

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**

Número de registro del Fondo: **8715**

NIF Fondo: **V85076677**

Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**

Número de registro del compartimento: **9109**

Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**

NIF gestora: **A-80732142**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

Modificaciones por ajustes contables y de información tras auditoría

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

ACTIVO				
--------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	615.090	1008	763.493
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	615.090	1010	763.493
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	615.090	1200	763.493
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	605.293	1202	763.493
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulación	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	12.315	1220	0
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-2.518	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

II. Activos por impuesto diferido	0250	0	1250	0
-----------------------------------	------	---	------	---

III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0
----------------------------------	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	154.633	1270	199.612
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	98.977	1290	101.697
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	353	1300	5.762
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
3. Derechos de crédito	0400	96.621	1400	95.571
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	96.477	1402	95.290
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	144	1422	281
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
4. Derivados	0430	2.003	1430	364
4.1 Derivados de cobertura	0431	2.003	1431	364
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	0	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	0	1442	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	6	1450	601
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	6	1452	601
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	55.650	1460	97.314
1. Tesorería	0461	55.650	1461	946
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	96.368
TOTAL ACTIVO	0500	769.723	1500	963.105

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	678.050	1650	868.585
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	678.050	1700	868.585
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	636.800	1710	820.124
1.1 Series no subordinadas	0711	541.800	1711	725.124
1.2 Series subordinadas	0712	95.000	1712	95.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	31.713	1720	33.868
2.1 Préstamo subordinado	0721	33.639	1721	33.868
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-2.114	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	188	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	9.537	1730	14.593
3.1 Derivados de cobertura	0731	9.537	1731	14.593
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	101.740	1760	109.795
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	101.796	1800	109.422
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	75	1810	41
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	96.357	1820	104.451
2.1 Series no subordinadas	0821	94.477	1821	95.458
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.880	1824	8.993
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	277	1830	516
3.1 Préstamo subordinado	0831	277	1831	79
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	0	1835	437
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
4. Derivados	0840	5.087	1840	0
4.1 Derivados de cobertura	0841	5.087	1841	0
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	4.414
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	4.414
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificación	0900	-56	1900	373
1. Comisiones	0910	-56	1910	373
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	18	1911	22

1.2 Comisión administrador	0912	13	1912	17
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	1	1913	2
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0	1914	332
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-88	1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-10.067	1930	-15.275
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-9.537	1950	-14.593
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-530	1970	-682
TOTAL PASIVO	1000	769.723	2000	963.105

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2009		Acumulado Anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	0	1100	0	2100	27.521	3100	27.060
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110	0	2110	0	3110	0
1.2 Derechos de crédito	0120	0	1120	0	2120	40.525	3120	21.813
1.3 Otros activos financieros	0130	0	1130	0	2130	-13.004	3130	5.787
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-27.187	3200	-27.065
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-25.609	3210	-25.839
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-1.578	3220	-1.226
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
MARGEN DE INTERESES	0250	0	1250	0	2250	334	3250	535
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	0	1300	0	2300	0	3300	0
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.3 Otros	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
4. Diferencias de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400	0
5. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500	50
6. Otros gastos de explotación	0600	0	1600	0	2600	-5.043	3600	-585
6.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610		3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611		3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620	0	1620	0	2620	0	3620	0
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	0	1630	0	2630	-5.043	3630	-585
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-108	3631	-63
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-82	3632	-48
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633	-8	3633	-5
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-4.693	3634	-332
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	0	1637	0	2637	-152	3637	-137
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	0	1700	0	2700	-2.518	3700	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1710	0	2710	0	3710	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	0	1720	0	2720	-2.518	3720	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1730	0	2730	0	3730	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740	0	1740	0	2740	0	3740	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1750	0	2750	0	3750	0
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800	0	1800	0	2800	0	3800	0
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	0	1850	0	2850	7.227	3850	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950	0
RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008	
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	-7.620	9000		0
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-2.848	9100		0
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	40.662	9110		0
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-32.722	9120		0
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-10.102	9130		0
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	1.141	9140		0
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-1.827	9150		0
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160		0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-358	9200		0
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-112	9210		0
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-85	9220		0
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-9	9230		0
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240		0
2.5 Otras comisiones	8250	-152	9250		0
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-4.414	9300		0
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	0	9310		0
3.2 Pagos de provisiones	8320	-4.414	9320		0
3.3 Otros	8330	0	9330		0
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-34.044	9350		0
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400		0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410		0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420		0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500		0
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510		0
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520		0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-39.440	9600		0
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	144.697	9610		0
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620		0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-184.137	9630		0
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	5.396	9700		0
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	0	9710		0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-198	9720		0
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730		0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740		0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	5.594	9750		0
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770		0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780		0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-41.664	9800		0
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	97.314	9900		0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	55.650	9990		0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020	0
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022	0
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100	0
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-8.494	7110	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-8.494	7120	0
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	13.550	7122	0
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-5.056	7140	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320	0
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	152	7322	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-152	7330	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **CAJA DE AHORROS DE GALICIA**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/06/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	5.658	0031	714.136	0061	6.448	0091	860.131	0121	6.901	0151	950.000
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	5.658	0050	714.136	0080	6.448	0110	860.131	0140	6.901	0170	950.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **CAJA DE AHORROS DE GALICIA**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-93.261	0210	-7.103
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-52.734	0211	-5.300
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-235.864	0212	-89.869
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	714.136	0214	860.131
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	1,07	0215	0,62

