

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 606.000.000 EUROS
EMISION 19/07/2006
SERIES: AG, AS, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 606.000.000 EUROS
CLOSING DATE 19/07/2006
SERIES: AG, AS, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2009*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2009

Quarterly Report – Second Quarter 2009

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es



GestiCaixa

Av. Diagonal, 621-629 Torre 2- Pl.8 08028 Barcelona

HECHO RELEVANTE

Barcelona, 16 de junio de 2009

Referencia: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 15 de junio de 2009, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de “**Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona**”, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo: “Aa2”.

Esta bajada de la calificación de “**Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona**” no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Fdo. Antoni Corominas Sabaté

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)
Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	296.600.360,00
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	78.865,67
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	37.565.271,97
- Activos dudosos	3.100.097,38
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	1.482.607,30

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	22.174.291,95
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS 361.001.494,27

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

PASIVO

A) PASIVO NO CORRIENTE

I. . Provisiones a largo plazo

II. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES	
- Bonos titulización	320.465.562,05
2. DEUDAS CON ENT. CREDITO	
- Crédito línea liquidez	
3. DERIVADOS	
4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	

III. Pasivos por impuesto diferido

B) PASIVO CORRIENTE

IV. Pasivos vinculados con activos vta

V. Provisiones a corto plazo

VI. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR	81.607,24
2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES	
- Bonos titulización	37.565.271,97
3. DEUDAS CON ENT. CRED.	
4. DERIVADOS	
5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	

VII. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
- Comisión gestora	16.651,99
- Comisión administració	6.089,88
- Comisión variable	-1.424.333,01
2. OTROS	
- Int. bonos titulización	1.017.760,31
- Int. perm. financiera	3.272.883,84

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

(Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

C) Iº Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

VIII. Activos financieros disp. venta

IX. Cobertura de flujo de efectivo

X. Otros Iº y Gº reconocidos

XI. Gastos de Constitucion en transición

TOTAL PASIVO 361.001.494,27

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	10.399.485,50
1.3. Otros activos fin.	279.798,23

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-4.695.140,45
2.2. Int. préstamo sub.	-763,67
2.3. Otros pasivos fin.	-4.297.332,84

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-8.220,29
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-47.198,29
6.3.2. Comisión admin.	-17.549,77
6.3.3. Comisión ag. pag	-733,41
6.3.4. Comisión var.	-691.343,82
6.3.6. Otras comisiones	-1.649,38

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias -919.351,81

RTDO. ANTES IMPTOS. 0,00

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO 0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
27 DE ABRIL DE 2009**
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 27 APRIL 2009

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	22/04/2008		28.166.518,17
		Total	28.166.518,17

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			23.843,62
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			229,23
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity Facility Fee			824,69
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			2.506.547,41
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds			0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment			0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds			119.194,40
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds			1.890.376,20
▪ Intereses Línea de Liquidez / Interests on Liquidity Facility			0,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds			60.764,16
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds			51.942,96
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds			75.135,60
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding			0,00
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds			16.800.105,28
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds			0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds			0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds			0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds			0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund			6.000.000,00
▪ Intereses Bonos E / Interests E Bonds			94.852,20
▪ Amortización Bonos E / Amortisation E Bonds			0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución			0,00
<i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>			
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución			0,00
<i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>			
▪ Comisión Administración / Servicing Fee			8.898,56
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago			44.693,34
<i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	26/01/2009		
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	27/04/2009		489.110,54
		Total	28.166.518,17

