

TDA 10, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/03/00 – 22/06/00

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. José Antonio Trujillo del Valle
Consejero Delegado

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	21 julio 1999
Fecha Emisión BTH	21 julio 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 junio 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 10	
Serie A1:		
Código ISIN	ES0378026001	
Nominal en circulación total (inicial)	16.006.333.200 Ptas.	96.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	82.154.800,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	85.400,00 Euros
Serie A2:		
Código ISIN	ES0378026019	
Nominal en circulación total (inicial)	22.611.857.400 Ptas.	135.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	121.338.505,26 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	89.285,14 Euros

Destinatarios: CNMV; AIAF.

Tda
N.º 684100

TDA10/INFO.trim/Jun00

Serie B:		
Código ISIN	ES0378026027	
Nominal en circulación total (inicial)	1.397.642.400 Ptas.	8.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	8.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 22/03/00 – 22/06/00
- * Flujos de Caja del Período 22/03/00 – 22/06/00
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2000

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA
N.º 684/00

TDA10/INFO.trim/Jun00

TDA 10 - Fondo de Titulización Hipotecaria

15/06/00

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/3/00 - 22/6/00

	Pesetas			Euros		
	Banco Guipuzcoano	Banco Pastor	Total	Banco Guipuzcoano	Banco Pastor	Total
I. Situación al 22/3/00:	368.155.625	701.931.009	1.070.086.634	2.212.659,87	4.218.690,33	6.431.350,20
Saldo inicial Cta. Reinversión	368.155.625	701.931.009	1.070.086.634	2.212.659,87	4.218.690,33	6.431.350,20
II. Fondos recibidos del emisor	701.797.995	972.378.728	1.674.176.723	4.217.890,89	5.844.113,85	10.062.004,74
Principal:						
Según calendario hasta 31/5/00:	269.801.071	306.452.442	576.253.513	1.621.537,09	1.841.816,27	3.463.353,36
Amort. Anticipada hasta 30/4/00:	211.623.170	257.402.769	469.025.939	1.271.880,87	1.547.021,80	2.818.902,67
Amort. Anticipada último mes:	74.307.842	159.697.628	234.005.470	446.599,12	959.802,07	1.406.401,19
Intereses:	148.480.666	245.741.063	394.221.729	892.386,78	1.476.933,54	2.369.320,32
Avance técnico neto (1):	-2.414.754	3.084.826	670.072	-14.512,97	18.540,17	4.027,20
Principal:	-1.808.747	470.194	-1.338.553	-10.870,79	2.825,92	-8.044,87
Intereses:	-606.007	2.614.632	2.008.625	-3.642,18	15.714,25	12.072,07
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	1.069.953.620	1.674.309.737	2.744.263.357	6.430.550,76	10.062.804,18	16.493.354,94
IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:	5.990.568	9.805.420	15.795.989	36.004,04	58.931,76	94.935,80
Cuenta Banco Pastor	5.912.563	9.694.023	15.606.587	35.535,22	58.262,25	93.797,47
Cuenta I.C.O	78.005	111.397	189.402	468,82	669,51	1.138,33
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.075.944.188	1.684.115.157	2.760.059.346	6.466.554,80	10.121.735,94	16.588.290,74
VI. Comisiones:	2.325.624	3.171.657	5.497.281	13.977,28	19.062,04	33.039,32
Gestora	1.589.362	2.291.901	3.881.263	9.552,26	13.774,60	23.326,86
Agente Financiero	192.542	329.731	522.273	1.157,20	1.981,72	3.138,92
Prensa	38.362	38.362	76.724	230,56	230,56	461,12
Auditoría	495.900	495.900	991.800	2.980,42	2.980,42	5.960,84
Ajuste Gastos Iniciales	9.458	15.763	25.221	56,84	94,74	151,58
VII. Pago a los Bonos:	699.596.113	948.577.139	1.648.173.251	4.204.657,32	5.701.063,42	9.905.720,74
Bonos A1:						
Intereses correspondientes al 22/6/00:	52.817.342	90.450.544	143.267.887	317.438,62	543.618,72	861.057,34
Retenciones practicadas a los bonos:	-9.506.968	-16.280.835	-25.787.803	-57.138,03	-97.849,79	-154.987,82
Amortización correspondiente al 22/6/00:	296.273.950	375.992.045	672.265.994	1.780.642,30	2.259.757,70	4.040.400,00
Bonos A2:						
Intereses correspondientes al 22/6/00:	78.537.080	134.496.012	213.033.092	472.017,36	808.337,31	1.280.354,67
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.136.391	-24.208.797	-38.345.188	-84.961,42	-145.497,80	-230.459,22
Amortización correspondiente al 22/6/00:	266.346.443	338.011.976	604.358.419	1.600.774,36	2.031.492,89	3.632.267,25
Bonos B:						
Intereses correspondientes al 22/6/00:	5.621.298	9.626.562	15.247.859	33.784,68	57.856,80	91.641,48
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.011.810	-1.732.740	-2.744.550	-6.081,10	-10.413,98	-16.495,08
Amortización correspondiente al 22/6/00:	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	24.655.169	42.222.372	66.877.541	148.180,55	253.761,57	401.942,12
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	374.022.451	732.366.361	1.106.388.814	2.247.920,20	4.401.610,48	6.649.530,68
Distribución del saldo disponible:						
Fondo de Reserva previo (22/03/00)	284.002.267	556.330.226	840.332.493	1.706.888,00	3.343.612,00	5.050.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles	75.398.352	155.519.304	230.917.656	453.153,22	934.689,84	1.387.843,06
Intereses préstamo subordinado A	347.693	579.491	927.184	2.089,68	3.482,81	5.572,49
Amortización préstamo subordinado A	1.505.990	2.509.984	4.015.974	9.051,18	15.085,31	24.136,49
Intereses préstamo subordinado B	192.871	0	192.871	1.159,18	0,00	1.159,18
Amortización préstamo subordinado B	615.320	0	615.320	3.698,15	0,00	3.698,15
Intereses préstamo participativo	4.005.600	7.846.544	11.852.144	24.074,14	47.158,68	71.232,82
Amortización préstamo participativo	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Remuneración variable préstamo participativo	7.954.358	9.580.812	17.535.172	47.806,65	57.581,84	105.388,49
Fondo de Reserva Mínimo (22/06/00)	284.002.267	556.330.226	840.332.493	1.706.888,00	3.343.612,00	5.050.500,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	9.273.620	5.155.457	14.429.077	55.735,58	30.984,92	86.720,50
Trimestre actual	6.858.866	8.240.283	15.099.149	41.222,61	49.525,10	90.747,71

(2) Reinvertido hasta el 20/07/00

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TDA
N.º 625/00


TDA
Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Almagro, 26
28010 Madrid
Tel.: 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA10liq.trinJun00

TDA 10

Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/3/00 - 22/6/00

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.276.624.413		7.672.667,25
Amortización Participaciones Hip.	1.279.284.922		7.688.657,22	
Amortización Ptmos. Subordinados		4.631.294		27.834,64
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		371.548.838		2.233.053,49
Intereses recibidos de las PHs	394.221.729		2.369.320,32	
Intereses Ptmos. Subordinados		30.507.371		183.352,98
Intereses Inversiones Temporales	15.795.989		94.935,80	
Avance Técnico Neto	670.072		4.027,20	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas:				
- Gestora		3.881.263		23.326,86
- Depósito y Agencia de Pagos		522.273		3.138,92
Prensa, Auditoría y ajuste gastos iniciales:		1.093.745		6.573,54
Total Ingresos/Pagos	1.689.972.712	1.688.809.197	10.156.940,54	10.149.947,68
Saldo inicial 22/03/00	1.070.086.634		6.431.350,20	
A Inversiones Temporales		1.071.250.149		6.438.343,06
Total	2.760.059.346	2.760.059.346	16.588.290,74	16.588.290,74
Retenciones practicadas el 22/06/00	0		0,00	
A Inv. Temporales hasta el 20/07/00		0		0,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.


 Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Almagro, 26
 28010 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA10/Fluj.trimJun00

TdA
 N.º 685/00

TDA 10

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2000

I. BONOS A1	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 962 bonos	Por Bono	Sobre 962 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	16.006.333.200 Pts	16.638.600 Pts	96.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	86.195.200,00 €	89.600,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	143.267.887 Pts	148.927 Pts	861.057,34 €	895,07 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	672.265.994 Pts	698.821 Pts	4.040.400,00 €	4.200,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	82.154.800,00 €	85.400,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	85,40%	85,40%

II. BONOS A2	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 1359 bonos	Por Bono	Sobre 1359 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	22.611.857.400 Pts	16.638.600 Pts	135.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	124.970.772,51 €	91.957,89 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	213.033.092 Pts	156.757 Pts	1.280.354,67 €	942,13 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	604.358.419 Pts	444.708 Pts	3.632.267,25 €	2.672,75 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	121.338.505,26 €	89.285,14 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	89,29%	89,29%

III. BONOS B	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 84 bonos	Por Bono	Sobre 84 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (26/7/99):	1.397.642.400 Pts	16.638.600 Pts	8.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	8.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	15.247.859 Pts	181.522 Pts	91.641,48 €	1.090,97 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	8.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%

IV. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/00:		35.025.162.456		210.505.465,94 €
a) No Fallidas:		35.025.162.456		210.505.465,94 €
b) Fallidas:		0		0,00 €
2. Amortización del período 29/02/00 a 31/05/00:		1.279.284.922		7.688.657,24 €
a) Según calendario:		576.253.513		3.463.353,37 €
b) Amortización anticipada hasta 30/04/00:		469.025.939		2.818.902,67 €
c) Amortización anticipada del 30/04/00 al 31/05/00:		234.005.470		1.406.401,20 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:		8,66%		8,66%
b) Último año:		-		-
c) Último semestre:		8,80%		8,80%
d) Último trimestre:		7,64%		7,64%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,08%		0,08%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%		0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TDA
N.º 626/00 (España)

TDA
Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Almagro, 26
28010 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA10\info\ver.trim\Jun00