	0	0	0	0
10/02/2005	1 0	221.461.498	15.502.305	0	0	0	0
10/03/2005	1 12.118.069	221.461.498	15.502.305	11.325.298	-17.588.187.815	792.771	-1.231.173.147
10/04/2005	1 0	210.136.200	14.709.534	0	0	0	0
10/05/2005	1 0	210.136.200	14.709.534	0	0	0	0
10/06/2005	1 11.533.975	210.136.200	14.709.534	10.779.416	-15.748.726.479	754.559	-1.102.410.854
10/07/2005	1 0	199.356.784	13.954.975	0	0	0	0
10/08/2005	1 0	199.356.784	13.954.975	0	0	0	0
10/09/2005	1 10.978.132	199.356.784	13.954.975	10.259.937	-14.045.853.404	718.196	-983.209.738
10/10/2005	1 0	189.096.847	13.236.779	0	0	0	0
10/11/2005	1 0	189.096.847	13.236.779	0	0	0	0
10/12/2005	1 10.439.828	189.096.847	13.236.779	9.756.849	-12.469.253.093	682.979	-872.847.716
10/01/2006	1 0	179.339.998	12.553.800	0	0	0	0

DEAL		455.000.000	3.412.500	
MEZZ. DECLINN	4,38213	7%		
MEZZ. STOPS DECLINN		0,75%		
VIDA RESIDUAL DESDE		10/06/2009	SERIE A	SERIE B
			2,37	2,40

				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
10/02/2006	1	0	179.339.998	12.553.800	0	0	0	
10/03/2006	1	9.931.623	179.339.998	12.553.800	9.281.891	-11.026.886.633	649.732	-771.882.064
10/04/2006	1	0	170.058.107	11.904.067	0	0	0	0
10/05/2006	1	0	170.058.107	11.904.067	0	0	0	0
10/06/2006	1	9.445.925	170.058.107	11.904.067	8.827.968	-9.675.452.616	617.958	-677.281.683
10/07/2006	1	0	161.230.139	11.286.110	0	0	0	0
10/08/2006	1	0	161.230.139	11.286.110	0	0	0	0
10/09/2006	1	8.985.968	161.230.139	11.286.110	8.398.101	-8.431.692.970	587.867	-590.218.508
10/10/2006	1	0	152.832.039	10.698.243	0	0	0	0
10/11/2006	1	0	152.832.039	10.698.243	0	0	0	0
10/12/2006	1	8.544.119	152.832.039	10.698.243	7.985.158	-7.290.448.963	558.961	-510.331.427
10/01/2007	1	0	144.846.881	10.139.282	0	0	0	0
10/02/2007	1	0	144.846.881	10.139.282	0	0	0	0
10/03/2007	1	8.126.237	144.846.881	10.139.282	7.594.614	-6.250.367.246	531.623	-437.525.707
10/04/2007	1	0	137.252.267	9.607.659	0	0	0	0
10/05/2007	1	0	137.252.267	9.607.659	0	0	0	0
10/06/2007	1	7.725.308	137.252.267	9.607.659	7.219.914	-5.277.756.865	505.394	-369.442.981
10/07/2007	1	0	130.032.353	9.102.265	0	0	0	0
10/08/2007	1	0	130.032.353	9.102.265	0	0	0	0
10/09/2007	1	7.346.167	130.032.353	9.102.265	6.865.577	-4.387.103.722	480.590	-307.097.261
10/10/2007	1	0	123.166.776	8.621.674	0	0	0	0
10/11/2007	1	0	123.166.776	8.621.674	0	0	0	0
10/12/2007	1	6.978.700	123.166.776	8.621.674	6.522.149	-3.574.137.694	456.550	-250.189.639
10/01/2008	1	0	116.644.627	8.165.124	0	0	0	0
10/02/2008	1	0	116.644.627	8.165.124	0	0	0	0
10/03/2008	1	6.633.250	116.644.627	8.165.124	6.199.299	-2.833.079.759	433.951	-198.315.583
10/04/2008	1	0	110.445.328	7.731.173	0	0	0	0
10/05/2008	1	0	110.445.328	7.731.173	0	0	0	0
10/06/2008	1	6.298.673	110.445.328	7.731.173	5.886.610	-2.148.612.643	412.063	-150.402.885
10/07/2008	1	0	104.558.718	7.319.110	0	0	0	0
10/08/2008	1	0	104.558.718	7.319.110	0	0	0	0
10/09/2008	1	5.985.066	104.558.718	7.319.110	5.593.519	-1.527.030.767	391.546	-106.892.154
10/10/2008	1	0	98.965.199	6.927.564	0	0	0	0
10/11/2008	1	0	98.965.199	6.927.564	0	0	0	0
10/12/2008	1	5.679.727	98.965.199	6.927.564	5.308.156	-966.084.379	371.571	-67.625.907
10/01/2009	1	0	93.657.043	6.555.993	0	0	0	0
10/02/2009	1	0	93.657.043	6.555.993	0	0	0	0
10/03/2009	1	5.394.861	93.657.043	6.555.993	5.041.926	-463.857.201	352.935	-32.470.004
10/04/2009	1	0	88.615.117	6.203.058	0	0	0	0
10/05/2009	1	0	88.615.117	6.203.058	0	0	0	0
10/06/2009	1	5.120.569	88.615.117	6.203.058	4.785.578	0	334.990	0
10/07/2009	1	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10/08/2009	1	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10/09/2009	1	4.863.753	83.829.538	5.868.068	4.545.564	418.191.889	318.189	29.273.432
10/10/2009	1	0	79.283.974	5.549.878	0	0	0	0
10/11/2009	1	0	79.283.974	5.549.878	0	0	0	0
10/12/2009	1	4.616.664	79.283.974	5.549.878	4.314.639	789.579.024	302.025	55.270.532
10/01/2010	1	0	74.969.335	5.247.853	0	0	0	0
10/02/2010	1	0	74.969.335	5.247.853	0	0	0	0
10/03/2010	1	4.384.778	74.969.335	5.247.853	4.097.923	1.118.733.081	286.855	78.311.316
10/04/2010	1	0	70.871.411	4.960.999	0	0	0	0
10/05/2010	1	0	70.871.411	4.960.999	0	0	0	0
10/06/2010	1	4.155.371	70.871.411	4.960.999	3.883.524	1.417.486.254	271.847	99.224.038
10/07/2010	1	0	66.987.887	4.689.152	0	0	0	0
10/08/2010	1	0	66.987.887	4.689.152	0	0	0	0

