

TDA 23

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DE 2006:
 INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JUNE 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
 The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/06/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/06/06:</i>	684.826.852,28 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/06/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/06/06:</i>	672.846.826,73 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JUNIO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JUNE :</i>	16,38 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	15,17 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,66 %
*	Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i>	22,86
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%)</i>	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	5,56
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	8,17
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	8,17

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*