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **CAJA DE AHORROS DE GALICIA**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido			Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Deuda					
Hasta 1 mes	0700	5.331	0710	1.083	0720	1.987	0730	3.070	0740	665.360	0750	668.430
De 1 a 2 meses	0701	134	0711	46	0721	92	0731	138	0741	19.428	0751	19.566
De 2 a 3 meses	0702	63	0712	39	0722	53	0732	92	0742	9.294	0752	9.386
De 3 a 6 meses	0703	44	0713	44	0723	58	0733	102	0743	7.378	0753	7.480
De 6 a 12 meses	0704	18	0714	27	0724	88	0734	115	0744	2.813	0754	2.928
De 12 a 18 meses	0705	13	0715	32	0725	78	0735	110	0745	1.857	0755	1.967
De 18 meses a 2 años	0706	2	0716	4	0726	12	0736	16	0746	288	0756	304
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	5.605	0719	1.275	0729	2.368	0739	3.643	0749	706.418	0759	710.061

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no			Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación			
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido										
Hasta 1 mes	0770	5.331	0780	1.083	0790	1.987	0800	3.070	0810	665.360	0820	668.430	0830	1.035.159	0840	64,59
De 1 a 2 meses	0771	134	0781	46	0791	92	0801	138	0811	19.428	0821	19.566	0831	27.538	0841	71,08
De 2 a 3 meses	0772	63	0782	39	0792	53	0802	92	0812	9.294	0822	9.386	0832	13.161	0842	71,33
De 3 a 6 meses	0773	44	0783	44	0793	58	0803	102	0813	7.378	0823	7.480	0833	10.664	0843	70,13
De 6 a 12 meses	0774	18	0784	27	0794	88	0804	115	0814	2.813	0824	2.928	0834	3.456	0844	84,74
De 12 a 18 meses	0775	13	0785	32	0795	78	0805	110	0815	1.857	0825	1.967	0835	2.484	0845	79,15
De 18 meses a 2 años	0776	2	0786	4	0796	12	0806	16	0816	288	0826	304	0836	353	0846	86,03
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	5.605	0789	1.275	0799	2.368	0809	3.643	0819	706.418	0829	710.061	0839	1.092.815	0849	64,98

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **CAJA DE AHORROS DE GALICIA**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	1,70 0869	0,00 0887	95,28 0905	0,00 0923	0,00 0941	0,00 0959	0,00 0977	0,00 0995	0,00 1013	0,00 1031	0,00 1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **CAJA DE AHORROS DE GALICIA**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/06/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	0	1310	0	1320	0	1330	0	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	0	1311	0	1321	0	1331	0	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	1	1312	7	1322	1	1332	11	1342	1	1352	13
Entre 3 y 5 años	1303	5	1313	122	1323	6	1333	256	1343	6	1353	306
Entre 5 y 10 años	1304	34	1314	1.679	1324	39	1334	2.457	1344	42	1354	2.732
Superior a 10 años	1305	5.618	1315	712.328	1325	6.402	1335	857.407	1345	6.852	1355	946.949
Total	1306	5.658	1316	714.136	1326	6.448	1336	860.131	1346	6.901	1356	950.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	31,41			1327	31,62			1347	31,73		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 27/06/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	3,26	0632	2,26	0634	1,76

