

REFERENCIA DE SEGURIDAD:

[Empty box for security reference]

GENERAL

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

SEMESTRE

Segundo

AÑO

2002

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR

Denominación Social:

GRUPO INMOCARAL, S.A.

Domicilio Social:

PEDRO DE VALDIVIA, 16
MADRID

A-28027399

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad: Firma: ^

D. LUIS RUFILANCHAS SOLARES
Consejero - Director General

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL
(marcar con una X en caso afirmativo)

	Individual	Consolidado
I. Datos Identificativos del Emisor	X	X
II. Variación del Grupo Consolidado		X
III. Bases de Presentación y Normas de Valoración	X	X
IV. Balance de Situación	X	X
V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias	X	X
VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio	X	X
VII. Número de Personas Empleadas	X	X
VIII. Evolución de los Negocios	X	X
IX. Dividendos Distribuidos	X	
X. Hechos Significativos	X	X
XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos	X	X
XII. Informe Especial de los Auditores		

II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

Con relación al último ejercicio cerrado, se ha excluido del proceso de consolidación la sociedad filial Promotora de Ventas, S.A., (sociedad inactiva durante el último ejercicio e incluida en el balance a 31 de diciembre de 2001 con un valor cero).

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable e incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, Indíquese así expresamente).

En la elaboración de los datos incluidos en la presente información pública se han aplicado los mismos criterios y políticas contables que los empleados en las últimas cuentas anuales y que son los establecidos por la normativa en vigor

NOTA: en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

IMPACTO DE LA REFORMA DE LA LEY DE SOCIEDAD ANÓNIMA

Uds.: Miles de Euros

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	2000	2001	2000	1999
ACTIVO				
A. ACCIONISTAS POR DESEMBOLOSOS NO EXIGIDOS	0200			
I. Gastos de Establecimiento	0210	574		252
II. Inmovilizaciones Inmateriales	0220	3		19.033
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	0221			19.031
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	0222	3		2
III. Inmovilizaciones Materiales	0230	231.016		947
IV. Inmovilizaciones Financieras	0240	39.523		9.049
V. Acciones Propias a Largo Plazo	0250			
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	0260			
B. INMOVILIZADO	0280	271.116		29.281
C. GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)	0280	2.118		1.978
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	0290			
II. Existencias	0300	443		13
III. Deudores	0310	16.807		1.441
IV. Inversiones Financieras Temporales	0320	8.844		161
V. Acciones Propias a Corto Plazo	0330			
VI. Tesorería	0340	226		0
VII. Ajustes por Periodificación	0350			
D. ACTIVO CIRCULANTE	0360	26.320		1.615
TOTAL ACTIVO A TEMPO DE FIN DE EJERCICIO	0370	299.554		32.874

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	2000	2001	2000	1999
PASIVO				
I. Capital Suscrito	0500	12.683		5.045
II. Reservas	0510	44.183		9
III. Resultados de Ejercicios Anteriores	0520			-2.426
IV. Resultado del Periodo	0530	35.643		6.925
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	0560	-2.748		
A. FONDOS PROPIOS	0580	89.761		9.553
B. INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)	0590			
C. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0600	2.014		1.270
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0610			
II. Deudas con Entidades de Crédito	0620	155.303		8.140
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0630	9.015		9.015
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	0640			
V. Otras Deudas a Largo	0650	31.294		314
D. ACREEDORES A LARGO PLAZO	0660	195.814		17.469
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0670			
II. Deudas con Entidades de Crédito	0680	3.656		697
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0690			1.402
IV. Acreedores Comerciales	0700	4.328		1.170
V. Otras Deudas a Corto	0710	3.981		1.313
VI. Ajustes por Periodificación	0720			
E. ACREEDORES A CORTO PLAZO	0730	11.965		4.582
F. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0740			
TOTAL PASIVO A TEMPO DE FIN DE EJERCICIO	0750	299.554		32.874

