

7 de marzo de 2005

Asunto: BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 14 de febrero de 2005, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 14.02.2005:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313920003)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313920011)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313920029)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 14.02.2005:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.01.2005.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 14.02.2005.

Atentamente,

Mano Masia Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN: ES0313920003
Número / Number : 6.841 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date: 14.02.2005

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon	Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid		Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
			Pagos Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	Bono Bond	Serie Series	Principales Due	Principales Repaid	Déficit Deficiency
TOTALES Totals			34.593.500,39		28.138,70	192.496.846,70	28,14%		192.496.846,70	192.496.846,70	0,00
12.05.2005	2,380%	413,32	3.415.848,12	0,00	7.454,02	50.992.950,82	7,45%	71.861,30	491.603.153,30	50.992.950,82	0,00
14.02.2005	2,411%	424,42	3.353.937,07	0,00	2.251,23	15.400.664,43	2,25%	79.315,32	542.596.104,12	15.400.664,43	0,00
12.11.2004	2,352%	416,73	3.439.791,62	0,00	3.022,88	20.679.385,26	3,02%	81.566,55	557.996.769,55	20.679.385,26	0,00
12.08.2004	2,329%	427,40	3.451.558,14	0,00	2.777,61	19.001.630,01	2,78%	84.589,41	578.676.163,81	19.001.630,01	0,00
12.05.2004	2,411%	475,35	3.825.760,84	0,00	3.398,12	23.246.538,92	3,40%	87.367,02	597.677.783,82	23.246.538,92	0,00
12.02.2004	2,375%	480,08	3.863.659,98	0,00	2.287,35	15.647.761,35	2,29%	90.765,14	620.924.322,74	15.647.761,35	0,00
12.11.2003	2,655%	658,73	4.506.371,93	0,00	2.592,31	17.733.992,71	2,58%	93.052,49	636.572.084,08	17.733.992,71	0,00
12.08.2003	3,149%	1.047,21	8.736.572,69	0,00	4.355,20	29.793.923,20	4,36%	95.644,80	654.306.076,80	29.793.923,20	0,00
12.05.2003								100.000,00	684.100.000,00		0,00
17.12.2002											100,00%

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN: ES0313920011
Número / Number : 149 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date: 14.02.2005

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon	Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid		Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortization			
			Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	Bono Bond	Serie Series	Princip. Devengado Principal Due	Princip. Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
					901.786,74	0,00	0,00%			192.496.846,70	192.496.846,70	0,00
12.05.2005	2,5900%	532,03	625,92	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
14.02.2005	2,621%	581,71	694,37	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	15.400.694,43	15.400.694,43	0,00
12.11.2004	2,562%	556,52	654,73	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.08.2004	2,536%	550,86	648,09	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.05.2004	2,520%	535,50	630,00	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.02.2004	2,621%	569,34	669,81	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.11.2003	2,585%	561,52	660,61	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.08.2003	2,905%	631,03	742,39	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
12.05.2003	3,369%	1.117,05	1.362,26	0,00	0,00	0,00	100,00%	14.900.000,00	14.900.000,00			
17.12.2002												

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN: ES0313920029
Número / Number : 110 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date: 14.02.2005

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon	Pagados Paid	Intereses Serie Series Interest	Principal Amortizado		Saldo Principal Pendiente		Amortización Bonos Series A, B y C		Déficit Amortización Deficiency
					Bono Bond	Series	Bono Bond	Series	Principal Due	Principal Repaid	
TOTALES Totals			858.861,30		0,00	0,00	0,00%	100,00%	192.496.846,70	192.496.846,70	0,00
12.05.2005	3,390%	696,36			0,00	0,00	0,00%	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
14.02.2005	3,421%	759,27	98.258,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.11.2004	3,362%	730,30	94.509,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.08.2004	3,336%	724,65	93.778,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.05.2004	3,320%	705,50	91.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.02.2004	3,421%	743,12	96.168,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.11.2003	3,355%	735,30	95.156,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.08.2003	3,705%	804,81	104.161,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
12.05.2003	4,159%	1.383,10	186.538,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,00%			0,00
17.12.2002											