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Mercados de cotización de los valores emitidos: **AIAF**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 27/06/2008			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0312273404	A	8.550	74	636.277	5,60	0	0	0	0,00	8.550	100	855.000	0,00
ES0312273412	B	446	100	44.600	8,70	0	0	0	0,00	446	100	44.600	0,00
ES0312273420	C	380	100	38.000	8,70	0	0	0	0,00	380	100	38.000	0,00
ES0312273438	D	124	100	12.400	8,70	0	0	0	0,00	124	100	12.400	0,00
Total		8006	9.500	8025	731.277	8045	0	8065	0	8085	9.500	8105	950.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Mercados de cotización de los valores emitidos: **AIAF**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

									Importe pendiente								
Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Principal no vencido		Intereses impagados		Total pendiente (7)				
									9994	9995	9997	9998					
ES0312273404	A	NS	EURIBOR 6 MESES	0,30	1,32	360	156	1.539	636.277	0	0	0	636.277				
ES0312273412	B	S	EURIBOR 6 MESES	0,60	1,62	360	156	132	44.600	0	0	0	44.600				
ES0312273420	C	S	EURIBOR 6 MESES	1,00	2,02	360	156	141	38.000	0	0	0	38.000				
ES0312273438	D	S	EURIBOR 6 MESES	2,00	3,02	360	156	69	12.400	0	0	0	12.400				
Total								9228	1.881	9085	731.277	9095	0	9105	0	9115	731.277

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Mercados de cotización de los valores emitidos: **AIAF**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0312273404	A	27-04-2055	184.137	218.723	28.644	43.623	0	0	0	0								
ES0312273412	B	27-04-2055	0	0	1.760	2.585	0	0	0	0								
ES0312273420	C	27-04-2055	0	0	1.653	2.407	0	0	0	0								
ES0312273438	D	27-04-2055	0	0	665	952	0	0	0	0								
Total			7305	184.137	7315	218.723	7325	32.722	7335	49.567	7345	0	7355	0	7365	0	7375	0

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Mercados de cotización de los valores emitidos: **AIAF**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0312273404	A	14-07-2008	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0312273412	B	14-07-2008	FCH	A	A	A
ES0312273420	C	14-07-2008	FCH	BBB-	BBB-	BBB-
ES0312273438	D	14-07-2008	FCH	BB-	BB-	BB-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	33.250	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	4,66	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,20	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	87,01	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	0	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	CAJA DE AHORROS DE GALICIA
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	CAJA DE AHORROS DE GALICIA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	0
Otras permutas financieras	0230		1240	0
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	0
Entidad Avalista	0250		1260	0
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	0

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010	0	0030	90	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	0030	90	0100	342	0200	258	0300	1,74	0400	1,18	1120	1,50	
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00	
Total Morosos					0120	342	0220	258	0320	1,74	0420	1,18	1140	1,50	1280 FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DE DEFINICIONES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060	0	0130	16	0230	0	0330	0,04	0430	0,00	1050	0,00	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
Total Fallidos					0150	16	0250	0	0350	0,04	0450	0,00	1200	0,00	1290 FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DE DEFINICIONES

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
			0540	0560	
Amortización secuencial: series (4)					
ES0312273438 ES0312273438	0,75	1,65	1,50		FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv) Y CONDICIONES FINALES
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)					
ES0312273420 ES0312273420	7,00	0,03	0,00		FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL.3.4.6. Y CONDICIONES FINALES

No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	1,65	0552	1,50	0572	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL.3.4.2.1 y CONDICIONES FNALES
OTROS TRIGGERS (3)		0513		0523		0553		0573
DETERIORO DE LOS ACTIVOS		10,00		75,13		76,98		FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/06/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	0400	596	0426	78.624	0452	706	0478	95.807	0504	761	0530	104.331
Aragón	0401	114	0427	14.881	0453	155	0479	22.190	0505	168	0531	24.235
Asturias	0402	112	0428	11.937	0454	123	0480	13.668	0506	126	0532	14.095
Baleares	0403	50	0429	8.179	0455	53	0481	8.768	0507	55	0533	9.211
Canarias	0404	146	0430	19.166	0456	169	0482	22.777	0508	185	0534	25.209
Cantabria	0405	13	0431	2.102	0457	15	0483	2.624	0509	15	0535	2.651
Castilla-León	0406	363	0432	41.971	0458	399	0484	48.302	0510	412	0536	51.449
Castilla La Mancha	0407	62	0433	8.461	0459	79	0485	11.479	0511	89	0537	13.213
Cataluña	0408	638	0434	117.768	0460	777	0486	150.478	0512	912	0538	181.657
Ceuta	0409	1	0435	231	0461	1	0487	234	0513	1	0539	235
Extremadura	0410	75	0436	6.852	0462	81	0488	7.574	0514	83	0540	7.875
Galicia	0411	2.159	0437	212.367	0463	2.225	0489	227.112	0515	2.252	0541	234.284
Madrid	0412	354	0438	61.190	0464	428	0490	77.908	0516	482	0542	90.725
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	56	0440	7.405	0466	78	0492	10.771	0518	86	0544	12.202
Navarra	0415	24	0441	3.040	0467	25	0493	3.288	0519	25	0545	3.329
La Rioja	0416	33	0442	4.497	0468	45	0494	6.426	0520	56	0546	8.315
Comunidad Valenciana	0417	769	0443	99.482	0469	981	0495	131.297	0521	1.084	0547	147.104
País Vasco	0418	93	0444	15.983	0470	108	0496	19.430	0522	109	0548	19.880
Total España	0419	5.658	0445	714.136	0471	6.448	0497	860.133	0523	6.901	0549	950.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	5.658	0450	714.136	0475	6.448	0501	860.133	0527	6.901	0553	950.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 27/06/2008					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	5.658	0577	714.136	0583	714.136	0600	6.448	0606	860.131	0611	860.131	0620	6.901	0626	950.000	0631	950.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	5.658			0588	714.136	0605	6.448			0616	860.131	0625	6.901			0636	950.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/06/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	790	1110	50.474	1120	722	1130	47.871	1140	681	1150	47.037
40% - 60%	1101	1.035	1111	110.542	1121	1.078	1131	120.397	1141	1.077	1151	121.686
60% - 80%	1102	2.006	1112	267.840	1122	2.253	1132	307.806	1142	2.354	1152	323.721
80% - 100%	1103	1.827	1113	285.280	1123	2.395	1133	384.056	1143	2.789	1153	457.557
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
Total	1108	5.658	1118	714.136	1128	6.448	1138	860.130	1148	6.901	1158	950.001
Media ponderada (%)			1119	72,78			1139	75,26			1159	76,79

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR AÑO	5.596		711.716		1,20		3,60	
MIBOR AÑO	62		2.420		0,77		2,85	
Total	1405	5.658	1415	714.136	1425	1,20	1435	3,60

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/06/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	0	1521	0	1542	0	1563	0	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	0	1522	0	1543	0	1564	0	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	153	1523	20.144	1544	0	1565	0	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	203	1524	21.083	1545	0	1566	0	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	295	1525	36.474	1546	0	1567	0	1588	0	1609	0
3% - 3,49%	1505	3.108	1526	410.321	1547	0	1568	0	1589	0	1610	0
3,5% - 3,99%	1506	525	1527	61.010	1548	3	1569	87	1590	4	1611	114
4% - 4,49%	1507	234	1528	28.301	1549	9	1570	1.462	1591	44	1612	5.764
4,5% - 4,99%	1508	293	1529	36.082	1550	405	1571	52.728	1592	1.206	1613	154.206
5% - 5,49%	1509	327	1530	38.433	1551	2.076	1572	278.279	1593	3.612	1614	489.993
5,5% - 5,99%	1510	389	1531	45.362	1552	2.427	1573	325.305	1594	1.930	1615	289.503
6% - 6,49%	1511	122	1532	16.347	1553	1.240	1574	162.130	1595	103	1616	10.296
6,5% - 6,99%	1512	8	1533	506	1554	282	1575	39.655	1596	2	1617	124
7% - 7,49%	1513	1	1534	73	1555	6	1576	485	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
Total	1520	5.658	1541	714.136	1562	6.448	1583	860.131	1604	6.901	1625	950.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	3,60			9584	5,69			1626	5,29

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Concentración	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 27/06/2008		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,90		2030	0,83		2060	0,76	
Sector: (1)	2010	0,00		2040	0,00		2070	0,00	

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
 Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2009						Situación inicial 27/06/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	9.500	3060	731.277	3110	731.277	3170	9.500	3230	950.000	3250	950.000
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	9.500			3160	731.277	3220	9.500			3300	950.000

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
Denominación del compartimento: **AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.**
Denominación de la gestora: **AHORRO Y TITULIZACION, SGFT, S.A.**
Estados agregados: **No**
Periodo: **2º Semestre**
Ejercicio: **2009**

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

No hay informe de auditor