VARIACIONES EN EL RESULTADO DE LA ACTIVIDAD

Uds.: Miles de Euros

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	11.871	100,00%	934	100,00%
+ Otros Ingresos (6)	547	4,61%		0,00%
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso		0,00%		0,00%
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	12.418	104,61%	934	100,00%
- Compras Netas	0	0,00%		0,00%
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	-2.891	-24,35%		0,00%
- Gastos Externos y de Explotación (7)	-2.757	-23,22%	-641	-68,63%
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	6.770	57,03%	293	31,37%
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)		0,00%		0,00%
- Gastos de Personal	-479	-4,04%	-420	-44,97%
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	6.291	52,99%	-127	-13,60%
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-729	-6,14%	-303	-32,44%
- Dotaciones al Fondo de Reversión		0,00%		0,00%
- Variación Provisiones de Circulante (9)		0,00%	388	41,54%
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	5.562	46,85%	-42	-4,50%
+ Ingresos Financieros	79	0,67%	12	1,28%
- Gastos Financieros	-5.168	-43,53%	-436	-46,68%
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados		0,00%		0,00%
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)		0,00%		0,00%
= RESULTADO ACUMULADO DE OPERACIONES ORDINARIAS	473	3,98%	-466	-49,89%
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2.698	22,73%		0,00%
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)		0,00%	7.663	820,45%
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)		0,00%		0,00%
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	7	0,06%	-312	-33,40%
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)		0,00%	40	4,28%
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	3.178	26,77%	6.925	741,43%
+/- Impuestos sobre Sociedades y Otros	32.465	273,48%		0,00%
= RESULTADO DEL EJERCICIO	35.643	300,25%	6.925	741,43%

ESTADO DE SITUACION DE PATRIMONIO CONSOLIDADO

Uds.: Miles de Euros

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR
	2000	1999	1998
A. ACCIONISTAS POR DESPENSOS NO EXIGIDOS			
I. Gastos de Establecimiento	574		252
II. Inmovilizaciones Inmateriales	3		19.033
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero			19.031
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	5		2
III. Inmovilizaciones Materiales	231.016		947
IV. Inmovilizaciones Financieras	30.584		110
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo			
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	262.177		20.342
B. INMOVILIZADO (A)			
C. FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION			
D. GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)	2.118		1.978
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	443		12
II. Extincencias	16.380		1.561
III. Deudores	8.844		161
IV. Inversiones Financieras Temporales			
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo			
VI. Tesorería	240		49
VII. Ajustes por Periodificación	0		
E. ACTIVO EQUIVADO	25.907		1.783
TOTAL ACTIVO PASIVO	290.202		24.103
PASIVO	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
I. Capital Suscrito	12.683		5.045
II. Reservas Sociedad Dominante	44.183		-2.417
III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)			171
IV. Diferencias de Conversión (17)			
V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	35.643		6.754
VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	-2.748		
A. FONDOS PROPIOS	89.761		9.559
B. SOCIOS EXTERNOS			
C. DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION (1)			
D. INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)			
E. PROVISIONES POR RIESGOS Y GASTOS (4)	1.390		610
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables			
II. Deudas con Entidades de Crédito	155.806		8.140
III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo			
IV. Otras Deudas a Largo	31.303		323
F. ACREEDORES A LARGO PLAZO	186.809		8.463
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables			
II. Deudas con Entidades de Crédito	9.656		698
III. Acreedores Comerciales	4.506		1.636
IV. Otras Deudas a Corto	4.080		3.143
V. Ajustes por Periodificación			
G. ACREEDORES A CORTO PLAZO	12.242		5.477
H. PROVISIONES POR RIESGOS Y GASTOS A LARGO PLAZO			
TOTAL PASIVO	290.202		24.103

