

BANKINTER 7 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 24 de Febrero de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **26 de Septiembre de 2008** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 26.06.2008 (incluido) y el 26.09.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.09.2008 (incluido) hasta el 29.12.2008 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313547004)	Bonos Serie B (ES0313547012)	Bonos Serie C (ES0313570020)
5,168 % 658,924037euros 118,606327euros 540,317710euros 1.552,22 euros	5,508 % 1.407,600000 euros 253,368000 euros 1.154,232000 euros 0 euros	6,158 % 1.573,711111 euros 283,268000 euros 1.290,443111 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
48.339,39 euros 48,3394 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
7,4782 %		
6,16 años 11,76 años	6,19 años 11,76 años	6,13 años 11,76 años
5,276 % 665,934179 euros 119,868152 euros 546,066027 euros	5,616 % 1.466,400000 euros 263,952000 euros 1.202,448000 euros	6,266 % 1.636,122222 euros 294,502000 euros 1.341,620222 euros
29.12.2008		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 24 de septiembre de 2008