

**FONCAIXA FTPYME 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	13/11/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337774014 Preferente	17/11/2008	100.000,00 4.563 Bonos 456.300.000,00	100.000,00 4.563 Bonos 456.300.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,2420 % 317,40 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Aaa	AAA
"AS" ES0337774006 Preferente	17/11/2008	100.000,00 5.337 Bonos 533.700.000,00	100.000,00 5.337 Bonos 533.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,0920 % 279,07 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0337774022 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 275 Bonos 27.500.000,00	100.000,00 275 Bonos 27.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,9920 % 509,07 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		A3	AA
"C" ES0337774030 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 825 Bonos 82.500.000,00	100.000,00 825 Bonos 82.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,4920 % 636,84 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		Baa3	BBB
"D" (**) ES0337774048 Subordinada	17/11/2008	100.000,00 764 Bonos 76.400.000,00	100.000,00 764 Bonos 76.400.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,7420 % 1.211,84 (3)	01/03/2047 (2) 15/01/2010 Trimestral		C	D
<b>Totales</b>		<b>1.176.400.000,00</b>	<b>1.176.400.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval del Estado

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.40	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	0.40	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	4.67	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337774006</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.60	1.40	1.37	1.32	1.30	1.28	1.28	1.28
	Amortización Final	15/10/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.60	1.40	1.37	1.32	1.30	1.28	1.28	1.28
	Amortización Final	15/10/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337774014</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.54	4.71	4.34	3.69	3.22	2.87	2.59	2.37
	Amortización Final	15/04/2047	15/01/2018	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/10/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.36	4.61	4.26	3.61	3.18	2.84	2.55	2.35
	Amortización Final	15/04/2021	15/07/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337774022</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.05	5.11	4.74	4.07	3.59	3.23	2.96	2.72
	Amortización Final	15/04/2047	15/01/2018	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.77	4.95	4.60	3.93	3.50	3.15	2.86	2.65
	Amortización Final	15/04/2021	15/07/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337774030</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.05	5.11	4.74	4.07	3.59	3.23	2.96	2.72
	Amortización Final	15/04/2047	15/01/2018	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.77	4.95	4.60	3.93	3.50	3.15	2.86	2.65
	Amortización Final	15/04/2021	15/07/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337774048</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.69	6.01	5.51	4.65	4.13	3.79	3.48	3.19
	Amortización Final	15/04/2047	15/01/2018	17/04/2017	15/01/2016	15/04/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/10/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.50	5.25	4.87	4.14	3.75	3.41	3.10	2.94
	Amortización Final	15/04/2021	15/07/2016	15/01/2016	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	18.649	21.470
	Pendiente	893.614.192,69	1.099.999.999,67
	Medio	47.917,54	51.234,28
	Mínimo	18,70	118,86
	Máximo	3.054.967,07	3.252.126,34
Interés	Media Pond	3,58 %	5,97 %
	Mínimo	0,94 %	2,00 %
	Máximo	10,34 %	10,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	111,812	112,528
	Mínima	0,033	8,574
	Máxima	445,010	456,575

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	5,63 %	5,94 %
41-Construcción de edificios.	3,15 %	3,06 %
43-Actividades de construcción especiali	6,57 %	6,57 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,13 %	3,10 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,15 %	9,08 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	13,36 %	13,35 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,60 %	2,98 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	7,71 %	7,82 %
63-Servicios de información.	6,29 %	5,92 %
68-Actividades inmobiliarias.	4,44 %	4,71 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,99 %	1,91 %
86-Actividades sanitarias.	2,99 %	2,92 %
96-Otros servicios personales.	1,38 %	1,40 %
Otros	31,61 %	31,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,37 %	0,33 %	0,41 %	0,40 %
Tasa Anual Equivalente	4,36 %	3,85 %	4,79 %	4,67 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	4,95 %	5,49 %
Madrid	25,93 %	25,32 %
Andalucía	11,86 %	12,26 %
Cataluña	0,00 %	0,00 %
Castilla y León	5,92 %	5,93 %
Pais Vasco	5,17 %	5,13 %
Otras Comunidades	46,16 %	45,87 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	4,65 %	4,77 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	33,13 %	32,79 %
EURIBOR OFICIAL	17,99 %	16,68 %
TIPO FIJO	43,98 %	45,51 %
Otros	0,25 %	0,25 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	605.209.940,01	67,73 %	679.249.030,49	61,75 %
PERSONAL	288.404.252,68	32,27 %	420.750.969,18	38,25 %
<b>TOTAL</b>	<b>893.614.192,69</b>		<b>1.099.999.999,67</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	225	333.747,59	30.080,73	363.828,32	10.373.276,47	10.737.104,79
DE 1 A 2 MESES	73	73.452,99	17.950,93	91.403,92	1.997.092,33	2.088.496,25
DE 2 A 3 MESES	42	88.991,51	25.884,22	114.875,73	1.492.925,30	1.607.801,03
DE 3 A 6 MESES	110	350.197,46	96.021,69	446.219,15	2.277.013,08	2.723.232,23
DE 6 A 12 MESES	104	642.373,53	300.384,02	942.757,55	3.277.906,14	4.220.663,69
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>554</b>	<b>1.488.763,08</b>	<b>470.321,59</b>	<b>1.959.084,67</b>	<b>19.418.213,32</b>	<b>21.377.297,99</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
	10,00%	110.000.000,00	10,00%	110.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	93.197.193,60	0,742 %
Fondo Reserva	6,95%	76.400.000,00	6,95%	76.400.000,00	Cuenta Amortización T.I.G.	187.299.450,57	
					SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b> www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629 Teléfono 93.404.77.94	08028 Barcelona Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19 Paseo de la Castellana, 19	08007 Barcelona 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.