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			6.000.000,00
<i>Treasury Account Balance after Application</i>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	6.000.000,00		
		Total	6.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	4	44.622,77	0,05652	6,652373	1,175135	6,250000	6,750000	15,764505	22/10/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	1	852,58	0,01413	6,250000	1,500000	6,250000	6,250000	7,096509	31/01/2010
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	6.352,19	0,01413	6,250000	1,500000	6,250000	6,250000	18,069815	01/01/2011
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	6.071,26	0,01413	6,250000	1,500000	6,250000	6,250000	24,016427	30/06/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	2	23.497,67	0,02826	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	26,512037	14/09/2011
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	3	146.347,99	0,04239	5,530965	0,801495	5,331000	6,243000	88,702127	19/11/2016
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	9	42.038,09	0,12717	6,215175	1,029114	5,750000	13,000000	27,732952	22/10/2011
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	4	934.935,86	0,05652	6,468274	0,281726	5,750000	6,500000	101,376420	10/12/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	19	95.072,04	0,26848	5,913365	1,008910	5,720000	6,750000	44,488571	15/03/2013
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	14	31.408,52	0,19782	6,304122	0,710010	3,048000	7,000000	43,871321	24/02/2013
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	38	649.429,90	0,53695	6,118516	0,485315	5,500000	6,750000	64,914740	26/11/2014
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	48	513.933,73	0,67825	6,428514	0,598177	3,250000	7,250000	91,214240	04/02/2017
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	59	868.458,83	0,83369	6,009306	0,659040	3,622000	10,640000	83,726614	21/06/2016
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	50	895.298,30	0,70651	6,514650	0,567366	4,250000	7,750000	61,976032	29/08/2014
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	56	1.380.182,83	0,79130	6,142886	0,640172	5,500000	6,750000	81,836705	24/04/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	85	1.978.824,65	1,20107	6,449920	0,587641	4,750000	7,250000	120,903287	27/07/2019
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	95	2.433.607,88	1,34238	5,921644	0,650894	3,335000	6,838000	88,580435	16/11/2016
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	112	3.968.123,46	1,58259	6,072117	0,486474	4,205000	6,911000	136,408407	10/11/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	120	4.866.959,95	1,69563	5,658012	0,437421	2,048000	6,658000	122,672359	19/09/2019
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	125	4.412.070,03	1,76629	5,908108	0,507098	2,548000	7,084000	145,550092	16/08/2021
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	157	6.353.597,16	2,21845	5,698067	0,476915	2,052000	7,000000	160,722016	20/11/2022
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	159	6.475.635,03	2,24671	5,877321	0,519873	1,952000	7,134000	144,167048	05/07/2021
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	139	5.350.656,60	1,96411	5,968164	0,413137	2,052000	8,500000	164,252452	08/03/2023
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	185	9.348.079,29	2,61410	4,802986	0,578596	1,875000	7,750000	138,537368	14/01/2021
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	183	11.126.719,15	2,58584	5,551701	0,773031	2,052000	7,250000	151,372250	09/02/2022
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	182	8.261.424,85	2,57171	4,562559	0,787058	2,250000	7,588000	151,395312	10/02/2022
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	238	13.521.129,18	3,36301	5,139632	0,724492	1,704000	7,384000	142,973449	29/05/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	275	3,88583	15.050.312,76	4,46492	4,469194	0,799350	1,869000	8,000000	162,931719	27/01/2023
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	302	4,26734	16.375.336,98	4,85801	5,722140	0,829913	2,037000	8,900000	158,500635	14/09/2022
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	477	6,74014	26.714.397,78	7,92526	4,398751	0,792209	1,787000	8,838000	168,958494	29/07/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	675	9,53794	33.529.272,21	9,94701	5,679238	0,757694	2,037000	9,250000	188,730382	22/03/2025
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1077	15,21831	47.025.382,09	13,95085	4,339855	0,739098	1,937000	9,084000	177,302669	08/04/2024
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1487	21,01173	81.510.444,11	24,18141	5,562332	0,767542	1,954000	9,000000	194,832187	24/09/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	695	9,82055	33.138.534,71	9,83109	5,104392	0,704504	2,037000	9,250000	175,806623	23/02/2024
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009 Loan Portfolio at 30/06/2009 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000	5,208413	0,723977	1,704000	13,000000	170,916356	27/09/2023
Total Cartera/Total		7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.50 01.99	36	0,50869	1.029.013,99	0,30527	1,902653	0,513639	1,704000	1,996000	69,853114	26/04/2015
02.00 02.49	363	5,12929	15.141.699,81	4,49203	2,240420	0,714661	2,000000	2,499000	94,586465	17/05/2017
02.50 02.99	443	6,25971	29.604.337,90	8,78261	2,744627	0,867979	2,500000	2,997000	163,614239	17/02/2023
03.00 03.49	355	5,01625	15.226.872,34	4,51730	3,202445	1,079887	3,002000	3,481000	145,248572	07/08/2021
03.50 03.99	343	4,84669	15.976.258,73	4,73962	3,690697	0,913388	3,500000	3,997000	164,677222	21/03/2023
04.00 04.49	332	4,69125	20.960.201,89	6,21819	4,318723	0,734228	4,000000	4,497000	169,933969	28/08/2023
04.50 04.99	413	5,83581	13.650.803,96	4,04973	4,743038	0,667487	4,500000	4,992000	150,735802	21/01/2022
05.00 05.49	515	7,27709	26.214.013,83	7,77682	5,288499	0,659331	5,000000	5,495000	180,909592	27/07/2024
05.50 05.99	1089	15,38788	63.425.792,29	18,81630	5,794202	0,656593	5,500000	5,998000	192,698691	21/07/2025
06.00 06.49	1775	25,08125	93.496.857,63	27,73737	6,257398	0,665091	6,000000	6,498000	189,776516	23/04/2025
06.50 06.99	1004	14,18680	38.273.921,04	11,35458	6,637874	0,682426	6,500000	6,998000	149,850231	25/12/2021
07.00 07.49	176	2,48693	2.756.957,93	0,81790	7,154864	1,198402	7,000000	7,494000	107,808093	24/06/2018
07.50 07.99	160	2,26084	926.016,42	0,27472	7,752896	0,690104	7,500000	7,980000	53,936676	27/12/2013
08.00 08.49	33	0,46630	222.446,73	0,06599	8,116969	0,559659	8,000000	8,375000	28,468412	13/11/2011
08.50 08.99	24	0,33913	103.315,74	0,03065	8,723269	0,855025	8,500000	8,900000	22,576799	18/05/2011
09.00 09.49	13	0,18369	46.549,51	0,01381	9,062237	1,398411	9,000000	9,250000	41,900415	26/12/2012
09.50 09.99	1	0,01413	16.599,15	0,00492	9,750000	0,000000	9,750000	9,750000	18,069815	01/01/2011
10.50 10.99	1	0,01413	5.210,93	0,00155	10,640000	0,000000	10,640000	10,640000	198,078029	01/01/2026



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Outstanding	Principal			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
	%			%						
13.00	13.49	1	2.140,61	0,01413	13,000000	1,000000	13,000000	13,000000	4,106776	01/11/2009
Total Cartera/Total		7077	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	5082	71,81009	68.731.196,67	20,39023	5,341510	0,656049	1,787000	13,000000	90,972447	27/01/2017
50,000.00	99,999.99	990	13,98898	71.103.090,21	21,09389	5,377740	0,725551	1,875000	7,591000	165,200499	06/04/2023
100,000.00	149,999.99	457	6,45754	55.560.544,58	16,48294	5,245937	0,723756	1,704000	7,334000	195,745136	21/10/2025
150,000.00	199,999.99	259	3,65974	44.608.830,88	13,23394	5,253534	0,704106	2,037000	7,341000	210,109489	02/01/2027
200,000.00	249,999.99	118	1,66737	26.144.052,71	7,75606	5,110216	0,794776	2,037000	6,841000	211,556407	15/02/2027
250,000.00	299,999.99	54	0,76304	14.713.488,37	4,36500	4,916346	0,804996	2,052000	6,498000	210,703279	20/01/2027
300,000.00	349,999.99	42	0,59347	13.665.285,94	4,05403	5,024141	0,747394	2,037000	6,634000	220,419430	12/11/2027
350,000.00	399,999.99	19	0,26848	7.215.750,18	2,14067	5,209152	0,639939	2,735000	6,384000	209,007222	29/11/2026
400,000.00	449,999.99	18	0,25435	7.663.096,77	2,27338	4,400084	0,797122	2,204000	6,500000	200,552504	17/03/2026
450,000.00	499,999.99	8	0,11304	3.771.617,16	1,11891	4,559168	0,820826	2,125000	6,750000	162,893929	26/01/2023
500,000.00	549,999.99	8	0,11304	4.279.326,07	1,26953	4,734665	0,911349	2,909000	6,591000	159,436588	12/10/2022
550,000.00	599,999.99	2	0,02826	1.131.645,19	0,33572	5,867572	0,768873	5,370000	6,393000	287,412334	12/06/2033
600,000.00	649,999.99	2	0,02826	1.245.080,72	0,36937	4,169379	0,752227	2,759000	5,644000	223,092164	01/02/2028
700,000.00	749,999.99	4	0,05652	2.906.731,03	0,86233	4,901891	0,749998	2,659000	6,544000	181,984829	29/08/2024
750,000.00	799,999.99	2	0,02826	1.558.814,88	0,46245	5,126319	0,776319	4,900000	5,350000	127,166915	03/02/2020
800,000.00	849,999.99	2	0,02826	1.622.780,04	0,48142	6,062696	1,000000	5,750000	6,384000	250,159607	05/05/2030
850,000.00	899,999.99	1	0,01413	895.386,56	0,26563	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	104,016427	01/03/2018
900,000.00	949,999.99	1	0,01413	924.506,38	0,27427	5,350000	1,000000	5,350000	5,350000	159,047228	01/10/2022
950,000.00	999,999.99	1	0,01413	985.101,75	0,29225	5,350000	1,000000	5,350000	5,350000	49,051335	01/08/2013
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,02826	2.152.439,51	0,63856	4,671023	0,887360	3,622000	5,764000	159,895893	26/10/2022
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,01413	1.142.006,99	0,33880	2,559000	0,650000	2,559000	2,559000	137,067762	01/12/2020
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,01413	1.163.787,15	0,34526	4,202000	0,750000	4,202000	4,202000	140,024641	01/03/2021
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,01413	1.239.078,05	0,36759	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	90,086242	01/01/2017
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,01413	1.275.258,78	0,37833	5,798000	0,550000	5,798000	5,798000	312,016427	01/07/2035