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0,957%	2,731%	5,43%	7,53%	9,957%	10,901%	12,731%	14,901%
% mensual constante									
% anual equivalente									
BONDS SERIE A									
Sin ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		5,43	2,64	19/07/2010	7,53	3,65	08/10/2008	5,43	19/07/2010
Fecha		32,26	32,26	12/05/2037	32,26	32,26	12/05/2037	32,26	12/05/2037
Amortización final									
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		4,92	4,96	14/01/2010	6,77	3,22	04/05/2008	4,92	14/01/2010
Fecha		11,00	10,00	12/02/2016	11,00	11,00	12/08/2010	10,00	12/02/2015
Amortización final									
BONDS SERIE B									
Sin ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		7,53	3,65	25/08/2012	7,53	3,65	08/10/2008	7,53	25/08/2012
Fecha		32,26	32,26	12/05/2037	32,26	32,26	12/05/2037	32,26	12/05/2037
Amortización final									
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		6,77	3,22	21/11/2011	6,77	3,22	04/05/2008	6,77	21/11/2011
Fecha		11,00	5,49	12/02/2016	11,00	11,00	12/08/2010	11,00	12/02/2016
Amortización final									
BONDS SERIE C									
Sin ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		7,53	3,65	25/08/2012	7,53	3,65	08/10/2008	7,53	25/08/2012
Fecha		32,26	32,26	12/05/2037	32,26	32,26	12/05/2037	32,26	12/05/2037
Amortización final									
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		6,77	3,22	20/11/2011	6,77	3,22	04/05/2008	6,77	20/11/2011
Fecha		11,00	5,49	12/02/2016	11,00	11,00	12/08/2010	11,00	12/02/2016
Amortización final									

Hipótesis de morosidad de fallidas de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Bankinter 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets
Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 14/02/2005

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal			Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			Tipo Int. Int. Rate		Margen s/Índice Margin s/Index	
	Num.	%	Importe / Amount	Num.	%	Importe / Amount	Num.	%	Importe / Amount	Med. Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
Interés Variable Floating Interest	7.301	100,00	515.396.022,98	102	100,00	43.362,48	100,00	7.301	100,00	515.352.660,50	100,00		
EURIBORMIBOR a 1 año 1-year EURIBORMIBOR	7.301	100,00	515.396.022,98	102	100,00	43.362,48	100,00	7.301	100,00	515.352.660,50	100,00	2,936%	0,650 2,000
Total:	7.301	100,00	515.396.022,98	102	100,00	43.362,48	100,00	7.301	100,00	515.352.660,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average:												2,936%	
Media Simple / Average:			70.592,52			425,12				70.586,59		2,971%	
Mínimo / Minimum:			347,42			0,74				347,42		2,460%	
Máximo / Maximum:			286.562,21			15.578,00				286.562,21		4,380%	

Análisis de Impagos por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 14/02/2005
 Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía		Deuda/Tasación	
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principial	s/Total	s/Principial	s/Total
Hasta 1 Mes													
77	12.722,44	4.595,66	0,00	0,00	17.318,10	100,00	0,00	5.305.675,77	100,00	5.310.271,43	10.211.182,33	51,9595	52,0045
77	12.722,44	4.595,66	0,00	0,00	17.318,10	26,93	0,00	5.305.675,77	80,15	5.310.271,43	10.211.182,33	51,9595	52,0045
De 1 a 2 Meses													
13	4.457,38	2.039,61	0,00	0,00	6.496,99	100,00	0,00	664.430,17	100,00	666.469,78	1.093.038,89	60,7874	60,9740
13	4.457,38	2.039,61	0,00	0,00	6.496,99	10,10	0,00	664.430,17	10,04	666.469,78	1.093.038,89	60,7874	60,9740
De 2 a 3 Meses													
5	2.517,76	1.374,89	0,00	0,00	3.892,65	100,00	0,00	228.421,68	100,00	229.796,57	450.643,08	50,6879	50,9930
5	2.517,76	1.374,89	0,00	0,00	3.892,65	6,05	0,00	228.421,68	3,45	229.796,57	450.643,08	50,6879	50,9930
De 3 a 6 Meses													
2	1.655,21	1.233,18	0,00	0,00	2.888,39	100,00	0,00	113.936,29	100,00	115.169,47	158.425,95	71,9177	72,6961
2	1.655,21	1.233,18	0,00	0,00	2.888,39	4,49	0,00	113.936,29	1,72	115.169,47	158.425,95	71,9177	72,6961
De 6 a 12 Meses													
2	3.683,74	3.045,75	0,00	0,00	6.729,49	100,00	0,00	150.376,58	100,00	153.422,33	225.912,43	66,5641	67,9123
2	3.683,74	3.045,75	0,00	0,00	6.729,49	10,46	0,00	150.376,58	2,27	153.422,33	225.912,43	66,5641	67,9123
De 1 a 2 Años													
3	18.325,95	8.659,95	0,00	0,00	26.985,90	100,00	0,00	156.565,17	100,00	165.225,12	311.448,81	50,2700	53,0505
3	18.325,95	8.659,95	0,00	0,00	26.985,90	41,96	0,00	156.565,17	2,37	165.225,12	311.448,81	50,2700	53,0505
102	43.362,48	20.949,04	0,00	0,00	64.311,52	6.576.043,18	0,00	6.619.405,66	6.640.354,70	12.450.651,49	53.1651	53,3334	

