

# BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día <b>19 de septiembre de 2005</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20.06.2005 (incluido) y el 19.09.2005 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• <b>Intereses brutos:</b>	349,36 euros	668,85 euros	825,57 euros
Retención fiscal (15%):	52,40 euros	100,33 euros	123,84 euros
Intereses netos:	296,96 euros	568,52 euros	701,73 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	3.527,86 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	54.885,77 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	54,89 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	17,0677 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,38 años	3,78 años	3,78 años
• Vida total:	7,00 años	7,00 años	7,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.09.2005 (incluido) hasta el 19.12.2005 (excluido):			
• Intereses brutos:	2,386 %	2,666 %	3,286 %
Retención fiscal (15%):	331,03 euros	673,91 euros	830,63 euros
Intereses netos:	49,65 euros	101,09 euros	124,59 euros
	281,38 euros	572,82 euros	706,04 euros
• Fecha de Pago:	19.12.2005		

Madrid 15 de septiembre de 2005

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General