

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 27/07/09 - 26/10/09

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	Caja Sol	Total
I. Situación al 27-7-2009:	1.613.708,07	619.909,79	1.562.694,90	3.796.312,76
Fondo de Reserva	1.518.796,05	575.035,08	1.422.145,15	3.515.976,28
Otros Recursos	94.912,02	44.874,71	140.549,75	280.336,48
II. Fondos recibidos del emisor	1.000.823,88	529.254,90	1.274.503,13	2.804.581,91
Principal:				
Según calendario hasta 30-9-2009:	620.415,42	374.722,50	860.265,64	1.855.403,56
Amort. Anticipada hasta 31-8-2009:	144.587,51	69.578,28	131.211,09	345.376,88
Amort. Anticipada último mes:	38.701,45	29.418,23	113.728,15	181.847,83
Intereses:	216.823,04	79.233,02	186.750,14	482.806,20
Avance técnico neto (1):	-19.703,54	-23.697,13	-17.451,89	-60.852,56
Importe Recomprado	14.661.596,12	5.183.723,30	13.851.212,67	33.696.532,09
III. Subtotal a Cuenta (I + II):	17.276.128,07	6.332.887,99	16.688.410,70	40.297.426,76
IV. Intereses de la Cuenta en el ICO	4.120,28	1.652,55	4.075,05	9.847,88
V. Recursos disponibles (III + IV):	17.280.248,35	6.334.540,54	16.692.485,75	40.307.274,64
VI. Varios:	3.929,02	1.818,72	3.813,65	9.561,39
Gestora	3.157,49	1.544,47	3.074,79	7.776,75
Iberclear	451,34	160,43	432,23	1.044,00
Anuncio en Prensa	136,91	48,66	131,11	316,68
Registro Mercantil	44,74	15,90	42,84	103,48
Notaría	138,55	49,25	132,68	320,48
VII. Pago a los Bonos:	15.414.896,02	5.665.130,26	15.059.280,17	36.139.306,45
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 26-10-2009:	30.607,66	11.248,63	29.901,55	71.757,84
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.505,91	-2.023,48	-5.378,89	-12.908,28
Amortización correspondiente al 26-10-2009:	9.947.677,70	3.655.872,21	9.718.188,53	23.321.738,44
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 26-10-2009:	19.539,92	7.181,12	19.089,13	45.810,17
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.517,30	-1.292,64	-3.436,17	-8.246,11
Amortización correspondiente al 26-10-2009:	5.417.070,74	1.990.828,31	5.292.100,96	12.700.000,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	9.023,21	3.316,12	8.815,06	21.154,39
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	1.861.423,32	667.591,56	1.629.391,92	4.158.406,80
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo 27-7-2009:	1.518.796,05	575.035,08	1.422.145,15	3.515.976,28
Aportación al Fondo de Reserva	-1.518.796,05	-575.035,08	-1.422.145,15	-3.515.976,28
Otros rec. disponibles (A.A. última ant. + error est.)	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado B pagados	3.558,92	1.254,53	3.196,73	8.010,18
Amortización préstamo subordinado B pagada	1.518.796,05	535.379,17	1.364.229,05	3.418.404,27
Intereses préstamo subordinado C pagados	89,39	32,93	86,49	208,81
Amortización préstamo subordinado C pagada	38.149,23	14.052,18	36.908,94	89.110,35
Excedente abonado a caja	300.829,73	116.872,75	224.970,71	642.673,19
Fondo de Reserva mínimo a 26-10-2009:	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Avance técnico solicitado:	-19.703,54	-23.697,13	-17.451,89	-60.852,56
Trimestre anterior	19.703,54	23.697,13	17.451,89	60.852,56
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	0,00	0,00
Neto Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	0,00	0,00	0,00	0,00
Trimestre anterior	0,00	0,00	0,00	0,00
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00

(2) Hasta el 20-11-2009

Destinatarios: Cedente, Agente de Pagos, CNMV, AIAF



Nº: 7588/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA6/liq.trim/Oct09

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2009

I. BONOS A ES0308183005	Sobre 3388 bonos	Importes en euros	
		Por Bono	
1. Saldo inicial (27/01/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	23.321.738,44 €	6.883,63 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	71.757,84 €	21,18 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	23.321.738,44 €	6.883,63 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	0,000000%	0,000000%	

II. BONOS B ES0308183013	Sobre 127 bonos	Importes en euros	
		Por Bono	
1. Saldo inicial (27/01/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	45.810,17 €	360,71 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	0,000000%	0,000000%	

III. EL FONDO		Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/09:		33.557.289,55 €
a) No Fallidas:		33.467.744,32 €
b) Fallidas:		89.545,23 €
2. Amortización del período 30/06/09 a 30/09/09:		2.382.628,27 €
a) Según calendario:		1.855.403,56 €
b) Amortización anticipada del 30/06/09 a 31/08/09:		345.376,88 €
c) Amortización anticipada del 31/08/09 a 30/09/09:		181.847,83 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		6,68%
b) Ultimo semestre:		7,02%
c) Ultimo trimestre:		5,76%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		1,00%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,42%
7. Nivel de impago (2)		2,05%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



Nº: 7589/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA6\Infoinver.trim\Oct09

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/07/09-26/10/09
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de enero de 1999
Fecha Emisión BTH	20 de enero de 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de octubre de 2006
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte Caixa D'Estalvis de Terrassa Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)
	Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	0,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	0,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:27/07/09-26/10/09
* Flujos de Caja del Período:27/07/09-26/10/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2009

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 27/07/09 a 26/10/09:

	Euros	
	Ingresos	Pagos
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		36.021.738,44
Amortización Participaciones Hip.	2.382.628,27	
Amortización Préstamos Subordinados		3.507.514,62
Importe Recomprado de las PHs	33.696.532,09	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		117.568,01
Intereses recibidos de las PHs	482.806,20	
Intereses Préstamos Subordinados		8.218,99
Intereses Inversiones Temporales	9.847,88	
Avance Técnico Neto		60.852,56
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		7.776,75
- Iberclear		1.044,00
- Anuncio de Prensa		316,68
- Registro Mercantil		103,48
- Notaría		320,48
Excedente de Caja		642.673,19
Total Ingresos/Pagos	36.571.814,44	40.368.127,20
Saldo inicial 27/07/09	3.796.312,76	
A Inversiones Temporales		0,00
Total	40.368.127,20	40.368.127,20
Retenciones practicadas el 26/10/09	21.154,39	
A Inv.Temporales hasta 20/11/2009		21.154,39

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 7594/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6\Flujos.trim\Oct09