

**FONCAIXA HIPOTECARIO 6
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 19/12/2002
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2004**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2004
Indice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2004****Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2004, desde el 1 de octubre de 2004 hasta el 31 de diciembre de 2004. Las fechas destacadas del periodo han sido: 18 de octubre, fecha de determinación; 21 de octubre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 25 de octubre, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 26 de julio de 2004 al 25 de octubre de 2004 (91 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,120%. El del siguiente periodo, del 25 de octubre de 2004 al 25 de enero de 2005 (92 días), es el 2,145%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 409 20 06

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/12/2004

(importes en miles de euros)

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	184	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	443.116	
TOTAL	443.300	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos	236	
Invers. Financieras Temporales	17.951	
Tesorería	16.020	
Ajustes de Periodificación	1.296	
TOTAL	35.503	
TOTAL GENERAL	478.803	

CUENTAS DE ORDEN

Otras	10.627	
TOTAL GENERAL	10.627	

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones	456.547	
Deudas con Entidades de Crédito	211	
TOTAL	456.758	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores	29	
Ajustes de Periodificación	4.065	
Emisión de Obligaciones	17.951	
TOTAL	22.045	
TOTAL GENERAL	478.803	

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.**CUENTA PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 31/12/2004**

(importes en miles de euros)

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	69	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	13		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	82
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	17.501
- Bonos Titulización	11.469	Intereses Bancarios	245
- Préstamos Subordinado	6	Permutas Financieras	53
- Permutas Financieras	2.919	Comisión Intermediación	765
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0
- Comisión Gestora	250		
- Comisión Intermediación	3.773	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
- Otras Comisiones	65	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
8. Diferencias Negativas de Cambio	0	12. Ingresos Extraordinarios	0
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	82	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
12. Gastos Extraordinarios		VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0		

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE OCTUBRE DE 2004

1/ Origen de Fondos:

- Saldo Cuenta Tesorería a 18 de Octubre de 2004 16.756.975,37

Total 16.756.975,37

2/ Aplicación de Fondos:

- Pago por varios 0,00
- Comisión Gestora 60.712,66
- Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias 1.182,99
- Comisión Agencia de Pagos 280,60
- Intereses del SWAP Serie "A" 499.525,96
- Intereses de los Bonos Serie "A" 2.691.342,60
- Intereses del SWAP Serie "B" 7.794,73
- Amortización del Nominal Bonos Serie "A" 12.537.967,80
- Intereses de los Bonos Serie "B" 114.660,00
- Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado 2.647,73
- Pago de los Intereses Préstamo Subordinado 1.453,77
- Amortización Préstamo Subordinado 17.086,37
- Comisión Administración Participaciones Hipotecarias 11.829,95
- Margen Intermediación Pendiente de Pago a 26.07.2004 15.284,36
- Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 25.10.2004 795.205,85