RESULTADOS DEL EJERCICIO CONSOLIDADO

Uds.: Miles de Euros

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importo Neto de la Cifra de Negocio (5)	11.871	100,00%	934	100,00%
+ Otros Ingresos (6)	547	4,61%		0,00%
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso		0,00%		0,00%
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCIÓN	12.418	104,61%	934	100,00%
Compras Netas		0,00%		0,00%
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	-2.891	-24,35%		0,00%
- Gastos Externos y de Explotación (7)	-2.757	-23,22%	-643	-68,84%
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	6.770	57,03%	291	31,16%
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)		0,00%		0,00%
- Gastos de Personal	-479	-4,04%	-420	-44,97%
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	6.291	52,99%	-129	-13,81%
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-729	-6,14%	-303	-32,44%
- Dotaciones al Fondo de Reversión		0,00%		0,00%
- Variación Provisiones de Circulante (9)		0,00%	305	32,66%
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	5.562	46,85%	-127	-13,60%
+ Ingresos Financieros	79	0,67%	12	1,28%
- Gastos Financieros	-5.168	-43,53%	-437	-46,79%
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados		0,00%		0,00%
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)		0,00%		0,00%
+/- Resultados de Conversión (18)		0,00%		0,00%
+/- Participación Resultados Sociedades Puestas en Equivalencia		0,00%		0,00%
- Amortización Fondo Comercio Consolidación		0,00%		0,00%
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación		0,00%		0,00%
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	473	3,98%	-552	-59,10%
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2.698	22,73%		0,00%
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)		0,00%	7.664	820,56%
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)		0,00%	2	0,21%
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	7	0,06%	-312	-33,40%
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)		0,00%	-48	-5,14%
= RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS	3.178	26,77%	6.754	725,13%
+/- Impuesto sobre Beneficios	32.465	273,48%		0,00%
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	35.643	300,25%	6.754	723,13%
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos		0,00%		0,00%
= RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	35.643	300,25%	6.754	723,13%

VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD	NEGOCIOS		CONTRATOS	
	Ejec. Actual	Ejec. Anterior	Ejec. Actual	Ejec. Anterior
Inmobiliaria	11.871	934	11.871	934
Obra Ejecutada Pendiente de certificar (*)				
	11.871	934	11.871	934
Mercado Interior	11.871	934	11.871	934
Exportación: Unión Europea				
Países O.C.D.E.				
Resto Países				

(*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

TOTAL PERSONAS EMPLEADAS	NEGOCIOS		CONTRATOS	
	Ejec. Actual	Ejec. Anterior	Ejec. Actual	Ejec. Anterior
	10	4	10	4

VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

La ejecución de la Ampliación de Capital aprobada por las Juntas Generales celebradas el 12 de diciembre de 2001 y el 9 de abril de 2002 culminó en la segunda quincena de junio de 2002. Los datos de Cifra de Negocios y Cuenta de Resultados recogidos en este Informe del segundo semestre de 2002 incluyen, por tanto, la explotación de los inmuebles propiedad de la sociedad con anterioridad a dicha Ampliación de Capital y la explotación, durante el segundo semestre del año, de los inmuebles aportados.

La Cifra de Negocios ha experimentado un incremento con respecto al mismo periodo del ejercicio anterior del 1.171 %.

VIII. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta Información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto a los comunicados en el trimestre anterior).

Dentro de la Cifra de Negocios se incluyen 4.055 miles de euros por venta de promociones y 7.816 miles de euros de alquileres de locales y oficinas.

Dentro de los Resultados correspondientes al segundo semestre de 2002 se incluyen 729 miles de euros de amortizaciones y 230 miles de euros de gastos no recurrentes relacionados con los trámites previos a la readmisión a negociación de las acciones de la sociedad en los mercados. Igualmente se incluyen 32.463 miles euros de beneficios extraordinarios como consecuencia de haber reconocido un crédito fiscal por dicho importe en el activo de la sociedad. Dicho crédito figura incluido en el epígrafe "Inmovilizaciones Financieras".

El cash-flow operativo de la actividad en el ejercicio 2002 ha sido positivo en 4.137 miles de euros.

N6

en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

X-3 Disminuciones significativas del Inmovilizado

En ejecución del Plan de Negocios en su día presentado por la Compañía, durante el segundo semestre de 2002 se ha procedido a la desinversión de locales comerciales y de oficinas situados en Madrid, Oviedo, Gijón, Pamplona y Las Palmas.

