

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.09.2021
 Actual / Current 13.09.2021
 Precedente / Preceding 17.06.2021
 26.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current 1.384.497.997,63		
13.09.2021	Actual / Current 2.739.043,99	% (b / e)	0,202%
13.09.2021	Actual / Current 1.352.859.489,22		
13.09.2021	Actual / Current 28.899.464,42		
13.09.2021	Actual / Current 1.355.598.533,21	% (e / g)	27,11%
13.09.2021	Actual / Current 323.647.502,18	% (f / g)	
26.03.2007	Initial 5.000.000.208,61		
13.09.2021	Actual / Current 40.815.239,72		
13.09.2021	Actual / Current 40.935.663,04		
13.09.2021	Actual / Current 40.935.663,04		
13.09.2021	Actual / Current 0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente / Preceding 17.06.2021	1.184.034.196,25		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente / Preceding 17.06.2021	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente / Preceding 17.06.2021	0,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente / Preceding 17.06.2021	134.034.196,25		
A4 Saldo Principal Pendiente Serie A4 Outstanding Principal Balance Series A4	Precedente / Preceding 17.06.2021	1.050.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding 17.06.2021	112.500.000,00	% (B / D)	8,056%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding 17.06.2021	100.000.000,00	% (C / D)	7,161%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding 17.06.2021	1.396.534.196,25		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.06.2021	40.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.06.2021	39.235.260,28	(k - j)	-764.739,72
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 17.09.2021	27.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 17.09.2021	27.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
13.09.2021	(c + h) / A	≤ 1,00	1,177	N
13.09.2021	% (f / g)	> 12,00%	6,47%	N
13.09.2021	% (f / g)	> 10,00%	6,47%	N
17.09.2021	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
13.09.2021	% (e / g)	≥ 10,00%	27,11%	S/Y
13.09.2021	2.1	= N		S/Y
13.09.2021	% (B / D)	≥ 4,500%	8,056%	S/Y
13.09.2021	% (b / e)	≤ 1,25%	0,202%	S/Y
13.09.2021	% (C / D)	≥ 4,000%	7,161%	S/Y
13.09.2021	% (b / e)	≤ 1,00%	0,202%	S/Y
17.09.2021	% l-(D-j)	> 1,60%	2,03%	S/Y
13.09.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,202%	N
17.09.2021	(m - l)	< 0,00	0,00	N
17.09.2021	26.03.2007	años/years < 3,00	14,49	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.09.2021	% (a / g)	< 10,00%	27,69%	N