

SUSTITUYE AL ENVIADO EL 11/06/2008

**RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A.** (N.I.F.: G-84329598)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: **16/06/2008**  
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date	16.06.2008		16.06.2008		16.06.2008		16.06.2008		
Periodo de Interés / Interest accrual period	desde / From	<b>17.03.2008</b>	(incluido) / (included)	<b>15.03.2008</b>	(incluido) / (included)	<b>17.03.2008</b>	(incluido) / (included)	<b>17.03.2008</b>	(incluido) / (included)
	hasta / To	<b>16.06.2008</b>	(excluido) / (excluded)	<b>15.06.2008</b>	(excluido) / (excluded)	<b>16.06.2008</b>	(excluido) / (excluded)	<b>16.06.2008</b>	(excluido) / (excluded)
	plazo / Term	91	días / days	92	días / days	91	días / days	91	días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate	4,736%	4,58600%	4,816%	5,156%
---	--------	----------	--------	--------

	Bono		Bono		Bono		Bono		
	Serie		Serie		Serie		Serie		
Número de Bonos / N.Bonds		9.571		1.000		192		237	
Nominal / Face value	(Euros)	59.117,09	565.809.668,39	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	19.200.000,00	100.000,00	23.700.000,00

**Liquidación de Intereses**

Interest Payment (Euros)		Act / 360							
Base / Day count fraction									
Intereses Brutos / Gross		707,723527	6.773.621,88	1.171,977778	1.171.977,78	1.217,377778	233.736,53	1.303,322222	308.887,37
Interés Retención / Withholding tax 18%		127,390235	1.219.251,94	210,956000	210.956,00	219,128000	42.072,58	234,598000	55.599,73
Interés Neto / Net		580,333292	5.554.369,94	961,021778	961.021,78	998,249778	191.663,95	1.068,724222	253.287,64

**Amortización de Principal**

Principal Redemption (Euros)									
Amortización / Redemption									
		1.725,37	16.513.516,27	3.000,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com