El conjunto de inmuebles vendidos supone un 8.8% del total de los inmuebles que fueron aportados a la Compañía en la anteriormente mencionada Ampliación de Capital. Esta desinversión ha supuesto un beneficio, con respecto a los valores por los que dichos inmuebles fueron aportados, de un 26%

(fecha de comunicación 1 de octubre 2002)

NOTA: en caso de ser insuficiente el espacio reservado en estos cuadros para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

XII. INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES

(Este apartado sólo deberá ser completado en la información correspondiente al I Semestre del ejercicio siguiente al último cerrado auditado, y será de aplicación para aquellas sociedades emisoras que, de conformidad con lo previsto en el apartado decimotercero de la Orden Ministerial de 18 de Enero de 1991, resulten obligadas a la presentación de un informe especial de sus auditores de cuentas, cuando el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio inmediato anterior hubiera denegado la opinión o contuviera una opinión adversa o con salvedades. En el mismo, se incluirá la mención de que se adjunta como anexo de la Información semestral al referido informe especial de los auditores de cuentas, así como la reproducción de la Información o manifestaciones aportadas o efectuadas por los Administradores de la Sociedad sobre la situación actualizada de las salvedades incluidas por el auditor en su Informe de Auditoría de las cuentas anuales del ejercicio anterior y que, de conformidad con las Normas Técnicas de Auditoría aplicables, hubiere servido de base para la elaboración del mencionado informe especial).

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

**INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACION
DEL INFORME SEMESTRAL**

(GENERAL)

- Los datos numéricos solicitados, salvo indicación en contrario, deberán venir expresados en millones de pesetas, sin decimales, efectuándose los cuadros por redondeo.
- Las cantidades negativas deberán figurar con un signo menos (-) delante del número correspondiente.
- Junto a cada dato expresado en cifras, salvo indicación en contrario, deberá figurar el del período correspondiente al ejercicio anterior.
- La información a incluir dentro del epígrafe Evolución de los Negocios deberá de permitir a los inversores formarse una opinión, con conocimiento de causa suficiente, acerca de la actividad desarrollada por la empresa y los resultados obtenidos durante el período cubierto por el avance, así como de la situación financiera y otros datos esenciales sobre la marcha general de los asuntos de la sociedad.

- Definiciones:

- (1) Las distintas rúbricas que componen el **Inmovilizado** y las Inversiones se presentarán netas de amortizaciones acumuladas y provisiones.
- (2) **Los Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios** comprenderán los gastos de formalización de deudas (gastos de emisión y modificación de valores de renta fija y de formalización de deudas, entre los que se incluyen los de escritura pública, impuestos, confección de títulos y otros similares), los gastos por intereses diferidos de valores negociables (diferencia entre el importe de reembolso y el precio de emisión de valores de renta fija y otros pasivos análogos) y los gastos por intereses diferidos (diferencia entre el importe de reembolso y la cantidad recibida en deudas distintas a las representadas en valores de renta fija). Las compañías del sector eléctrico incluirán, además, dentro de este epígrafe, las Cuentas de Periodificación Propias de su sector.
- (3) **Los Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios** comprenderán las subvenciones de capital, las diferencias positivas de cambio, los ingresos por Intereses diferidos (intereses incorporados al nominal de los créditos concedidos en operaciones de tráfico, cuya imputación a resultados deba realizarse en ejercicios futuros) y otros ingresos a distribuir en varios ejercicios.
- (4) La parte de las deudas a largo plazo con vencimientos inferiores a doce (12) meses deberán reclasificarse, dentro de la rúbrica correspondiente, en **Acreedores a Corto Plazo**.
- (5) **El Importe Neto de la Cifra de Negocios** comprenderá los importes de la venta de productos y los de prestación de servicios correspondientes a las actividades ordinarias de la sociedad, deducidas las bonificaciones y demás reducciones sobre ventas así como el impuesto sobre el valor añadido y otros impuestos directamente relacionados con la cifra de negocios.