Total 16.756.975,37

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

- Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 0,00

Total 0,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	1	0,01549	23.089,13	0,00501	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	130,989733	01/12/2015	16,566226
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	0,01549	69.108,65	0,01498	3,053000	0,750000	3,053000	3,053000	206,981520	01/04/2022	65,504799
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	6	0,09292	211.693,08	0,04589	3,840662	0,407823	3,750000	4,000000	145,273274	07/02/2017	35,303334
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	3	0,04646	167.853,51	0,03639	3,872224	0,883328	3,750000	4,000000	208,445163	15/05/2022	30,335907
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	4	0,06195	203.555,35	0,04413	3,701365	0,752967	3,000000	4,250000	230,713417	23/03/2024	43,467739
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	18	0,27877	885.078,10	0,19187	3,741918	0,527906	3,000000	4,250000	232,952392	30/05/2024	50,372057
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	19	0,29425	1.198.458,46	0,25980	3,540044	0,529458	2,875000	4,000000	228,218985	07/01/2024	49,031865
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	24	0,37169	1.565.153,06	0,33930	3,717893	0,629086	3,000000	4,250000	229,677771	20/02/2024	55,807003
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	57	0,88276	4.699.168,69	1,01869	3,634819	0,600742	3,163000	4,000000	275,158030	06/12/2027	59,951712
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	129	1,99783	11.625.975,80	2,52030	3,764668	0,434157	2,805000	4,250000	275,726437	23/12/2027	58,759930
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	167	2,58634	13.764.031,66	2,98379	3,541283	0,403759	2,663000	4,250000	266,759702	25/03/2027	53,271072
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	774	11,98699	54.114.041,01	11,73094	3,429965	0,658058	2,716000	4,250000	255,021668	02/04/2026	59,346803
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1747	27,05591	116.558.382,75	25,26774	3,480548	0,713106	2,805000	4,250000	265,894686	27/02/2027	63,193539
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2529	39,16680	189.195.202,41	41,01408	3,349017	0,727381	2,555000	4,250000	268,044583	03/05/2027	63,558822
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	978	15,14635	67.012.497,71	14,52709	3,418170	0,700267	2,663000	4,000000	265,571669	17/02/2027	60,462898
Total Cartera	6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
	Media Ponderada:				3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
	Media Simple:		71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
	Mínimo:		139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
	Máximo:		523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	324	5,01781	32.406.213,97	7,02508	2,878351	0,764100	2,555000	2,966000	249,000223	30/09/2025	55,545110
03.00 03.49	2154	33,35915	167.403.895,90	36,29012	3,206200	0,868170	3,000000	3,488000	261,802987	25/10/2026	61,394687
03.50 03.99	3572	55,31981	235.279.698,49	51,00436	3,587752	0,586069	3,500000	3,904000	269,475256	16/06/2027	63,131373
04.00 04.49	407	6,30324	26.203.481,01	5,68044	4,019562	0,429371	4,000000	4,250000	272,609738	19/09/2027	62,506346
Total Cartera	6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
		Media Ponderada:			3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
		Media Simple:	71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
		Mínimo:	139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
		Máximo:	523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	47	0,72789	189.775,74	0,04114	3,304310	0,581522	2,663000	4,000000	98,247731	09/03/2013	3,244258
005.00 009.99	74	1,14604	935.144,94	0,20272	3,364628	0,699356	2,663000	4,250000	116,913146	28/09/2014	7,914078
010.00 014.99	125	1,93588	2.741.228,18	0,59425	3,351080	0,690149	2,655000	4,000000	143,806021	25/12/2016	12,796016
015.00 019.99	148	2,29209	4.366.863,13	0,94666	3,386820	0,643628	2,663000	4,250000	183,458094	15/04/2020	17,616514
020.00 024.99	152	2,35403	6.308.838,66	1,36764	3,428110	0,642942	2,755000	4,250000	183,944189	29/04/2020	22,568219
025.00 029.99	204	3,15936	9.597.948,47	2,08066	3,407089	0,686185	2,805000	4,250000	195,268333	09/04/2021	27,762170
030.00 034.99	241	3,73238	13.069.755,57	2,83329	3,356515	0,693549	2,805000	4,000000	218,390483	14/03/2023	32,488283
035.00 039.99	255	3,94920	16.104.433,47	3,49115	3,377796	0,663675	2,663000	4,250000	234,321677	11/07/2024	37,515695
040.00 044.99	314	4,86294	20.524.540,96	4,44935	3,405640	0,662745	2,663000	4,250000	236,721870	22/09/2024	42,558040
045.00 049.99	368	5,69924	25.113.625,52	5,44418	3,403748	0,684936	2,756000	4,250000	235,814553	25/08/2024	47,426532
050.00 054.99	398	6,16385	29.226.463,09	6,33577	3,396097	0,695420	2,663000	4,250000	243,556417	18/04/2025	52,644162
055.00 059.99	440	6,81431	33.473.432,39	7,25643	3,401677	0,685296	2,803000	4,250000	253,490143	14/02/2026	57,462742
060.00 064.99	483	7,48025	39.254.285,98	8,50962	3,413745	0,682033	2,555000	4,250000	257,037714	02/06/2026	62,495009
065.00 069.99	619	9,58650	51.383.599,71	11,13903	3,391865	0,701495	2,763000	4,250000	265,999588	02/03/2027	67,560667
070.00 074.99	1246	19,29689	98.863.045,77	21,43171	3,425066	0,723092	2,663000	4,250000	268,862565	28/05/2027	72,958378
075.00 079.99	1343	20,79913	110.140.307,79	23,87642	3,483831	0,680981	2,803000	4,250000	315,350638	12/04/2031	75,787673
Total Cartera	6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
Media Ponderada:					3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
Media Simple:			71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
Mínimo:			139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
Máximo:			523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	1939	30,02943	65.510.991,98	14,20159	3,499217	0,641895	2,655000	4,250000	213,823347	26/10/2022	49,057645
50,000.00	99,999.99	3286	50,89051	229.566.481,77	49,76584	3,465864	0,691228	2,555000	4,250000	265,642034	19/02/2027	63,003648
100,000.00	149,999.99	980	15,17733	116.720.326,81	25,30285	3,374312	0,716816	2,663000	4,250000	283,134186	04/08/2028	65,519978
150,000.00	199,999.99	185	2,86511	31.425.338,53	6,81244	3,283558	0,712627	2,663000	4,000000	286,202491	06/11/2028	66,062929
200,000.00	249,999.99	37	0,57302	8.339.300,10	1,80781	3,279474	0,690446	2,755000	3,750000	284,229420	07/09/2028	61,245764
250,000.00	299,999.99	14	0,21682	3.808.575,74	0,82563	3,211391	0,656621	2,806000	3,750000	308,227905	07/09/2030	68,361360
300,000.00	349,999.99	6	0,09292	1.890.680,27	0,40987	3,033429	0,635839	2,805000	3,500000	303,208720	07/04/2030	70,735740
350,000.00	399,999.99	6	0,09292	2.173.661,41	0,47121	3,080048	0,766784	2,881000	3,250000	317,980128	01/07/2031	63,794232
400,000.00	449,999.99	1	0,01549	406.588,37	0,08814	2,850000	0,750000	2,850000	2,850000	331,006160	01/08/2032	70,998140
450,000.00	499,999.99	2	0,03097	927.505,72	0,20107	3,150000	0,750000	3,150000	3,150000	329,987680	01/07/2032	67,928923
500,000.00	549,999.99	1	0,01549	523.838,67	0,11356	2,763000	0,600000	2,763000	2,763000	305,971253	01/07/2030	62,697853
Total Cartera		6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
Media Ponderada:						3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
Media Simple:				71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
Mínimo:				139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
Máximo:				523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	2196	34,00960	144.531.503,49	31,33180	3,702002	0,140872	2,966000	4,250000	273,900718	28/10/2027	62,162927
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	16	0,24779	875.580,51	0,18981	3,319035	1,015357	2,875000	3,750000	214,050828	02/11/2022	47,747075
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	564	8,73471	39.142.516,97	8,48539	3,319224	0,959568	2,756000	4,250000	257,233682	08/06/2026	63,537674
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	3681	57,00790	276.743.688,40	59,99300	3,293928	0,941046	2,555000	4,250000	262,329020	10/11/2026	61,630308
Total Cartera		6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
Media Ponderada:						3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
Media Simple:			71.440,81			3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
Mínimo:			139,02			2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
Máximo:			523.838,67			4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	9	0,13938	165.432,08	0,03586	3,267726	0,579039	2,956000	3,750000	3,799863	25/04/2005	40,881284
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	18	0,27877	426.984,24	0,09256	3,172338	0,769468	2,875000	3,750000	8,526659	16/09/2005	39,529227
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	12	0,18584	172.306,06	0,03735	3,368681	0,861354	2,875000	3,750000	13,976580	01/03/2006	15,199205
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	21	0,32523	342.253,27	0,07419	3,239700	0,782923	2,875000	4,000000	21,098444	04/10/2006	23,200286
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	14	0,21682	203.549,92	0,04413	3,423463	0,647687	2,663000	4,000000	27,311022	11/04/2007	18,134237
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	34	0,52656	599.549,96	0,12997	3,290270	0,755563	2,655000	3,861000	31,570030	18/08/2007	19,384092
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	22	0,34072	547.604,33	0,11871	3,315352	0,888912	2,763000	4,000000	38,566519	18/03/2008	23,706123
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	20	0,30974	574.183,37	0,12447	3,401640	0,706797	2,863000	3,750000	44,566722	17/09/2008	27,726553
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	26	0,40266	749.511,56	0,16248	3,386165	0,668216	3,000000	4,250000	50,361743	12/03/2009	25,833692
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	25	0,38718	731.145,13	0,15850	3,400638	0,759188	2,905000	3,750000	56,036072	01/09/2009	37,486213
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	15	0,23231	635.159,74	0,13769	3,302404	0,651324	2,905000	3,750000	62,086732	04/03/2010	33,005779
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	26	0,40266	993.268,85	0,21532	3,368275	0,796602	2,913000	3,750000	68,315533	10/09/2010	36,052386
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	29	0,44912	1.167.325,21	0,25305	3,413960	0,859975	2,875000	3,750000	75,019386	02/04/2011	37,660840
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	57	0,88276	2.105.039,60	0,45633	3,392999	0,821012	2,956000	4,000000	80,524505	16/09/2011	36,270227
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	58	0,89825	2.270.313,45	0,49216	3,353137	0,787611	2,863000	4,250000	86,297069	10/03/2012	36,086943
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	80	1,23897	3.764.189,02	0,81601	3,357713	0,704701	2,755000	4,000000	91,109505	04/08/2012	41,281465
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	26	0,40266	947.661,47	0,20544	3,370102	0,720798	2,905000	3,750000	99,335745	11/04/2013	38,350640
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	45	0,69692	2.226.766,44	0,48272	3,334153	0,830562	2,875000	4,000000	104,423850	13/09/2013	45,360948
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	36	0,55753	1.564.258,75	0,33910	3,358360	0,735957	2,663000	4,000000	110,790208	26/03/2014	40,333596
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	42	0,65046	2.283.959,66	0,49512	3,405487	0,743764	2,905000	4,250000	116,201978	06/09/2014	46,826666
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	41	0,63497	2.531.275,09	0,54873	3,313174	0,729836	2,663000	3,750000	122,608426	20/03/2015	44,797590
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	38	0,58851	2.004.042,81	0,43444	3,424802	0,754072	3,013000	4,250000	128,454655	14/09/2015	48,411951
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	45	0,69692	2.847.302,35	0,61724	3,353210	0,698970	2,875000	4,250000	134,892517	28/03/2016	50,054512
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	132	2,04429	7.587.965,65	1,64493	3,412062	0,770536	2,805000	4,250000	140,619976	19/09/2016	49,251536
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	132	2,04429	7.441.715,75	1,61323	3,348386	0,825084	2,763000	4,250000	146,625792	20/03/2017	49,805111
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	121	1,87394	7.301.755,69	1,58289	3,394783	0,695694	2,555000	4,000000	151,116144	04/08/2017	55,559434
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	57	0,88276	3.798.027,92	0,82334	3,317942	0,794376	2,806000	4,250000	158,507207	17/03/2018	54,631271
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	39	0,60400	2.691.846,40	0,58354	3,281461	0,737785	2,805000	4,000000	165,176027	06/10/2018	52,546164
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	45	0,69692	2.487.614,11	0,53927	3,417139	0,758818	2,805000	4,000000	170,752253	25/03/2019	51,672363
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	44	0,68143	2.824.023,11	0,61220	3,372046	0,700008	2,805000	4,000000	176,953838	30/09/2019	59,276670



