

Madrid, 29 de octubre de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA F.T.H.  
HIPOTEBANSA VI**

---

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA VI

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 16/07/2002 - 16/10/02 AÑO:

2002

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	20 de Octubre de 1997.	Agencia de pago de Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de Octubre de 1997.	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Julio de 2022.	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión subordinada	A/A2	A/A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
		INICIAL	ACTUAL	%Act/In	
Serie A Preferente (ISIN=ES965199001)	1.707	Nominal Unitario	50.255,03 €	60.779,53 €	40,45%
		Nominal Total	256.481.915,55 €	103.740.415,71 €	
Serie B Subordinada (ISIN=ES965100010)	43	Nominal Unitario	150.259,03 €	150.259,03 €	100,00%
		Nominal Total	6.460.860,12 €	6.460.860,29 €	

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Período Actual	18 de octubre de 2002	Fecha Próximo Cupón	20 de enero de 2003
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-3,4679% Serie B-3,8532%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A- 542,77 € Serie B- 1.491,01 €
Amortización Serie A	3.055,86 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- 445,07 € Serie B-1.222,63 €
Amortización Serie B	0,00 €		
Intereses Brutos Serie A	575,40 €		
Intereses Brutos Serie B	1.500,41 €		

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	5.427	3.637
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	262.942.795,67 €	110.201.291,86 €
Importe Unitario de Préstamos Vivos	48.450,86 €	33.024,06 €
Tipo de Interés	6,64%	4,78%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	7,78%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,92%
Tasa anualizada desde Constituc. del Fondo	9,69%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	26.166,16 €	9.676,69 €	420,98 €
Deuda Pendiente de vencimiento			110.175.116,46 €
Deuda Total	26.166,16 €	9.676,69 €	110.176.537,44 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA VI**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)**

Fecha: 18 de octubre de 2002

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>6.642.464,94</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	5.216.007,45
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	1.361.915,32
2. INTERESES DE REINVERSION:	64.542,17
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>6.642.464,94</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	32.022,93
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	195.607,05
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	982.207,80
4. AMORTIZACION DE BTH'S A:	5.216.011,62
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	5.324,37
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	64.517,63
7. INTERÉS PRESTAMOS SUBORDINADOS:	27.620,37
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS	87.628,93
9. COMISIONES A FAVOR DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	119.153,17
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-87.628,93

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	1.327.298,94 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-59.984,08 €
3. SALDO ACTUAL:	1.267.314,86 €

**b) EN CONCEPTO FONDO DE RESERVA SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	1.242.774,40 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-27.644,84 €
3. SALDO ACTUAL:	1.215.129,56 €