□

(6) En la rúbrica **Otros Ingresos** se englobarán los ingresos accesorios a la explotación, los trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado (excepto los intereses y diferencias de cambio capitalizados) y las subvenciones a la explotación (no incluir las subvenciones de capital transferidas al resultado del período).

(7) En la rúbrica **Gastos Externos y de Explotación** se incluirán:

* Los trabajos realizados por otras empresas, los servicios exteriores (arrendamientos, reparaciones, transportes, seguros, energía, etc.), los tributos (excepto el impuesto sobre beneficios) y otros gastos de gestión.

*La dotación a las provisiones para riesgos y gastos de explotación (grandes reparaciones, etc; excluida la dotación para pensiones y obligaciones similares que habrá de imputarse a gastos de personal).

(8) **Otros Gastos e Ingresos** comprenderán los beneficios o las pérdidas que corresponde a los partícipes no gestores en las operaciones reguladas por los artículos 239 a 243 del Código de Comercio y en otras operaciones en común de análogas características.

(9) **La Variación de las Provisiones de Circulante** comprenderá las dotaciones realizadas en el período, deducidos los excesos y aplicaciones, destinadas a realizar correcciones valorativas por depreciaciones de carácter reversible en las existencias, clientes y deudores. Asimismo, incluirá las pérdidas por insolvencias firmes de clientes y deudores.

(10) **La Dotación para Amortizaciones y Provisiones Financieras** comprenderá las realizadas en el período, deducidos los excesos y aplicaciones, destinadas a realizar correcciones valorativas por depreciaciones de carácter reversible en valores mobiliarios (exceptuados los que correspondan a participaciones en el capital de sociedades del grupo o asociadas) y otros valores negociables y en créditos no comerciales a corto y largo plazo.

(11) **Los Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control** comprenderán los beneficios y pérdidas producidas por la enajenación de inmovilizado inmaterial y material y de participaciones en capital a largo plazo en empresas del grupo, multigrupo o asociadas, o por la baja en inventario total o parcial, como consecuencia de pérdidas por depreciaciones irreversibles de dichos activos.

(12) **La Variación de las Provisiones de Inmovilizados Inmateriales, Materiales y de Cartera de Control** comprenderá las dotaciones realizadas en el período, deducidos los excesos y las aplicaciones, destinadas a realizar correcciones valorativas por depreciaciones de carácter reversible en el inmovilizado inmaterial y material, así como en participaciones en capital a largo plazo en empresas del grupo y asociadas.

(13) **Los resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias** comprenderán los beneficios o pérdidas producidas con motivo de la amortización de obligaciones o de la enajenación de acciones y obligaciones emitidas por la empresa.

□

(14) Los Resultados de Ejercicios Anteriores comprenderán los resultados relevantes correspondientes a ejercicios anteriores, y que dada su importancia relativa no se pueden contabilizar por su naturaleza.

(15) Los Otros Resultados Extraordinarios comprenderán:

* El importe de las subvenciones de capital traspasado al resultado del período.

* Los ingresos y gastos extraordinarios de cuantía significativa, que no se consideran periódicos al evaluar los resultados futuros de la empresa.

(16) Las Reservas de Sociedades Consolidadas incluirán tanto las correspondientes a sociedades integradas por el método de integración global o proporcional, como las correspondientes a sociedades integradas por el método de puesta en equivalencia.

(17) y (18) Las rúbricas Resultados y Diferencias de Conversión (aparece únicamente en consolidación) recogerán las diferencias de cambios que surjan por la conversión de saldos en moneda extranjera de sociedades consolidadas (tanto por integración global o proporcional como por puesta en equivalencia).

(19) Variación de las Sociedades que forman el Grupo Consolidado: se recogerán exclusivamente aquellas sociedades que, con relación a las Cuentas Anuales consolidadas del último ejercicio cerrado, se hubieran incorporado o excluido en el proceso de consolidación.