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,01413	1.380.113,86	0,40943	2,685000	0,550000	2,685000	2,685000	132,041068	30/06/2020
Total Cartera/Total		7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:						47.630,21	5,325280	0,602442		90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:						72,67	1,704000	0,000000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:						1.380.113,86	13,000000	4,500000		440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	8	0,11304	505.105,13	0,14985	2,242765	0,648615	2,048000	3,048000	63,758629	22/10/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2131	30,11163	92.537.129,98	27,45265	6,028905	0,248176	3,900000	9,084000	178,967565	29/05/2024
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	42	0,59347	1.043.093,20	0,30945	5,809298	1,028155	3,250000	6,838000	132,479866	14/07/2020
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	79	1,11629	3.576.315,15	1,06097	5,574604	1,036595	4,205000	7,084000	144,291744	08/07/2021
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	61	0,86195	413.376,61	0,12263	5,958038	1,166666	5,250000	13,000000	54,806285	23/01/2014
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1121	15,84005	36.888.582,51	10,94360	2,990150	0,978580	1,704000	7,042000	88,764650	21/11/2016
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2018	28,51491	191.709.889,05	56,87387	5,226466	0,935706	2,409000	7,494000	191,912420	27/06/2025
Índice 000 TIPO FIJO	1617	22,84866	10.405.518,80	3,08697	5,371149	0,000000	3,227000	10,640000	26,541537	15/09/2011
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					47,630,21	5,325280	0,602442		90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:					72,67	1,704000	0,000000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					1.380.113,86	13,000000	4,500000		440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	548	7,74339	1.059.269,36	0,31425	5,184852	0,590078	2,052000	13,000000	3,568145	16/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	767	10,83793	3.644.111,86	1,08109	4,422740	0,443652	1,869000	9,000000	8,776333	24/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	618	8,73251	4.874.921,69	1,44623	5,044100	0,656140	2,052000	9,000000	14,946795	27/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	643	9,08577	6.941.365,83	2,05927	4,443400	0,626389	2,000000	9,750000	20,033557	01/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	290	4,09778	3.666.126,13	1,08762	5,223799	0,726471	2,252000	9,000000	26,786698	23/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	314	4,43691	5.063.883,30	1,50228	4,743507	0,606619	1,952000	8,900000	32,430206	13/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	159	2,24671	4.358.414,06	1,29299	5,219417	0,726342	2,052000	7,900000	38,762510	21/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	177	2,50106	5.428.934,62	1,61058	4,445023	0,667069	2,125000	7,000000	44,476294	14/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	166	2,34563	6.549.505,82	1,94302	5,385862	0,862312	1,952000	7,250000	50,232772	05/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	154	2,17606	5.981.628,67	1,77455	5,137874	0,803738	1,787000	7,334000	56,092443	03/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	132	1,86520	5.864.850,20	1,73990	5,531735	0,786465	2,037000	8,000000	62,608637	17/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	140	1,97824	6.304.943,70	1,87046	5,371491	0,817403	2,048000	9,084000	68,150438	05/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	196	2,76954	9.534.352,28	2,82852	5,710507	0,793694	1,987000	7,384000	74,928735	27/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	158	2,23258	10.077.769,59	2,98974	4,894325	0,768795	1,875000	7,750000	79,970865	28/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	74	1,04564	4.000.699,14	1,18687	5,457053	0,773213	2,052000	7,250000	86,475980	13/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	126	1,78042	10.176.997,52	3,01917	4,658748	0,868611	2,052000	7,494000	92,101678	03/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	133	1,87933	9.349.302,92	2,77362	5,286331	0,955264	1,704000	7,084000	98,490383	13/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	141	1,99237	11.903.850,68	3,53147	5,018791	0,797685	2,037000	7,084000	103,821984	23/02/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	48	0,67825	3.372.763,38	1,00059	5,369109	0,814130	2,202000	6,634000	110,587701	17/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	89	1,25760	8.425.853,63	2,49967	4,334917	0,730207	2,287000	7,808000	116,781572	24/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	82	1,15868	7.499.187,03	2,22476	5,624333	0,825894	2,003000	6,861000	122,612605	18/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	82	1,15868	8.199.685,06	2,43257	4,341208	0,790838	1,937000	7,341000	128,722927	22/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	134	1,89346	17.777.168,27	5,27389	4,972829	0,732750	1,952000	7,111000	135,146565	03/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	95	1,34238	13.298.200,66	3,94513	5,242400	0,819899	2,037000	6,998000	139,141830	02/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	26	0,36739	1.591.558,86	0,47216	4,710151	0,780214	2,302000	6,998000	146,748184	21/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	32	0,45217	2.277.284,85	0,67559	4,596460	0,671117	2,859000	7,331000	152,546993	17/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	34	0,48043	3.126.189,37	0,92744	5,598054	0,677065	2,909000	6,591000	158,893808	26/09/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	26	0,36739	2.114.294,32	0,62724	4,832498	0,731966	2,253000	6,831000	164,866240	27/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	25	0,35326	2.112.696,18	0,62677	5,809163	0,720310	3,472000	7,250000	170,163089	04/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	38	0,53695	3.331.152,07	0,98824	4,659340	0,866968	2,302000	6,688000	176,628031	19/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	36	0,50869	3.932.624,54	1,16668	5,496478	0,728859	2,659000	7,134000	183,162633	04/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	65	0,91847	6.634.735,85	1,96830	4,431892	0,758490	2,052000	7,134000	188,538724	16/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	86	1,21520	9.899.252,40	2,93678	5,670909	0,759577	2,037000	7,088000	194,848884	24/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	67	0,94673	7.511.528,80	2,22842	5,383122	0,712836	2,053000	10,640000	199,367655	09/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	21	0,29674	1.236.888,58	0,36694	4,860323	0,790715	2,223000	6,438000	206,416758	11/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	22	0,31087	1.588.235,77	0,47118	5,384611	0,630533	2,659000	7,000000	211,725431	20/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	31	0,43804	2.190.398,29	0,64982	5,421075	0,552211	2,835000	6,658000	219,032457	30/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	37	0,52282	2.282.450,37	0,67713	5,843321	0,376003	3,135000	6,750000	224,633059	19/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	32	0,45217	2.140.318,86	0,63496	5,584012	0,515231	2,659000	6,584000	230,624771	17/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	51	0,72064	3.327.402,42	0,98713	5,142633	0,638455	2,885000	6,841000	236,506947	15/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	60	0,84782	4.622.597,66	1,37137	5,890537	0,442835	2,509000	7,275000	243,241269	06/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	69	0,97499	6.148.032,90	1,82391	5,315933	0,571464	2,909000	6,838000	248,989195	30/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	77	1,08803	8.869.542,60	2,63129	5,848268	0,742100	2,653000	7,143000	255,147165	04/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	73	1,03151	6.577.171,32	1,95123	5,521537	0,599032	2,750000	6,775000	260,065165	02/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	36	0,50869	2.809.973,95	0,83362	5,965422	0,596983	2,909000	7,000000	266,300058	08/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	46	0,64999	3.322.526,29	0,98568	5,406560	0,709750	2,659000	6,691000	272,281429	08/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	51	0,72064	3.659.885,82	1,08576	5,615710	0,535692	2,559000	6,691000	278,933080	27/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	44	0,62173	5.095.725,89	1,51173	4,516720	0,789952	2,409000	6,643000	285,051163	01/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	43	0,60760	4.798.565,87	1,42357	5,804077	0,740666	2,885000	7,384000	290,529041	14/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	42	0,59347	4.484.752,17	1,33048	4,423070	0,742084	2,509000	6,741000	296,720192	22/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	75	1,05977	10.026.166,92	2,97443	5,928439	0,619560	2,909000	6,838000	303,034961	30/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	68	0,96086	9.525.356,91	2,82585	4,331124	0,662801	2,659000	6,841000	308,787670	24/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	151	2,13367	20.495.670,57	6,08038	5,780075	0,697819	2,735000	7,588000	314,880538	26/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	118	1,66737	13.276.611,31	3,93872	5,748186	0,643076	4,302000	7,591000	318,832764	24/01/2036