Análisis de Impagados al 14/02/2005

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:EUR Adm.:0128 Ced.:0128 Tipo Act.:HIPO									
03/2003	1	63,02	0,15	141,40	0,67	0,00	0,00	204,42	0,32
04/2003	1	63,24	0,15	141,18	0,67	0,00	0,00	204,42	0,32
05/2003	2	747,24	1,72	370,45	1,77	0,00	0,00	1.117,69	1,74
06/2003	2	749,31	1,73	368,38	1,76	0,00	0,00	1.117,69	1,74
07/2003	2	751,40	1,73	366,29	1,75	0,00	0,00	1.117,69	1,74
08/2003	2	753,48	1,74	364,21	1,74	0,00	0,00	1.117,69	1,74
09/2003	2	755,57	1,74	362,12	1,73	0,00	0,00	1.117,69	1,74
10/2003	2	757,67	1,75	360,02	1,72	0,00	0,00	1.117,69	1,74
11/2003	3	765,26	1,76	357,92	1,71	0,00	0,00	1.123,20	1,75
12/2003	3	833,90	1,92	453,51	2,16	0,00	0,00	1.287,41	2,00
01/2004	3	842,15	1,94	435,19	2,08	0,00	0,00	1.277,34	1,99
02/2004	3	844,47	1,95	432,87	2,07	0,00	0,00	1.277,34	1,99
03/2004	3	852,08	1,97	414,40	1,98	0,00	0,00	1.266,48	1,97
04/2004	4	965,16	2,23	493,44	2,36	0,00	0,00	1.458,60	2,27
05/2004	4	967,57	2,23	495,49	2,37	0,00	0,00	1.463,06	2,27
06/2004	4	969,98	2,24	493,08	2,35	0,00	0,00	1.463,06	2,27
07/2004	5	1.302,87	3,00	741,04	3,54	0,00	0,00	2.043,91	3,18
08/2004	5	1.306,06	3,01	737,93	3,52	0,00	0,00	2.043,91	3,18
09/2004	5	1.309,29	3,02	734,62	3,51	0,00	0,00	2.043,91	3,18
10/2004	5	1.312,50	3,03	731,41	3,49	0,00	0,00	2.043,91	3,18
11/2004	9	2.246,86	5,18	1.026,17	4,90	0,00	0,00	3.273,03	5,09
12/2004	18	2.943,20	6,79	1.541,53	7,36	0,00	0,00	4.484,73	6,97
01/2005	53	8.540,16	19,69	4.414,17	21,07	0,00	0,00	12.954,33	20,14
02/2005	64	12.720,00	29,33	4.972,32	23,74	0,00	0,00	17.692,32	27,51
Total Div.:EUR	205	43.362,48	100,00	20.949,04	100,00	0,00	0,00	64.311,52	100,00

