

FTPyme BANCAJA 3 FTA

(C.I.F.: V84126606)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / *Payment date* **15.06.2009**

Periodo de Interés / *Interest accrual period*
desde / *From* **13.03.2009** (incluido) / *(included)*
hasta / *To* **15.06.2009** (excluido) / *(excluded)*
plazo / *Term* **94** días / *days*

Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
<i>Series A3(G) Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>
ES0304501028	ES0304501036	ES0304501044	ES0304501051

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / <i>3 Month Euribor</i>	1,663%	1,663%	1,663%	1,663%
Margen / <i>Margin</i>	0,010%	0,240%	0,770%	1,100%
Tipo de Interés Nominal aplicable / <i>Interest Rate</i>	1,673%	1,903%	2,433%	2,763%

Número de Bonos / <i>N.Bonds</i>	Serie		Serie		Serie		Serie	
Nominal / <i>Face value</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
		1.539		289		467		176
(Euros)	80.369,48	123.688.629,72	42.772,59	12.361.278,51	42.774,99	19.975.920,33	46.614,32	8.204.120,32

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / *Day count fraction* Act / **360** (Euros)

Intereses Brutos / <i>Gross Interest</i>	351,085143	540.320,04	212,534623	61.422,51	271,742382	126.903,69	336,299012	59.188,63
Retención / <i>Withholding tax</i> 18%	63,195326	97.257,61	38,256232	11.056,05	48,913629	22.842,66	60,533822	10.653,95
Neto / <i>Net</i>	287,889817	443.062,43	174,278391	50.366,46	222,828753	104.061,03	275,765190	48.534,68

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / *Redemption* **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined** **A determinar/to be determined**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

FTPyme BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 18 de octubre de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A3(G) (ES0304501028)	Bonos Serie B (ES0304501036)	Bonos Serie C (ES0304501044)	Bonos Serie D (ES0304501051)
<p>1. A partir del día 13 de marzo de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.12.2008 (incluido) y el 13.03.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>737,828231 euros 132,809082 euros 605,019149 euros 10.028,49 euros</p>	<p>373,157580 euros 67,168364 euros 305,989216 euros 0,00 euros</p>	<p>428,595894 euros 77,147261 euros 351,448633 euros 0,00 euros</p>	<p>504,667346 euros 90,840122 euros 413,827224 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>80.369,48 euros 80,37 %</p>	<p>42.772,59 euros 42,77 %</p>	<p>42.774,99 euros 42,77 %</p>	<p>46.614,32 euros 46,61 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de amortización anticipada anualizada de los Préstamos realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	<p>11,6641 %</p>			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>1,60 años 2,00 años (13.03.2011)</p>	<p>1,35 años 2,00 años (13.03.2011)</p>	<p>1,35 años 2,00 años (13.03.2011)</p>	<p>1,26 años 2,00 años (13.03.2011)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.03.2009 (incluido) hasta el 15.06.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>1,673 % 351,085143 euros 63,195326 euros 287,889817 euros</p>	<p>1,903 % 212,534623 euros 38,256232 euros 174,278391 euros</p>	<p>2,433 % 271,742382 euros 48,913629 euros 222,828753 euros</p>	<p>2,763 % 336,299012 euros 60,533822 euros 275,765190 euros</p>
<p>15.06.2009</p>				
<p>Madrid 11 de marzo de 2009 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>				