



HECHOS RELEVANTES

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4404049 16 de junio de 2020
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4377205 12 de marzo de 2020
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la Serie B de A+ a AA-, por parte de Fitch Ratings	4361076 23 de enero de 2020
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4351790 12 de diciembre de 2019
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4329100 12 de septiembre de 2019
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4308716 13 de junio de 2019
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4278253 13 de marzo de 2019
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la serie A2 de AA+ a AAA, por parte de Fitch Ratings	4273998 27 de febrero de 2019
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4251767 13 de diciembre de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4229899 13 de septiembre de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la serie A2 de AA+ a AAA y de la serie C de BB+ a BBB-, por parte de Standard and Poors	4209112 29 de junio de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la serie B de Baa2 a Baa1, por parte de Moodys	4209108 29 de junio de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4204700 15 de junio de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación a la baja de la serie B de AA a A+ y de la serie C de A- a BB+, por parte de Fitch	4189860 27 de abril de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la serie A2 de Aa2 a Aa1, por parte de Moodys	4189828 27 de abril de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4171252 14 de marzo de 2018
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4143850 13 de diciembre de 2017
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4122513 15 de septiembre de 2017
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4101072 13 de junio de 2017

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4069447 14 de marzo de 2017
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación de las actuaciones a realizar por la Parte B del Contrato de Permuta Financiera de Intereses en caso de descenso de su calificación y sustitución de la Parte B del Contrato de Permuta Financiera de Intereses.	4058239 3 de febrero de 2017
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4044283 13 de diciembre de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4023506 14 de septiembre de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	4001536 13 de junio de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza del tramo A2 de Aa3 (sf) a Aa2 (sf) y del tramo C de Ba2 (sf) a Ba1 (sf), por parte de Moodys	3751753 18 de mayo de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fijación tipo de los bonos	3726041 11 de marzo de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza del tramo A2 de AA (sf) a AA+(sf) y del tramo B de A+(sf) a AA-(sf), por parte de Standard and Poors	3710297 26 de enero de 2016
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza del tramo B de Baa3 (sf) a Baa2 (sf) y del tramo C de Ba3 (sf) a Ba2 (sf), por parte de Moodys	3660943 14 de julio de 2015
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Fusión por Absorción de Barclays Bank S.A.U. por CaixaBank, S.A.	Nº 3651737 2 de junio de 2015
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Remuneración de la Cuenta de Tesorería	Nº 3563459 15 de abril de 2015
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A2 de A2(sf) a Aa3(sf), del Tramo B de Ba2(sf) a Baa3(sf) y del Tramo C de B2(sf) a Ba3(sf), por parte de Moody's Investors Service	Nº 3434825 27 de enero de 2015
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Sustitución del Agente Financiero	Nº 3423777 21 de enero de 2015
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación a la baja de la calificación del Tramo C de BBB(sf) a BB+(sf) por parte de Standard & Poors	Nº 3353693 4 de diciembre de 2014
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A2 de AA-(sf) a AA+(sf) y del Tramo B de AA-(sf) a AA(sf) por parte de Fitch Ratings	Nº 3273374 16 de octubre de 2014
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la calificación del Tramo A2 de Baa2(sf) a A2(sf), del Tramo B de Ba3(sf) a Ba2(sf) y del Tramo C de B3(sf) a B2(sf) por parte de Moody's Investors Service	Nº 3273364 16 de octubre de 2014
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la calificación del bono del Tramo A2 de AA-(sf) a AA(sf) por parte de Standard & Poors	Nº 3079151 13 de junio de 2014
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		Modificación al alza de la calificación del bono del Tramo A2 de AA-(sf) a AA(sf) por parte de Standard & Poors	Nº 3079151 13 de junio de 2014
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		• Rebaja de la calificación por parte de Moody's de la Serie A2 de Baa1(sf) a Baa2(sf) , Serie B de Baa1(sf) a Ba3(sf) , y Serie C de Baa3(sf) a B3(sf) .	Nº 2430366 13 de mayo de 2013
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		• Rebaja de la calificación por parte de Moody's de la Serie A2 de A3(sf) a Baa1(sf) y Serie B de A3(sf) a Baa1(sf) .	Nº 2145166 28 de noviembre de 2012

FONDO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	RATING	DESCRIPCIÓN	HECHO RELEVANTE - CNMV
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		• Rebaja de la calificación por parte de Standard & Poor's de la Serie A2 de AA+(sf) a AA-(sf) como consecuencia de la rebaja de calificación del Reino de España.	Nº 2070278 16 de octubre de 2012
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005		• Rebaja de la calificación del Tramo A2 de Aa2(sf) a A3(sf) y Tramo B de Aa3(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1904411 5 de julio de 2012
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005	Serie A2 - AA-(sf) / Aa2(sf)/AA+sf Serie B - AA-(sf)/Aa3(sf)/A+sf Serie C - A-(sf)/Baa3(sf)/ BBBsf	• Rebaja de la calificación de los bonos de la Serie A2 [AAAsf] por parte de Fitch Ratings, como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España.	Nº 1870844 14 de junio de 2012
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005	Serie A2 - AAAsf/ Aa2(sf)/ AA+sf Serie B - AA-(sf)/Aa3(sf)/A+sf Serie C - A-(sf)/Baa3(sf)/ BBBsf	• Rebaja de la calificación de los bonos de la Serie A2 [AAAsf], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable por Standard & Poor's a la titulación española.	Nº 1812502 9 de mayo de 2012
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005	Serie A2 - AAAsf/ Aa2(sf) /AAAsf Serie B - A+sf/Aa3(sf)/AA-(sf) Serie C - BBBsf/Baa3(sf)/ A-(sf)	• Rebaja de la calificación de los bonos de la Serie A2 [Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulación española.	Nº 1689447 28 de febrero de 2012
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005	Serie A2 - AAA/ Aaa/AAA Serie B - A+/Aa3/AA- Serie C - BBB/Baa3/ A-	• Modificación del Contrato de Servicios Financieros y Anexo I del Contrato Marco de Operaciones Financieras e incorporación de un nuevo Anexo III al CMOF, con objeto de adecuar dichos contratos a la modificación de los criterios publicados por Standard & Poor's.	Nº 987527 19 de julio de 2011
AyT Génova Hipotecario VII FTH	23/11/2005	Serie A1 - AAA/ Aaa/AAA Serie A2 - AAA/ Aaa/AAA Serie B - A+/Aa3/ AA- Serie C - BBB/Baa3/ A-	• Modificación al alza de la Serie B [A+] por parte de Fitch Ratings.	Nº 570519 28 de junio de 2010



MODIFICACIONES ESCRITURA

	Fecha Modificación	Estipulaciones modificadas
AYT GENOVA HIPOTECARIO VII, FTH	30/01/2017	ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.5 CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA DE INTERESES