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2005 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico			
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	
16/12/2002	710.004.632,73	100,000000	0,00																
31/12/2002	704.024.928,57	99,157794	3.535.114,65	0,9624	10,9567													0,9624	10,9567
31/01/2003	697.311.260,80	98,212213	4.976.527,16	0,7069	8,1606													0,8347	9,5695
28/02/2003	692.114.861,20	97,480344	3.217.328,45	0,4614	5,3984													0,7104	8,2600
31/03/2003	686.390.406,52	96,674074	3.379.293,82	0,4883	5,7048													0,6550	7,5824
30/04/2003	679.489.481,85	95,702119	5.170.989,53	0,7534	6,6754													0,6747	7,8021
31/05/2003	674.271.413,67	94,967185	3.427.637,74	0,5044	5,8877													0,6463	7,4857
30/06/2003	668.579.293,81	94,165483	3.271.471,01	0,4852	5,6695													0,6233	7,2284
31/07/2003	662.500.037,07	93,309256	4.239.789,85	0,6341	7,3494													0,6246	7,2436
31/08/2003	658.076.188,40	92,688182	2.605.921,91	0,3933	4,6188													0,5990	6,9555
30/09/2003	652.975.695,63	91,967808	2.681.070,04	0,4074	4,7807													0,5798	6,7403
31/10/2003	646.901.124,86	91,112240	3.989.637,41	0,6110	7,0906													0,5827	6,7722
30/11/2003	640.668.213,85	90,234371	4.440.296,06	0,6864	7,9329													0,5913	6,8695
31/12/2003	630.878.961,77	88,855612	7.455.069,45	1,1636	13,1034													0,6355	7,3645
31/01/2004	623.967.843,52	87,882221	4.824.074,17	0,7647	8,8001													0,6447	7,4678
29/02/2004	617.635.053,42	86,990285	4.251.895,42	0,6814	7,8772													0,6471	7,4951
31/03/2004	610.839.419,61	86,033160	4.736.693,36	0,7669	8,8244													0,6546	7,5788
30/04/2004	604.521.477,98	85,143315	3.685.978,93	0,6034	7,0053													0,6516	7,5461
31/05/2004	597.997.686,01	84,211801	4.632.258,69	0,7663	8,8178													0,6580	7,6163
30/06/2004	591.518.723,98	83,311953	4.494.418,64	0,7517	8,6567													0,6629	7,6713
31/07/2004	584.346.129,66	82,301735	5.275.424,71	0,8918	10,1920													0,6744	7,7990
31/08/2004	579.748.592,08	81,654198	2.513.515,21	0,4301	5,0408													0,6628	7,6695
30/09/2004	574.868.366,02	80,966847	2.797.631,96	0,4826	5,6399													0,6546	7,5782
31/10/2004	569.735.698,35	80,103097	3.475.807,07	0,6046	7,0187													0,6524	7,5540
30/11/2004	562.544.744,12	79,231137	4.865.371,50	0,8203	9,4114													0,6594	7,6321
31/12/2004	552.442.123,48	77,808242	8.017.091,05	1,4251	15,8225													0,6901	7,9746
31/01/2005	518.038.564,49	72,962702	3.450.062,09	0,6245	7,2419													0,6876	7,9465