<b>c) RETENCION A CUENTA DEL IS</b>	<b>55.927,80 €</b>
-------------------------------------	--------------------

**TOTAL (A+B+C+D) 2.538.372,21 €**

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA.M

Sept. 18 2002



Fecha	Balance ANTES de prepago 0,166586	Balance real	Factor de Prepago	Porcentaje a final de mes	Mortgage mensual real	Tasa Cte. Prepago	Mortgage mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance despues de prepago	Disponi ble autoriza:
1	262.942.735,67		100,00%	100,00%		9,56%			262.942.735,67	262.042,73
2	261.312.045,06	261.025.762,91	50,15%	50,42%	3,21%	9,56%	0,01%	3,22%	259.587.046,07	
3	260.072.623,73	258.227.829,37	56,32%	59,06%	3,17%	9,56%	0,60%	3,17%	256.264.262,08	
4	259.327.303,95	254.916.056,53	57,45%	58,22%	0,60%	9,32%	0,85%	3,70%	253.001.662,44	3.543,9
5	258.575.487,73	251.310.843,03	58,66%	57,27%	0,69%	9,07%	0,97%	11,07%	249.760.545,40	
6	257.513.665,67	246.825.720,84	59,84%	56,05%	0,60%	7,33%	0,60%	7,26%	246.526.411,23	
7	256.051.632,64	241.460.970,61	60,93%	55,23%	0,65%	7,03%	0,42%	4,38%	243.026.872,58	9.663,0
8	254.632.624,12	240.694.317,71	61,23%	55,59%	0,64%	7,43%	0,65%	7,91%	240.176.264,14	
9	253.703.103,57	241.072.925,41	63,43%	55,02%	0,64%	7,57%	0,60%	6,97%	237.347.563,20	
10	252.622.652,08	237.952.570,56	64,64%	54,23%	0,55%	7,62%	0,65%	6,54%	234.948.493,90	9.290,3
11	251.333.857,11	235.222.642,62	61,62%	53,53%	0,55%	7,64%	0,65%	7,82%	230.678.669,51	
12	250.103.604,82	230.579.784,46	61,00%	53,30%	0,52%	7,58%	0,21%	6,11%	227.460.000,00	
13	248.925.493,59	231.612.643,49	60,51%	53,04%	0,30%	6,56%	0,28%	3,25%	226.625.264,14	5.122,5
14	247.726.052,11	228.566.767,26	59,55%	52,17%	0,62%	7,25%	0,83%	10,64%	221.242.315,34	
15	246.502.714,80	226.460.526,59	59,79%	51,48%	0,64%	7,37%	0,77%	8,89%	218.667.031,35	
16	245.256.667,56	221.588.956,79	58,34%	50,59%	0,67%	7,77%	1,18%	12,31%	215.553.965,02	8.865,8
17	244.056.868,37	219.283.230,52	61,00%	49,85%	0,67%	7,71%	0,93%	8,61%	213.163.062,19	
18	242.519.679,58	216.523.780,16	60,58%	49,17%	0,67%	7,77%	0,76%	8,70%	210.169.877,13	
19	241.575.618,14	215.224.750,23	65,35%	48,26%	0,69%	7,99%	1,02%	11,64%	207.342.364,04	8.616,6
20	240.324.467,56	210.226.035,96	66,10%	47,46%	0,70%	8,07%	0,89%	13,60%	204.926.669,73	
21	239.068.194,41	207.312.659,34	64,39%	46,72%	0,71%	8,20%	0,87%	9,53%	201.736.209,49	
22	237.602.720,06	204.644.300,57	65,37%	46,06%	0,71%	8,22%	0,78%	9,78%	198.573.780,13	9.370,6
23	235.522.663,64	201.686.867,65	62,36%	45,36%	0,72%	8,28%	0,62%	9,38%	196.227.604,32	
24	235.254.145,04	199.332.136,17	62,28%	44,73%	0,72%	8,26%	0,73%	8,40%	193.527.570,21	
25	233.668.093,06	187.500.815,65	61,57%	44,34%	0,71%	8,16%	0,49%	5,34%	190.845.369,09	6.130,3
26	232.676.433,47	184.150.944,00	61,28%	43,44%	0,72%	8,32%	1,07%	7,20%	188.184.794,13	
27	231.376.547,33	181.862.473,40	62,13%	42,92%	0,72%	8,23%	0,67%	7,23%	185.551.520,69	
28	230.072.486,03	178.489.661,56	73,62%	41,90%	0,74%	8,49%	1,20%	13,47%	182.946.136,84	7.667,1
