

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

SEGUNDO

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES 1998

- 1 MAR. 1999

Denominación Social:

URALITA, S.A.

REGISTRO DE ENTRADA Nº 1999 0.9797

Domicilio Social:

c/ Mejía Lequerica nº 10 -28004 Madrid

N.I.F.

A-28037091

Firma:

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL

(marcar con una X en caso afirmativo)

- I. Datos Identificativos del Emisor
- II. Variación del Grupo Consolidado
- III. Bases de Presentación y Normas de Valoración
- IV. Balance de Situación
- V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio
- VII. Número de Personas empleadas
- VIII. Evolución de los Negocios
- IX. Dividendos Distribuidos
- X. Hechos Significativos
- XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos
- XII. Informe Especial de los Auditores

	Individual	Consolidado
I	X	
II		X
III	X	X
IV	X	X
V	X	X
VI	X	X
VII	X	X
VIII	X	X
IX	X	
X	X	X
XI	X	X
XII		

II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

No se han producido variaciones en el perímetro de consolidación en el periodo

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiero y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente).

- 1) Las bases de presentación de la información financiero-contable adjunta y las normas de valoración y principios contables utilizados en su elaboración son las mismas que las utilizadas en la elaboración de las Cuentas Anuales individuales y consolidadas del ejercicio 1997.

Los principios y políticas contables aplicados responden a lo previsto en la normativa en vigor y no se ha omitido la aplicación de ningún principio contable de obligado cumplimiento.

- 2) La Comisión de la Unión Europea tiene en avanzado proceso de elaboración y publicará en los próximos meses una Directiva, de aplicación obligatoria en todos los Estados miembros, prohibiendo la utilización del amianto en todas sus aplicaciones, y entre otras en la fabricación del fibrocemento, producto que forma parte de los que elabora el Grupo Uralita en su actividad de materiales de construcción.

La fabricación de fibrocemento con amianto por Uralita se ha realizado siempre con estricto cumplimiento de las normas vigentes. Desde hace tiempo Uralita ha venido llevando a cabo una política tendente a la adaptación de esta actividad, mediante la reestructuración de plantillas, cierre y transformación de fábricas a nuevas tecnologías de fibrocemento sin amianto, creación de nuevas gamas de productos con mejores prestaciones, apertura de nuevos mercados, etc. Como consecuencia de ello el proceso de sustitución del amianto se encuentra en estado avanzado.

Ahora, ante la inminencia de este cambio legislativo comunitario, que en todo caso incluirá un período transitorio de adaptación al mismo, se ha estimado oportuno concluir en este ejercicio 1998 la absorción económica total de todos los gastos previstos para la cancelación de la actividad de fabricación de fibrocemento con amianto que realizan las empresas del Grupo.

Estos gastos tienen un horizonte temporal de varios años y ascienden a un importe total de 7.116 millones de pesetas, que se han cargado a la Cuenta de Resultados de 1998, a la que simultáneamente, teniendo en cuenta que se trata de una medida no recurrente y definitiva y que tendrá un efecto positivo desde su aplicación en 1998 y para los ejercicios futuros, se ha revertido un importe igual al anteriormente indicado de la Cuenta de Reservas, reversión que será sometida a la aprobación de la próxima Junta General de Accionistas con las Cuentas Anuales que formulará el Consejo de Administración.

- 3) Los Balances y Cuentas de Resultados que se incluyen en el presente informe son provisionales al estar pendientes de la Auditoría Externa de Cuentas y de su aprobación por el Consejo de Administración y la Junta General de Accionistas de la Sociedad.

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

IV. BALANCE DE SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD INDIVIDUAL

Uds.: Millones de pesetas

ACTIVO

ACCIONES Y VALORES NEGOCIABLES	
I. Gastos de Establecimiento	
II. Inmovilizaciones Inmateriales	
II.1 Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	
II.2 Otro Inmovilizado Inmaterial	
III. Inmovilizaciones Materiales	
IV. Inmovilizaciones Financieras	
V. Acciones Propias a Largo Plazo	
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	

GASTOS ADISTRIBUIBEN A LOS EJERCICIOS	
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	
II. Existencias	
III. Deudores	
IV. Inversiones Financieras Temporales	
V. Acciones Propias a Corto Plazo	
VI. Tesorería	
VII. Ajustes por Periodificación	