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,01413	126.548,40	0,03754	5,420000	0,600000	5,420000	5,420000	330,086242	01/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01413	172.818,30	0,05127	3,135000	1,000000	3,135000	3,135000	336,032854	01/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02826	291.025,70	0,08634	4,523701	1,250000	3,622000	6,643000	344,918602	28/03/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	4	0,05652	393.635,65	0,11678	5,861104	1,288832	2,759000	6,750000	354,346649	09/01/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,01413	220.584,34	0,06544	5,581000	1,000000	5,581000	5,581000	362,053388	01/09/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,01413	159.468,81	0,04731	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	380,024641	01/03/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,01413	223.297,59	0,06624	5,400000	0,750000	5,400000	5,400000	396,024641	01/07/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,04239	574.724,64	0,17050	3,788854	0,770074	2,509000	6,328000	411,318793	09/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	4	0,05652	653.083,45	0,19375	6,268007	0,450420	6,094000	6,338000	417,751460	22/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,01413	102.250,80	0,03033	3,622000	1,000000	3,622000	3,622000	423,063655	01/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	3	0,04239	418.826,31	0,12425	5,466589	0,544351	4,452000	6,134000	428,722150	22/03/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	5	0,07065	920.493,21	0,27308	4,618537	0,550578	2,659000	6,341000	434,560864	15/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	2	0,02826	458.876,12	0,13613	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	440,203987	06/03/2046
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	4065	57,43959	212.026.362,94	62,90109	5,289306	0,694892	1,704000	9,750000	179,159453	04/06/2024
17 GIRONA	850	12,01074	27.567.764,15	8,17843	5,192362	0,793551	1,879000	9,084000	145,704319	20/08/2021
25 LLEIDA	717	10,13141	29.689.242,84	8,80780	4,623377	0,827431	1,900000	13,000000	146,328771	08/09/2021
43 TARRAGONA	1445	20,41826	67.795.640,50	20,11269	5,218155	0,741344	1,787000	10,640000	166,156058	05/05/2023
CATALUNYA	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000	5,195667	0,729654	1,704000	13,000000	169,159966	04/08/2023
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					47.630,21	5,325280	0,602442		90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:					72,67	1,704000	0,000000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					1.380.113,86	13,000000	4,500000		440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	4149	58,62654	310.226.920,37	92,03389	5,275783	0,728312	1,704000	13,000000	182,831315	23/09/2024
HIPOTECARIO	4149	58,62650	310.226.920,37	92,03390	5,275783	0,728312	1,704000	13,000000	182,831315	23/09/2024
3 DEPOSITOS DINERARIOS	105	1,48368	2.457.922,69	0,72918	3,865804	0,538632	2,048000	9,084000	56,428418	13/03/2014
4 GARANTIAS DE TERCEROS	9	0,12717	305.889,98	0,09075	5,548136	0,718403	2,302000	6,361000	85,161038	04/08/2016
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2814	39,76261	24.088.277,39	7,14618	4,473454	0,687129	1,869000	10,640000	30,237682	06/01/2012
PERSONAL	2928	41,37350	26.852.090,06	7,96610	4,454967	0,681900	1,869000	10,640000	31,345721	09/02/2012
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	315	4,45104	10.682.188,07	3,16905	4,503538	0,863347	1,704000	10,640000	119,141953	04/06/2019
02-Silvicultura y explotación forestal.	27	0,38152	424.618,15	0,12597	5,422740	0,928988	1,970000	6,643000	106,115612	03/05/2018
03-Pesca y acuicultura.	14	0,19782	703.285,71	0,20864	5,257051	0,426492	2,233000	6,643000	216,334124	10/07/2027
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,02826	6.939,25	0,00206	6,010536	0,045413	6,000000	6,058000	13,887391	26/08/2010
08-Otras industrias extractivas.	5	0,07065	123.263,50	0,03657	3,472087	1,141123	2,552000	6,308000	96,457329	13/07/2017
10-Industria de la alimentación.	61	0,86195	3.184.521,47	0,94474	4,676321	0,869889	2,003000	7,500000	145,042316	31/07/2021
11-Fabricación de bebidas.	18	0,25435	864.534,95	0,25648	4,713240	0,741854	2,125000	7,808000	150,036820	30/12/2021
12-Industria del tabaco.	2	0,02826	46.782,38	0,01388	3,327626	1,775626	3,302000	3,552000	24,684986	21/07/2011
13-Industria textil.	58	0,81956	1.588.928,16	0,47138	5,957894	0,636274	2,233000	8,900000	164,286706	09/03/2023
14-Confección de prendas de vestir.	18	0,25435	738.169,47	0,21899	5,605541	0,627478	1,787000	7,000000	177,946556	28/04/2024
15-Industria del cuero y del calzado.	8	0,11304	1.167.710,97	0,34642	4,273759	0,812668	2,052000	6,500000	128,789466	24/03/2020
16-Industria de la madera y del corcho,	55	0,77717	1.603.562,35	0,47572	5,581803	0,992180	2,038000	7,084000	112,679938	19/11/2018
17-Industria del papel.	8	0,11304	153.798,60	0,04563	5,845293	0,873647	4,500000	6,250000	45,136076	03/04/2013
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	43	0,60760	2.102.606,84	0,62377	5,639255	0,804462	1,900000	8,500000	131,284099	07/06/2020
20-Industria química.	14	0,19782	1.748.463,37	0,51871	3,080575	0,723544	2,313000	8,900000	134,915733	26/09/2020
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	0,01413	394.912,35	0,11716	3,322000	0,700000	3,322000	3,322000	105,034908	01/04/2018
22-Fabricación de productos de caucho y	24	0,33913	897.149,21	0,26615	5,340597	0,948529	2,653000	7,500000	97,100045	02/08/2017
23-Fabricación de otros productos minera	14	0,19782	1.013.390,04	0,30064	5,309557	0,894198	2,386000	6,750000	144,346724	10/07/2021
24-Metalurgia; fabricación de productos	23	0,32500	1.087.366,19	0,32258	5,774448	0,766270	2,243000	6,750000	121,805082	24/08/2019
25-Fabricación de productos metálicos, e	76	1,07390	3.720.580,56	1,10377	4,890079	0,742600	2,243000	7,900000	135,345350	09/10/2020
26-Fabricación de productos informáticos	16	0,22608	810.189,55	0,24036	3,263592	0,504751	2,409000	7,900000	148,734204	21/11/2021
27-Fabricación de material y equipo eléc	6	0,08478	83.481,72	0,02477	5,105179	0,179374	3,052000	5,750000	150,043478	30/12/2021
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	21	0,29674	1.002.697,11	0,29747	4,742392	0,607821	2,152000	8,500000	200,578370	18/03/2026
29-Fabricación de vehículos de motor, re	2	0,02826	236.877,67	0,07027	5,771221	0,328916	5,553000	6,588000	144,644819	19/07/2021
31-Fabricación de muebles.	22	0,31087	473.948,76	0,14060	5,190824	0,744188	3,019000	9,000000	118,144628	05/05/2019
32-Otras industrias manufactureras.	9	0,12717	90.625,48	0,02689	5,903171	0,564297	2,802000	9,000000	151,574720	15/02/2022
33-Reparación e instalación de maquinaria	2	0,02826	19.310,10	0,00573	4,934933	1,135126	3,552000	6,750000	15,625280	18/10/2010