29	228.760.591,28	176.515.551,43	73,84%	41,27%	0,74%	8,50%	0,60%	9,25%	179.305.701,73	
30	227.442.021,21	173.291.328,06	78,18%	40,58%	0,74%	8,44%	0,84%	9,62%	177.006.916,18	
31	226.114.436,55	170.459.467,33	77,62%	39,81%	0,75%	8,63%	0,97%	11,21%	175.276.639,28	7.567,5
32	224.771.482,54	177.783.661,18	73,86%	39,05%	0,75%	8,63%	0,90%	10,26%	172.771.637,92	
33	223.459.550,25	174.920.666,11	73,21%	38,29%	0,75%	8,77%	1,31%	11,47%	170.286.656,55	
34	222.092.612,14	172.303.411,37	75,57%	37,61%	0,75%	8,72%	0,32%	7,90%	167.661.132,05	7.447,4
35	220.737.714,96	169.271.226,14	74,89%	36,88%	0,75%	8,84%	1,44%	10,00%	165.267.232,94	
36	219.375.034,55	167.197.606,47	74,30%	36,22%	0,77%	8,89%	0,97%	7,10%	162.666.731,35	
37	218.004.707,55	165.075.867,54	73,67%	35,72%	0,77%	8,85%	0,95%	7,51%	160.586.431,65	7.231,6
38	216.626.509,20	161.508.320,75	73,05%	34,56%	0,73%	9,08%	1,54%	16,88%	158.235.219,59	
39	215.240.455,12	160.334.569,35	72,48%	34,48%	0,77%	8,86%	0,35%	1,04%	156.663.756,75	
40	213.652.336,56	157.504.169,39	71,82%	33,64%	0,79%	8,98%	1,13%	12,73%	155.579.460,93	7.020,0
41	212.457.309,17	154.686.606,46	71,21%	32,60%	0,79%	9,08%	1,16%	13,02%	151.267.545,44	
42	211.063.226,97	152.185.075,74	70,61%	32,11%	0,79%	8,93%	0,95%	10,84%	148.017.723,66	
43	209.642.344,82	150.270.267,37	70,01%	31,26%	0,73%	9,07%	2,38%	6,69%	146.789.926,35	6.809,5
44	208.522.811,43	147.893.741,26	69,42%	31,07%	0,73%	9,16%	0,39%	0,67%	144.543.853,11	
45	208.795.199,63	145.114.546,36	56,83%	30,66%	0,79%	9,34%	0,39%	6,63%	142.338.367,20	
46	205.378.421,21	142.845.056,00	56,25%	30,04%	0,79%	9,06%	0,67%	10,09%	140.150.218,41	6.600,6
47	203.593.674,17	141.505.052,10	67,87%	29,26%	0,73%	8,10%	0,94%	10,71%	136.020.122,52	
48	202.520.602,50	139.457.241,24	67,12%	28,26%	0,79%	9,09%	0,75%	8,54%	135.831.913,67	
49	201.079.462,66	137.251.333,23	66,52%	28,31%	0,79%	8,09%	0,80%	9,23%	133.734.078,57	6.564,6
50	199.690.106,77	135.230.139,59	65,97%	27,74%	0,79%	8,10%	0,83%	8,51%	131.637.344,65	
51	198.172.493,55	131.750.676,18	65,41%	26,48%	0,81%	8,23%	1,97%	20,02%	125.830.880,67	
52	196.720.240,47	128.527.026,48	64,66%	26,32%	0,69%	8,63%	1,70%	16,77%	127.532.824,62	6.191,4
53	195.255.706,77	126.306.590,44	64,31%	24,07%	0,65%	8,68%	0,57%	11,04%	125.575.081,95	
54	193.790.554,04	124.169.015,21	63,77%	24,02%	0,64%	8,68%	0,85%	10,73%	122.579.927,37	
55	192.312.626,92	121.364.430,25	63,23%	23,38%	0,84%	8,64%	1,11%	12,53%	121.029.287,09	5.954,5
56	190.827.977,47	119.161.307,27	62,69%	22,38%	0,86%	8,70%	1,20%	17,13%	119.026.806,26	
57	189.220.890,82	117.359.299,12	62,16%	22,11%	0,85%	8,70%	0,65%	6,20%	117.688.661,67	
58	187.961.937,74	115.417.299,21	61,64%	21,44%	0,85%	8,75%	1,09%	12,23%	115.735.702,73	5.801,5
59	186.381.745,05	113.452.456,16	61,12%	20,87%	0,85%	8,76%	0,82%	10,62%	113.913.164,23	
60	184.895.054,81	111.353.176,37	60,60%	20,55%	0,85%	9,72%	0,62%	7,15%	112.049.091,64	
61	182.266.476,29	110.201.201,00	60,09%	20,09%	0,89%	9,69%	0,67%	6,13%	110.201.201,00	5.655,4

