

Madrid, a 18 de diciembre de 2000.

**REF: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA III**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	7 de diciembre de 2000	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 11 de diciembre de 2000 (incluido) al 12 de marzo del 2001 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "REUTERS" página BBA LIBOR ESP FIXING a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	4,94938%	
4. Márgenes:	0,30%	1,15%
5. Subtotal:	5,24938%	6,09938%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	5,32288%	6,184094%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>5,3223%</b>	<b>6,1841%</b>

**Santander Central Hispano**

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a), a") y d), y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a), a') y d), en plazo y forma se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que tuvo lugar en la **Fecha de Pago del día 11 de diciembre de 2000**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la Emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia (que se acompaña como Documento nº 2), así como, en cumplimiento de lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3,b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 11 de diciembre de 2000**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos (Documento nº 3).

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

BSCH

Banco

## Santander Central Hispano


D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "REUTERS", en la página LIBOR BBALIBOR FIXINGS, "British Bankers Association Interest Settlement Rates", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 7 de diciembre de 2000
- Tipo nominal: 4,94938 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 15 de diciembre de 2000.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA  
p.p. 

Printed By Reuters : B.Santander  
BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES  
BBA LIBOR FIXINGS

Thursday, 7 December 2000 12:13:

LIBOR01

Composite display see <FRASSETT>

Other Currency Fixings <LIBOR01>

FIXING ALERTS <FIXALERT>

Today's Date 07/12/2000  
Rates fixed at 11:00 London Time

SEE PAGE 403 FOR INFO ON FUTURE CHANGES

	AUD	FRF	CAD	ITL	ESP	NLG	PTE
1W	6.16938	4.82000	5.75000	4.82000	4.82000	4.82000	4.82000
1M	6.15938	4.96375	5.76667	4.96375	4.96375	4.96375	4.96375
2M	6.14656	4.95625	5.76333	4.95625	4.95625	4.95625	4.95625
3M	6.12625	4.94938	5.75000	4.94938	4.94938	4.94938	4.94938
4M	6.09844	4.94063	5.74833	4.94063	4.94063	4.94063	4.94063
5M	6.07844	4.93125	5.74667	4.93125	4.93125	4.93125	4.93125
6M	6.06125	4.92500	5.74500	4.92500	4.92500	4.92500	4.92500
7M	6.04844	4.92313	5.73833	4.92313	4.92313	4.92313	4.92313
8M	6.03313	4.91563	5.73667	4.91563	4.91563	4.91563	4.91563
9M	6.01531	4.91375	5.73167	4.91375	4.91375	4.91375	4.91375
10M	6.01531	4.91000	5.73000	4.91000	4.91000	4.91000	4.91000
11M	6.00781	4.90938	5.72833	4.90938	4.90938	4.90938	4.90938
12M	6.00750	4.90938	5.72833	4.90938	4.90938	4.90938	4.90938

For reference Bank's rates please refer to main index on <BBALIBORS>

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA III:

### CERTIFICA:

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 11 de diciembre de 2000, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	3.965.277.-pts 23.831,79.-euros	15.464.582.-pts 92.944,01.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts.	0.-pts.
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts.	0.-pts.

Lo que certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 12 de diciembre de 2000.