

AYT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS I, F.T.A.

PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 17 de junio de 2013 (INFORMACIÓN SEMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT.7 Promociones Inmobiliarias I verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 18 de junio de 2002, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 19 de junio de 2002, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

| CONCEPTO | Bonos de la Serie Única |
|--|-------------------------|
| 1. Intereses Brutos por Bono entre el 17 de diciembre de 2012 (incluido) y el 17 de junio de 2013 (excluido): | 24,46 € |
| 2. Intereses Netos por Bono entre el 17 de diciembre de 2012 (incluido) y el 17 de junio de 2013 (excluido): | 19,32 € |
| 3. Amortización por Bono entre 17 de diciembre de 2012 (incluido) y el 17 de junio de 2013 (excluido): | 570,75 € |
| 4. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa anualizada de amortización anticipada del periodo (6,14%), según lo previsto en el Folleto Informativo: | 4,20 años |
| 5. Saldo de Principal Pendiente de Pago por Bono, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago: | 7.270,60 euros |
| 6. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono: | 7,27% |
| 7. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo: | 0,00 euros |
| 8. Tipo de interés nominal resultante para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 17 de junio de 2013 (incluido) y el 16 de diciembre de 2013 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo: | 0,620 % |