ACTIVO DE FINANCIACIÓN

PASIVO	
I. Capital suscrito	
II. Reservas	
III. Resultados de Ejercicios Anteriores	
IV. Resultado del Periodo	
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	

INGRESOS ADISTRIBUIBEN A LOS EJERCICIOS

PROVISIONES PARA RIESGOS FINANCIEROS	
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	
II. Deudas con Entidades de Crédito	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	
V. Otras Deudas a Largo	

ACREEDORES A LARGO PLAZO	
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	
II. Deudas con Entidades de Crédito	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	
IV. Acreedores Comerciales	
V. Otras Deudas a Corto	
VI. Ajustes por Periodificación	

PROVISIONES PARA RIESGOS FINANCIEROS

ACREEDORES A CORTO PLAZO

EJERCICIO ACTUAL EJERCICIO ANTERIOR

	1210	
	13	36
	3	3
	3	3
	1.677	1.764
	41.712	37.451
	561	732
	43.966	39.988

	281	729
--	-----	-----

	0210	
	7.104	1.967
	4.159	9.124
	17	20
	11.280	11.111

	55.527	51.828
--	--------	--------

EJERCICIO ACTUAL EJERCICIO ANTERIOR

	0210	
	20.320	22.352
	17.059	24.143
	-5.172	-5.172
	6.719	1.782
	-1.064	-750
	37.862	42.355

INGRESOS ADISTRIBUIBEN A LOS EJERCICIOS

	0210	
	3.179	839
	21	25
		2.839
	21	2.864

	0210	
	2	
	3.986	1.589
	9.424	3.421
	1.053	761
	14.465	5.771

PROVISIONES PARA RIESGOS FINANCIEROS

	55.527	51.828
--	--------	--------

V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA SOCIEDAD

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO AGUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1.251	100	1.345	100
+ Otros Ingresos (6)	1			
± Variación Existencias Productos Terminados y en Curso				
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCIÓN	1.252	100	1.345	100
- Compras netas				
± Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras materias Consumibles				
- Gastos Externos y de Explotación (7)	-1.012		-1.047	
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	240	19	298	22
± Otros Gastos e Ingresos (8)				
- Gastos de Personal	-929		-807	
= RESULTADO BRUTO DE LA EXPLORACIÓN	-689	-55	-509	-38
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-120		-128	
- Dotaciones al Fondo de Reversión				
- Variación Provisiones de Circulante (9)				
= RESULTADO NETO DE LA EXPLORACIÓN	-809	-65	-637	-47
+ Ingresos Financieros	3.537		3.587	
- Gastos Financieros	-735		-692	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados				
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)				
= RESULTADO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.993	159	2.258	168
± Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	4.736		1.456	
± Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	-5.601		-3.091	
± Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	162		699	
± Resultados de Ejercicios Anteriores (14)				
± Otros Resultados Extraordinarios (15)	4.615		-241	
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	5.905	472	1.081	80
± Impuestos sobre Sociedades y otros	814		701	
= RESULTADO DE EJERCICIO	6.719	537	1.782	132

IV BALANCE DE SITUACION DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

ACTIVO

ACCIONISTAS POR DESBOLSOS EXIGIDOS	
I.	Gastos de Establecimiento
II.	Inmovilizaciones Inmateriales
II.1	Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero
II.2	Otro Inmovilizado Inmaterial
III.	Inmovilizaciones Materiales
IV.	Inmovilizaciones Financieras
V.	Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo
VI.	Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo

1970		
1971	587	412
1972	1.228	1.224
1973	306	324
1974	922	900
1975	72.799	67.695
1976	790	1.830
1977	561	732
1978		
1979		
1980	75.965	71.893

RESERVA DE CONSERVACION DE LA SOLIDACION

1970	1.266	1.694
------	-------	-------

DEBIDOS A LOS SOCIOS

1970	453	1.152
------	-----	-------

I.	Accionistas por Desembolsos Exigidos
II.	Existencias
III.	Deudores
IV.	Inversiones Financieras Temporales
V.	Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo
VI.	Tesorería
VII.	Ajustes por Periodificación

1970		
1971	16.383	15.528
1972	40.245	40.393
1973	4.450	6.413
1974		
1975	1.050	1.663
1976	166	295
1977	62.294	64.292