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67  
 10,00%  
 1,00%  
 11/10/02



3,08

4

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIC NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		256.481.915,55	6.460.880,12					
11/11/97	0,00	256.481.915,55	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/12/97	0,00	256.481.915,55	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/01/98	0.040.913,23	256.401.915,55	6.460.880,12	9.940.913,23	-7.237.543.540,45	0,00		0
11/02/98	0,00	246.541.002,32	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/03/98	0,00	246.541.002,32	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/04/98	9.663.069,91	246.541.002,32	6.460.880,12	9.663.069,91	-15.886.086.934,78	0,00		0
11/05/98	0,00	236.877.932,40	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/06/98	0,00	236.877.932,40	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/07/98	9.390.318,65	236.877.932,40	6.460.880,12	9.390.318,65	-14.589.164.825,31	0,00		0
11/08/98	0,00	227.407.613,78	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/09/98	0,00	227.487.613,78	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/10/98	9.122.641,14	227.487.613,78	6.460.880,12	9.122.641,14	-13.328.178.711,01	0,00		0
11/11/98	0,00	218.364.972,64	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/12/98	0,00	218.364.972,64	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/01/99	8.865.883,73	218.364.972,64	6.460.880,12	8.865.883,73	-12.137.394.891,37	0,00		0
11/02/99	0,00	209.499.388,90	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/03/99	0,00	209.499.388,90	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/04/99	8.615.804,98	209.499.388,90	6.460.880,12	8.615.804,98	-11.019.358.774,14	0,00		0
11/05/99	0,00	200.883.483,92	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/06/99	0,00	200.883.483,92	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/07/99	8.370.603,86	200.883.483,92	6.460.880,12	8.370.603,86	-9.944.277.390,17	0,00		0
11/08/99	0,00	192.512.880,05	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/09/99	0,00	192.512.880,05	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/10/99	8.130.391,09	192.512.880,05	6.460.880,12	8.130.391,09	-6.810.908.834,18	0,00		0
11/11/99	0,00	184.382.488,96	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/12/99	0,00	184.382.488,96	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/01/00	7.897.172,15	184.382.488,96	6.460.880,12	7.897.172,15	-7.928.760.837,99	0,00		0
11/02/00	0,00	178.485.316,82	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/03/00	0,00	178.485.316,82	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/04/00	7.667.573,71	178.485.316,82	6.460.880,12	7.667.573,71	-7.000.494.794,81	0,00		0
11/05/00	0,00	169.817.743,11	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/06/00	0,00	169.817.743,11	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/07/00	7.447.491,20	169.817.743,11	6.460.880,12	7.447.491,20	-6.121.837.762,44	0,00		0
11/08/00	0,00	161.370.251,91	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/09/00	0,00	161.370.251,91	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/10/00	7.231.650,38	161.370.251,91	6.460.880,12	7.231.650,38	-5.279.104.780,63	0,00		0
11/11/00	0,00	154.138.601,53	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/12/00	0,00	154.138.601,53	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/01/01	7.020.020,72	154.138.601,53	6.460.880,12	7.020.020,72	-4.478.773.220,43	0,00		0
11/02/01	0,00	147.118.580,81	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/03/01	0,00	147.118.580,81	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/04/01	8.809.564,58	147.118.580,81	6.460.880,12	8.809.564,58	-3.731.641.390,88	0,00		0
11/05/01	0,00	140.309.016,22	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/06/01	0,00	140.309.016,22	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/07/01	6.600.677,94	140.309.016,22	6.460.880,12	6.600.677,94	-3.018.508.817,13	0,00		0
11/08/01	0,00	133.708.338,29	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/09/01	0,00	133.708.338,29	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/10/01	6.384.839,60	133.708.338,29	6.460.880,12	6.384.839,60	-2.330.466.455,66	0,00		0
11/11/01	0,00	127.323.498,88	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/12/01	0,00	127.323.498,88	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/01/02	6.191.454,19	127.323.498,88	6.460.880,12	6.191.454,19	-1.630.266.993,88	0,00		0
11/02/02	0,00	121.132.044,49	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/03/02	0,00	121.132.044,49	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/04/02	5.994.637,52	121.132.044,49	6.460.880,12	5.994.637,52	-1.097.018.666,99	0,00		0
11/05/02	0,00	115.137.406,97	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/06/02	0,00	115.137.406,97	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/07/02	5.801.584,36	115.137.406,97	6.460.880,12	5.801.584,36	-533.745.760,91	0,00		0
11/08/02	0,00	109.335.822,61	6.460.880,12	0,00		0,00		0
11/09/02	0,00	109.335.822,61	6.460.880,12	0,00		0,00		0

