

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
C/ Miguel Ángel, 11
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA 12, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA.

Actuaciones llevadas a cabo por la bajada de calificación de Moody's a BANCO SANTANDER.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I.** Respecto al Fondo arriba mencionado, de acuerdo con la información publicada por Moody's el día 17 de mayo de 2012, el rating de la entidad BANCO SANTANDER fue rebajado a corto plazo de P1 a P2. Este hecho afectaba al BANCO SANTANDER como tenedor de la Cuenta de Reinversion.
- II.** Con fecha 4 de octubre de 2012 se ha procedido a traspasar el saldo depositado en la Cuenta de Reinversion abierta a nombre del Fondo en BANCO SANTANDER a la Cuenta de Tesorería del Fondo abierta en BARCLAYS BANK PLC.
- III.** Este hecho ha sido comunicado a las Agencias de Calificación.

En Madrid a 4 de octubre de 2012,

Ramón Pérez Hernández
Director General