ACTIVO CIRCULANTE

1970	139.978	139.031
------	---------	---------

PASIVO

I.	Capital suscrito
II.	Reservas Sociedad Dominante
III.	Reservas Sociedades Consolidadas (16)
IV.	Diferencias de Conversión (17)
V.	Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante
VI.	Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio

1970	20.320	22.352
1971	11.887	18.971
1972	11.043	9.202
1973		
1974	4.222	3.807
1975	-1.064	-750
1976	46.408	53.582

RESERVA DE CONSERVACION DE LA SOLIDACION

1970	25.571	25.176
------	--------	--------

DEBIDOS A LOS SOCIOS

1970		
------	--	--

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	1.239	955
------	-------	-----

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	8.501	3.055
------	-------	-------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	21	25
------	----	----

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	1.235	4.327
------	-------	-------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	390	522
------	-----	-----

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	1.646	4.874
------	-------	-------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	2	
------	---	--

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	18.735	13.429
------	--------	--------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	20.617	21.010
------	--------	--------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	16.069	15.626
------	--------	--------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	1.190	1.324
------	-------	-------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	56.613	51.389
------	--------	--------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

1970	139.978	139.031
------	---------	---------

DEBIDOS A ENTIDADES DE CREDITO

V. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de pesetas

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	142.132	100	142.886	100
+ Otros Ingresos (6)	813		806	
± Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	522		1.074	
RESULTADO DE LA PRODUCCIÓN	143.467	101	144.766	101
- Compras netas	-59.739		-58.512	
± Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras materias Consumibles	1.020		791	
- Gastos Externos y de Explotación (7)	-34.726		-36.743	
RESULTADO AJUSTADO	50.022	35	50.302	35
± Otros Gastos e Ingresos (8)				
- Gastos de Personal	-30.190		-30.733	
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	19.832	14	19.569	14
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-8.358		-8.941	
- Dotaciones al Fondo de Reversión				
- Variación Provisiones de Circulante (9)	-862		-848	
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	10.612	7	9.780	7
+ Ingresos Financieros	742		1.140	
- Gastos Financieros	-3.002		-3.229	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados				
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)				
± Resultados de Conversión (18)				
± Participación Resultad. Sociedades Puestas Equivalencia				
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	-255		-364	
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación			117	
RESULTADO A ACTIVIDADES ORIGINARIAS	8.097	6	7.444	5
± Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2.688		3.957	
Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	-158		-223	
± Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	162		699	
± Resultados de Ejercicios Anteriores (14)				
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	-2.088		-2.240	
RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS	8.701	6	9.637	7
± Impuestos sobre Beneficios	-1.577		-2.508	
RESULTADO CONSOLIDADO DE BENEFICIO	7.124	5	7.129	5
± Resultado Atribuido a Socios Externos	-2.902		-3.322	
RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DEPARTAMENTAL	4.222	3	3.807	3

VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
Cubiertas y Paramentos			11.266	10.348
Química			35.939	40.794
Tuberías y Plásticos			29.690	30.858
Tejas			14.547	13.911
Transformados del yeso			13.112	11.453
Cerámica y sanitarios			11.695	11.109
Aislantes			19.604	16.404
Instalaciones y montajes				
Otras actividades y prestación de servicios	1.251	1.345,-	6.279	8.009
Obra Ejecutada Pendiente de Certificar (*)				
Total	1.251	1.345	142.132	142.886
Mercado Interior	1.251	1.345	96.128	97.207
Exportación:			46.004	45.679
Unión Europea				
Países O.C.D.E.				
Resto Países				

(*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

INDICADOR	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
Numero Medio de Personas Empleadas	62	65	5.387	5.662

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

Nota: La comparación de los datos del ejercicio 1998 con los del ejercicio anterior no es homogénea, debido a las desinversiones realizadas en 1998 en ARAGONESAS AGRO, DURAVAL, CONENUR, CONTENUR y CONTENUR PORTUGAL. Por ello, en los datos que se facilitan en este apartado se hacen las comparaciones entre los datos reales de cada ejercicio por un lado, y los de 1998 con los datos pro-forma del ejercicio 1997 adaptado su perímetro al de 1998.