DEAL  
 MEZZ. DECLINM  
 MEZZ. STOPS DECLINM  
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.342.795,67  
 10,00%  
 1,00%  
 11/10/02



3,38

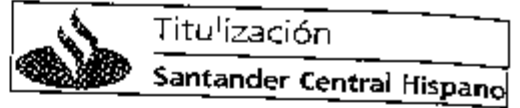
4

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/10/02	1 5.595.410,97	109.335.822,61	6.460.880,12	5.595.410,87		0,00	0,00	0
11/11/02	1 0,00	103.740.411,74	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/12/02	1 0,00	103.740.411,74	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/01/03	1 5.726.312,36	103.740.411,74	6.460.880,12	5.420.312,36		499.220.738,68	0,00	0
11/02/03	1 0,00	98.314.039,38	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/03/03	1 0,00	98.314.039,38	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/04/03	1 5.255.992,10	98.314.039,38	6.460.880,12	5.255.992,10		956.590.563,01	0,00	0
11/05/03	1 0,00	93.058.107,28	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/06/03	1 0,00	93.058.107,28	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/07/03	1 5.090.656,27	93.058.107,28	6.460.880,12	5.090.656,27		1.389.749.162,25	0,00	0
11/08/03	1 0,00	87.967.451,00	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/09/03	1 0,00	87.967.451,00	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/10/03	1 4.919.927,91	87.967.451,00	6.460.880,12	4.919.927,91		1.795.408.886,82	0,00	0
11/11/03	1 0,00	83.048.523,10	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/12/03	1 0,00	83.048.523,10	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/01/04	1 4.766.295,43	83.048.523,10	6.460.880,12	4.766.295,43		2.178.197.010,64	0,00	0
11/02/04	1 0,00	78.282.227,67	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/03/04	1 0,00	78.282.227,67	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/04/04	1 4.610.378,56	78.282.227,67	6.460.880,12	4.610.378,56		2.526.487.449,70	0,00	0
11/05/04	1 0,00	73.671.849,11	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/06/04	1 0,00	73.671.849,11	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/07/04	1 4.454.469,59	73.671.849,11	6.460.880,12	4.454.469,59		2.848.408.087,17	0,00	0
11/08/04	1 0,00	69.217.379,52	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/09/04	1 0,00	69.217.379,52	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/10/04	1 4.204.263,17	69.217.379,52	6.460.880,12	4.204.263,17		3.131.734.106,00	0,00	0
11/11/04	1 0,00	64.933.119,35	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/12/04	1 0,00	64.933.119,35	6.460.880,12	0,00		0,00	0,00	0