DEAL			455.000.000	3.412.500		
MEZZ. DECLINN	4,38213		7%			
MEZZ. STOPS DECLINN			0,75%			
VIDA RESIDUAL DESDE			10/06/2009	SERIE A	SERIE B	
				2,37		2,40

				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
10/09/2010	1	3.943.171	66.987.887	4.689.152	3.685.206	1.684.139.301	257.964	117.889.751
10/10/2010	1	0	63.302.681	4.431.188	0	0	0	0
10/11/2010	1	0	63.302.681	4.431.188	0	0	0	0
10/12/2010	1	3.738.988	63.302.681	4.431.188	3.494.381	1.914.920.755	244.607	134.044.453
10/01/2011	1	0	59.808.300	4.186.581	0	0	0	0
10/02/2011	1	0	59.808.300	4.186.581	0	0	0	0
10/03/2011	1	3.548.716	59.808.300	4.186.581	3.316.557	2.115.963.384	232.159	148.117.437
10/04/2011	1	0	56.491.743	3.954.422	0	0	0	0
10/05/2011	1	0	56.491.743	3.954.422	0	0	0	0
10/06/2011	1	3.364.196	56.491.743	3.954.422	3.144.109	2.295.199.272	220.088	160.663.949
10/07/2011	1	0	53.347.635	3.734.334	0	0	0	0
10/08/2011	1	0	53.347.635	3.734.334	0	0	0	0
10/09/2011	1	3.192.304	53.347.635	3.734.334	2.870.470	2.359.526.327	321.834	264.547.893
10/10/2011	1	0	50.477.165	3.412.500	0	0	0	0
10/11/2011	1	0	50.477.165	3.412.500	0	0	0	0
10/12/2011	1	3.026.369	50.477.165	3.412.500	3.026.369	2.763.075.159	0	0
10/01/2012	1	0	47.450.795	3.412.500	0	0	0	0
10/02/2012	1	0	47.450.795	3.412.500	0	0	0	0
10/03/2012	1	2.871.438	47.450.795	3.412.500	2.871.438	2.882.923.346	0	0
10/04/2012	1	0	44.579.358	3.412.500	0	0	0	0
10/05/2012	1	0	44.579.358	3.412.500	0	0	0	0
10/06/2012	1	2.718.821	44.579.358	3.412.500	2.718.821	2.979.827.310	0	0
10/07/2012	1	0	41.860.537	3.412.500	0	0	0	0
10/08/2012	1	0	41.860.537	3.412.500	0	0	0	0
10/09/2012	1	45.273.047	41.860.537	3.412.500	41.860.537	49.730.318.149	3.412.500	4.054.050.000