DATOS DEL GRUPO CONSOLIDADO

	REAL			PRO-FORMA		
	1998	1997	98/97%	1998	1997	98/97%
Ventas	142.132	142.886	-0,5	142.132	131.486	8,1
Resultado Explotación	10.612	9.780	8,5	10.612	8.762	21,1
Resultado Ordinario	8.097	7.444	8,8	8.097	6.579	23,1
Resultado Extraordin.	604	2.193		604	2.229	
Resultado A. Impuestos	8.701	9.637	-9,7	8.701	8.808	-1,2
Result. del Ejercicio	7.124	7.129	-0,1	7.124	6.615	7,7
Result. Atrib. Sdad. domin.	4.222	3.807	10,9	4.222	3.560	18,6

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

El Resultado del Ejercicio Atribuido a la Sociedad Dominante se ha incrementado en un 10,9% (18,6%) con unas Ventas prácticamente iguales que las del ejercicio anterior (+8,1%).

Es de destacar el crecimiento del Resultado de Explotación del 8,5% (21,1%) y del Resultado Ordinario del 8,8% (23,1%), mientras que los Resultados Extraordinarios positivos han disminuido en 1.589 Mill. de Ptas.

El gasto de impuesto, a nivel de Grupo, ha disminuido en 928 Mill. Ptas. y en 424 Mill. Ptas. la participación en los resultados de socios minoritarios, debido, fundamentalmente, a la menor contribución de la actividad química a los resultados Consolidados del Grupo (460 Mill. Ptas. de menos).

MATERIALES DE CONSTRUCCION

	REAL			PRO-FORMA		
	1998	1997	98/97%	1998	1997	98/97%
Ventas	106.180	102.152	3,9	106.180	94.207	12,7
Resultado Explotación	7.311	5.894	24,0	7.311	5.441	34,4
Resultado Ordinario	5.380	3.882	38,6	5.380	3.576	50,4
Resultado Extraordin.	(428)	(2.107)		(428)	(2.080)	
Resultado A.Impuestos	4.952	1.775	179,0	4.952	1.496	231,0
Resultado del Ejercicio	3.593	1		3.593	(156)	

Destaca en este área de nuestra actividad el aumento del 24% del Resultado de Explotación. Este importante aumento, que en perímetros homogéneos de actividad en los años comparados asciende al 34,4%, tiene su origen en varios hechos:

En primer lugar, las mejoras operativas, comerciales y de sistemas de información que el Grupo viene llevando a cabo en los últimos años, están aportando incrementos de márgenes de explotación en varias divisiones (Tejas, Yesos, Aislantes) y perspectivas de márgenes crecientes en otras (como Fibrocemento sin amianto y Tubos) donde las mejoras y nuevas inversiones se han puesto en marcha más recientemente.

Y por otro lado el entorno macroeconómico en España y Portugal, con tasas de crecimiento importantes en el Sector de la Construcción en general y del subsector de Edificación en particular, han ayudado al incremento de ventas de un 3,9% (+12,7% en términos homogéneos).

Mucho más importante, en términos porcentuales ha sido el incremento de Resultados Ordinarios, es decir, después de restar a los Resultados de Explotación los Gastos Financieros: +38,6% (+50,4% en términos homogéneos).

Finalmente, dentro de este sector hay que referirse a la cerámica. La Cerámica Plana que ha multiplicado por 2,2 veces los Resultados Ordinarios de 1997 y la Sanitaria que, contrariamente, ha visto incrementadas sus pérdidas ordinarias en 350 Mill. de Ptas.

QUIMICA

	REAL			PRO-FORMA		
	1998	1997	98/97%	1998	1997	98/97%
Ventas	41.221	45.876	-10,1	41.221	42.421	-2,8
Resultado Explotación	3.786	4.173	-9,3	3.786	3.608	4,9
Resultado Ordinario	3.954	4.306	-8,2	3.954	3.747	5,5
Resultado Extraordin.	458	1.316	-65,2	458	1.325	
Resultado A.Impuestos	4.412	5.622	-21,5	4.412	5.072	-13,0
Resultado del Ejercicio	3.415	4.327	-21,0	3.415	3.970	-13,9

Del importe total de las ventas, 14.167 Mill. fueron exportaciones (34,4% del total) de las que un 22,5% del total se destinaron a la Unión Europea.

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

El descenso de las ventas del 2,8% en términos homogéneos se concentra en materias plásticas, pues aunque las ventas de PVC han aumentado en tonelaje, los precios han ido cayendo paulatinamente a lo largo del año debido a la crisis de demanda del sudeste asiático y a la inestabilidad de los mercados de Iberoamérica y Rusia.

