

Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis,
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007		UBS Investment Bank
<b>Fecha Desembolso</b>	15/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345672002	41,42%	41.418,77€	100.000,00€	Variable	4,787%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		82.837.540,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 501,19 €	15-07-2008	15-1/4/7/10	AAA	AAA
SERIE A2 ES0345672010	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	4,877%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		1.083.200.000,00€	1.083.200.000,00€	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1232,80 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345672028	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	4,907%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		200.000.000,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1240,38 €	A determinar	15-1/4/7/10	AAA	AAA
SERIE B ES0345672036	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,007%	17-01-2050		Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		528	528	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1265,66 €	A determinar	15-1/4/7/10	A	A
SERIE C ES0345672044	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,247%	17-01-2050		Baa2	Baa2
Subordinada / Pass-Through		640	640	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 1326,33 €	A determinar	15-1/4/7/10	BBB	BBB
SERIE D ES0345672051	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	9,247%	17-01-2050		Caa3	Caa3
Equity / Por reducción Fondo Reserva		280	280	15-1/4/7/10	Fecha: 15-07-2008 Intereses: 2337,44 €	A determinar	15-1/4/7/10	CCC-	CCC-
<b>Totales</b>		<b>1.510.837.540,00€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.4590%	0.4838%	0.6964%	0.8289%
			5.3708%	5.6539%	8.0446%	9.5054%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345672002	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.01	0.98	0.78	0.70
	Amortización Final	15/01/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.01	0.98	0.78	0.70	
	Amortización Final	15/01/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008	
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345672010	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.29	10.95	8.65	7.56
	Amortización Final	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.62	11.31	9.06	7.98	
	Amortización Final	15/10/2035	16/07/2035	16/01/2034	17/01/2033	
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345672028	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.95	7.94	8.01	8.07
	Amortización Final	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/07/2017	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.95	7.94	8.01	8.07	
	Amortización Final	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/07/2017	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345672036	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.98	15.61	12.98	11.48
	Amortización Final	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.29	17.01	14.71	13.34	
	Amortización Final	15/10/2036	15/07/2036	16/04/2035	17/07/2034	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.98	15.61	12.98	11.48
	Amortización Final	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.51	17.26	15.08	13.78	
	Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	
Bonos SERIE D ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.03	16.61	13.95	12.55
	Amortización Final	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	20.05	19.78	17.48	15.83	
	Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



**HIPOCAT 1 FTA Fondo de Titulización de Activos**

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%...  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO		
General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.743	10.635
Saldo Vivo	1.449.545.296,97 €	1.600.000.049,35 €
Medio	148.495,75 €	150.434,99 €
Mínimo	165,78 €	15.043,34 €
Máximo	1.461.323,35 €	1.562.669,08 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,6242%	4,4261%
Mínimo	3,9980%	2,8500%
Máximo	6,9700%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	323,91	337,37
Mínimo	1,02	21,82
Máximo	460,02	475,79
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,02%
Euribor 1 año	51,85%	52,58%
EURIBOR 1 AÑO B.D.E.	0,02%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,17%	0,19%
Mibor 1 Año	0,11%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,82%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%

	AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,8289%	0,6964%	0,5052%	0,4590%	0,4838%
Tasa Anual Equivalente	9,5054%	8,0446%	5,8968%	5,3708%	5,6539%

	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,15	70,19
Madrid	12,55	12,33
Comunidad Valenciana	7,48	7,62
Baleares	0,44	0,43
Aragón	1,24	1,25
Andalucía	1,84	1,89
Murcia	2,45	2,34
Navarra	0,83	0,82
Otras Comunidades	3,03	3,13

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	569	114.977,61 €	222.683,17 €	337.660,78 €	102.073.545,06 €	102.188.522,67 €	53,03%	83,2415%
De 1 a 2 Meses	244	107.501,27 €	314.127,77 €	421.629,04 €	44.483.716,46 €	44.591.217,73 €	23,14%	85,1287%
De 2 a 3 Meses	98	68.167,08 €	210.206,39 €	278.373,47 €	18.454.819,18 €	18.522.986,26 €	9,61%	88,7322%
De 3 a 6 Meses	131	144.606,03 €	480.461,46 €	625.067,49 €	25.175.996,46 €	25.320.602,49 €	13,14%	91,2411%
De 6 a 12 Meses	11	24.347,75 €	63.052,59 €	87.400,34 €	2.063.688,81 €	2.088.036,56 €	1,08%	86,6502%
<b>Totales</b>	<b>1.053</b>	<b>459.599,74 €</b>	<b>1.290.531,38 €</b>	<b>1.750.131,12 €</b>	<b>192.251.765,97 €</b>	<b>192.711.365,71 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>85,2188%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRESTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	376,43 €	1.145,66 €	1.522,09 €	590.418,03 €	590.794,46 €	2,05%	82,4439%
De 1 a 2 Meses	3	1.330,29 €	4.468,15 €	5.798,44 €	567.835,36 €	569.165,65 €	1,97%	98,7672%
De 2 a 3 Meses	8	4.974,84 €	15.886,44 €	20.861,28 €	1.494.735,37 €	1.499.710,21 €	5,20%	95,2990%
De 3 a 6 Meses	31	33.092,52 €	109.856,29 €	142.948,81 €	6.159.076,74 €	6.192.169,26 €	21,47%	92,9711%
De 6 a 12 Meses	84	133.452,31 €	426.966,29 €	560.418,60 €	16.152.033,78 €	16.285.486,09 €	56,47%	93,2550%
De 12 Meses a 2 Años	20	31.265,50 €	93.218,37 €	124.483,87 €	3.668.409,91 €	3.699.675,41 €	12,83%	95,5368%
<b>Totales</b>	<b>149</b>	<b>204.491,89 €</b>	<b>651.541,20 €</b>	<b>856.033,09 €</b>	<b>28.632.509,19 €</b>	<b>28.837.001,08 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>93,4396%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	5,48%	82.837.540,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	71,70%	1.083.200.000,00€	9,77%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	13,24%	200.000.000,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,49%	52.800.000,00€	6,20%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	4,24%	64.000.000,00€	1,89%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,85%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.510.837.540,00 C</b>			<b>1.628.000.000,00 C</b>	
Fondo de Reserva	1,85%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,8802%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	80,7255%	81,6581%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	75.699.185,29 €	4,75%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	4,75%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	76.131.212,13 €
Intereses Devengados	1.189.822,97 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	5,3341%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,546617%
Pagador	A Determinar	A Determinar

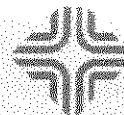
**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	09/03/2007	<b>Managers</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis,
<b>Issue Date</b>	09/03/2007		UBS Investment Bank
<b>Disbursement Date</b>	15/03/2007	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Management Company</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Paying Agent</b>	Caixa d' Estalvis de Catalunya
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/ Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/ 360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345672002	41,42%	41.418,77€	100.000,00€	Floating	4,787%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		2.000	2.000	EURIB.3M+0,04%	Date: 15-07-2008	15-07-2008		AAA	AAA
		82.837.540,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 501,19 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345672010	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	4,877%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		10.832	10.832	EURIB.3M+0,13%	Date: 15-07-2008			AAA	AAA
		1.083.200.000,00€	1.083.200.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1232,80 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345672028	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	4,907%	17-01-2050		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		2.000	2.000	EURIB.3M+0,16%	Date: 15-07-2008	To be determined		AAA	AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1240,38 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345672036	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,007%	17-01-2050		Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		528	528	EURIB.3M+0,26%	Date: 15-07-2008	To be determined		A	A
		52.800.000,00€	52.800.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1265,66 €	15-1/4/7/10		A+	A+
SERIE C ES0345672044	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	5,247%	17-01-2050		Baa2	Baa2
Subordinated / Pass-Through		640	640	EURIB.3M+0,50%	Date: 15-07-2008	To be determined		BBB	BBB
		64.000.000,00€	64.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1326,33 €	15-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345672051	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating	9,247%	17-01-2050		Caa3	Caa3
Equity / Due to cash Reserve reduction		280	280	EURIB.3M+4,50%	Date: 15-07-2008	To be determined		CCC-	CCC-
		28.000.000,00€	28.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 2337,44 €	15-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totals</b>		<b>1.510.837.540,00€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)		% monthly constant				
		% annual constant	0.4590%	0.4838%	0.6964%	0.8289%
SERIE A1 ISIN: ES0345672002	With Option Redemption	Average life (years)	1.01	0.98	0.78	0.70
		Final maturity	15/01/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008
	Without Option Redemption	Average life (years)	1.01	0.98	0.78	0.70
		Final maturity	15/01/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/07/2008
SERIE A2 ISIN: ES0345672010	With Option Redemption	Average life (years)	11.29	10.95	8.65	7.56
		Final maturity	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024
	Without Option Redemption	Average life (years)	11.62	11.31	9.06	7.98
		Final maturity	15/10/2035	16/07/2035	16/01/2034	17/01/2033
SERIE A3 ISIN: ES0345672028	With Option Redemption	Average life (years)	7.95	7.94	8.01	8.07
		Final maturity	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/07/2017
	Without Option Redemption	Average life (years)	7.95	7.94	8.01	8.07
		Final maturity	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/07/2017
SERIE B ISIN: ES0345672036	With Option Redemption	Average life (years)	15.98	15.61	12.98	11.48
		Final maturity	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024
	Without Option Redemption	Average life (years)	17.29	17.01	14.71	13.34
		Final maturity	15/10/2036	15/07/2036	16/04/2035	17/07/2034
SERIE C ISIN: ES0345672044	With Option Redemption	Average life (years)	15.98	15.61	12.98	11.48
		Final maturity	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024
	Without Option Redemption	Average life (years)	17.51	17.26	15.08	13.78
		Final maturity	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**HIPC CAT 1 FTA Fondo de Titulización de Activos**

SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	17.03	16.61	13.95	12.55
		Final maturity	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2026	15/04/2024
ISIN: E0304567051	Without Option Redemption	Average life (years)	20.05	19.78	17.48	15.83
		Final maturity	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037

Hipotesis: WALS 20,00% and WAFF 15,00%.  
 (1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count	9.743	10.635
Principal	1.449.546.296,97 €	1.600.000.049,35 €
Number	9.743	10.635
Outstanding Balance	1.449.546.296,97 €	1.600.000.049,35 €
Average Loan	148.495,75 €	150.434,99 €
Minimum	165,78 €	15.043,34 €
Maximum	1.461.323,35 €	1.562.669,08 €
Interest		
Weighted Average	5,6242%	4,4261%
Minimum	3,9980%	2,8500%
Maximum	6,9700%	5,7500%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	323,91	337,37
Minimum	1,02	21,82
Maximum	460,02	475,79
Index Distribution		
Tipo Activo C.E.A.	0,02%	0,02%
Eurobor 1 año	51,85%	52,58%
EURBOR 1 Año B.O.E.	0,02%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,17%	0,19%
Mibor 1 Año	0,11%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,82%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,8289%	0,6964%	0,5052%	0,4590%	0,4838%
Annual Equivalent (CPR)	9,5054%	8,0446%	5,8968%	5,3708%	5,6539%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	70,15	70,19
Madrid	12,55	12,33
Comunidad Valenciana	7,48	7,62
Baleares	0,44	0,43
Aragón	1,24	1,25
Andalucía	1,84	1,89
Murcia	2,45	2,34
Navarra	0,83	0,82
Rest of Autonomous Regions	3,03	3,13

**CURRENT DELINQUENCY**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	569	114.977,61 €	222.683,17 €	337.660,78 €	102.073.545,06 €	102.188.522,67 €	53,03%	83,2415%
From 1 to 2 months	244	107.501,27 €	314.127,77 €	421.629,04 €	44.483.716,46 €	44.591.217,73 €	23,14%	85,1287%
From 2 to 3 months	98	68.167,08 €	210.206,39 €	278.373,47 €	18.454.819,18 €	18.522.986,26 €	9,61%	88,7322%
From 3 to 6 months	131	144.606,03 €	480.461,46 €	625.067,49 €	25.175.996,46 €	25.320.602,49 €	13,14%	91,2411%
From 6 to 12 months	11	24.347,75 €	63.052,59 €	87.400,34 €	2.063.688,81 €	2.088.036,56 €	1,08%	86,6502%
<b>Totals</b>	<b>1.053</b>	<b>459.599,74 €</b>	<b>1.290.531,38 €</b>	<b>1.750.131,12 €</b>	<b>192.251.765,97 €</b>	<b>192.711.365,71 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>85,2188%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	3	375,43 €	1.145,66 €	1.522,09 €	590.418,03 €	590.794,46 €	2,05%	82,4439%
From 1 to 2 months	3	1.330,29 €	4.468,15 €	5.798,44 €	567.835,36 €	569.165,65 €	1,97%	98,7672%
From 2 to 3 months	8	4.974,84 €	15.886,44 €	20.861,28 €	1.494.735,37 €	1.499.710,21 €	5,20%	95,2990%
From 3 to 6 months	31	33.092,52 €	109.856,29 €	142.948,81 €	6.159.076,74 €	6.192.169,26 €	21,47%	92,9711%
From 6 to 12 months	84	133.452,31 €	426.966,29 €	560.418,60 €	16.152.033,78 €	16.285.486,09 €	56,47%	93,2550%
From 12 months to 2 years	20	31.265,50 €	93.218,37 €	124.483,87 €	3.668.409,91 €	3.699.675,41 €	12,83%	95,5368%
<b>Totals</b>	<b>149</b>	<b>204.491,89 €</b>	<b>651.541,26 €</b>	<b>856.033,09 €</b>	<b>28.632.509,19 €</b>	<b>28.837.001,08 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>93,4396%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	5,48%	82.837.540,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	71,70%	1.083.200.000,00€	9,77%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	13,24%	200.000.000,00€	9,77%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,49%	52.800.000,00€	6,20%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	4,24%	64.000.000,00€	1,89%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,85%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.510.837.540,00 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
Reserve Funds	1,85%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	3,8802%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	80,7255%	81,6581%

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	75.699.185,29 €	4,75%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	334.503,24 €	4,75%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	76.131.212,13 €
Interest	1.189.822,97 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	5,3341%

**INTERESTS SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,546617%
Paying	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**