(1) Saldo de fin día.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/01/2005 (Si incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principial Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principial Anticipada (Prepago)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico			
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Equivalente	
16/12/2002	710,004,632,73	100,000000	0,00																
31/12/2002	704,024,928,57	99,157794	4,592,462,35	1,2494	14,0043													1,2494	14,0043
31/01/2003	697,311,260,80	98,212213	4,976,527,16	0,7069	8,1606													0,9785	11,1305
28/02/2003	692,114,981,20	97,480344	3,217,328,45	0,4614	5,3984	0,8064	9,2595											0,8064	9,2595
31/03/2003	686,390,406,52	96,674074	3,379,293,82	0,4883	5,7048	0,5523	6,4295											0,7270	8,3835
30/04/2003	679,489,481,85	95,702119	5,170,989,53	0,7534	8,6754	0,5678	6,6047											0,7323	8,4420
31/05/2003	674,271,413,67	94,967185	3,427,637,74	0,5044	5,8877	0,5821	6,7659	0,6943	8,0211									0,6943	8,0211
30/06/2003	668,579,293,81	94,165483	3,271,471,01	0,4852	5,6695	0,5811	6,7543	0,5667	6,5920									0,6645	7,6888
31/07/2003	662,500,937,07	93,309256	4,239,789,85	0,6341	7,3494	0,5413	6,3952	0,5545	6,4550									0,6607	7,6465
31/08/2003	658,076,188,40	92,686182	2,805,921,91	0,3933	4,6188	0,5042	5,8860	0,5432	6,3270									0,6310	7,3149
30/09/2003	652,975,695,63	91,967808	2,681,070,04	0,4074	4,7807	0,4783	5,5913	0,5297	6,1746									0,6087	7,0545
31/10/2003	646,901,124,86	91,112240	3,989,637,41	0,6110	7,0906	0,4706	5,5035	0,5059	5,9052									0,6089	7,0569
30/11/2003	640,668,213,85	90,234371	4,440,296,06	0,6864	7,9329	0,5683	6,6108	0,5363	6,2491	0,6154	7,1394							0,6154	7,1394
31/12/2003	630,878,961,77	88,955612	7,455,059,45	1,1636	13,1034	0,8206	9,4151	0,8496	7,5230	0,6092	7,9587							0,6576	7,6123
31/01/2004	623,967,843,52	87,682221	4,824,074,17	0,7647	8,8001	0,8718	9,9741	0,6714	7,7559	0,6130	7,1128							0,6653	7,6977
29/02/2004	617,635,053,42	86,990285	4,251,895,42	0,6814	7,8772	0,8701	9,9560	0,7193	8,2987	0,6313	7,3181							0,6664	7,7096
31/03/2004	610,839,418,61	86,033160	4,736,693,36	0,7669	8,8244	0,7377	8,5016	0,7792	8,9595	0,6545	7,5775							0,6726	7,7797
30/04/2004	604,521,477,98	85,143315	3,685,978,93	0,6034	7,0953	0,6839	7,9053	0,7779	8,9456	0,6420	7,4379							0,6686	7,7343
31/05/2004	597,907,686,01	84,211801	4,632,258,69	0,7663	8,8178	0,7122	8,2198	0,7912	9,0920	0,6638	7,6615							0,6740	7,7949
30/06/2004	591,518,723,98	83,311953	4,494,418,64	0,7517	8,6567	0,7072	8,1635	0,7224	8,3327	0,6860	7,9287							0,6781	7,8404
31/07/2004	584,346,129,66	82,301735	5,275,424,71	0,8918	10,1920	0,8033	9,2248	0,7436	8,5674	0,7075	8,1675							0,6888	7,9594
31/08/2004	579,748,592,08	81,654198	2,513,515,21	0,4301	5,0408	0,6914	7,9883	0,7018	8,1041	0,7106	8,2015							0,6765	7,8225
30/09/2004	574,868,366,02	80,966847	2,797,631,96	0,4826	5,6399	0,6017	6,9863	0,6545	7,5768	0,7168	8,2708							0,6677	7,7244
31/10/2004	568,735,698,35	80,103097	3,475,807,07	0,6046	7,0187	0,5058	5,9038	0,6547	7,5790	0,7163	8,2649							0,6649	7,6938
30/11/2004	562,544,744,12	79,231137	4,665,371,50	0,8203	9,4114	0,6359	7,3698	0,6637	7,6796	0,7275	8,3885							0,6714	7,7661
31/12/2004	552,442,123,48	77,808242	8,017,091,05	1,4251	15,8225	0,9506	10,8294	0,7763	8,9281	0,7494	8,6309							0,7017	8,1027
31/01/2005	518,038,564,49	72,962702	32,426,690,67	5,8697	51,6103	2,7314	28,2744	1,6249	17,8469	1,1852	13,3313							0,9056	10,3419

(1) Saldo de fin día.

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR

Fecha Pago / Payment Date: 14.02.2005



Fondos Disponibles	
Available Funds	
Saldo	Balance
61.343.182,89	61.343.182,89
3.222.646,50	3.222.646,50
64.565.829,39	64.565.829,39

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo de inicio al Initial balance at:	14.02.2005	61.343.182,89
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	6.035.000,00	6.035.000,00
Permuta Intereses (cobrado) Interest Swap (receipt)			
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			64.565.829,39

B. APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	11.369,54	11.369,54	64.554.459,85
2º Permuta de Intereses (pagado) * Interest Swap (paid) *	3.327.390,73	3.327.390,73	61.227.069,12
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	3.415.848,12	3.415.848,12	57.811.221,00
4º Amortización Bonos Serie A ** Series A Bond Amortisation **	0,00	0,00	57.811.221,00
5º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest	101.971,13	101.971,13	57.709.249,87
6º Intereses Bonos Serie C Series C Bond Interest	98.258,60	98.258,60	57.610.991,27
7º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve	6.035.000,00	6.035.000,00	51.575.991,27
8º a) Amortización Bonos Serie A * Series A Bond Amortisation *	50.992.950,82	50.992.950,82	583.040,45
b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	0,00	0,00	583.040,45
c) Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	0,00	0,00	583.040,45
9º Permuta de Intereses (pagado) ** Interest Swap (paid) **	0,00	0,00	576.319,16
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	6.721,29	6.721,29	513.855,89
11º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	62.463,27	62.463,27	463.902,85
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	49.953,04	49.953,04	463.902,85
13º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	463.902,85
14º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee	14.219,84	14.219,84	449.683,01
15º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration	717.837,90	449.683,01	0,00
Total aplicado Total applied	64.833.984,28	64.565.829,39	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	14.02.2005	6.035.000,00
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	6.035.000,00	6.035.000,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.