Es de destacar que, en términos homogéneos, tanto los resultados de explotación como los resultados ordinarios han aumentado un 4,9% y un 5,5% respectivamente a pesar de la caída de ventas de un 2,8% también en términos homogéneos, lo que evidencia una mejora de los márgenes de explotación y ordinarios en el conjunto de la actividad química.

En cifras absolutas el resultado de las actividades ordinarias ha sido de 3.954 Mill., es decir 352 Mill. menos que el año anterior y en resultados extraordinarios también se produce una disminución de 858 Mill.

Con todo ello, el resultado consolidado del ejercicio, antes de resultados atribuidos a socios externos, asciende a 3.415 Mill. frente a 4.327 Mill. el año anterior, lo que representa una caída del 21,0% (-13,9%).

PLAN ESTRATEGICO

En 1998 se ha dado un importante paso en la cumplimentación del Plan Estratégico 1997/2000.

En el ámbito industrial, las actuaciones se han dirigido al mantenimiento de las importantes cuotas que el Grupo Uralita tiene en el mercado Ibérico, con desinversiones e inversiones enfocadas a la optimización de los márgenes de explotación, introducción de productos innovadores y con mejores prestaciones (como es el caso de tubos) y mejora del apalancamiento operativo.

En este sentido cabe destacar la venta de Contenur, el cierre de la fábrica de fibrocemento con amianto de Sevilla, así como la venta de diversos activos inmobiliarios. Y en el terreno de las inversiones, se ha llevado a cabo la puesta en operación de la nueva planta de tubos de Getafe, la de teja cerámica en Toledo, yeso en polvo en Madrid, segunda línea de fibrocemento sin amianto en Valladolid, ampliación de poliestireno en Alemania y adquisición de una planta de tejas en Brasil, todo ello en materiales de construcción. Y en Química se ha completado la nueva planta de EDC en Huelva, y la de agua oxigenada en Sabiánigo principalmente. En total el Grupo ha destinado en 1998 16.543 Mill. Ptas. al pago de nuevas inversiones, de las que un tercio están relacionadas con mantenimiento y el resto en modernización y ampliación de capacidades de producción.

En el ámbito comercial, completado el Plan Gemini de reordenación de la red de distribución y centros comerciales propios (dirigido a una mejor y más barata llegada al mercado español), se ha seguido con el plan de mejora de la logística, orientada a la optimización del servicio y a la reducción de costes de personal, alquileres y transporte de mercancías. Y fuera de España se ha avanzado en la implantación de redes comerciales en Portugal, Francia, Italia, Gran Bretaña y Alemania.

En Sistemas de Información se sigue avanzando, con progresos en la centralización de la Tesorería del Grupo y la iniciación del proyecto del Centro de Servicios Compartidos para la optimización de tareas administrativas y reducción de gastos fijos.

La remuneración a los accionistas en 1998 ha alcanzado la cifra total de 4.191 Mill. Ptas., equivalente a 82,50 Ptas./acción, lo que supone un yield del 5,67% sobre la cotización media de 1998. Esta remuneración se ha llevado a cabo mediante el pago de dividendos (2.032 Mill.Ptas.), prima de asistencia a junta (127 Mill.Ptas.) y reducción del capital (2.032 Mill.Ptas.).

BALANCE

La importante generación de cash-flow (16.910 Mill.Ptas.) y los fondos obtenidos por las desinversiones en actividades y activos inmobiliarios (5.836 Mill.Ptas.) han permitido mantener el endeudamiento en 14.912 Mill.Ptas., por debajo de la cifra presupuestada, no obstante las cifras de pagos de inversiones y remuneración al accionista mencionadas en el apartado anterior.

Todo ello, y después de la utilización de reservas que se ha indicado en el apartado III de este informe (Bases de Presentación y Normas de Valoración) nos lleva a un Ratio de Apalancamiento (Deuda Financiera / Recursos Propios) del 32,1%, dentro de lo previsto en el Plan Estratégico.

IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO:

(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico)

		% sobre Nominal	Pesetas por Acción	Importe (millones de Pesetas)
1. Acciones Ordinarias	3100	10	40	2.032
2. Acciones Preferentes	3110			
3. Acciones sin Voto	3120			

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc.)

En el mes de Julio se pagó un dividendo de 20 Ptas. por acción, aprobado en la Junta General de Accionistas del 19 de Junio de 1998, como dividendo complementario del ejercicio 1997.

