

D. LUIS MIRALLES GARCÍA, Director General de la Sociedad **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** debidamente facultado y en relación con **AYT. 7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.**

DECLARA

Que el importe vivo de los valores emitidos por el Fondo **AyT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, a 17 de diciembre de 2012 es el que a continuación se detalla:

Tramo	Importe Vivo de la Emisión
Tramo Único	25.076.637,30 €

Y a todos los efectos legales oportunos, efectúa la anterior declaración en Madrid, a 17 de diciembre de 2012.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

D. Luis Miralles Garcia
Director General
Apoderado
Ahorro y Titulización S.G.F.T. S.A