

CNMV
Paseo de la Castellana, 19
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 26 de Noviembre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Colaterales Global Hipotecario, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente a la serie AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Círculo I por el periodo del 26 de Mayo de 2009 a 26 de Noviembre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Circulo I: Datos generales sobre la Serie.

| | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| Fecha Constitución del Fondo | 25 de marzo de 2008 |
| Fecha Emisión Bonos | 26 de marzo de 2008 |
| Fecha Vencimiento Final | 26 de noviembre de 2047 |
| Sociedad Gestora | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A. |
| Entidad Cedente | Caja Circulo |
| Agente de Pagos | CECA |
| Negociación Mercado | AIAF |
| Agencias de Calificación | Fitch |

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Código ISIN: ES0312273321 | Calificación: AAA |
|----------------------------------|-------------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------------|----------------------|
| Origen | 100.000,00 euros | 135.000.000,00 euros |
| Actual | 88.858,57 euros | 119.959.069,50 euros |
| % Actual/ Origen | 88,86 % | 88,86 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 26 de Noviembre de 2009</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 832,83 euros | 1.124.320,50 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 3.881,56 euros | 5.240.106,00 euros |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 9,41 años | |

SERIE B

| | |
|----------------------------------|-----------------|
| Código ISIN: ES0312273339 | Calificación: A |
|----------------------------------|-----------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------------|--------------------|
| Origen | 100.000,00 euros | 6.300.000,00 euros |
| Actual | 100.000,00 euros | 6.300.000,00 euros |
| % Actual/ Origen | 100,00 % | 100,00 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 26 de Noviembre de 2009</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 1.051,36 euros | 66.235,68 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 15,09 años | |

SERIE C

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Código ISIN: ES0312273347 | Calificación: BBB- |
|----------------------------------|--------------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------------|--------------------|
| Origen | 100.000,00 euros | 5.100.000,00 euros |
| Actual | 100.000,00 euros | 5.100.000,00 euros |
| % Actual/ Origen | 100,00 % | 100,00 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 26 de Noviembre de 2009</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 1.255,80 euros | 64.045,80 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 15,09 años | |

SERIE D

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Código ISIN: ES0312273354 | Calificación: BB- |
|----------------------------------|-------------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------------|--------------------|
| Origen | 100.000,00 euros | 3.600.000,00 euros |
| Actual | 100.000,00 euros | 3.600.000,00 euros |
| % Actual/ Origen | 100,00 % | 100,00 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 26 de Noviembre de 2009</u> | | |
| | Unitario | Total |
| Intereses vencidos y pagados | 1.766,91 euros | 63.608,76 euros |
| Intereses vencidos y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 15,09 años | |

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 8 de mayo de 2009

| | |
|---|----------------------|
| Saldo Vivo Activos | 135.315.845,44 euros |
| Intereses devengados y vencidos | 3.018.554,14 euros |
| Intereses cobrados | 2.923.597,37 euros |
| Tasa Amort. Anticipada del período anualizada | 4,49 % |

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

| | |
|-----------------|-------------------------|
| Total Impagados | % sobre Saldo Vivo PH´s |
| 94.956,77 euros | 0,07 % |
| Total Fallidos | % sobre Saldo Vivo PH´s |
| 356.774,52 | 0,26 % |

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

| | |
|---|----------------------|
| Principal cobrado | 4.883.333,59 |
| Intereses vencidos y cobrados | 2.923.597,37 |
| Otros ingresos | 19.333,33 |
| Cobro Cantidad del Swap | 1.461.845,17 |
| Fondo de Reserva | 4.500.000,00 |
| TOTAL | 13.788.109,46 |
| Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 26 de Noviembre de 2009 | |
| Gastos periódicos del Fondo | 16.187,69 |
| Pago Cantidad del Swap | 2.923.597,37 |
| Pago Intereses Bonos A | 1.124.320,50 |
| Pago Intereses Bonos B | 66.235,68 |
| Pago Intereses Bonos C | 64.045,80 |
| Pago Intereses Bonos D | 63.608,76 |
| Amortización de la serie A | 5.240.106,00 |
| Amortización de la serie B | - |
| Amortización de la serie C | - |
| Amortización de la serie D | - |
| Dotación Fondo de Reserva | 4.290.007,66 |
| Intereses Préstamo Subordinado | - |
| Amortización Préstamo Subordinado | - |
| Comisión Administración | - |
| Comisión Variable | - |
| TOTAL | 13.788.109,46 |