En el mes de Noviembre, y a cuenta de los resultados de 1998, se pagó la cantidad de 20 Ptas. por acción.

X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)

		SI	NO
1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en Bolsa determinantes de la obligación de comunicar contemplada en el artículo 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos)	3200		X
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la L.S.A. (1 por 100)	3210		X
3. Otros aumentos o disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)	3220	X	
4. Aumentos y reducciones del capital social o del valor de los títulos	3230	X	
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos	3240		X
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración	3250	X	
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales	3260		X
8. Transformaciones, fusiones o escisiones	3270		X
9. Cambios en la regulación institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la Sociedad o del Grupo.	3280		X
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo.	3290		X
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.	3310		X
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia, total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.	3320		X
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)	3330		X
14. Otros hechos significativos.	3340	X	

(*) Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando, en caso afirmativo, anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la C.N.M.V. y a la S.R.B.V.

VARIACIONES DEL INMOVILIZADO

En el semestre el Grupo ha vendido a "3i Group plc" sus participaciones en las sociedades Contenur, S.A. y Contenur Portugal Comercio de Plásticos, S.L., por un importe de 2.050 Mill.Ptas.

Este hecho ha sido comunicado a la C.N.M.V. los días 9 y 30 de Julio de 1998.

CAMBIOS EN EL CONSEJO DE ADMINISTRACION

El Consejo de Administración de Uralita, S.A. ha acordado, para cubrir la vacante existente en el mismo, el nombramiento como Consejero de D. Jaime Urquijo Chacón.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 28 de Julio de 1998.

CONVOCATORIA JUNTA EXTRAORDINARIA PARA REDUCIR CAPITAL

El Consejo de Administración de Uralita, S.A. ha acordado convocar a la Junta General de Accionistas para su celebración el día 24 y 25 de Noviembre, respectivamente en primera y segunda convocatoria, al objeto de proponerle una reducción del capital social mediante devolución de aportaciones a los accionistas, a razón de 40 pesetas por acción.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 4 de Noviembre de 1998.

ADAPTACION TECNOLOGICA AÑO 2000

El Consejo de Administración de Uralita, S.A. ha aprobado las líneas básicas del Plan establecido para el conjunto del Grupo Uralita, cuyo objeto es el tratamiento de los problemas derivados de la adaptación tecnológica de sus sistemas informáticos al año 2000.

Dicho Plan se compone de tres apartados básicos:

1. Sistemas de información
2. Control de procesos
3. Relaciones con clientes y proveedores

En lo que se refiere a los Sistemas de Información, el Plan se está desarrollando en paralelo con las adaptaciones necesarias para la introducción de la moneda única europea e incluye actividades a nivel de Grupo y actividades a realizar en cada una de la Empresas integrantes del mismo. Sus fases fundamentales de desarrollo son:

- Análisis del impacto (ya efectuado)
- Actualización de software (está en curso y se concluirá en el primer semestre de 1999)
- Certificación: revisión de las medidas tomadas y de la situación de los sistemas de las distintas empresas (a cumplimentar en el primer semestre de 1999).

Los apartados correspondientes a Control de Procesos y Relaciones con Clientes y Proveedores se están desarrollando a nivel de cada una de las Empresas del Grupo, siguiendo metodología análoga a la referida en cuanto a Sistemas de Información.

Este hecho fue comunicado a la C.N.M.V. el 3 de Diciembre de 1998.

XII. INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES.

Este apartado solo deberá ser completado en la información correspondiente al 1 Semestre del ejercicio siguiente al último cerrado auditado, y será de aplicación para aquellas sociedades emisoras que, de conformidad con lo previsto en el apartado decimotercero de la Orden Ministerial de 18 de enero de 1991, resulten obligadas a la presentación de un informe especial de sus auditores de cuentas, cuando el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio inmediato anterior hubiera denegado la opinión o contuviere una opinión adversa o con salvedades. En el mismo, se incluirá la mención de que se adjunta como anexo de la información semestral el referido informe especial de los auditores de cuentas, así como la reproducción de la información o manifestaciones aportadas o efectuadas por los Administradores de la Sociedad sobre la situación actualizada de las salvedades incluidas por el auditor en su informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio anterior y que, de conformidad con las Normas Técnicas de Auditoría aplicables, hubiere servido de base para la elaboración del mencionado informe especial).

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.