

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V-85170629)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.09.2011

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 24.06.2011 (incluido) / (included)
hasta / To 23.09.2011 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0372241010	ES0372241028	ES0372241036	ES0372241044	ES0372241051

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / Euribor 3 Months

1,520%

1,520%

1,520%

1,520%

1,520%

Margen / Margin

0,240%

0,500%

1,000%

3,000%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,760%

2,020%

2,520%

4,520%

5,520%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	5.748		476		340		136		153
25.470,82	146.406.273,36	100.000,00	47.600.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	13.600.000,00	100.000,00	15.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net

19%

113,316848	651.345,24	510,611111	243.050,89	637,000000	216.580,00	1.142,555556	155.387,56	1.395,333333	213.486,00
21,530201	123.755,60	97,016111	46.179,67	121,030000	41.150,20	217,085556	29.523,64	265,113333	40.562,34
91,786647	527.589,64	413,595000	196.871,22	515,970000	175.429,80	925,470000	125.863,92	1.130,220000	172.923,66

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding

19%

Neto / Net

23.03.2009 / 24.06.2011

13.139,911110 2.010.406,40

2.496,583110 381.977,24

10.643,328000 1.628.429,16

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com