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	17	0,24021	697.178,81	0,20683	4,676531	0,748311	2,375000	7,134000	165,545859	16/04/2023
36-Captación, depuración y distribución	2	0,02826	59.143,57	0,01755	6,194631	0,113064	2,233000	6,375000	303,609062	18/10/2034
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,01413	742,24	0,00022	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	3,055441	01/10/2009
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	15	0,21195	512.077,29	0,15192	5,153027	0,895390	2,052000	6,750000	129,245452	06/04/2020
39-Actividades de descontaminación y otr	2	0,02826	189.177,58	0,05612	5,841348	0,168113	4,247000	6,194000	273,020854	31/03/2032
41-Construcción de edificios.	373	5,27059	23.847.817,71	7,07485	5,446902	0,608077	2,043000	8,000000	193,218255	06/08/2025
42-Ingeniería civil.	22	0,31087	443.594,99	0,13160	5,815419	0,562450	3,552000	9,000000	124,629569	18/11/2019
43-Actividades de construcción especiali	532	7,51731	14.998.856,15	4,44966	5,169073	0,748613	1,976000	13,000000	146,379444	10/09/2021
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	220	3,10866	9.887.282,36	2,93322	5,372113	0,805385	1,903000	8,900000	157,426505	12/08/2022
46-Comercio al por mayor e intermediario	278	3,92822	13.495.651,21	4,00371	5,168682	0,822307	1,910000	9,750000	144,631893	19/07/2021
47-Comercio al por menor, excepto de ve	1484	20,96934	59.875.575,94	17,76307	5,270936	0,720099	1,869000	9,084000	173,946805	28/12/2023
49-Transporte terrestre y por tubería.	652	9,21294	24.267.999,81	7,19950	5,202574	0,551239	1,883000	9,000000	187,062054	30/01/2025
50-Transporte marítimo y por vías navega	1	0,01413	17.955,66	0,00533	3,052000	1,500000	3,052000	3,052000	32,032854	01/03/2012
52-Almacenamiento y actividades anexas	20	0,28261	935.751,80	0,27761	4,100589	0,751603	2,302000	7,500000	138,593030	16/01/2021
53-Actividades postales y de correos.	5	0,07065	45.039,33	0,01336	4,716002	0,959609	2,652000	7,000000	90,962979	27/01/2017
55-Servicios de alojamiento.	88	1,24346	8.229.998,32	2,44156	5,610825	0,706773	1,879000	7,900000	169,617851	18/08/2023
56-Servicios de comidas y bebidas.	711	10,04663	32.214.907,88	9,55708	5,441214	0,677453	1,954000	9,250000	153,410836	12/04/2022
58-Edición.	7	0,09891	373.776,27	0,11089	5,314155	0,602818	2,599000	6,591000	206,945036	27/09/2026
59-Actividades cinematográficas, de víde	13	0,18369	562.034,59	0,16674	5,700221	0,840813	3,622000	7,000000	160,793177	23/11/2022
60-Actividades de programación y emisiór	19	0,26848	909.420,62	0,26979	5,087831	0,645974	2,625000	8,000000	134,891803	25/09/2020
62-Programación, consultoría y otras act	38	0,53695	1.420.016,32	0,42127	5,268075	0,706858	2,243000	7,588000	201,017130	31/03/2026
63-Servicios de información.	167	2,35976	14.528.086,92	4,30999	4,819694	0,821857	1,937000	7,900000	207,231684	06/10/2026
64-Servicios financieros, excepto seguro	1	0,01413	85.265,00	0,02530	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	259,088296	01/02/2031
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	5	0,07065	67.714,03	0,02009	7,042642	1,014175	5,987000	8,831000	115,239380	05/02/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	15	0,21195	966.237,35	0,28665	5,696040	0,354007	2,552000	6,750000	174,421362	11/01/2024
68-Actividades inmobiliarias.	346	4,88908	39.940.979,82	11,84914	5,235452	0,778707	2,037000	8,338000	192,786308	23/07/2025
69-Actividades jurídicas y de contabilid	139	1,96411	10.185.086,80	3,02157	5,027898	0,813674	2,052000	8,150000	183,590254	17/10/2024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
70-Actividades de las sedes centrales; a	25	0,35326	1.971.942,76	0,58501	5,593155	0,818416	2,312000	7,300000	163,788497	22/02/2023
71-Servicios técnicos de arquitectura e	74	1,04564	3.058.844,53	0,90746	5,254469	0,697400	2,103000	7,900000	179,140014	03/06/2024
72-Investigación y desarrollo.	3	0,04239	11.668,48	0,00346	5,767874	0,250000	5,737000	6,250000	25,634210	19/08/2011
73-Publicidad y estudios de mercado.	30	0,42391	1.919.487,55	0,56945	4,924517	0,816918	2,052000	7,900000	184,639167	17/11/2024
74-Otras actividades profesionales, cien	17	0,24021	356.566,18	0,10578	5,768256	0,773651	3,302000	7,000000	169,540178	16/08/2023
75-Actividades veterinarias.	32	0,45217	1.630.968,08	0,48385	5,201308	0,847494	2,419000	8,000000	201,885470	26/04/2026
77-Actividades de alquiler.	11	0,15543	552.810,56	0,16400	5,573061	0,946088	2,802000	7,000000	104,216375	07/03/2018
78-Actividades relacionadas con el emple	3	0,04239	342.701,08	0,10167	4,863420	0,494165	4,850000	6,000000	315,515512	15/10/2035
79-Actividades de agencias de viajes, op	15	0,21195	559.773,07	0,16607	5,181145	0,551083	2,286000	7,900000	189,838798	25/04/2025
80-Actividades de seguridad e investigac	1	0,01413	2.349,91	0,00070	7,250000	0,000000	7,250000	7,250000	15,047228	01/10/2010
81-Servicios a edificios y actividades d	30	0,42391	690.293,24	0,20479	5,875582	0,839889	3,302000	8,338000	180,679317	20/07/2024
