



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	17/09/2003	Directores Aseguramiento	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
Fecha Emisión Bonos	17/09/2003	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	22/09/2003	Garante del Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	AIAF
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	S.C.L.V. Espaclear
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	Caixa Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	35,88%	35.880,73€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	4,885% Fecha: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	Aaa	Aaa
		282.596.629,48€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 443,15 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017 Mazzanine / Pass-Through	79,21%	79.213,02€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	5,156% Fecha: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	Aa2	Aa2
		12.436.444,14€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1032,40 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	79,21%	79.213,02€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	5,456% Fecha: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	A1	A1
		26.932.426,80€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1092,47 €	15-3/6/9/12		A+	A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 16-06-2008	15-12-2034	-	Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
Totales		321.965.500,42€	850.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)		% mensual constante	0,5600%	0,5910%	0,7214%	1,3592%
		% anual equivalente	6,5172%	6,8663%	8,3219%	15,1449%
Bonos SERIE A ISIN: ES0345782009	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,23	7,97	7,03	4,34
	Amortización Final	15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,70	8,46	7,55	4,80	
	Amortización Final	15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345782017	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13,62	13,23	11,71	7,41
	Amortización Final	15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,63	14,27	12,81	8,43	
	Amortización Final	15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345782025	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13,62	13,23	11,71	7,41
	Amortización Final	15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,63	14,27	12,81	8,43	
	Amortización Final	15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345782033	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-	
	Amortización Final	-	-	-	-	

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/12/2018



ACTIVO AGRUPADO		TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
General	Tipo de préstamos		Fecha de Constitución
	Actual		
Principal			
	Número	4.804	10.467
	Salde Vivo	330.225.250,71 €	850.000.308,84 €
	Medio	68.552,30 €	81.207,63 €
	Mínimo	983,79 €	25.012,49 €
	Máximo	435.382,22 €	484.097,30 €
Interés			
	Medio Ponderado	5,6268%	4,7398%
	Mínimo	4,7380%	2,7500%
	Máximo	6,7930%	6,5000%
Vida Residual (Meses)			
	Medio Ponderado	246,59	307,09
	Mínimo	2,00	26,48
	Máximo	296,05	351,51
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)			
	Tipo Activo C.B.A.	1,80%	2,02%
	Euribor 1 año	16,90%	12,06%
	Préstamos Hipotecarios Cajas	9,13%	9,87%
	Mibor 1 Año	3,43%	2,93%
	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,68%	73,08%
	Tipo Activo C.M.C.A TAE	0,06%	0,04%

AMORTIZACIONES ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,5910%	0,5600%	0,6551%	0,7214%	1,3592%
Tasa Anual Equivalente	6,8663%	6,5172%	7,5838%	8,3219%	15,1449%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,76	84,24
Madrid	6,37	5,85
Comunidad Valenciana	7,29	6,32
Baleares	0,83	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,90	0,86
Murcia	0,90	0,86
Navarra	0,33	0,26
Otras Comunidades	0,40	0,34

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	26	7.079,65 €	14.640,50 €	21.720,15 €	2.000.607,45 €	2.007.687,10 €	25,26%	77,6001%
De 6 a 12 Meses	8	3.592,35 €	8.569,78 €	12.162,13 €	756.898,94 €	760.491,29 €	9,57%	73,3893%
De 12 a 36 Meses	5	2.932,83 €	6.301,69 €	9.234,52 €	283.283,23 €	286.216,06 €	3,60%	72,1878%
Totales	107	21.320,91 €	38.837,20 €	60.158,11 €	7.928.270,94 €	7.949.591,85 €	100,00%	76,8336%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	1	253,78 €	71,69 €	325,47 €	165.926,40 €	166.180,18 €	12,07%	85,0928%
De 6 a 12 Meses	5	4.699,09 €	11.299,05 €	15.998,14 €	407.915,76 €	412.614,85 €	29,97%	79,7946%
De 12 meses a 2 Años	5	23.116,05 €	23.851,37 €	46.967,42 €	709.500,38 €	732.616,43 €	53,22%	75,0545%
Totales	12	28.068,92 €	35.222,11 €	63.291,03 €	1.348.586,37 €	1.376.655,29 €	100,00%	77,4939%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

	MEJOR CALIFICADA					
	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,77%	282.596.629,48€	17,98%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	12.436.444,14€	14,12%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	26.932.426,80€	5,75%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
Total		321.965.500,42 €			850.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	5,75%	18.513.016,27€		2,30%	19.550.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)		
	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	24.736.544,05 €	4,61%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	18.203.193,95 €	4,61%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%



OTRA INFORMACION

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	11.722,74 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,5036%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	74,1784%	86,7118%

INFORMACION PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	3.755.691,55 €
Intereses Devengados	93.452,26 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	1,1656%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Notional	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	5,594110%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 Info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	17/09/2003	Managers	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
Issue Date	17/09/2003	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	22/09/2003	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

