



**HECHO RELEVANTE**

Barcelona, 26 de Junio de 2012

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.**

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 25 de Junio de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “A3” a “Baa3” y para riesgos a corto plazo de “P-2” a “P-3”, de CaixaBank, S.A.** entidad cedente de los activos y contrapartida de los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.

Estas bajadas de rating provocarán acciones correctoras a realizar **en los Contratos anteriormente mencionados.**

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.