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	41	0,63497	2.670.216,98	0,57885	3,375319	0,775473	2,866000	4,000000	183,041411	02/04/2020	56,204300
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	47	0,72789	2.880.150,12	0,62436	3,384911	0,656722	2,805000	3,750000	188,458880	14/09/2020	52,052189
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	65	1,00666	4.482.886,96	0,97181	3,411819	0,702242	2,875000	4,250000	195,467016	15/04/2021	59,183089
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	211	3,26777	13.637.601,87	2,95638	3,383432	0,778448	2,805000	4,000000	200,180928	06/09/2021	57,960597
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	248	3,84079	17.052.186,11	3,69660	3,394701	0,722410	2,663000	4,250000	207,082467	04/04/2022	59,650343
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	252	3,90274	16.773.549,58	3,63620	3,383414	0,728603	2,663000	4,000000	210,858129	27/07/2022	57,635185
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	35	0,54205	2.310.496,43	0,50087	3,381547	0,744990	2,905000	3,750000	218,364110	13/03/2023	55,996107
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	45	0,69692	3.083.399,04	0,66842	3,349180	0,738110	2,806000	4,000000	224,549053	17/09/2023	58,287197
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	33	0,51107	2.524.093,93	0,54718	3,365850	0,766971	2,716000	4,000000	230,604051	20/03/2024	55,124747
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	37	0,57302	2.503.883,59	0,54280	3,341447	0,725364	2,905000	4,000000	236,487400	15/09/2024	60,654649
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	39	0,60400	2.595.931,07	0,56275	3,412252	0,612062	2,805000	4,250000	242,313998	11/03/2025	59,503528
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	42	0,65046	3.193.922,57	0,69238	3,497379	0,532946	2,805000	4,000000	248,154230	05/09/2025	56,933491
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	69	1,06861	5.176.476,17	1,12217	3,447716	0,706543	2,866000	4,250000	255,226640	08/04/2026	60,652379
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	202	3,12839	13.782.440,56	2,98778	3,463095	0,647242	2,763000	4,250000	260,989847	30/09/2026	63,811677
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	366	5,66827	28.491.379,80	6,17641	3,427465	0,770531	2,805000	4,250000	266,806244	26/03/2027	66,445569
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	341	5,28109	25.690.080,22	5,56914	3,420170	0,759559	2,805000	4,000000	270,801847	26/07/2027	63,985675
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	37	0,57302	3.007.345,94	0,65194	3,383756	0,656802	2,875000	4,250000	278,951290	30/03/2028	56,023456
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	67	1,03763	4.366.070,52	0,94648	3,529901	0,631715	3,000000	4,000000	284,760516	23/09/2028	65,800525
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	101	1,56419	7.455.840,89	1,61629	3,464462	0,680128	3,000000	4,250000	291,092966	04/04/2029	68,403577
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	219	3,39167	17.047.519,94	3,69559	3,561921	0,525377	2,805000	4,000000	296,591453	18/09/2029	66,876394
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	257	3,98018	19.029.775,24	4,12531	3,652590	0,357116	2,963000	4,250000	302,834675	27/03/2030	66,529826
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	301	4,66161	25.042.597,81	5,42878	3,524694	0,448966	2,663000	4,250000	307,271207	09/08/2030	63,156968
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	208	3,22131	16.721.897,59	3,62500	3,519598	0,535087	2,805000	4,250000	315,156245	06/04/2031	63,673827
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	677	10,48475	51.818.070,15	11,23322	3,459729	0,740914	2,805000	4,250000	320,138307	05/09/2031	67,520519
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	682	10,56218	57.533.972,17	12,47232	3,391729	0,762451	2,663000	4,000000	326,857795	27/03/2032	68,604526
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	513	7,94487	47.521.893,67	10,30188	3,302664	0,731589	2,763000	4,000000	330,500759	16/07/2032	64,349481
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	6	0,09292	455.738,14	0,09880	3,257176	0,857018	3,016000	3,634000	338,350850	12/03/2033	56,037182
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	5	0,07744	365.550,12	0,07924	3,238308	0,645827	2,805000	3,625000	344,156978	05/09/2033	43,106987