11/01/05	1 4.145.097,46	64.933.119,35	6.460.880,12	3.797.753,89		3.125.551.447,83	347.343,58	285.863.762
11/02/05	1 0,00	61.135.365,48	6.113.536,55	0,00		0,00	0,00	0
11/03/05	1 0,00	61.135.365,48	6.113.536,55	0,00		0,00	0,00	0
11/04/05	1 3.998.605,31	61.135.365,48	6.113.536,55	3.635.095,74		3.318.842.408,87	363.508,57	331.884.240
11/05/05	1 0,00	57.500.269,72	5.750.026,97	0,00		0,00	0,00	0
11/06/05	1 0,00	57.500.269,72	5.750.026,97	0,00		0,00	0,00	0
11/07/05	1 3.865.504,31	57.500.269,72	5.750.026,97	3.514.094,82		3.528.151.202,69	351.409,48	352.815.120
11/08/05	1 0,00	53.986.174,90	5.398.617,49	0,00		0,00	0,00	0
11/09/05	1 0,00	53.986.174,90	5.398.617,49	0,00		0,00	0,00	0
11/10/05	1 3.723.250,46	53.986.174,90	5.398.617,49	3.384.773,15		3.709.711.371,70	398.477,31	370.971.137
11/11/05	1 0,00	50.601.401,75	5.060.140,18	0,00		0,00	0,00	0
11/12/05	1 0,00	50.601.401,75	5.060.140,18	0,00		0,00	0,00	0
11/01/06	1 3.603.817,51	50.601.401,75	5.060.140,18	3.276.197,73		3.892.122.907,87	327.619,77	389.212.290
11/02/06	1 0,00	47.325.204,02	4.732.520,40	0,00		0,00	0,00	0
11/03/06	1 0,00	47.325.204,02	4.732.520,40	0,00		0,00	0,00	0
11/04/06	1 3.480.720,60	47.325.204,02	4.732.520,40	3.164.291,45		4.043.964.477,12	316.429,15	404.396.447
11/05/06	1 0,00	44.160.912,56	4.416.091,26	0,00		0,00	0,00	0
11/06/06	1 0,00	44.160.912,56	4.416.091,26	0,00		0,00	0,00	0
11/07/06	1 3.324.129,27	44.160.912,56	4.416.091,26	3.022.200,43		4.137.403.338,25	302.220,84	413.740.333
11/08/06	1 0,00	41.138.704,14	4.113.870,41	0,00		0,00	0,00	0
11/09/06	1 0,00	41.138.704,14	4.113.870,41	0,00		0,00	0,00	0
11/10/06	1 3.123.774,74	41.138.704,14	4.113.870,41	2.839.795,22		4.148.940.814,63	283.979,52	414.984.081
11/11/06	1 0,00	38.298.908,92	3.829.890,89	0,00		0,00	0,00	0
11/12/06	1 0,00	38.298.908,92	3.829.890,89	0,00		0,00	0,00	0
11/01/07	1 2.984.534,02	38.298.908,92	3.829.890,89	2.713.212,75		4.213.619.358,84	271.321,27	421.361.939
11/02/07	1 0,00	35.585.696,17	3.558.569,62	0,00		0,00	0,00	0
11/03/07	1 0,00	35.585.696,17	3.558.569,62	0,00		0,00	0,00	0
11/04/07	1 2.806.732,57	35.585.696,17	3.558.569,62	2.551.575,07		4.192.237.832,45	255.157,51	419.223.783
11/05/07	1 0,00	33.034.121,10	3.303.412,11	0,00		0,00	0,00	0
11/06/07	1 0,00	33.034.121,10	3.303.412,11	0,00		0,00	0,00	0
11/07/07	1 2.658.831,37	33.034.121,10	3.303.412,11	2.417.119,43		4.191.285.084,59	241.711,94	419.128.508
11/08/07	1 0,00	30.617.001,68	3.061.700,17	0,00		0,00	0,00	0
11/09/07	1 0,00	30.617.001,68	3.061.700,17	0,00		0,00	0,00	0



DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 V DA RESIDUA. DESDE

232.942.735,57  
 10,00%  
 1,00%  
 11/10/02



3,08

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/10/07	1 2.455.328,93	30.617.001,68	3.061.700,17	2.232.117,21	4.075.846.021,29	223.211,72	407.534,1
11/11/07	1 0,00	28.384.834,47	2.838.488,45	0,00	0,00	0,00	0,00
11/12/07	1 0,00	28.384.834,47	2.838.488,45	0,00	0,00	0,00	0,00
11/01/08	1 2.375.740,04	28.384.664,47	2.838.488,45	2.166.679,55	4.155.691.374,00	209.060,49	400.978,0
11/02/08	1 0,00	26.218.204,92	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/03/08	1 0,00	26.218.204,92	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/04/08	1 2.294.079,26	26.218.204,92	2.629.427,96	2.294.079,26	4.608.305.260,27	0,00	0,00
11/05/08	1 0,00	23.924.125,66	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/06/08	1 0,00	23.924.125,66	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/07/08	1 2.084.517,35	23.924.125,66	2.629.427,96	2.084.517,35	4.377.486.436,10	0,00	0,00
11/08/08	1 0,00	21.839.608,31	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/09/08	1 0,00	21.839.608,31	2.629.427,96	0,00	0,00	0,00	0,00
11/10/08	1 24.469.035,27	21.839.608,31	2.629.427,96	21.839.608,31	47.872.421.422,88	2.629.427,96	5.763.706,01
				256.481.915,55		6.460.880,12	

# HIPOTEBANSA VI

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERÍSTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	30-10-97	18-10-02	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.027	3.337	
SALDO VIVO	282.942.795,87 €	110.201.251,86 €	
TIPO DE INTERES DE LAS PH's	6,84%	4,78%	
COEFICIENTE MEDIASALDO VIVO	58,52%	47,01%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)			
MESES	TASA Mensual	TASA Anualizada	TASA MEDIA Anualizada
ABRIL 02	1,11%	12,53%	0,84%
JULIO 02	1,09%	12,25%	0,85%
OCTUBRE 02	0,67%	7,78%	0,85%
			9,69%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 18 de octubre de 2002			
CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MÁS DE 30 DIAS	
Nº DE RECIBOS EN MORSA	90	29	
IMPORTE	26.163,15 €	9.952,68 €	

MEJORA CREDITICIA			
CONCEPTOS	30-10-97	18-10-02	
EMISION SUBORDINADA	2,46%	5,86%	
FONDO RESERVA PRINCIPAL	3.023.842,1 € (1,15%)	1.267.314,88 € (1,15%)	
FONDO RESERVA SECUNDARIO	2.024.659,51 € (0,72%)	1.215.129,56 € (1,16%)	
MARGEN ADICIONAL	0,60%	1,60%	

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A			
CONCEPTOS	30-10-97	18-10-02	
NUMERO DE BONOS	1.707	1.707	
SALDO VIVO TOTAL	256.481.915,55 €	103.740.115,71 €	
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	60.773,59 €	
TIPO DE INTERES APLICABLE	LIBOR 3 meses + 12 pts. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 12 pts. Revisión trimestral	
TIPO DE INTERES NOMINAL	5,3495%	3,6679%	
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / A1a	AAA / Aaa	
AMORTIZACION			
VIDA RESIDUAL (años)	6,3	PASS - TIPOUCI	3,18

EMISION SUBORDINADA SERIE R			
CONCEPTOS	30-10-97	18-10-02	
NUMERO DE BONOS	43	43	
SALDO VIVO TOTAL	6.460.880,29 €	6.461.880,29 €	
SALDO VIVO UNITARIO	150.253,03 €	150.253,03 €	
TIPO DE INTERES APLICABLE	LIBOR 3 meses + 50 pts. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 50 pts. Revisión trimestral	
TIPO DE INTERES NOMINAL	3,7348%	3,832%	
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2	
AMORTIZACION			
VIDA RESIDUAL	11,8	SUBORDINADA	4,58

PRÉSTAMO SUBORDINADO			
CONCEPTOS	30-10-97	18-10-02	
SALDO VIVO TOTAL	6.022.141,29 €	2.464.690,20 €	
TIPO DE INTERES ACTUAL	9,21%	4,78%	

Titulización

Santander Central Hispano

