

**INFORMACIÓN ADICIONAL AL FOLLETO INFORMATIVO
CORRESPONDIENTE A LA CONSTITUCIÓN DE AYT HIPOTECARIO BBK I,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Nos referimos al Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo "AYT HIPOTECARIO BBK I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" promovido por la entidad AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A., que fue inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 2 de junio de 2005 (el "Folleto").


Los términos que en esta Información Complementaria al Folleto aparecen en mayúsculas y que no se definen expresamente, tendrán el significado que se indica en el Folleto.

I. Margen aplicable a los Bonos de cada Tramo y Tipo de Interés Nominal para el primer Periodo de Devengo de Intereses

De acuerdo con lo dispuesto en el apartado II.10.1 del Folleto, los Bonos de todos los Tramos devengarán desde la Fecha de Desembolso hasta el total vencimiento de los mismos, un Tipo de Interés Nominal determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses que será el que resulte de sumar:

- (i) el tipo de interés de referencia (calculado de acuerdo con lo dispuesto en el apartado II.10.1.c) del Folleto) o, en caso necesario, su sustituto, y
- (ii) un margen para cada uno de los Tramos, fijado en la fecha de constitución del Fondo (dentro de las horquillas referidas en el apartado II.10.1.b) del Folleto):
 - del 0,15% para los Bonos del Tramo A;
 - del 0,30% para los Bonos del Tramo B;
 - del 0,70% para los Bonos del Tramo C.

EN CONSIDERACIÓN A LO ANTERIOR, SE SOLICITA tenga por presentada esta Información Adicional a Folleto Informativo correspondiente a la constitución de "AYT HIPOTECARIO BBK I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" registrado el 2 de junio de 2005 y proceda a incorporarlo a los Registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

 D. Luis Miralles
Director General

AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.