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	2	0,03097	92.291,20	0,02001	3,487320	0,748602	3,377000	3,750000	348,024641	01/01/2034	47,640527
Total Cartera	6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
	Media Ponderada:				3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
	Media Simple:		71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
	Mínimo:		139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
	Máximo:		523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	152	2,35403	11.341.945,73	2,45873	3,321863	0,790880	3,000000	4,000000	261,972042	30/10/2026	64,289927
11 CADIZ	261	4,04212	12.515.038,07	2,71303	3,482622	0,617531	3,000000	4,250000	237,864705	27/10/2024	65,071066
14 CORDOBA	89	1,37835	4.844.240,35	1,05014	3,582341	0,345151	3,000000	4,000000	281,381838	12/06/2028	64,869189
18 GRANADA	128	1,98234	6.008.302,36	1,30249	3,709939	0,482412	2,805000	4,250000	237,879694	27/10/2024	60,163258
21 HUELVA	173	2,67926	8.746.121,51	1,89600	3,596781	0,687481	3,163000	4,250000	272,475059	15/09/2027	65,676669
23 JAEN	83	1,28543	4.581.099,38	0,99310	3,530368	0,516392	2,716000	4,250000	253,299222	08/02/2026	63,647467
29 MÁLAGA	173	2,67926	9.586.837,14	2,07825	3,463821	0,843444	2,805000	4,250000	226,651952	20/11/2023	61,934692
41 SEVILLA	444	6,87626	25.016.615,47	5,42315	3,528853	0,669505	2,805000	4,250000	260,216712	07/09/2026	65,007253
ANDALUCIA	1503	23,27710	82.640.200,01	17,91490	3,518898	0,651249	2,716000	4,250000	253,029309	31/01/2026	64,173385
22 HUESCA	9	0,13938	665.003,08	0,14416	3,442494	0,500368	3,163000	4,000000	256,687527	22/05/2026	64,000544
50 ZARAGOZA	24	0,37169	1.738.132,75	0,37680	3,428608	0,862879	3,055000	4,000000	255,397768	13/04/2026	62,439386
ARAGON	33	0,51110	2.403.135,83	0,52100	3,432395	0,764012	3,055000	4,000000	255,749520	24/04/2026	62,865156
33 ASTURIAS	7	0,10841	433.979,39	0,09408	3,415743	0,671924	3,160000	3,750000	260,325524	10/09/2026	34,840158
PRINCIPADO DE ASTURIAS	7	0,10840	433.979,39	0,09410	3,415743	0,671924	3,160000	3,750000	260,325524	10/09/2026	34,840158
07 BALEARES	94	1,45578	7.651.700,64	1,65875	3,645904	0,614667	3,055000	4,250000	262,901048	28/11/2026	55,744045
BALEARES	94	1,45580	7.651.700,64	1,65880	3,645904	0,614667	3,055000	4,250000	262,901048	28/11/2026	55,744045
35 LAS PALMAS	77	1,19250	5.628.355,22	1,22013	3,578283	0,949661	3,100000	4,000000	259,122867	05/08/2026	65,925788
38 TENERIFE	65	1,00666	5.235.150,22	1,13489	3,652483	0,714802	3,000000	4,000000	282,401535	13/07/2028	66,481642
CANARIAS	142	2,19920	10.863.505,44	2,35500	3,612248	0,842155	3,000000	4,000000	269,778596	25/06/2027	66,180228
39 SANTANDER	28	0,43364	2.125.252,37	0,46072	3,459865	0,625386	2,763000	4,000000	270,830106	27/07/2027	61,439382
CANTABRIA	28	0,43360	2.125.252,37	0,46070	3,459865	0,625386	2,763000	4,000000	270,830106	27/07/2027	61,439382
02 ALBACETE	29	0,44912	1.501.160,32	0,32542	3,375760	0,975873	3,000000	3,500000	259,637675	20/08/2026	64,822854
13 CIUDAD REAL	50	0,77435	2.965.397,03	0,64284	3,411241	0,914328	2,875000	4,000000	257,870809	27/06/2026	66,019041
16 CUENCA	10	0,15487	523.477,31	0,11348	3,436984	0,936984	3,250000	3,500000	238,763540	23/11/2024	60,498227
45 TOLEDO	91	1,40932	5.481.582,95	1,18831	3,409471	0,874996	3,000000	4,000000	281,483722	15/06/2028	64,941773
CASTILLA-LA MANCHA	180	2,78770	10.471.617,61	2,27010	3,406060	0,905618	2,875000	4,000000	269,031595	02/06/2027	64,974991
05 AVILA	2	0,03097	92.038,91	0,01995	3,436958	1,186958	3,250000	3,500000	238,150983	04/11/2024	43,396024
09 BURGOS	16	0,24779	1.128.041,99	0,24454	3,180719	0,869802	3,000000	3,500000	285,308457	10/10/2028	65,114170
CASTILLA Y LEON	18	0,27880	1.220.080,90	0,26450	3,209190	0,905042	3,000000	3,500000	280,068737	03/05/2028	62,701043



