

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **13.09.2021**  
 Actual / Current **31.08.2021**  
 Precedente / Preceding **14.06.2021**  
 Precedente / Preceding **13.12.2018**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual	31.08.2021	197.116.470,79		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	31.08.2021	662.806,19	% (b / e)	0,337%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	31.08.2021	196.091.229,10		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual	31.08.2021	362.435,50		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual	31.08.2021	196.754.035,29	% (e / f)	77,13%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial	13.12.2018	255.099.895,65		
g	Amortización de la Series A y B, Series A & B Amortisation	(D - e)	Actual	13.09.2021	5.441.745,83		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B Available Funds applied for Amortization of Series A & B		Actual	13.09.2021	5.441.745,83		

<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente	14.06.2021	180.495.787,87		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente	14.06.2021	21.700.000,00	% (B / D)	10,732%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. Outstanding Principal Balance Series A & B.		Precedente	14.06.2021	202.195.787,87		
E	Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A		Inicial	13.12.2018	233.300.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B		Inicial	13.12.2018	21.700.000,00		
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>							
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	14.06.2021	11.475.000,00		
k	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding		11.475.000,00		
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	13.09.2021	11.475.000,00		
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently		11.475.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status						Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Fondo de Reserva</b> Cash Reserve										N
<b>2.1.1 Condiciones de reducción</b> Cash Reserve reduction:						13.09.2021	% D- (D-e)	> 9,00%	5,85%	N
<b>2.1.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.1.1 es S/Y) (*)</b> Cash Reserve no reduction (*)										
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso						31.08.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,337%	N
(ii) No dotación						14.06.2021	(j - i)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años						13.09.2021	13.12.2018	años/years < 3,00	2,75	S/Y
(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs										
<b>2.1.3 Postergación</b> Saldo Serie A = 0						13.09.2021		= 0,00	175.054.042,04	N

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
31/08/2021	% (a / f)	< 10,00%	77,27%	N