82-Actividades administrativas de oficin	5	0,07065	241.388,37	0,07161	5,948558	0,139669	3,302000	7,808000	203,954676	28/06/2026
84-Administración Pública y defensa; Seg	17	0,24021	534.708,26	0,15863	5,219661	0,662202	2,302000	6,750000	162,852674	24/01/2023
85-Educación.	112	1,58259	5.034.612,32	1,49360	5,117041	0,748297	2,089000	7,000000	155,571828	17/06/2022
86-Actividades sanitarias.	155	2,19019	9.291.510,43	2,75648	5,204165	0,739916	1,875000	7,900000	181,191042	05/08/2024
87-Asistencia en establecimientos reside	15	0,21195	387.837,63	0,11506	4,198639	0,985271	2,659000	7,584000	109,548827	16/08/2018
88-Actividades de servicios sociales sin	5	0,07065	235.206,56	0,06978	3,162631	0,891139	2,403000	6,248000	87,050804	30/09/2016
90-Actividadse de creación, artísticas y	24	0,33913	1.716.490,70	0,50923	4,774913	0,664616	2,052000	8,900000	133,282898	07/08/2020
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	4	0,05652	107.242,49	0,03182	5,279158	0,652172	5,000000	7,900000	165,333911	10/04/2023
92-Actividades de juegos de azar y apues	4	0,05652	170.279,68	0,05052	5,883498	0,288682	4,247000	6,294000	55,230863	05/02/2014
93-Actividades deportivas, recreativas y	37	0,52282	1.888.626,35	0,56029	5,443628	0,704794	2,243000	7,900000	184,313286	08/11/2024
94-Actividades asociativas.	22	0,31087	957.132,53	0,28395	3,918891	0,625155	2,037000	7,900000	156,366317	11/07/2022
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	42	0,59347	1.319.081,96	0,39133	5,645372	0,729565	2,005000	7,750000	185,061162	30/11/2024
96-Otros servicios personales.	245	3,46192	8.683.864,68	2,57621	5,296952	0,693994	1,976000	9,000000	182,437455	11/09/2024
97-Actividades de los hogares como empl	4	0,05652	116.680,40	0,03462	3,520163	0,829774	2,252000	7,040000	53,998585	29/12/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	108	1,52607	1.569.672,28	0,46567	5,709765	0,432097	2,735000	7,084000	177,779955	23/04/2024
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					47.630,21	5,325280	0,602442		90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:					72,67	1,704000	0,000000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					1.380.113,86	13,000000	4,500000		440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	6997	98,86958	333.569.760,70	98,95892	5,226890	0,723047	1,704000	13,000000	171,903708	27/10/2023
TRIMESTRAL	53	0,74890	2.561.502,14	0,75991	2,939624	0,732467	1,875000	6,611000	76,716500	21/11/2015
SEMESTRAL	27	0,38152	947.747,59	0,28116	4,837067	1,028437	2,206000	10,640000	78,003742	30/12/2015
Total Cartera/Total	7077	100,00000	337.079.010,43	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,208410	0,723977			170,916356	27/09/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			47.630,21		5,325280	0,602442			90,970321	27/01/2017
Mínimo / Minimum:			72,67		1,704000	0,000000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			1.380.113,86		13,000000	4,500000			440,312115	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	145.563.184,75	85.772.008,07	368.663.453,75	61,4441	8196
31/01/2009	4.142.641,76	1.619.646,41	362.901.165,58	60,4837	8011
28/02/2009	3.653.134,78	1.690.852,22	357.557.178,58	59,5930	7767
31/03/2009	4.030.752,40	1.744.990,11	351.781.436,07	58,6304	7543
30/04/2009	3.941.099,64	1.450.844,58	346.389.491,85	57,7317	7354
31/05/2009	3.882.011,28	1.023.980,05	341.483.500,52	56,9141	7205
30/06/2009	3.438.390,37	966.099,72	337.079.010,43	56,1800	7077
	168.651.214,98	94.268.421,16			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2008	396.648.535,5	66,10824	2.400.436,4	0,59499	6,91081	0,45668	5,34458	0,44326	5,19133	0,46146	5,39910
31/08/2008	391.426.084,4	65,23783	1.221.283,7	0,30790	3,63288	0,46390	5,42695	0,42024	4,92796	0,45125	5,28261
30/09/2008	386.200.048,2	64,36682	1.217.358,3	0,31101	3,66889	0,40472	4,75001	0,40382	4,73963	0,45317	5,30452
31/10/2008	379.267.140,3	63,21133	2.787.117,5	0,72168	8,32452	0,44705	5,23467	0,45187	5,28964	0,44813	5,24700
30/11/2008	374.100.757,4	62,35027	1.314.736,2	0,34665	4,08142	0,45995	5,38194	0,46193	5,40445	0,44978	5,26582
31/12/2008	368.663.453,8	61,44405	1.533.429,5	0,40990	4,80938	0,49288	5,75680	0,44881	5,25475	0,43778	5,12868
31/01/2009	362.901.165,6	60,48366	1.619.646,4	0,43933	5,14641	0,39863	4,68011	0,42285	4,95780	0,43305	5,07464
28/02/2009	357.557.178,6	59,59300	1.690.852,2	0,46593	5,45004	0,43839	5,13565	0,44917	5,25887	0,43471	5,09356
31/03/2009	351.781.436,1	58,63037	1.744.990,1	0,48803	5,70171	0,46443	5,43301	0,47866	5,59505	0,44124	5,16831
30/04/2009	346.389.491,9	57,73171	1.450.844,6	0,41243	4,83840	0,45547	5,33075	0,42705	5,00599	0,43946	5,14792
31/05/2009	341.483.500,5	56,91405	1.023.980,1	0,29562	3,49027	0,39872	4,68113	0,41856	4,90867	0,44024	5,15688
30/06/2009	337.079.010,4	56,17996	966.099,7	0,28291	3,34262	0,33034	3,89282	0,39741	4,66602	0,42311	4,96085

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							167.478,27	76.330,70	243.808,97
31/01/2009	74.302,08	35.791,53	110.093,61	22.939,16	4.388,38	27.327,54	218.841,19	107.733,85	326.575,04
28/02/2009	61.554,23	30.884,58	92.438,81	43.975,51	19.181,94	63.157,45	236.419,91	119.436,49	355.856,40
31/03/2009	73.175,26	38.812,75	111.988,01	41.389,21	24.015,39	65.404,60	249.395,72	131.658,31	381.054,03
30/04/2009	67.573,54	35.319,19	102.892,73	34.962,88	15.689,87	50.652,75	241.694,93	128.751,15	370.446,08
31/05/2009	64.436,92	36.470,02	100.906,94	54.490,54	45.720,48	100.211,02	221.941,49	118.006,54	339.948,03
30/06/2009	54.705,16	18.813,42	73.518,58	66.801,60	40.435,28	107.236,88	206.434,94	96.145,52	302.580,46
	395.747,19	196.091,49	591.838,68	264.558,90	149.431,34	413.990,24			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.003.824,10	59.218,77	1.063.042,87	-273.745,02	-151,36	-273.896,38	730.079,08	59.067,41	789.146,49
31/01/2009	42.216,64	3.343,14	45.559,78	-9.325,05	0,00	-9.325,05	762.970,67	62.410,55	825.381,22
28/02/2009	11.814,91	0,00	11.814,91	-88.162,30	-3.754,47	-91.916,77	686.623,28	58.656,08	745.279,36
31/03/2009	73.711,38	9.966,41	83.677,79	-89.355,75	0,00	-89.355,75	670.978,91	68.622,49	739.601,40
30/04/2009	411.192,47	26.978,75	438.171,22	-2.315,46	0,00	-2.315,46	1.079.855,92	95.601,24	1.175.457,16
31/05/2009	63.040,13	10.841,78	73.881,91	-6.993,14	0,00	-6.993,14	1.135.902,91	106.443,02	1.242.345,93
30/06/2009	112.159,81	8.454,96	120.614,77	-78.540,93	0,00	-78.540,93	1.169.521,79	114.897,98	1.284.419,77
	1.717.959,44	118.803,81	1.836.763,25	-548.437,65	-3.905,83	-552.343,48			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	55	20.560,66	5.894,91	26.455,57	421,91	32,16	454,07	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	29	17.281,55	7.154,33	24.435,88	1.012,46	2.151,97	3.164,43	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	24	24.835,88	3.138,34	27.974,22	2.607,43	4.893,45	7.500,88	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	28	0,00	0,00	0,00	62.373,17	33.772,98	96.146,15	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	24	0,00	0,00	0,00	77.341,88	39.107,38	116.449,26	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	160	62.678,09	16.187,58	78.865,67	143.756,85	79.957,94	223.714,79	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	55	20.982,57	6.456,49	27.439,06	1.853.503,83	1.880.942,89
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	29	18.294,01	12.497,32	30.791,33	954.449,57	985.240,90
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	24	27.443,31	10.109,45	37.552,76	599.898,00	637.450,76
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	28	62.373,17	47.644,08	110.017,25	1.228.747,31	1.338.764,56
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	24	77.341,88	61.913,21	139.255,09	894.828,82	1.034.083,91
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	160	206.434,94	138.620,55	345.055,49	5.531.427,53	5.876.483,02



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3260														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	1,44600 %	365,52	299,73											
27/04/2009	2,29400 %	579,87	475,49	1.890.376,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2009	4,96100 %	1.254,03	1.028,30	4.088.137,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2008	5,00300 %	1.264,65	1.037,01	4.122.759,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	4,86900 %	1.271,35	1.042,51	4.144.601,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,32800 %	1.094,02	897,10	3.566.505,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62	3.890.614,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2512														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	1,50600 %	4,90	4,02											
27/04/2009	2,35400 %	47,45	38,91	119.194,40	0,00	6.687,94	1.286,16	1,29 %	16.800.105,28	3.230.833,92	16.800.105,28	16.800.105,28	0,00	
26/01/2009	5,02100 %	189,82	155,65	476.827,84	0,00	6.981,47	7.974,10	7,97 %	17.537.452,64	20.030.939,20	17.537.452,64	17.537.452,64	0,00	
27/10/2008	5,06300 %	278,99	228,77	700.822,88	0,00	6.843,31	14.955,57	14,96 %	17.190.394,72	37.568.391,84	17.190.394,62	17.190.394,72	-0,10	
28/07/2008	4,92900 %	372,52	305,47	935.770,24	0,00	7.145,67	21.798,88	21,80 %	17.949.923,04	54.758.786,56	17.949.923,04	17.949.923,04	0,00	
25/04/2008	4,38800 %	408,52	334,99	1.026.202,24	0,00	7.886,12	28.944,55	28,94 %	19.809.933,44	72.708.709,60	19.809.933,44	19.809.933,44	0,00	
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20	3.036.455,36	0,00	63.169,33	36.830,67	36,83 %	158.681.356,96	92.518.643,04	158.681.356,96	158.681.356,96	0,00	
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	1,65600 %	418,60	343,25											
27/04/2009	2,50400 %	632,96	519,03	60.764,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2009	5,17100 %	1.307,11	1.071,83	125.482,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2008	5,21300 %	1.317,73	1.080,54	126.502,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	5,07900 %	1.326,18	1.087,47	127.313,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,53800 %	1.147,11	940,63	110.122,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63	119.722,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	2,00600 %	507,07	415,80											
27/04/2009	2,85400 %	721,43	591,57	51.942,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38	100.482,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	101.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	5,42900 %	1.417,57	1.162,41	102.065,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,88800 %	1.235,58	1.013,18	88.961,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98	96.232,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	4,10600 %	1.037,91	851,09											
27/04/2009	4,95400 %	1.252,26	1.026,85	75.135,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2009	7,62100 %	1.926,42	1.579,66	115.585,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2008	7,66300 %	1.937,04	1.588,37	116.222,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	7,52900 %	1.965,91	1.612,05	117.954,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	6,98800 %	1.766,41	1.448,46	105.984,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04	112.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
27/07/2009	5,40600 %	1.366,52	1.120,55											
27/04/2009	6,25400 %	1.580,87	1.296,31	94.852,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
26/01/2009	8,92100 %	2.255,03	1.849,12	135.301,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/10/2008	8,96300 %	2.265,65	1.857,83	135.939,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	8,82900 %	2.305,35	1.890,39	138.321,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	8,28800 %	2.095,02	1.717,92	125.701,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46	132.326,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	9.41	5.11	4.79	4.02	3.49	3.10	2.80	2.56
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2022	26/07/2021	25/07/2019	25/01/2018	25/04/2017	25/07/2016	26/10/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	8.45	4.82	4.54	3.81	3.34	2.96	2.67	2.43
	Amortización Final / Final maturity	26/10/2026	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.16	6.17	5.79	4.91	4.29	3.84	3.50	3.22
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2022	26/07/2021	25/07/2019	25/01/2018	25/04/2017	25/07/2016	25/01/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	9.99	5.78	5.46	4.61	4.07	3.63	3.30	3.02
	Amortización Final / Final maturity	26/10/2026	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.16	6.17	5.79	4.91	4.29	3.84	3.50	3.22
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2022	26/07/2021	25/07/2019	25/01/2018	25/04/2017	25/07/2016	25/01/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	9.99	5.78	5.46	4.61	4.07	3.63	3.30	3.02
	Amortización Final / Final maturity	26/10/2026	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.16	6.17	5.79	4.91	4.29	3.84	3.50	3.22
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2022	26/07/2021	25/07/2019	25/01/2018	25/04/2017	25/07/2016	25/01/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	9.99	5.78	5.46	4.61	4.07	3.63	3.30	3.02
	Amortización Final / Final maturity	26/10/2026	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE E / SERIES E BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	31.80	11.76	10.69	8.94	7.64	6.98	6.33	5.89
Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2022	26/07/2021	25/07/2019	25/01/2018	25/04/2017	25/07/2016	25/01/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	15.32	8.17	7.73	6.41	5.74	5.08	4.64	4.21
Amortización Final / Final maturity	26/10/2026	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.