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
19 GUADALAJARA	48	0,74338	3.785.794,47	0,82069	3,447188	1,009301	3,055000	4,000000	277,833252	25/02/2028	68,857990
CASTILLA-LA MANCHA	48	0,74340	3.785.794,47	0,82070	3,447188	1,009301	3,055000	4,000000	277,833252	25/02/2028	68,857990
24 LEON	76	1,17702	3.832.090,91	0,83073	3,396395	0,930673	2,905000	4,000000	277,585140	17/02/2028	63,710520
34 PALENCIA	42	0,65046	1.468.936,34	0,31844	3,442947	0,946537	3,250000	3,500000	246,732255	23/07/2025	63,909000
37 SALAMANCA	14	0,21682	1.021.299,79	0,22140	3,377536	0,803463	3,000000	4,000000	270,203048	08/07/2027	62,966620
40 SEGOVIA	7	0,10841	395.210,52	0,08567	3,342816	0,959117	3,250000	3,500000	226,975671	30/11/2023	60,318132
42 SORIA	1	0,01549	142.357,00	0,03086	3,750000	0,250000	3,750000	3,750000	306,989733	01/08/2030	73,411044
47 VALLADOLID	46	0,71241	3.083.793,78	0,66851	3,148760	0,825671	2,805000	3,750000	258,353359	12/07/2026	58,723957
49 ZAMORA	1	0,01549	77.565,60	0,01681	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	318,981520	31/07/2031	57,105440
CASTILLA Y LEON	187	2,89610	10.021.253,94	2,17240	3,344962	0,896678	2,805000	4,000000	263,856275	27/12/2026	62,362330
08 BARCELONA	1122	17,37649	97.605.279,32	21,15905	3,484216	0,487233	2,555000	4,250000	279,835955	26/04/2028	59,611989
17 GIRONA	117	1,81199	8.163.455,58	1,76969	3,669635	0,250508	2,913000	4,250000	270,330053	12/07/2027	58,299200
25 LLEIDA	71	1,09958	4.958.992,04	1,07502	3,542495	0,526242	2,875000	4,000000	267,156706	06/04/2027	60,706246
43 TARRAGONA	589	9,12188	43.074.543,67	9,33778	3,517067	0,561835	2,803000	4,250000	283,727200	22/08/2028	64,962440
CATALUNYA	1899	29,40990	153.802.270,61	33,34150	3,508008	0,497245	2,555000	4,250000	279,983151	30/04/2028	61,231532
06 BADAJOZ	76	1,17702	4.330.880,27	0,93886	3,373695	0,687634	2,966000	4,000000	277,372487	11/02/2028	66,898500
10 CACERES	45	0,69692	3.217.755,69	0,69755	3,221828	0,883624	3,000000	3,750000	292,237601	08/05/2029	69,169818
EXTREMADURA	121	1,87390	7.548.635,96	1,63640	3,317216	0,760523	2,966000	4,000000	282,900835	28/07/2028	67,743205
15 LA CORUÑA	114	1,76553	5.997.176,81	1,30008	3,353436	0,817536	2,756000	3,750000	276,989585	30/01/2028	65,884688
27 LUGO	33	0,51107	1.497.085,66	0,32454	3,422500	0,770129	2,805000	3,750000	286,319631	09/11/2028	65,009436
32 ORENSE	9	0,13938	559.736,59	0,12134	3,356410	0,601569	3,131000	3,750000	302,944875	30/03/2030	71,643974
36 PONTEVEDRA	46	0,71241	2.667.658,61	0,57830	3,406896	0,815507	3,000000	4,000000	272,017240	01/09/2027	58,674350
GALICIA	202	3,12840	10.721.657,67	2,32430	3,377025	0,799707	2,756000	4,000000	278,537908	17/03/2028	64,356345
28 MADRID	1337	20,70621	115.249.251,35	24,98394	3,256711	0,866630	2,755000	4,000000	251,356368	11/12/2025	60,260534
COMUNIDAD DE MADRID	1337	20,70620	115.249.251,35	24,98390	3,256711	0,866630	2,755000	4,000000	251,356368	11/12/2025	60,260534
30 MURCIA	155	2,40050	9.485.434,72	2,05627	3,543039	0,705456	2,963000	4,000000	277,411324	12/02/2028	68,577757
REGION DE MURCIA	155	2,40050	9.485.434,72	2,05630	3,543039	0,705456	2,963000	4,000000	277,411324	12/02/2028	68,577757
31 NAVARRA	24	0,37169	1.507.134,46	0,32672	3,202757	0,565784	2,805000	3,750000	260,051858	02/09/2026	64,328297
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	24	0,37170	1.507.134,46	0,32670	3,202757	0,565784	2,805000	3,750000	260,051858	02/09/2026	64,328297
01 ALAVA	1	0,01549	23.603,02	0,00512	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	244,993840	01/06/2025	12,822964