MORTGAGE BACKED SECURITIES (ASSET CLASSIFICATION: SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A ES0345782009 Senior / Pass-Through	35,88%	35.880,73€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Floating EURIB.3M+0,28%	4,886% Date: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	Aaa	Aaa
		282.596.629,48€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 443,15 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	79,21%	79.213,02€ 157	100.000,00€ 157	Floating EURIB.3M+0,55%	5,156% Date: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	Aa2	Aa2
		12.436.444,14€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1032,40 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	79,21%	79.213,02€ 340	100.000,00€ 340	Floating EURIB.3M+0,85%	5,456% Date: 16-06-2008	15-12-2034	16-06-2008	A1	A1
		26.932.426,80€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1092,47 €	15-3/6/9/12		A+	A
SERIE D ES0345782033 Subordinated / Pass-Through	0,00%	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Floating EURIB.3M+0,95%	- % Date: 16-06-2008	15-12-2034	-	Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
Totals		321.965.500,42€	850.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY DATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant	% annual constant	RATES OF PREPAYMENT			
			0,5600%	0,5910%	0,7214%	1,3592%
SERIE A ISIN: ES0345782009	With Option Redemption	Average life (years)	8,23	7,97	7,03	4,34
	Final maturity		15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013
Without Option Redemption	Average life (years)		8,70	8,46	7,55	4,80
	Final maturity		15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023
SERIE B ISIN: ES0345782017	With Option Redemption	Average life (years)	13,62	13,23	11,71	7,41
	Final maturity		15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013
Without Option Redemption	Average life (years)		14,63	14,27	12,81	8,43
	Final maturity		15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023
SERIE C ISIN: ES0345782025	With Option Redemption	Average life (years)	13,62	13,23	11,71	7,41
	Final maturity		15/09/2021	15/03/2021	17/06/2019	16/09/2013
Without Option Redemption	Average life (years)		14,63	14,27	12,81	8,43
	Final maturity		15/03/2030	15/03/2030	15/06/2029	15/12/2023
SERIE D ISIN: ES0345782033	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity		-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)		-	-	-	-
	Final maturity		-	-	-	-

Hipótesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 15,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full, or in 15/12/2018



COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count/Principals		
Number	4.804	10.467
Outstanding Balance	330.225.250,71 €	850.000.308,84 €
Average Loan	68.552,30 €	81.207,63 €
Minimum	983,79 €	25.012,48 €
Maximum	435.382,22 €	484.097,30 €
Interest		
Weighted Average	5,6288%	4,7398%
Minimum	4,7380%	2,7500%
Maximum	6,7930%	6,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	246,59	307,09
Minimum	2,00	26,40
Maximum	296,05	351,51
Index (Distribution)		
Tipo Activo CEEA	1,80%	2,02%
Eurobor 1 año	16,90%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,13%	9,87%
Mibor 1 Año	3,43%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,68%	73,08%
Tipo Activo CEEA TAE	0,06%	0,04%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,5910%	0,5600%	0,6551%	0,7214%	1,3592%
Annual Equivalent (CPR)	6,8663%	6,5172%	7,5838%	8,3219%	15,1449%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	82,76	84,24
Madrid	6,37	5,85
Comunidad Valenciana	7,29	6,32
Baleares	0,83	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,90	0,86
Murcia	0,90	0,86
Navarra	0,33	0,26
Rest of Autonomous Regions	0,40	0,34

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	68	7.716,08 €	9.325,23 €	17.041,31 €	4.887.481,32 €	4.895.197,40 €	61,58%	77,3849%
From 1 to 2 months	26	7.079,65 €	14.640,50 €	21.720,15 €	2.000.607,45 €	2.007.687,10 €	25,26%	77,6001%
From 3 to 3 months	8	3.592,35 €	8.569,78 €	12.162,13 €	756.898,94 €	760.491,29 €	9,57%	73,3893%
From 3 to 6 months	5	2.932,83 €	6.301,69 €	9.234,52 €	283.283,23 €	286.216,06 €	3,60%	72,1878%
Totals	107	21.320,91 €	38.837,20 €	60.158,11 €	7.928.270,94 €	7.949.591,85 €	100,00%	76,8336%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFUL TRANSFORMATIONS AND REUSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	65.243,83 €	65.243,83 €	4,74%	74,6530%
From 3 to 6 months	1	253,78 €	71,69 €	325,47 €	165.926,40 €	166.180,18 €	12,07%	85,0928%
From 6 to 12 months	5	4.699,09 €	11.299,05 €	15.998,14 €	407.915,76 €	412.614,85 €	29,97%	79,7946%
From 12 months to 2 years	5	23.116,05 €	23.851,37 €	46.967,42 €	709.500,38 €	732.616,43 €	53,22%	75,0545%
Totals	12	28.068,92 €	35.222,11 €	63.291,03 €	1.348.586,37 €	1.376.655,29 €	100,00%	77,4939%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A	87,77%	282.596.629,48€	17,98%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	12.436.444,14€	14,12%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	26.932.426,80€	5,75%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
Totals		321.965.500,42 €			850.000.000,00 €	
Reserve Funds	5,75%	18.513.016,27€		2,30%	19.550.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	24.736.544,05 €	4,61%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	18.203.193,95 €	4,61%
Other	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%



OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	11,722,74€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	0,5036%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	74,1784%	86,7118%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	3.755.691,55 €
Interest	93.452,26 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	1,1656%

INTEREST SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	5,594110%
Paying	To be determined	To be determined

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSABILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR