

IM TERRASSA MBS 1, FTA
Información correspondiente al período: 24/10/2007 - 24/01/2008
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19/07/2006
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/07/2006
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Caixa Terrassa
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A AAA Bonos B A Bonos C BBB+

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347855001
Nominal en circulación total (inicial)	493.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	373.627.594,06 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	75.725,09 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347855019
Nominal en circulación total (inicial)	24.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	24.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347855027
Nominal en circulación total (inicial)	7.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	7.400.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/10/2007 - 24/01/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/01/2008

Flujos de Caja del período: 24/10/2007 - 24/01/2008

IM TERRASSA MBS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 24/10/2007 - 24/01/2008
Fecha de Pago: 24/01/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	6.562.500,00
Saldo inicial Cta. Reinversión	6.562.500,00
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	19.146.128,94
II.1 Principal cobrado de las O.F.G.H.	13.471.219,40
Según calendario	3.466.638,39
Amort. Anticipada	9.711.048,62
Recuperación de Préstamos Fallidos	293.532,39
II.2 Intereses cobrados de las O.F.G.H.	5.674.909,54
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	25.708.628,94
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	233.376,96
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	9.476,07
Intereses de la Cuenta en el Cedente	223.900,89
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	25.942.005,90
VII. Gastos periódicos:	50.342,87
Gestora	42.842,87
Comisión por Garantía de la Cuenta de Reinversión	7.500,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	42.732,23
IX. Pago a los Bonos:	19.059.941,06
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	4.765.405,22
Retenciones practicadas a los bonos:	-857.775,90
Amortización correspondiente al 24/01/08:	13.887.483,10
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	308.109,56
Retenciones practicadas a los bonos:	-55.459,14
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	98.943,18
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.809,58
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	931.044,62

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): **6.788.989,74**

XI. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 24/10/07	6.562.500,00
Nivel Mínimo Requerido	6.562.500,00
Importe del Fondo Reserva a 24/01/08	6.562.500,00

Préstamo Subordinado GL.

Interés Pagado	6.170,33
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	26.250,00
Amortización Debida	0,00

Préstamo Subordinado FR.

Interés Pagado	119.609,58
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00

Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	5.238,94
Comisión de Administración Debida	0,00

Comisión Variable

69.220,89

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	293.424,91
Trimestre actual	204.692,62
Importe de Fallidos del Período	798.514,94

IMT/IM TERRASSA MBS1/PAGO/ene08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM TERRASSA MBS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/01/2008

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347855001		ES0347855019		ES0347855027	
Periodo de Devengo	24/10/2007	24/01/2008	24/10/2007	24/01/2008	24/10/2007	24/01/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,632%		4,632%		4,632%	
Margen	0,180%		0,350%		0,600%	
Cupón vigente	4,812%		4,982%		5,232%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	493.400.000,00	100.000,00	24.200.000,00	100.000,00	7.400.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	387.515.077,16	78.539,74	24.200.000,00	100.000,00	7.400.000,00	100.000,00
Pago de Principal	13.887.483,10	2.814,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	373.627.594,06	75.725,09	24.200.000,00	100.000,00	7.400.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	75,73%	75,73%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	4.765.405,22	965,83	308.109,56	1.273,18	98.943,18	1.337,07
Retención (18%)	857.775,90	173,85	55.459,14	229,17	17.809,58	240,67
Interés Neto	3.907.629,32	791,98	252.650,42	1.044,01	81.133,60	1.096,40

IM TERRASSA MBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período 24/10/2007 - 24/01/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>13.471.219,40</u>	<u>13.913.733,10</u>
Amortización Operaciones de Financiación	13.471.219,40	
Amortización Bonos de Titulización		13.887.483,10
Amortización Préstamos Subordinados		26.250,00
<u>II. Intereses</u>	<u>11.540.463,81</u>	<u>10.973.147,41</u>
Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	5.674.909,54	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	223.900,89	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	9.476,07	
Contrato de Swap	5.632.177,31	5.674.909,54
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		5.172.457,96
Intereses de Préstamos Subordinados		125.779,91
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>124.802,70</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		42.842,87
Comisión por Garantía de la Cuenta de Reinversión		7.500,00
Comisión de Administración		5.238,94
Comisión Variable		69.220,89
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	25.011.683,21	25.011.683,21
Saldo Inicial 24/10/2007	6.562.500,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		6.562.500,00
TOTAL	31.574.183,21	31.574.183,21
Retenciones practicadas el 24/01/2008	931.044,62	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2008		931.044,62