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
20 GUIPUZCOA	2	0,03097	193.039,15	0,04185	3,030101	0,750000	3,000000	3,053000	326,419514	14/03/2032	75,725903
48 VIZCAYA	91	1,40932	6.732.886,43	1,45957	3,000884	0,629344	2,655000	3,750000	260,331143	10/09/2026	50,114914
PAIS VASCO	94	1,45580	6.949.528,60	1,50650	3,004156	0,633195	2,655000	3,750000	261,574115	18/10/2026	50,263106
26 LA RIOJA	19	0,29425	1.732.295,00	0,37553	3,183146	0,848722	2,900000	3,500000	284,524227	16/09/2028	57,838607
LAS RIOJA	19	0,29430	1.732.295,00	0,37550	3,183146	0,848722	2,900000	3,500000	284,524227	16/09/2028	57,838607
03 ALICANTE	100	1,54871	6.102.627,71	1,32294	3,523394	0,728295	2,966000	4,000000	252,038311	01/01/2026	63,449494
12 CASTELLON	22	0,34072	1.121.708,50	0,24317	3,453520	0,886892	3,163000	3,750000	231,429574	14/04/2024	56,081418
46 VALENCIA	233	3,60849	14.817.241,27	3,21211	3,444055	0,962715	2,805000	4,250000	264,000014	31/12/2026	64,576850
COMUNIDAD VALENCIANA	355	5,49790	22.041.577,48	4,77820	3,466991	0,891982	2,805000	4,250000	258,612070	20/07/2026	63,732807
51 CEUTA	11	0,17036	638.982,92	0,13852	3,714678	0,819282	3,154000	4,250000	217,748538	22/02/2023	52,441496
CEUTA	11	0,17040	638.982,92	0,13850	3,714678	0,819282	3,154000	4,250000	217,748538	22/02/2023	52,441496
Total Cartera	6457	100,00000	461.293.289,37	100,00000							
		Media Ponderada:			3,423980	0,692050			265,430646	13/02/2027	61,932683
		Media Simple:	71.440,81		3,455360	0,682885			249,496118	16/10/2025	57,763987
		Mínimo:	139,02		2,555000	0,000000			0,032854	01/01/2005	0,076600
		Máximo:	523.838,67		4,250000	1,750000			348,024641	01/01/2034	76,963308

