

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 16 de Enero de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario IX, FTH adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de octubre de 2007 al 15 de Enero de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Directora de Gestión

Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Génova Hipotecario IX FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de Noviembre de 2006
Fecha Emisión Bonos	5 de Diciembre de 2006
Fecha Vencimiento Final	15 de Julio de 2039
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC Barclays Bank, S.A. Bancaja Caixa d´Estalvis de Catalunya ING Belgium SA/NV Fortis Bank NV-SA
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A1

Código ISIN: ES0312300009	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00 euros	217.500.000,00 euros
Actual	25.882,09 euros	112.587.091,50 euros
% Actual/ Origen	51,76 %	51,76 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	384,51	1.672618,50 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	5.470,23 euros	23.795.500,50 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	0,77 años	

SERIE A2

Código ISIN: ES0312300017	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	750.000.000,00 euros
Actual	50.000,00	750.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	625,98 euros	9.389.700,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,54 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312300025	Calificación: A (Fitch) / Aa3 (Moody´s) / AA- (S&P)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	11.000.000,00 euros
Actual	50.000,00	11.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	634,93 euros	139.684,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	11,7 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312300033	Calificación: BBB (Fitch) / Baa1 (Moody´s) / BBB+ (S&P)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.800.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.800.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	666,87 euros	144.043,92 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	11,7 años	

SERIE D

Código ISIN: ES0312300041	Calificación: BB (Fitch) / Ba3 (Moody´s) / BB+ (S&P)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.700.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.700.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	894,32 euros	191.384,48 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	11,7 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	895.087.079,25 euros
Intereses cobrados	10.418.168,65 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	7,95 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
102.051,32 euros	0,007 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	10.418.168,65 €
Principal disponible	23.795.497,91 €
Cobro Cantidad del Swap	11.677.418,34 €
Fondo de Reserva	9.758.546,93 €
Otros Ingresos	646.833,45 €
TOTAL	56.296.465,28 €
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	18.440,04 €
Pago Cantidad del Swap	10.419.777,28 €
Pago Intereses Bonos A1	1.672.618,50 €
Pago Intereses Bonos A2	9.389.700,00 €
Pago Intereses Bonos B	139.684,60 €
Pago Intereses Bonos C	144.043,92 €
Pago Intereses Bonos D	191.384,48 €
Amortización de la serie A1	23.795.500,50 €
Amortización de la serie A2	0,00 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	10.300.000,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR anterior	225.315,90 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR	0,00 €
Amortización PS FR	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC anterior	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC	0,00 €
Amortización PS GC	0,00 €
Amortización PS GC anterior	0,00 €
Comisión Gestión/Administración anterior	0,00 €
Comisión Gestión/Administración	0,00 €
Comisión Variable	0,00 €
TOTAL	56.296.465,28 €