

31 de agosto de 2006

**Asunto: MBS Bancaja 2 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 25 de agosto de 2006, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B, C, D, E y F emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización de Activos al 25.08.2006:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0361795000)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0361795018)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0361795026)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0361795034)
  - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0361795042)
  - Emisión de Bonos de la Serie F (ISIN: ES0361795059)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Certificados de Transmisión de Hipoteca al 25.08.2006:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  
- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios al 31.07.2006.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 25.08.2006.

Atentamente,

Mario Masía Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (11 estados, 1 ejemplar).