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	25.844.911,55	53.117.265,06	521.103.974,02	86,8411	6973
31/01/2004	1.771.735,54	3.419.760,44	515.912.478,04	85,9759	6934
29/02/2004	1.887.009,38	3.445.839,53	510.579.629,13	85,0872	6890
31/03/2004	1.755.512,56	4.265.350,26	504.558.766,31	84,0839	6827
30/04/2004	1.605.372,87	2.645.827,33	500.307.566,11	83,3754	6785
31/05/2004	2.172.322,36	2.916.233,65	495.219.010,10	82,5274	6737
30/06/2004	1.735.493,94	2.638.722,09	490.844.794,07	81,7985	6696
31/07/2004	1.670.071,29	2.910.432,18	486.264.290,60	81,0351	6660
31/08/2004	1.729.496,03	2.604.131,35	481.930.663,22	80,3129	6623
30/09/2004	1.560.110,51	2.817.886,42	477.552.666,29	79,5833	6584
31/10/2004	1.581.867,73	3.064.982,52	472.905.816,04	78,8090	6546
30/11/2004	1.578.903,76	3.326.170,38	468.000.741,90	77,9915	6507
31/12/2004	1.979.872,79	4.727.579,74	461.293.289,37	76,8737	6457
	<u>46.872.680,31</u>	<u>91.900.180,95</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2004	515.912.478,04	85,97593	3.419.760,44	0,65625	7,59692	0,82192	9,42919	0,71302	8,22853	0,72963	8,41258
29/02/2004	510.579.629,13	85,08722	3.445.839,53	0,66791	7,72697	0,77407	8,90336	0,72469	8,35792	0,72009	8,30698
31/03/2004	504.558.766,31	84,08386	4.265.350,26	0,83539	9,57671	0,71989	8,30468	0,76969	8,85515	0,73353	8,45576
30/04/2004	500.307.566,11	83,37540	2.645.827,33	0,52438	6,11426	0,67598	7,81684	0,74898	8,62657	0,72985	8,41505
31/05/2004	495.219.010,10	82,52740	2.916.233,65	0,58289	6,77472	0,64765	7,50082	0,71088	8,20477	0,70997	8,19474
30/06/2004	490.844.794,07	81,79845	2.638.722,09	0,53284	6,20998	0,54671	6,36677	0,63333	7,34079	0,68680	7,93728
31/07/2004	486.264.290,60	81,03511	2.910.432,18	0,59294	6,88780	0,56956	6,62464	0,62278	7,22265	0,66791	7,72696
31/08/2004	481.930.663,22	80,31292	2.604.131,35	0,53554	6,24051	0,55378	6,44662	0,60072	6,97521	0,66273	7,66915
30/09/2004	477.552.666,29	79,58334	2.817.886,42	0,58471	6,79519	0,57107	6,64160	0,55889	6,50429	0,66435	7,68720
31/10/2004	472.905.816,04	78,80895	3.064.982,52	0,64181	7,43559	0,58736	6,82504	0,57846	6,72489	0,66376	7,68063
30/11/2004	468.000.741,90	77,99153	3.326.170,38	0,70335	8,12120	0,64330	7,45225	0,59855	6,95079	0,65473	7,57991
31/12/2004	461.293.289,37	76,87374	4.727.579,74	1,01017	11,47066	0,78524	9,02637	0,67821	7,84170	0,65577	7,59159

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							3.657,76	6.870,81	10.528,57
31/01/2004	133.236,26	191.424,86	324.661,12	131.832,48	189.200,41	321.032,89	5.061,54	9.095,26	14.156,80
29/02/2004	262.170,47	216.016,69	478.187,16	260.174,69	213.289,19	473.463,88	7.057,32	11.822,76	18.880,08
31/03/2004	205.325,39	262.786,54	468.111,93	206.895,69	266.032,25	472.927,94	5.487,02	8.577,05	14.064,07
30/04/2004	171.146,12	227.867,38	399.013,50	171.030,57	227.714,45	398.745,02	5.602,57	8.729,98	14.332,55
31/05/2004	200.146,74	189.173,41	389.320,15	198.715,10	187.885,09	386.600,19	7.034,21	10.018,30	17.052,51
30/06/2004	176.716,50	220.764,98	397.481,48	176.293,75	220.281,56	396.575,31	7.456,96	10.501,72	17.958,68
31/07/2004	177.569,69	211.394,53	388.964,22	175.320,89	208.173,30	383.494,19	9.705,76	13.722,95	23.428,71
31/08/2004	137.647,37	156.316,83	293.964,20	138.429,64	158.475,39	296.905,03	8.923,49	11.564,39	20.487,88
30/09/2004	171.165,75	192.693,91	363.859,66	168.107,37	190.200,72	358.308,09	11.981,87	14.057,58	26.039,45
31/10/2004	242.815,50	207.724,29	450.539,79	246.433,24	210.414,28	456.847,52	8.364,13	11.367,59	19.731,72
30/11/2004	149.133,14	170.559,55	319.692,69	149.129,48	170.746,39	319.875,87	8.367,79	11.180,75	19.548,54
31/12/2004	191.957,38	211.068,07	403.025,45	193.380,23	212.186,04	405.566,27	6.944,94	10.062,78	17.007,72
	2.219.030,31	2.457.791,04	4.676.821,35	2.215.743,13	2.454.599,07	4.670.342,20			



Impagados al 31/12/2004

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	3	441,18	569,15	1.010,33	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	1	385,72	670,97	1.056,69	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De 6 a 12 meses	1	0,00	0,00	0,00	644,76	990,30	1.635,06	0,00
Desde 12 meses	2	0,00	0,00	0,00	5.473,28	7.832,36	13.305,64	0,00
Totales	7	826,90	1.240,12	2.067,02	6.118,04	8.822,66	14.940,70	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	3	441,18	585,61	1.026,79	191.627,16	192.653,95	254.387,23	75,73256
De 1 a 2 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
De 2 a 3 meses	1	385,72	706,18	1.091,90	71.312,50	72.404,40	94.516,81	76,60479
De 3 a 6 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
De 6 a 12 meses	1	644,76	1.086,43	1.731,19	56.232,26	57.963,45	77.067,78	75,21100
Desde 12 meses	2	5.473,28	9.638,71	15.111,99	169.680,40	184.792,39	225.409,59	81,98071
Totales	7	6.944,94	12.016,93	18.961,87	488.852,32	507.814,19	651.381,41	77,95958

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 6

fecha proceso: 07/01/2005

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5820

Código ISIN: ES0338199005

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2005	2,32690 %	460,03	391,03											
25/10/2004	2,30150 %	462,43	393,07	2.691.342,60	0,00	2.154,29	78.436,03	78,44 %	12.537.967,80	456.497.694,60	12.537.967,80	12.537.967,80	0,00	
26/07/2004	2,23970 %	464,37	394,71	2.702.633,40	0,00	2.571,47	80.590,32	80,59 %	14.965.955,40	469.035.662,40	14.965.955,40	14.965.955,40	0,00	
26/04/2004	2,25590 %	482,92	410,48	2.810.594,40	0,00	2.701,70	83.161,79	83,16 %	15.723.894,00	484.001.617,80	15.723.894,00	15.723.894,00	0,00	
26/01/2004	2,33190 %	517,93	440,24	3.014.352,60	0,00	3.223,44	85.863,49	85,86 %	18.760.420,80	499.725.511,80	18.760.420,80	18.760.420,80	0,00	
27/10/2003	2,30760 %	545,01	463,26	3.171.958,20	0,00	2.621,35	89.086,93	89,09 %	15.256.257,00	518.485.932,60	15.256.257,00	15.256.257,00	0,00	
25/07/2003	2,73950 %	648,99	551,64	3.777.121,80	0,00	3.312,81	91.708,28	91,71 %	19.280.554,20	533.742.189,60	19.280.554,20	19.280.554,20	0,00	
25/04/2003	3,13390 %	1.090,43	1.090,43	6.346.276,29	0,00	4.978,91	95.021,09	95,02 %	28.977.227,11	553.022.772,89	28.977.227,11	28.977.227,11	0,00	
19/12/2002							100.000,00			582.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 6

fecha proceso: 07/01/2005

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 180

Código ISIN: ES0338199013

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82											
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	114.660,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	111.886,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	112.613,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	116.024,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	118.722,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	134.316,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2003	3,38740 %	1.178,63	1.178,63	212.153,33	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/12/2002							100.000,00			18.000.000,00				



Bonos de Titulización al día 31/12/2004

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.66	0.91	1.16	1.41	1.66	1.91	2.16	
% anual equivalente	0.00	7.59	10.34	13.02	15.62	18.16	20.62	23.01	
BONOS SERIE A		(ISIN : ES0338199005)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	11.99	5.35	4.49	3.88	3.43	3.08	2.80	2.58	
Amortización Final	25/04/2030	25/04/2017	27/07/2015	25/04/2014	25/04/2013	25/07/2012	25/01/2012	25/07/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	9.97	4.49	3.82	3.27	2.84	2.64	2.33	2.24	
Amortización Final	26/04/2027	26/10/2015	25/04/2014	25/01/2013	25/01/2012	25/07/2011	25/10/2010	26/07/2010	
BONOS SERIE B		(ISIN : ES0338199013)							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	26.58	13.00	11.26	10.00	9.01	8.23	7.63	7.09	
Amortización Final	25/01/2034	25/04/2018	25/07/2016	27/04/2015	25/04/2014	25/04/2013	25/10/2012	25/04/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	22.52	11.01	9.50	8.26	7.25	6.75	6.00	5.75	
Amortización Final	26/04/2027	26/10/2015	25/04/2014	25/01/2013	25/01/2012	25/07/2011	25/10/2010	26/07/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial